

О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 21.08.2019 № 1253 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием уведомлений о планируемом сносе объектов капитального строительства, уведомлений о завершении сноса объектов капитального строительства»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прием уведомлений о планируемом сносе объектов капитального строительства, уведомлений о завершении сноса объектов капитального строительства», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 21.08.2019 № 1253 (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 13.01.2020 № 11, от 05.11.2020 № 1233, от 13.08.2021 № 958, от 15.09.2021 № 1072):

1.1. Подпункт 4 пункта 2.2.1 исключить.

1.2. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги:

- Конституция Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2012

№ 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2012 № 852 «Об утверждении Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 26.04.2019 № 509 «Об утверждении требований к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства»;

- приказ Минстроя России от 24.01.2019 № 34/пр «Об утверждении форм уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства»;

- приказ Минюста России от 30.09.2020 № 227 «Об утверждении требований к формату нотариально оформляемого документа в электронной форме»;

- Устав города Иванова;

- решение Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иванова»;

- постановление Администрации города Иванова от 24.06.2016 № 1199 «Об утверждении Положения об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Иванова»;

- распоряжение Администрации города Иванова от 14.09.2017 № 389-р «Об утверждении Положения об управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова».

1.3. Абзац второй пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«В целях осуществления сноса объекта капитального строительства Заявитель подает либо направляет уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства с приложением комплекта документов не позднее чем за семь рабочих дней до начала выполнения работ по сносу объекта капитального строительства, по окончании работ – уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства.»

1.4. Пункт 2.6.1 изложить в следующей редакции:

«2.6.1. К уведомлению о планируемом сносе объекта капитального строительства, за исключением объектов, указанных в пунктах 1 - 3 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прилагаются следующие документы:

1) результаты и материалы обследования объекта капитального строительства;

2) проект организации работ по сносу объекта капитального строительства;

3) документ, подтверждающий согласие всех собственников объекта капитального строительства на снос объекта капитального строительства;

4) разрешение органа опеки и попечительства, в случае принятия решения о сносе объекта капитального строительства, собственником которого является несовершеннолетнее лицо;

5) документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, в случае если уведомление подается представителем Заявителя.».

1.5. Пункт 2.6.1.1 изложить в следующей редакции:

«2.6.1.1. Документы, указанные в подпунктах 1-5 пункта 2.6.1 настоящего Регламента, Заявитель предоставляет самостоятельно.

Заявитель предоставляет оригиналы документов, указанных в подпунктах 1 - 5 пункта 2.6.1 настоящего Регламента, и копии либо только копии документов, заверенные в установленном порядке.».

1.6. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

2.7.1. Отсутствие или недостаточность в уведомлении информации, указанной в форме уведомления, утвержденной приказом Минстроя России от 24.01.2019 № 34/пр «Об утверждении форм уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства».

2.7.2. Текст уведомления не поддается прочтению, в том числе фамилия/наименование юридического лица и почтовый адрес Заявителя.

2.7.3. Уведомление анонимного характера.

2.7.4. Уведомление, направленное в электронном виде, не подписано электронной подписью в соответствии с требованиями действующего законодательства либо не подтверждена ее подлинность.

2.7.5. Подача уведомления представителем Заявителя, чьи полномочия не подтверждены.

2.7.6. Отсутствие у Администрации города Иванова полномочий по рассмотрению уведомления.

2.7.7. Направление уведомления о начале работ по сносу не требуется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.7.8. Уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства подано Заявителем до истечения семи рабочих дней с момента подачи уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства.

2.7.9. Уведомление о планируемом сносе, о завершении сноса объекта капитального строительства подано или направлено лицом, не являющимся собственником капитального строительства.

2.7.10. Отсутствие в распоряжении Администрации города Иванова сведений о поступлении уведомления о планируемом сносе, в случае если подано уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства либо уведомление о завершении сноса подано при наличии отказа в размещении уведомления о планируемом сносе объекта капитального

строительства в ИСОГД.

2.7.11. В случае если на момент поступления уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства рассмотрено с положительным результатом или находится на рассмотрении ранее поступившее от другого лица (сособственника) уведомление о планируемом сносе того же объекта капитального строительства.».

1.7. Абзац второй пункта 2.24 изложить в следующей редакции:

«При выявлении в документах Заявителя неполных и (или) недостоверных сведений, а также несоответствии содержания представленных документов требованиям действующего законодательства, такие документы расцениваются как не представленные в установленном порядке, что в соответствии с пунктом 2.9 настоящего Регламента является основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги.».

1.8. Абзац третий пункта 2.25.1 исключить.

1.9. Пункт 2.25.4 изложить в следующей редакции:

«2.25.4. Положения настоящего Регламента, регулирующие подачу письменных Уведомлений в форме электронных документов посредством Порталов, использования государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности и получение результата муниципальной услуги в электронном виде через Порталы, применяются при наличии соответствующей технической возможности.».

1.10. Наименование раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме».

1.11. В абзаце третьем пункта 3.3.2 слова «одного рабочего дня» заменить словами «двух рабочих дней».

1.12. Абзац двенадцатый пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

«- на имя заместителя главы Администрации города Иванова, курирующего работу Управления, на имя заместителя главы Администрации города Иванова, курирующего работу многофункционального центра, на имя Главы города Иванова: <https://ep.ivgoradm.ru>, раздел «Электронная приемная».».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.