



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.02.2021

№ 137

#### О подготовке документации по планировке территории общего пользования от площади Революции до улицы Крутицкой города Иванова (проект планировки территории)

На основании заявления ООО «Орион», статей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Генеральным планом города Иванова на период до 2025 года, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 27.12.2006 № 323, руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории общего пользования от площади Революции до улицы Крутицкой города Иванова (проект планировки территории) согласно схеме, приложенной в задании на выполнение инженерных изысканий (далее – Документация).

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий (прилагается).

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова:

3.1. В течение десяти дней со дня официального опубликования настоящего постановления осуществлять прием предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании Документации.

3.2. Осуществить разработку задания на подготовку Документации с учетом предложений физических и юридических лиц.

4. Физическим и юридическим лицам в течение десяти дней со дня официального опубликования настоящего постановления направлять в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова (город Иваново, площадь Революции, дом 6) предложения о порядке, сроках подготовки и содержании Документации.

5. Рекомендовать ООО «Орион»:

5.1. Приступить к работе по подготовке Документации.

5.2. Обеспечить подготовку Документации в течение одного года со дня официального опубликования настоящего постановления с учетом результатов инженерных изысканий и задания на подготовку Документации.

6. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иванова в трехдневный срок со дня издания настоящего постановления опубликовать его в газете «Рабочий край» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Иванова Наумова А.В.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением  
 Администрации города Иванова  
 от 08.02.2021 № 137

Задание  
 на выполнение инженерных изысканий

|   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | Наименование объекта                      | Территория общего пользования от площади Революции до улицы Крутицкой города Иванова  |
| 2 | Местоположение объекта                    | город Иваново, Ивановская область   |
| 3 | Основание для выполнения работ            | Решение о подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории)   |
| 4 | Вид градостроительной деятельности        | Проект планировки территории  |
| 6 | Идентификационные сведения об исполнителе | ООО «Орион»   |
| 7 | Цели и задачи инженерных изысканий        | Получение:<br>- материалов о природных условиях территории и факторах техногенного воздействия на окружающую среду;<br>- материалов, необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установления границ земельных участков;<br>- материалов, необходимых для обоснования проведения мероприятий инженерной подготовки, по инженерной защите и благоустройству территории.<br>Ведение государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий и формирования государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности. |
| 8 | Виды инженерных изысканий                 | Инженерно-геодезические изыскания   |
| 9 | Идентификационные сведения об объекте     | Современное состояние территории:<br>- в границах территории имеются  |



|    |                                     |   |
|----|-------------------------------------|---|
|    |                                     | <p>позволяющем обеспечить их размещение в информационных системах:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и растровой модели.</li> <li>- Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX.</li> <li>- Информация в растровой модели представляется в форматах JPEG и PDF.</li> </ul> <p>Дополнительно - растровая модель топографического плана территории предоставляется совместно с листом согласования в аналогичном формате.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP, дополнительно – в формате DWG (AutoCAD).</li> </ul> <p>Результаты инженерных изысканий включить в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории.</p>                   |
| 13 | Перечень нормативных правовых актов | <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».</p> <p>СП 47.13330.2016. «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».</p> <p>СП 11-104-97 «Система нормативных документов в строительстве. Инженерно-геодезические изыскания для строительства».</p> <p>СП 131.13330.2018. «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*».</p> <p>ГОСТ 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчетной документации по</p> |

|    |                 |  |
|----|-----------------|--|
|    |                 | инженерным изысканиям».<br>Иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Ивановской области, города Иванова.   |
| 14 | Иные требования | 1. Принятая система координат и высот для выполнения инженерных изысканий: местная система координат города Иванова в Балтийской системе высот.<br>2. Указания о масштабе топографической съемки и высоте сечения рельефа по отдельным площадкам: масштаб топографической съемки 1:500, с сечением рельефа на местности 0,5 метра. |