Утвержден решением

Ивановской городской Думы

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011 г. № \_\_\_\_

**Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными**

**для предоставления Администрацией города Иванова муниципальных услуг**

**и предоставляются организациями и иными лицами,**

**участвующими в предоставлении муниципальных услуг**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование необходимых**  **и обязательных услуг** | **Наименование организаций, предоставляющих необходимые и обязательные услуги** | **Возмездность предоставления необходимой и обязательной услуги** |
|  | Выдача полиса обязательного медицинского страхования | Страховые медицинские организации | Бесплатная |
|  | Нотариальное удостоверение документов, в том числе доверенности | Нотариусы | Платная |
|  | Предоставление копии финансово-лицевого счета | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом | Платная |
|  | Выдача технического (кадастрового) паспорта объекта недвижимости | ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ", Ивановский филиал | Платная |
|  | Предоставление плана жилого помещения с его техническим описанием | ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ", Ивановский филиал | Платная |
|  | Предоставление поэтажного плана дома | ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ", Ивановский филиал | Платная |
|  | Оформление согласия собственников на использование общего имущества многоквартирного дома | Собственник имущества | Бесплатная |
|  | Выдача справки о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства и регистрации | ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ", Ивановский филиал | Платная |
|  | Выдача акта о выполнении работ по демонтажу газового оборудования | ОАО «Ивановооблгаз», ОАО «Ивановогоргаз» | Платная |
|  | Разработка проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения) | Проектная организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на проведение данного вида работ | Платная |
|  | Выдача технического заключения о несущей способности конструкций и влияний предполагаемых изменений на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности переводимого, перепланируемого и (или) переустраиваемого жилого помещения | Проектная организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на проведение данного вида работ | Платная |
|  | Выдача документа, подтверждающего приемку пожаро - охранной сигнализации | Управление государственного пожарного надзора ГУ МЧС по Ивановской области | Платная |
|  | Выдача документов, подтверждающих наличие договорных отношений с организацией являющейся поставщиком услуги по холодному водоснабжению | Организация, осуществляющая предоставление услуги по холодному водоснабжению | Платная |
|  | Выдача документов, подтверждающих наличие договорных отношений с организацией являющейся поставщиком услуги по электроснабжению | Организация, осуществляющая предоставление услуги по электроснабжению | Платная |
|  | Выдача документов, подтверждающих наличие договорных отношений с организацией являющейся поставщиком услуги по горячему водоснабжению | Организация, осуществляющая предоставление услуги по горячему водоснабжению | Платная |
|  | Выдача документов, подтверждающих наличие договорных отношений с организацией являющейся поставщиком услуги по теплоснабжению | Организация, осуществляющая предоставление услуги по теплоснабжению | Платная |
|  | Выдача заключения о работоспособности  вентиляционных каналов | Организация, имеющая лицензию на производство данных видов работ | Платная |
|  | Выдача заключения о подтверждении соблюдения санитарно-гигиенических требований | ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ивановской области» | Платная |
|  | Выдача акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы | ОАО «Ивановооблгаз», ОАО «Ивановогоргаз» | Платная |
|  | Выдача технического паспорта на все объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, подлежащем перспективной застройке | ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ", Ивановский филиал | Платная |
|  | Изготовление топографической съемки земельного участка М 1:500 - для генпланов объектов, М 1:2000 - для проектов планировки территорий, откорректированных на дату подачи заявления | Инженерно – изыскательская организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на проведение данного вида работ | Платная |
|  | Разработка чертежа градостроительного плана, выполненного на основании топографической съемки | Проектная организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на проведение данного вида работ | Платная |
|  | Корректировка проекта организации строительства в части, относящейся к продолжительности строительства, содержащей описание выполненных работ и вывод о степени готовности объекта | Проектная организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на проведение данного вида работ | Платная |
|  | Разработка эскиза объекта (строения) (предоставляется, в случае предоставления земельного участка для установки киосков, павильонов, иных строений, не являющихся объектами недвижимости; размещения открытых автостоянок, площадок, для складирования стройматериалов, грунтов; рынков) | Проектная организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на проведение данного вида работ | Платная |
|  | Разработка проектной документации, включающей в себя: а) пояснительная записка; б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия; в) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам; г) схемы, отображающие архитектурные решения  д) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения; е) проект организации строительства объекта капитального строительства; ж) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей | Проектная организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на проведение данного вида работ | Платная |
|  | Выдача положительного заключения государственной экспертизы проектной документации (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) | ОГУ «Ивгосэкспертиза» | Платная |
|  | Выдача положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | ОГУ «Ивгосэкспертиза» | Платная |
|  | Подготовка схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства | Проектная организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на проведение данного вида работ | Платная |
|  | Разработка проектной документации, включающей в себя: а) пояснительная записка; б) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам; в) проект организации строительства объекта капитального строительства | Проектная организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на проведение данного вида работ | Платная |
|  | Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанного лицом, осуществляющим строительство | Организация, выполнившая строительные работы на основании договора | Платная |
|  | Выдача документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства | Организация, выполнившая строительные работы на основании договора | Платная |
|  | Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно – технического обеспечения (при их наличии) | Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно–технического обеспечения | Платная |
|  | Подготовка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-  технического обеспечения в границах  земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанной лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта | Организации, выполняющие данные виды работ | Платная |
|  | Разработка проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения | Проектная организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на проведение данного вида работ | Платная |
|  | Выдача актов (заключений) специализированных организаций, осуществляющих техническое обслуживание и эксплуатацию инженерных сетей (если соответствующие работы производились) | Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно–технического обеспечения | Платная |
|  | Заключение договора на уборку прилегающей территории | Организация, оказывающая данный вид услуг | Платная |
|  | Заключение договора на оказание услуг по вывозу твердых бытовых отходов | Организация, оказывающая данный вид услуг | Платная |
|  | Выдача регистрационного свидетельства газовой технической инспекции (для объектов, оборудованных газобаллонными установками) | ОАО «Ивановооблгаз», ОАО «Ивановогоргаз» | Платная |
|  | Заключение договора на техническое обслуживание газобаллонной установки и на централизованную заправку (доставку, замену) баллонов сжиженного газа для объектов (для объектов, оборудованных газобаллонными установками) | Организация, оказывающая данный вид услуг | Платная |
|  | Заключение договора на поставку продукции | Организация, осуществляющая поставку продукции | Платная |
|  | Выдача документа о поверке весоизмерительных приборов | ФГУ «Ивановский центр стандартизации, метрологии и сертификации» | Платная |
|  | Выдача документов, подтверждающих качество и безопасность продукции | Организация, с которой заключен договор на поставку продукции | Бесплатная |
|  | Выдача лицензии на право осуществления деятельности в соответствии с действующим законодательством (если вид деятельности лицензируется) | Лицензирующие органы, осуществляющие лицензирование отдельных видов деятельности в соответствии с законодательными актами Российской Федерации (в соответствии с установленной компетенцией) | Платная |
|  | Заверение кредитной организацией копии кредитного договора, а также графика погашения кредита | Кредитная организация | Платная |
|  | Выдача свидетельства о допуске к соответствующему виду работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства | Саморегулируемые организации строителей | Платная |
|  | Разработка проектно-сметной документации на прокладку и ремонт коммуникаций, сетей | Проектная организация | Платная |
|  | Разработка проекта производства работ | Проектная организация | Платная |
|  | Подготовка акта аварийности работ | Балансодержатель коммуникаций | Бесплатная |
|  | Подготовка схемы инженерных коммуникаций на участке аварийного разрытия | Балансодержатель коммуникаций | Бесплатная |
|  | Разработка проекта благоустройства и озеленения | Проектная организация | Платная |
|  | Разработка фотоврисовки рекламного места – обзорной, в дневное и вечернее время суток и/или эскиза рекламной конструкции | Рекламное агентство | Платная |
|  | Разработка фотоврисовки информационной конструкции – обзорной, в дневное и вечернее время суток и/или эскиза информационной конструкции | Рекламное агентство | Платная |
|  | Подтверждение оплаты монтажных/демонтажных работ для размещения социальной рекламы | Рекламное агентство | Платная |
|  | Заключение договора с собственником недвижимого имущества, к которому крепится рекламная конструкция сроком на 5 лет, за исключением договора на установку и эксплуатацию временной рекламной конструкции, который может быть заключен на срок не более чем двенадцать месяцев | Собственник недвижимого имущества, к которому крепится рекламная конструкция | По договоренности сторон |
|  | Предоставление готовых печатных или видео материалов для размещения социальной рекламы | Рекламное агентство | Платная |
|  | Предоставление заключения проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения | Соответствующая организация, имеющая разрешение на данный вид работ | Платная |
|  | Разработка проекта рекламной конструкции с надписью главного инженера проекта (ГИП) о соответствии технических решений проекта требованиям санитарно-гигиенических, экологических, противопожарных норм и безопасности для жизни и здоровья людей | Проектная организация, имеющая Свидетельство о допуске к соответствующим видам работ | Платная |
|  | Разработка проекта информационной конструкции с надписью главного инженера проекта (ГИП) о соответствии технических решений проекта требованиям санитарно-гигиенических, экологических, противопожарных норм и безопасности для жизни и здоровья людей | Проектная организация, имеющая Свидетельство о допуске к соответствующим видам работ | Платная |
|  | Получение согласия собственника, иного владельца, пользователя объекта недвижимого имущества на размещение информационной конструкции на объекте недвижимости | Собственник, иной владелец недвижимого имущества | По договоренности сторон |
|  | Предоставление заключения специализированной организации, проводящей обследование многоквартирного дома | Организация, имеющая разрешение на данный вид работ | Платная |