

## **ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Ниже приведены пункты и разделы текстовой части утверждаемой части  
Документации (проекта планировки), в которые внесены изменения**

1. Характеристика планируемого развития территории, сведения о плотности и параметрах застройки территории.

Из перечня объектов нового строительства исключить физкультурно-оздоровительный комплекс общей площадью 865 м<sup>2</sup>.

Изменить площади зон планируемого размещения объектов:

- объектов общественно-делового назначения (в том числе объектов местного значения в области ГО и ЧС) – 0,71 га;

- объектов транспортной инфраструктуры – 4,43 га.

2.3. Объекты общественно-делового назначения.

Из перечня объектов общественно-делового назначения, предложенных к размещению на территории проектирования исключить физкультурно-оздоровительный комплекс (этажностью 1-3 этажа, площадью 500-3000 м<sup>2</sup>).

2.7. Объекты транспортной инфраструктуры.

Дополнить информацией: с целью исключения попадания ливневых стоков с территории смежного микрорайона многоэтажной многоквартирной застройки (многоэтажный микрорайон) на планируемую территорию из площади квартала 19 в границы территории общего пользования исключена территория, необходимая для размещения очистных установок ливневой канализации, предусмотренной в составе улично-дорожной сети, обслуживающей многоэтажный микрорайон.