

Ивановский городской комитет  
по управлению имуществом

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 07.12.2016  
ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ № 36

«06» декабря 2016

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

Лот № 1.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица 4-я Парковская, у дома 74.

**Площадь:** 5629 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с межевым планом от 16.08.2012, выполненным ООО «Луксор».

**Кадастровый номер:** 37:24:020619:889.

**Разрешенное использование и целевое назначение:** для строительства объектов складского назначения производственной базы.

**Территориальная зона:** коммунально-складская зона П-2.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды:** 32 месяца.

Победитель аукциона, а в случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, единственный участник аукциона, заключивший договор аренды данного земельного участка, обязан осуществить строительство в соответствии с видом разрешенного использования данного земельного участка в течение 32 месяцев с момента подписания договора аренды земельного участка.

**Обременений земельного участка и ограничения его использования:** на данном земельном участке находится самовольно установленный металлический забор, который подлежит сносу в соответствии с постановлением Администрации города Иванова от 04.10.2016 № 1788 «О принудительном освобождении земельного участка по улице 4-й Парковской (у дома 74)».

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Лот № 2.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица 4-я Парковская, у дома 74.

**Площадь:** 6800 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с межевым планом от 25.07.2012, выполненным ООО «Луксор».

**Кадастровый номер:** 37:24:020619:886.

**Разрешенное использование и целевое назначение:** для строительства объектов складского назначения производственной базы.

**Территориальная зона:** коммунально-складская зона П-2.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды:** 32 месяца.

Победитель аукциона, а в случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, единственный участник аукциона, заключивший договор аренды данного земельного участка, обязан осуществить строительство в соответствии с видом разрешенного использования данного земельного участка в течение 32 месяцев с момента подписания договора аренды земельного участка.

**Обременений земельного участка и ограничения его использования:** нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

Лот № 1.

~77 от 02.12.2016 Лукинев Владимир Анатольевич  
~81 от 02.12.2016 ООО "Антей"  
~82 от 02.12.2016 ООО "Концепт"

Лот № 2.

~79 от 02.12.2016 Лукинев Владимир Анатольевич  
~80 от 02.12.2016 ООО "Антей"

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:

Лот № 1.

ООО "Концепт"

Лот № 2.

НЕТ

4. Перечень отозванных заявок:

~78 от 02.12.16 Лукинев В.А (лот ~1)  
~81 от 02.12.16 ООО "Антей" (лот ~1)  
~79 от 02.12.16 Лукинев В.А (лот ~2)  
~80 от 02.12.16. ООО "Антей" (лот ~2)

5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: нет

6. Справка о поступлении задатков на счет во временном распоряжении Ивановского городского комитета по управлению имуществом от заявителей прилагается.


Подписи:

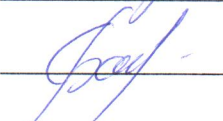
Председатель комиссии  А.В. Ушакова

Члены комиссии  Л.А. Кострова

 В.В. Федорова

 Е.В. Колегова

 О.В. Веселова

 М.В. Баженова