

О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова
от 13.03.2014 № 531 «Об утверждении Правил предоставления
молодым семьям социальных выплат на приобретение
(строительство) жилья и их использования и Порядка
предоставления молодой семье дополнительной
социальной выплаты при рождении
(усыновлении) ребенка»

В соответствии с постановлением Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 460-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в постановление Администрации города Иванова от 13.03.2014 № 531 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования и Порядка предоставления молодой семье дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка» (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 24.04.2014 № 875, от 20.10.2015 № 2076, от 25.05.2016 № 959, от 02.08.2016 № 1443, от 17.03.2017 № 338, от 14.06.2017 № 807, от 07.03.2018 № 261, от 26.10.2018 № 1379, от 12.02.2019 № 163, от 24.09.2019 № 1427, от 16.06.2020 № 682, от 07.10.2020 № 1094):

В приложении № 1 «Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования»:

1.1. Пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. От имени молодой семьи документы, предусмотренные пунктами 15 либо 15.1, 21, 25 и 26 настоящих Правил, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.».

1.2. Пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Порядок формирования списка молодых семей - участников

Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, и форма этого списка утверждены постановлением Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 460-п. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники Подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.

В случае признания членов молодой семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий в разное время датой признания молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий, считается наиболее ранняя из дат признания одного из членов семьи нуждающимся в улучшении жилищных условий.

Для включения в список молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, семья - участник Подпрограммы предоставляет в Администрацию города Иванова в период с 1 января по 1 мая года, предшествующего планируемому, заявление о включении в данный список по форме согласно приложению № 4 к настоящим Правилам в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов) с приложением следующих документов:

а) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;
б) копии свидетельства о заключении брака (на неполную семью не распространяется);

в) копии выписки из домовой книги - для лиц, проживающих в индивидуальных жилых домах;

г) копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор купли-продажи, договор участия в долевом строительстве, договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, договор строительного подряда, договор мены, договор дарения, договор передачи жилого помещения в собственность граждан, договор аренды или пожизненного содержания с иждивением, свидетельство о праве на наследство, ордер, договор социального найма, договор найма, договор поднайма, договор безвозмездного пользования, решение о предоставлении жилого помещения, решение суда, вступившее в законную силу (в случае изменения жилищных условий молодой семьи - участника Подпрограммы с момента признания семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий по основаниям статьи 51 ЖК РФ и (или) включения в состав участников Подпрограммы);

д) копии договора жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «и» пункта 2 настоящих Правил;

е) справки кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате

процентов за пользование соответствующим кредитом - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «и» пункта 2 настоящих Правил;

ж) расписки молодой семьи - участника Подпрограммы о соответствии семьи условию участия в Подпрограмме, установленному подпунктом «г» пункта 18 настоящих Правил.

Молодая семья вправе представить по собственной инициативе указанные ниже документы:

- справку о зарегистрированных гражданах - для лиц, проживающих в квартирах;

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости за последние пять лет, предшествующих подаче заявления о включении в список молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, выданную органом регистрации прав;

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданную органом регистрации прав (в случае необходимости подтверждения права собственности на жилое помещение заявителя или собственника).

В случае если данные документы не представлены, Администрация города Иванова в лице Управления самостоятельно запрашивает документы (их копии или содержащиеся в них сведения), подлежащие представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

Администрация города Иванова в лице Управления организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, представленных молодой семьей - участником Подпрограммы.

Срок рассмотрения заявления о включении в список молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, не должен превышать 30 дней со дня регистрации указанного заявления.

Комиссия по жилищным вопросам Администрации города Иванова по результатам рассмотрения представленных заявителем, запрошенных в порядке межведомственного информационного взаимодействия документов принимает решение о наличии правовых оснований для принятия решения о включении (отказе во включении) молодой семьи в список молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные

выплаты в планируемом году.

Окончательное решение о включении (отказе во включении) молодой семьи в список молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, принимается на основании рекомендации комиссии по жилищным вопросам Администрации города Иванова путем издания соответствующего постановления Администрации города Иванова.

Основания для отказа в признании молодой семьи участником Подпрограммы установлены пунктом 18 настоящих Правил.

Также в список молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, не включаются молодые семьи - участники Подпрограммы, включенные в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в текущем году.

В случае если на момент формирования Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст хотя бы одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению Администрацией города Иванова из списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, в течение 30 дней со дня получения выписок из списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем финансовом году.

О принятом решении о включении молодой семьи в список молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, или об исключении семьи из числа участников Подпрограммы молодая семья письменно уведомляется Администрацией города Иванова в лице Управления в течение десяти дней со дня издания соответствующего постановления Администрации города Иванова.»

1.3. Дополнить приложением № 4 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Рабочий край» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

Приложение
к постановлению
Администрации города Иванова
от 26.02.2021 № 234

«Приложение № 4
к Правилам предоставления
молодым семьям социальных
выплат на приобретение
(строительство) жилья
и их использования

(в орган местного самоуправления
муниципального образования
Ивановской области)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в список молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», изъявивших желание получить социальную выплату в _____ году, молодую семью в составе:
супруг

_____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____,
выданный

_____ «__» _____ Г.,
проживает по адресу: _____;

супруга

_____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____,
выданный

_____ «__» _____ Г.,
проживает по адресу: _____;

дети:

_____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет)

(нужное подчеркнуть) серия _____ № _____,
выданное(-ый)

_____ «__» _____ Г.,

проживает по адресу: _____;

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет)

(нужное подчеркнуть) серия _____ № _____,
выданное(-ый) _____

_____ «__» _____ Г.,
проживает по адресу: _____;

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет)

(нужное подчеркнуть) серия _____ № _____,
выданное(-ый) _____

_____ «__» _____ Г.,
проживает по адресу: _____.

С условиями участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

- 1) _____;
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____;
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 3) _____.
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты «__» _____ 20__ г.

_____ (должность лица, принявшего заявление) _____ (подпись, дата) _____ (расшифровка подписи)

».