

О внесении изменений в муниципальную программу города Иванова
«Градостроительство и территориальное планирование»,
утвержденную постановлением Администрации
города Иванова от 10.11.2022 № 1787

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом города Иванова, постановлением Администрации города Иванова от 07.08.2013 № 1668 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Иванова, их формирования и реализации, порядка проведения и критериев оценки эффективности реализации муниципальных программ города Иванова», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в муниципальную программу города Иванова «Градостроительство и территориальное планирование», утвержденную постановлением Администрации города Иванова от 10.11.2022 № 1787:

1.1. В разделе 1 «Паспорт программы»:

1.1.1. Строку «Перечень подпрограмм» дополнить словами «3. Подпрограмма «Снос нежилых объектов капитального строительства»».

1.1.2. Строку «Исполнители Программы» дополнить словами «Управление капитального строительства Администрации города Иванова».

1.1.3. Строку «Объем финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«

Объем финансирования Программы	Общий объем финансирования: 2023 год – 14480000,00 руб., 2024 год – 6566500,00 руб., 2025 год – 5567740,00 руб., 2026 - 2030 годы* – 0,00 руб. Бюджет города Иванова: 2023 год – 14480000,00 руб., 2024 год – 6566500,00 руб., 2025 год – 5567740,00 руб., 2026 - 2030 годы* – 0,00 руб.
--------------------------------	---

».

1.2. Раздел 2 «Анализ текущей ситуации в сфере реализации Программы» дополнить абзацами следующего содержания:

«В областном центре имеется дефицит свободных земельных участков, подходящих для строительства жилья и коммерческой недвижимости, в целях устранения которого администрацией применяются различные методы, в том числе освобождение земельных участков, занятых домами, помещения в которых признаны не соответствующими требованиям, предъявляемым к жилому помещению, а также аварийными жилыми домами.

Указанные дома и объекты капитального строительства могут привести к возникновению критических ситуаций, так как высок риск обрушения их конструктивных элементов.

Так за период с 2019 по 2021 год в рамках мероприятий Программы количество снесенных домов и хозяйственных построек составило 24 единицы, в отношении 7 нежилых объектов капитального строительства подготовлена (откорректирована) проектно-сметная документация на снос (демонтаж).

Таким образом, важно продолжить реализацию мероприятий по сносу домов, хозяйственных построек и нежилых объектов капитального строительства.».

1.3. Раздел 3 «Цель (цели) и ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«3. Цель (цели) и ожидаемые результаты реализации муниципальной программы»

Целью Программы является обеспечение устойчивого развития муниципального образования путем комплексного решения вопросов территориального планирования, создание условий для повышения качества жизни населения, повышение эффективности реализации мероприятий в сфере градостроительной деятельности, а также решение проблемы повышения доступности жилья для граждан города Иванова.

Реализация Программы направлена на решение следующих задач:

1) внесение изменений в Генеральный план, Правила землепользования и застройки, подготовка документации по планировке территории, внесение изменений в утвержденную документацию по планировке территории;

2) создание условий для принятия оперативных, информационно обоснованных решений органом местного самоуправления, информационного обеспечения органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства;

3) выполнение комплексных кадастровых работ;

4) создание условий для обеспечения развития инженерной и социальной инфраструктур, повышения инвестиционной привлекательности города, застройки территорий, занятых в настоящее время объектами, подлежащими сносу;

	изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности											
2	Сокращение сроков подготовки исходной и разрешительной документации в сфере градостроительной деятельности относительно установленных нормативными правовыми актами сроков	%	31,6	31,8	32,0	32,2	32,2	32,2**	32,2**	32,2**	32,2**	32,2**
3	Доля информации, общедоступной посредством интернет-ресурсов, в общем объеме информации, размещенной в ИСОГД	%	80,00	82,0	84,0	86,0	88,0	90,0**	90,0**	90,0**	90,0**	90,0**
4	Доля документов, относящихся к градостроительной деятельности, выданных с использованием автоматизированной ИСОГД, в общем объеме выданных документов	%	95,4	95,6	95,8	96,0	96,2	96,4**	96,6**	96,8**	97,0**	97,2**
5	Доля графических материалов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Иванова, переведенных из местной системы координат города Иванова в систему координат «МСК-37, Зона 2»	%	-	-	100	-	-	-	-	-	-	-
6	Количество снесенных домов и хозяйственных построек	единица	9	16	13	13	13	13**	13**	13**	13**	13**
7	Количество объектов недвижимости в кадастровых	единица	-	-	-	117***	117***	-	-	-	-	-

	кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы											
8	Количество проектов, реализованных по сносу (демонтажу) нежилых объектов капитального строительства	единица	-	6	11 ****	-	-	-	-	-	-	-

* Значение целевого показателя установлено при условии сохранения финансирования на уровне не ниже уровня финансового обеспечения 2024 года. Подлежит корректировке по мере формирования бюджета города и уточнения Программы на соответствующие годы.

** Значение целевого показателя установлено при условии сохранения финансирования на уровне не ниже уровня финансового обеспечения 2025 года. Подлежит корректировке по мере формирования бюджета города и уточнения Программы на соответствующие годы.

*** Значение целевого показателя подлежит уточнению по мере принятия нормативных правовых актов о выделении (распределении) денежных средств из федерального и областного бюджетов, а также по мере формирования программы и подпрограмм на соответствующие годы.

**** - значение целевого показателя подлежит уточнению по итогам определения необходимого объема финансирования и по мере формирования бюджета города Иванова на соответствующие годы.

Конечным результатом от реализации Программы является:

- обеспечение актуальными документами территориального планирования, градостроительного зонирования, документацией по планировке территории.

Реализация Программы в течение 2023 - 2030 годов позволит обеспечить:

- поддержание в работоспособном состоянии автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Иванова;

- проведение комплексных кадастровых работ;

- снос объектов, подлежащих сносу.

Программа реализуется посредством трех подпрограмм:

1. Подпрограмма «Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» направлена на поддержание в актуальном состоянии сведений Генерального плана, Правил землепользования и застройки, создание условий для оперативного информационного обеспечения органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства.

2. Подпрограмма «Снос домов и хозяйственных построек» направлена на создание условий для обеспечения развития инженерной и социальной инфраструктур, повышения инвестиционной привлекательности города, застройки территорий, занятых в настоящее время объектами, подлежащими сносу.

3. Подпрограмма «Снос нежилых объектов капитального строительства» направлена на улучшение внешнего облика и благоустройство города, сокращение рисков возникновения аварий (обрушений) на нежилых объектах капитального строительства, подлежащих сносу, а также снос самовольных построек.»

1.4. Таблицу 3 «Ресурсное обеспечение реализации Программы» раздела 4 «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:

«Таблица 3. Ресурсное обеспечение реализации Программы

(руб.)

№ п/п	Наименование подпрограммы/ Источник финансирования	Главный распорядитель бюджетных средств	2023 год	2024 год	2025 год	2026 - 2030 годы*
Программа, всего:			14480000,00	6566500,00	5567740,00	0,00
Бюджетные ассигнования:			14480000,00	6566500,00	5567740,00	0,00
- бюджет города			14480000,00	6566500,00	5567740,00	0,00
1	Подпрограммы					
1.1	Подпрограмма «Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»		5160000,00	2846500,00	1847740,00	0,00
	Бюджетные ассигнования:		5160000,00	2846500,00	1847740,00	0,00
	- бюджет города	Администрация города Иванова (управление архитектуры и градостроительства)	5160000,00	2810000,00	1810000,00	0,00
		Ивановский городской комитет по управлению имуществом	0,00	36500,00	37740,00	0,00
1.2	Подпрограмма «Снос домов и хозяйственных построек»	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова	3720000,00	3720000,00	3720000,00	0,00
	Бюджетные ассигнования:		3720000,00	3720000,00	3720000,00	0,00
	- бюджет города		3720000,00	3720000,00	3720000,00	0,00
1.3	Подпрограмма «Снос нежилых объектов капитального строительства»	Управление капитального строительства Администрации города Иванова	5600000,00	0,00	0,00	0,00
	Бюджетные ассигнования:		5600000,00	0,00	0,00	0,00
	- бюджет города		5600000,00	0,00	0,00	0,00

* - объем финансирования мероприятий подпрограммы подлежит уточнению по мере формирования бюджета города Иванова на соответствующие годы. ».

1.5. В приложении 1 к муниципальной программе города Иванова

«Градостроительство и территориальное планирование» (подпрограмма «Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»):

1.5.1. Таблицу 1 «Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы» раздела 1 «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» дополнить пунктом шесть следующего содержания:

«

6	Доля графических материалов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Иванова, переведенных из местной системы координат города Иванова в систему координат «МСК-37, Зона 2»	%	-	-	100	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---

».

1.5.2. В разделе 2 «Мероприятия подпрограммы»:

1.5.2.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Текущее содержание информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

В рамках мероприятия планируется:

- оказание услуг по текущему содержанию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, которые подразумевают ведение системы, поддержание ее в постоянно рабочем состоянии, актуализацию информации, администрирование, оплату услуг связи, периодическое обновление используемого программного обеспечения, иные расходы, связанные с текущим содержанием информационной системы;

- оказание услуг по текущему содержанию интерактивной карты инженерных коммуникаций муниципального образования, которые включают поддержание в работоспособном состоянии распределенной географической информационной системы (далее – РГИС) города Иванова, обновление программного обеспечения РГИС;

- закупка оборудования для эксплуатации информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Иванова;

- закупка услуг по предоставлению доступа к информационным системам геоинформационного сервиса «ТехноКад-Муниципалитет»;

- создание векторной модели топографического плана города Иванова масштаба 1:500;

- закупка услуг (работ) по переводу графических материалов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Иванова из местной системы координат города Иванова в систему координат «МСК-37, Зона 2» и модернизация распределенной географической информационной системы в целях поддержки системы координат «МСК-37, Зона 2».

Принятие муниципального правового акта, устанавливающего расходное обязательство, не требуется.

Срок реализации мероприятия – 2023 - 2030 годы.

Ответственный исполнитель – управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова.

Финансирование мероприятия планируется осуществить за счет бюджетных ассигнований городского бюджета.».

1.5.2.2. Таблицу 2 «Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Таблица 2. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы

(руб.)						
№ п/п	Наименование подпрограммы/ Источник финансирования	Главный распорядитель бюджетных средств	2023 год	2024 год	2025 год	2026 - 2030 годы *
Подпрограмма, всего:			5160000,00	2846500,00	1847740,00	0,00
- бюджет города			5160000,00	2846500,00	1847740,00	0,00
1	Внесение изменений в Генеральный план города Иванова	Администрация города Иванова (управление архитектуры и градостроительства)	600000,00	550000,00	0,00	0,00
	- бюджет города	Администрация города Иванова (управление архитектуры и градостроительства)	600000,00	550000,00	0,00	0,00
2	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова	Администрация города Иванова (управление архитектуры и градостроительства)	1000000,00	450000,00	0,00	0,00
	- бюджет города	Администрация города Иванова (управление архитектуры и градостроительства)	1000000,00	450000,00	0,00	0,00
3	Текущее содержание информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	Администрация города Иванова (управление архитектуры и градостроительства)	3560000,00	1810000,00	1810000,00	0,00
	- бюджет города	Администрация города Иванова (управление архитектуры и градостроительства)	3560000,00	1810000,00	1810000,00	0,00
4	Проведение комплексных кадастровых работ	Ивановский городской комитет по управлению имуществом	0,00	36500,00	37740,00	0,00
	- бюджет города	Ивановский городской комитет по управлению имуществом	0,00	36500,00	37740,00	0,00

* Объем финансирования Программы подлежит уточнению по мере формирования бюджета города Иванова на соответствующие годы.».

1.6. Абзац второй пункта 1 раздела 2 «Мероприятия подпрограммы» приложения 2 к муниципальной программе города Иванова «Градостроительство и территориальное планирование» (подпрограмма «Снос домов и хозяйственных построек») изложить в следующей редакции:

«Мероприятие реализуется в отношении аварийных жилых домов, домов, в отношении которых имеется решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Иванова, хозяйственных построек, находящихся в границах земельных участков указанных домов, а также хозяйственных построек, по которым до 01.01.2023 издано постановление Администрации города Иванова о сносе.».

1.7. Дополнить приложением 4 следующего содержания:

«Приложение 4
к муниципальной программе
города Иванова
«Градостроительство
и территориальное планирование»

Подпрограмма «Снос нежилых объектов
капитального строительства»

Срок реализации подпрограммы – 2023 год

1. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы направлена на улучшение внешнего облика и благоустройство города, сокращение рисков возникновения аварий (обрушений) на нежилых объектах капитального строительства, подлежащих сносу, а также снос самовольных построек.

Таблица 1. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2021 год, факт	2022 год, оценка	2023 год
1	Количество нежилых объектов капитального строительства, на снос (демонтаж) которых подготовлена (откорректирована) проектно-сметная документация и определена сметная стоимость	единица	5	11	5*
2	Количество проектов, реализованных по сносу (демонтажу) нежилых объектов капитального строительства	единица	-	6	11 *

* – значение целевого показателя подлежит уточнению по итогам определения необходимого объема финансирования и по мере формирования бюджета города Иванова на соответствующие годы.

В ходе реализации подпрограммы возможно возникновение рисков, связанных с не выделением или выделением не в полном объеме бюджетных ассигнований.

2. Мероприятия подпрограммы

Подпрограммой предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

1. Разработка проектной и сметной документации на снос (демонтаж) нежилых объектов капитального строительства.

Мероприятие предполагает выполнение предпроектных, проектных и (или) сметных работ, корректировку проектной и (или) сметной документации, проведение экспертных работ, государственной экспертизы, а также выполнение работ (оказание услуг) в целях сноса (демонтажа) нежилых объектов капитального строительства в связи с их неудовлетворительным состоянием, обрушением несущих и ограждающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии, а также самовольно построенных.

Срок выполнения мероприятия – 2023 год.

Исполнитель мероприятия – Управление капитального строительства Администрации города Иванова.

Финансирование мероприятия планируется осуществить за счет бюджетных ассигнований городского бюджета.

Принятие муниципального правового акта, устанавливающего расходное обязательство, не требуется.

2. Снос (демонтаж) нежилых объектов капитального строительства.

В 2023 году мероприятие предполагает:

- снос здания бывшей трансформаторной подстанции, расположенной между домами 61 и 61А переулка Торфяной,

- снос нежилого здания, расположенного по адресу: город Иваново, улица Лакина, у дома 12,

- снос самовольных построек, на снос которых имеется постановление (распоряжение) о сносе (демонтаже).

Срок выполнения мероприятия – 2023 год.

Исполнителем мероприятия подпрограммы является Управление капитального строительства Администрации города Иванова.

Финансирование мероприятия планируется осуществить за счет бюджетных ассигнований городского бюджета.

Принятие муниципального правового акта, устанавливающего расходное обязательство, не требуется.

Таблица 2. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы

(руб.)

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	2023 год
Подпрограмма, всего:			5 600 000,00
- бюджет города			5 600 000,00
1	Разработка проектной и сметной документации на снос (демонтаж) нежилых объектов капитального строительства	Управление капитального строительства Администрации города Иванова	600 000,00
2	Снос (демонтаж) нежилых объектов капитального строительства	Управление капитального строительства Администрации города Иванова	5 000 000,00

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов