

### Том III. Проект межевания территории. Основная часть.

Состав проекта:

**ТОМ III.** ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.  
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.  
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

**ТОМ IV.** ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ.  
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

						Документация по планировке территории улично-дорожной сети города Иванова, соединяющей проспект 70 лет Победы и улицу Павла Большевикова			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Под-	Дата				
Нач. отдела						Проект межевания территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Специалист							ПМ	3	21
Ген. директор									

## ЧАСТЬ I. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПОЛОЖЕНИЙ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

### СОДЕРЖАНИЕ

<b>ВВЕДЕНИЕ</b> .....	5
1. Перечень и сведения о площади образуемых (изменяемых) земельных участков, в том числе возможные способы их образования.....	7
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	8
3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.....	9
4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.....	10
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	11
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ</b>	
6. Каталоги координат поворотных точек формируемых земельных участков.....	12

## ЧАСТЬ I. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ПОЛОЖЕНИЙ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

Наименование	Лист
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000	Лист 1

									Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				4

## ВВЕДЕНИЕ

1.1. Проект планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети города Иванова, соединяющей проспект 70 лет Победы и улицу Павла Большевикова, выполнен на основании Постановления администрации города Иванова от 15.05.2020 № 549 «О подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети города Иванова, соединяющей проспект 70 лет Победы и улицу Павла Большевикова».

Проект межевания территории разрабатывается в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и/или юридическим лицам.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах нескольких элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и генеральным планом города Иванова.

**Основными задачами проекта межевания территории** являются:

- анализ существующей и запроектированной застройки с определением границ землепользований в границах разработки проектных решений и смежных территорий;

- подготовка проектных предложений по межеванию территории в границах элемента планировочной структуры.

Разработка проекта межевания территории выполнена в соответствии с требованиями следующих правовых и нормативно-технических документов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ.
2. Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136-ФЗ.
3. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.08.2011 № 388 «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков».
4. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ивановской области, утвержденные постановлением Правительства Ивановской области от 29.12.2017 № 526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ивановской области».
5. Местные нормативы градостроительного проектирования города Иванова, утвержденные решением Ивановской городской Думы от 29.06.2016 № 235 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Иванова».

										Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					5

6. Генеральный план города Иванова, утвержденный решением Ивановской городской Думы от 27.12.2006 № 323 «Об утверждении Генерального плана города Иванова на период до 2025 года» (далее – Генеральный план).

7. Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иванова» (далее – Правила).

8. Постановление Администрации города Иванова от 09.02.2010 № 200 «Об утверждении проекта красных линий на территории города Иванова».

9. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Ивановской области, города Иванова.

В качестве исходных данных для выполнения проекта межевания использовались следующие сведения и материалы:

1) Постановления администрации города Иванова от 15.05.2020 № 549 «О подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети города Иванова, соединяющей проспект 70 лет Победы и улицу Павла Большевикова».

2) Сведения Единого государственного реестра недвижимости по Ивановской области.

3) Постановление Администрации города Иванова от 09.02.2010 № 200 «Об утверждении проекта красных линий на территории города Иванова».

4) Документация по планировке территории города Иванова, утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 28.06.2017 № 871 «Об утверждении документации по планировке территории города Иванова, ограниченной новым направлением дороги от Кохомского шоссе до реки Уводь, Кохомским шоссе, улицей Домостроителей, рекой Уводь» (в ред. от 19.12.2018 № 1703).

Исходной планово-картографической основой для разработки проекта планировки и межевания явились материалы топографической съемки в масштабе 1:500, выполненные ООО «НПП «Инженер» в 2020г.

											Лист
											6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

**1. Перечень и сведения о площади образуемых (изменяемых) земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Характеристики образуемых (изменяемых) земельных участков и их частей

Таблица 1.

№ п/п	Условный номер	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования ЗУ
1	2	5	6	7
1	:ЗУ1	37513	12.0.1. Улично-дорожная сеть	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	:ЗУ2	39454	12.0.1. Улично-дорожная сеть	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
3	:ЗУ3	6094	12.0.1. Улично-дорожная сеть	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
4	:ЗУ4	2668	12.0.1. Улично-дорожная сеть	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
5	:ЗУ5	3718	12.0.1. Улично-дорожная сеть	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
6	:ЗУ6	1147	12.0.1. Улично-дорожная сеть	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
7	:ЗУ7	3840	12.0.Земельные участки (территории) общего пользования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
8	:ЗУ8	8006	12.0.Земельные участки (территории) общего пользования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
9	:ЗУ9	2267	12.0.Земельные участки (территории) общего пользования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
10	:ЗУ10	22230	12.0.Земельные участки (территории) общего пользования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
11	:ЗУ11	3761	2.7.1.Хранение автотранспорта	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
12	:ЗУ12	40314	12.0.Земельные участки (территории) общего пользования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
13	:ЗУ13	1281	12.0.1. Улично-дорожная сеть	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
14	:ЗУ14	2800	12.0.Земельные участки (территории) общего пользования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
15	:ЗУ15	799	12.0.Земельные участки (территории) общего пользования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
16	:ЗУ16	8180	12.0.Земельные участки (территории) общего пользования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
17	:ЗУ17	726	12.0.Земельные участки (территории) общего пользования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
18	:ЗУ18*	1486	3.1.1.Предоставление коммунальных услуг	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
19	:ЗУ19	3314	6.3. Легкая промышленность	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
20	:ЗУ20	2266	4.4. Магазины 4.6. Общественное питание	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

21	:ЗУ21	2845	4.9.1.4.Ремонт автомобилей 4.9.1.3.Автомобильные мойки	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
22	:ЗУ22	2400	4.1. Деловое управление	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
23	:ЗУ23	1483	4.4. Магазины	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
24	:ЗУ24	7786	5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
25	:ЗУ25	8742	5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 5.1.4.Оборудованные площадки для занятий спортом	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
26	:ЗУ26	2042	4.4. Магазины 4.6. Общественное питание	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
27	:ЗУ27	4243	4.4. Магазины 4.6. Общественное питание	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
28	:ЗУ28	7405	3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29	:ЗУ29	153	3.1.1.Предоставление коммунальных услуг	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
30	:ЗУ30	804	3.1.1.Предоставление коммунальных услуг	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
31	:ЗУ31	272	3.1.1.Предоставление коммунальных услуг	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
32	:ЗУ32	188	3.1.1.Предоставление коммунальных услуг	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
33	:ЗУ33	188	3.1.1.Предоставление коммунальных услуг	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
34	:ЗУ34	6680	12.0.1. Улично-дорожная сеть	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
35	:ЗУ35	1177	12.0.1. Улично-дорожная сеть	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Таблица 2.

№ п/п	Условный номер	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка
1	2	3	4
1	:ЗУ1	37513	Улично-дорожная сеть
2	:ЗУ2	39454	Улично-дорожная сеть
3	:ЗУ3	6094	Улично-дорожная сеть
4	:ЗУ4	2668	Улично-дорожная сеть
5	:ЗУ5	3718	Улично-дорожная сеть
6	:ЗУ6	1147	Улично-дорожная сеть
7	:ЗУ7	3840	Земельные участки (территории) общего пользования
8	:ЗУ8	8006	Земельные участки (территории) общего пользования
9	:ЗУ9	2267	Земельные участки (территории) общего пользования
10	:ЗУ10	22230	Земельные участки (территории) общего пользования
11	:ЗУ12	40314	Земельные участки (территории) общего пользования
12	:ЗУ13	1281	Земельные участки (территории) общего пользования

13	:ЗУ14	2800	Улично-дорожная сеть
14	:ЗУ15	799	Земельные участки (территории) общего пользования
15	:ЗУ16	8180	Земельные участки (территории) общего пользования
16	:ЗУ17	726	Земельные участки (территории) общего пользования
18	:ЗУ34	6680	Улично-дорожная сеть
19	:ЗУ35	1177	Улично-дорожная сеть

**2. Сведения о земельных участках планируемых к резервированию и (или) изъятию для государственных нужд**

Таблица 3

Кадастровый номер	Декларированная площадь, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Примечание
37:24:010454:22	4900	Строительство кооперативных гаражей	Изъятие в соответствии со статьей 49 ЗК РФ

Границы публичных сервитутов отсутствуют.

**3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории**

Территория разработки проекта межевания согласно Карте градостроительного зонирования находится в территориальных зонах:

- зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3;
- коммунально-складская зона П-2;
- зона озеленения специального назначения П-3;
- зона рекреационно-ландшафтных территорий Р-3.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории:

- 12.0.1. Улично-дорожная сеть.
- 12.0. Земельные участки (территории) общего пользования.
- 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг.
- 6.3. Легкая промышленность.
- 4.9.1.3. Автомобильные мойки.
- 2.7.1. Хранение автотранспорта.
- 4.9.1.4. Ремонт автомобилей.
- 4.4. Магазины.
- 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях.
- 5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом.
- 4.1. Деловое управление.
- 4.6. Общественное питание.

											Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						9

### 3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание.

#### **4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.**

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, не относящихся к землям лесного фонда.

На проектируемой территории расположен земельный участок с К№ 37:24:010454:712 с видом разрешенного использования Для размещения городских лесов (защитные леса).

Согласно ст. 111 Лесного кодекса РФ к защитным лесам относятся леса, которые являются природными объектами, имеющими особо ценное значение, и в отношении которых устанавливается особый правовой режим использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов.

Виды использования лесов, допустимые к осуществлению в защитных лесах, расположенных на землях, не относящихся к землям лесного фонда, определяются федеральными органами исполнительной власти в соответствии с Лесным Кодексом.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

Запрещается изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

									Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				10





**Каталоги координат поворотных точек формируемых земельных участков.**

:ЗУ1

Но- мера точек	Координаты	
	X	Y
1	-3885.42	4175.19
2	-3893.71	4164.04
3	-3898.38	4160.74
4	-3903.57	4159.08
5	-3911.04	4159.54
6	-3917.82	4161.48
7	-3937.53	4177.65
8	-3945.09	4185.30
9	-3950.41	4193.29
10	-3954.34	4202.84
11	-3956.53	4213.73
12	-3959.21	4228.47
13	-3965.65	4252.84
14	-3974.49	4276.60
15	-3975.11	4277.85
16	-3969.82	4357.00
17	-3996.16	4381.01
18	-4114.96	4477.75
19	-4205.59	4465.58
20	-4530.88	4704.61
21	-4531.29	4702.35
22	-4533.85	4702.81
23	-4533.22	4706.33
24	-4548.87	4717.83
25	-4556.93	4723.75
26	-4601.30	4756.36
27	-4611.58	4752.96
28	-4611.45	4747.15
29	-4611.87	4726.54
30	-4608.22	4727.74
222	-4528.01	4664.62
223	-4494.62	4638.35
224	-4485.19	4630.93
225	-4439.99	4595.37
226	-4391.34	4557.08
42	-4303.13	4487.67
141	-4291.34	4478.39
153	-4243.25	4440.55
130	-4200.72	4407.09
35	-4180.28	4419.19
36	-4118.43	4427.28
37	-4046.12	4362.65
40	-3989.51	4245.27
41	-3983.63	4223.03
42	-3982.61	4217.39
43	-3981.09	4209.03

44	-3978.37	4195.55
45	-3972.59	4181.49
46	-3964.57	4169.44
47	-3954.40	4159.15
48	-3930.92	4139.89
49	-3926.73	4132.08
50	-3924.24	4121.28
51	-3926.92	4104.55
52	-4005.66	4364.46
53	-4008.71	4367.04
54	-4011.09	4367.76
55	-4014.82	4363.36
56	-4012.32	4361.24
57	-4014.96	4358.14
58	-4013.43	4356.85
59	-4010.80	4359.95
60	-4008.30	4357.83
61	-4004.57	4362.22
62	-4005.11	4363.34
63	-4103.70	4443.73
64	-4105.80	4445.28
65	-4110.55	4438.84
66	-4108.45	4437.30
67	-4106.07	4440.51

Площадь участка 37513 кв.м.

:ЗУ2

Но- мера точек	Координаты	
	X	Y
100	-3424.23	3357.68
68	-3403.20	3416.99
69	-3630.85	3560.53
70	-3648.16	3574.87
71	-3674.64	3604.71
72	-3771.70	3732.35
73	-3779.49	3747.94
74	-3786.06	3765.96
75	-3790.34	3783.43
78	-3822.31	3966.08
79	-3836.49	4023.34
80	-3847.00	4063.72
81	-3851.31	4085.64
82	-3853.74	4107.21
83	-3853.67	4127.22
84	-3852.23	4146.83
85	-3849.05	4159.13
86	-3910.27	4051.41
87	-3875.67	4012.78
88	-3880.16	4008.65

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

89	-3866.30	3994.30
90	-3864.47	3992.41
91	-3859.81	3985.27
92	-3828.71	3859.26
154	-3828.71	3813.99
155	-3847.48	3781.34
156	-3772.54	3686.14
157	-3684.17	3547.65
158	-3492.63	3394.70
100	-3424.23	3357.68

Площадь участка 39454 кв.м.

:ЗУ3

№ точек	Координаты	
	X	Y
101	-3390.17	3453.71
68	-3403.20	3416.99
100	-3411.76	3392.83
102	-3435.97	3324.57
103	-3439.59	3314.38
104	-3444.66	3307.57
105	-3422.30	3285.27
106	-3410.03	3308.89
107	-3398.07	3308.63
108	-3388.53	3336.93
109	-3395.57	3340.18
110	-3384.04	3365.15
111	-3379.70	3363.15
112	-3376.00	3374.14
113	-3375.47	3373.93
114	-3353.49	3437.53
101	-3390.17	3453.71
115	-3394.58	3401.01
116	-3393.84	3402.61
117	-3397.24	3404.19
118	-3396.78	3405.18
119	-3399.05	3406.23
120	-3399.51	3405.24
121	-3400.64	3405.77
122	-3401.38	3404.17
123	-3400.25	3403.64
124	-3400.71	3402.65
125	-3398.44	3401.60
126	-3397.98	3402.59
115	-3394.58	3401.01

Площадь участка 6094 кв.м.

:ЗУ4

Но- мера точек	Координаты	
	X	Y
35	-4180.28	4419.19
130	-4200.72	4407.09
131	-4214.31	4370.17
132	-4227.90	4333.24
133	-4238.65	4303.94
134	-4243.50	4292.55
135	-4263.97	4251.40
127	-4250.36	4245.07
128	-4229.88	4286.27
129	-4224.62	4298.82
35	-4180.28	4419.19

Площадь участка 2668 кв.м

:ЗУ5

Номера точек	Координаты	
	X	Y
133	-4238.65	4303.94
132	-4227.90	4333.24
132	-4234.65	4327.44
132	-4293.80	4372.10
132	-4337.48	4405.08
132	-4338.87	4414.86
132	-4315.10	4446.63
132	-4291.34	4478.39
132	-4303.13	4487.67
132	-4364.00	4406.31
132	-4285.93	4347.37
132	-4240.05	4312.73
133	-4238.65	4303.94

Площадь участка 3718 кв.м

:ЗУ6

№ точек	Координаты	
	X	Y
102	-3435.97	3324.57
146	-3505.05	3377.69
147	-3507.72	3374.03
148	-3506.91	3373.49
149	-3508.49	3371.26
104	-3444.66	3307.57
103	-3439.59	3314.38
102	-3435.97	3324.57

Площадь участка 1147 кв.м.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

:ЗУ7

№ точек	Координаты	
	X	Y
42	-3982.61	4217.39
41	-3983.63	4223.03
40	-3989.51	4245.27
37	-4046.12	4362.65
150	-4046.08	4284.39
151	-4066.28	4275.38
152	-4032.12	4251.58
42	-3982.61	4217.39

Площадь участка 3840 кв.м.

:ЗУ8

№ точек	Координаты	
	X	Y
266	-3788.91	4024.72
272	-3794.90	4057.57
273	-3814.85	4127.39
269	-3837.14	4180.83
85	-3849.05	4159.13
84	-3852.23	4146.83
83	-3853.67	4127.22
82	-3853.74	4107.21
81	-3851.31	4085.64
80	-3847.00	4063.72
79	-3836.49	4023.34
78	-3822.31	3966.08
77	-3812.02	3907.27
268	-3806.11	3908.30
267	-3814.34	3955.32
266	-3788.91	4024.72
262	-3836.36	4092.55
263	-3841.46	4112.82
264	-3850.19	4110.62
265	-3845.08	4090.36
262	-3836.36	4092.55

Площадь участка 8006 кв.м.

ЗУ9

Но- мера точек	Координаты	
	X	Y
158	-3492.63	3394.70
146	-3505.05	3377.69
102	-3435.97	3324.57
102	-3424.23	3357.68
158	-3492.63	3394.70

Площадь участка 2267 кв.м.

:ЗУ10

№ точек	Координаты	
	X	Y
101	-3390.17	3453.71
159	-3531.64	3516.13
160	-3619.91	3584.52
161	-3656.33	3626.31
162	-3690.18	3669.41
163	-3742.17	3764.39
164	-3750.45	3813.35
165	-3759.28	3862.07
166	-3784.03	3997.91
167	-3788.38	3997.12
168	-3804.03	3954.40
169	-3794.53	3900.18
76	-3810.29	3897.42
75	-3790.34	3783.43
74	-3786.06	3765.96
73	-3779.49	3747.94
72	-3771.70	3732.35
71	-3674.64	3604.71
70	-3648.16	3574.87
69	-3630.85	3560.53
68	-3403.20	3416.99
101	-3390.17	3453.71
170	-3700.82	3681.87
171	-3704.61	3679.30
172	-3702.11	3675.75
173	-3698.37	3678.38
170	-3700.82	3681.87

Площадь участка 22230 кв.м.

:ЗУ11

№ точек	Координаты	
	X	Y
51	-3926.92	4104.55
50	-3924.24	4121.28
49	-3926.73	4132.08
48	-3930.92	4139.89
47	-3954.40	4159.15
46	-3964.57	4169.44
45	-3972.59	4181.49
44	-3978.37	4195.55
43	-3981.09	4209.03
42	-3982.61	4217.39
152	-4032.12	4251.58
177	-4045.47	4232.25
178	-3992.29	4195.42
176	-3992.10	4184.69
179	-3991.72	4163.02
244	-3941.91	4120.24

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

51	-3926.92	4104.55
----	----------	---------

Площадь участка 3761 кв.м.

:ЗУ12

№ точек	Координаты	
	X	Y
18	-4114.96	4477.75
180	-4329.66	4652.57
181	-4550.20	4822.84
182	-4590.17	4890.47
183	-4590.63	4857.74
184	-4575.49	4857.31
185	-4575.62	4828.23
186	-4590.55	4828.32
187	-4591.30	4778.45
188	-4591.43	4756.29
26	-4601.30	4756.36
25	-4556.93	4723.75
189	-4521.48	4772.00
190	-4480.96	4745.51
191	-4491.00	4731.18
192	-4513.11	4746.67
193	-4509.30	4752.11
194	-4519.02	4758.46
24	-4548.87	4717.83
23	-4533.22	4706.33
195	-4532.84	4708.46
196	-4530.28	4707.99
20	-4530.88	4704.61
19	-4205.59	4465.58
18	-4114.96	4477.75
197	-4200.19	4521.57
198	-4202.19	4523.22
199	-4207.38	4516.91
200	-4205.37	4515.26
201	-4202.78	4518.41
197	-4200.19	4521.57
202	-4295.85	4597.26
203	-4297.76	4599.03
204	-4303.31	4593.05
205	-4301.40	4591.28
206	-4298.62	4594.27
202	-4295.85	4597.26
207	-4395.61	4679.92
208	-4399.26	4681.57
209	-4402.14	4681.77
210	-4404.57	4676.25
211	-4402.17	4675.17
212	-4404.86	4669.48
213	-4400.55	4667.39
214	-4397.78	4673.19

215	-4396.01	4672.39
216	-4394.80	4675.15
217	-4393.58	4677.91
207	-4395.61	4679.92
218	-4537.06	4769.79
219	-4531.73	4777.04
220	-4548.57	4789.42
221	-4553.90	4782.16
218	-4537.06	4769.79

Площадь участка 40314 кв.м.

:ЗУ13

№ точек	Координаты	
	X	Y
76	-3810.29	3897.42
169	-3794.53	3900.18
168	-3804.03	3954.40
167	-3788.38	3997.12
166	-3784.03	3997.91
266	-3788.91	4024.72
267	-3814.34	3955.32
268	-3806.11	3908.30
77	-3812.02	3907.27
76	-3810.29	3897.42

Площадь участка 1281 кв.м.

:ЗУ14

№ точек	Координаты	
	X	Y
227	-4601.38	4766.27
228	-4601.32	4778.50
229	-4600.52	4833.38
230	-4600.77	4853.02
231	-4599.01	4975.03
232	-4615.74	4975.23
233	-4613.04	4834.88
234	-4611.72	4766.43
227	-4601.38	4766.27

Площадь участка 2800 кв.м.

:ЗУ15

№ точек	Координаты	
	X	Y
235	-4200.92	4275.93
129	-4224.62	4298.82
128	-4229.88	4286.27
127	-4250.36	4245.07
236	-4246.33	4243.21
237	-4236.63	4259.91
235	-4200.92	4275.93

Площадь участка 799 кв.м.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата

## :ЗУ16

Но- мера точек	Координаты	
	X	Y
1	-3885.42	4175.19
271	-3857.19	4227.28
283	-3943.49	4333.00
16	-3969.82	4357.00
15	-3975.11	4277.85
93	-3934.55	4249.57
99	-3926.30	4256.67
98	-3905.09	4238.21
279	-3895.73	4243.13
278	-3892.58	4245.48
277	-3888.87	4246.99
276	-3884.91	4247.52
275	-3882.72	4242.05
274	-3880.53	4236.58
282	-3883.69	4234.22
281	-3887.40	4232.72
280	-3891.37	4232.19
279	-3895.73	4243.13
98	-3905.09	4238.21
92	-3911.82	4232.41
258	-3900.68	4223.85
261	-3913.12	4181.95
257	-3916.21	4171.53
6	-3917.82	4161.48
5	-3911.04	4159.54
4	-3903.57	4159.08
3	-3898.38	4160.74
2	-3893.71	4164.04
1	-3885.42	4175.19

Площадь участка 8180 кв.м.

## :ЗУ17

№ точек	Координаты	
	X	Y
226	-4391.34	4557.08
225	-4439.99	4595.37
246	-4447.29	4585.43
247	-4397.93	4548.11
226	-4391.34	4557.08

Площадь участка 726 кв.м.

## :ЗУ18

№ точек	Координаты	
	X	Y
151	-4066.28	4275.38
38	-4086.49	4266.38
39	-4092.02	4248.21

177	-4045.47	4232.25
152	-4032.12	4251.58
151	-4066.28	4275.38

Площадь участка 1486 кв.м.

## :ЗУ19

№ точек	Координаты	
	X	Y
131	-4214.31	4370.17
248	-4266.08	4409.44
137	-4293.80	4372.10
136	-4234.65	4327.44
132	-4227.90	4333.24
131	-4214.31	4370.17

Площадь участка 3314 кв.м.

## :ЗУ20

№ точек	Координаты	
	X	Y
130	-4200.72	4407.09
153	-4243.25	4440.55
248	-4266.08	4409.44
131	-4214.31	4370.17
130	-4200.72	4407.09

Площадь участка 2266 кв.м.

## :ЗУ21

№ точек	Координаты	
	X	Y
248	-4266.08	4409.44
140	-4315.10	4446.63
139	-4338.87	4414.86
138	-4337.48	4405.08
137	-4293.80	4372.10
248	-4266.08	4409.44

Площадь участка 2845 кв.м.

## :ЗУ22

№ точек	Координаты	
	X	Y
248	-4266.08	4409.44
153	-4243.25	4440.55
141	-4291.34	4478.39
140	-4315.10	4446.63
248	-4266.08	4409.44

Площадь участка 2400 кв.м.

## :ЗУ23

№ точек	Координаты	
	X	Y
134	-4243.50	4292.55
133	-4238.65	4303.94

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

145	-4240.05	4312.73
144	-4285.93	4347.37
249	-4299.37	4320.84
134	-4243.50	4292.55

Площадь участка 1483 кв.м.

:ЗУ24

№ точек	Координаты	
	X	Y
144	-4285.93	4347.37
143	-4364.00	4406.31
250	-4399.07	4410.11
243	-4409.55	4410.18
242	-4376.82	4345.12
241	-4373.75	4346.44
240	-4369.19	4337.26
239	-4372.08	4335.79
238	-4351.74	4295.63
251	-4320.09	4279.75
249	-4299.37	4320.84
144	-4285.93	4347.37

Площадь участка 7786 кв.м.

:ЗУ25

№ точек	Координаты	
	X	Y
247	-4397.93	4548.11
250	-4399.07	4410.11
143	-4364.00	4406.31
142	-4303.13	4487.67
226	-4391.34	4557.08
247	-4397.93	4548.11

Площадь участка 8742 кв.м.

:ЗУ26

№ точек	Координаты	
	X	Y
225	-4439.99	4595.37
224	-4485.19	4630.93
252	-4492.59	4620.86
253	-4519.95	4583.62
246	-4447.29	4585.43
225	-4439.99	4595.37

Площадь участка 2042 кв.м.

:ЗУ27

№ точек	Координаты	
	X	Y
252	-4492.59	4620.86
254	-4502.35	4628.53
223	-4494.62	4638.35

222	-4528.01	4664.62
255	-4588.83	4581.85
253	-4519.95	4583.62
252	-4492.59	4620.86

Площадь участка 4243 кв.м.

:ЗУ28

№ точек	Координаты	
	X	Y
222	-4528.01	4664.62
30	-4608.22	4727.74
29	-4611.87	4726.54
256	-4614.82	4581.16
255	-4588.83	4581.85
222	-4528.01	4664.62

Площадь участка 7405 кв.м.

:ЗУ29

№ точек	Координаты	
	X	Y
252	-4492.59	4620.86
224	-4485.19	4630.93
223	-4494.62	4638.35
254	-4502.35	4628.53
252	-4492.59	4620.86

Площадь участка 153 кв.м.

:ЗУ30

Но-мера точек	Координаты	
	X	Y
92	-3911.82	4232.41
259	-3930.01	4246.40
93	-3934.55	4249.57
94	-3950.15	4236.13
95	-3942.24	4227.00
96	-3949.15	4221.05
97	-3938.97	4209.03
92	-3911.82	4232.41

Площадь участка 804 кв.м.

:ЗУ31

Но-мера точек	Координаты	
	X	Y
92	-3911.82	4232.41
98	-3905.09	4238.21
99	-3926.30	4256.67
93	-3934.55	4249.57
259	-3930.01	4246.40
92	-3911.82	4232.41

Площадь участка 272 кв.м.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

25	-4556.93	4723.75
24	-4548.87	4717.83
194	-4519.02	4758.46
193	-4509.30	4752.11
192	-4513.11	4746.67
191	-4491.00	4731.18
190	-4480.96	4745.51

Площадь участка 1177 кв.м.

:ЗУ32

№ точек	Координаты	
	X	Y
262	-3836.36	4092.55
263	-3841.46	4112.82
264	-3850.19	4110.62
265	-3845.08	4090.36
262	-3836.36	4092.55

Площадь участка 188 кв.м.

:ЗУ33

№ точек	Координаты	
	X	Y
218	-4537.06	4769.79
219	-4531.73	4777.04
220	-4548.57	4789.42
221	-4553.90	4782.16
218	-4537.06	4769.79

Площадь участка 188 кв.м.

:ЗУ34

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	-3885.42	4175.19
51	-3926.92	4104.55
174	-3946.04	4062.78
86	-3910.27	4051.41
85	-3849.05	4159.13
269	-3837.14	4180.83
27	-3855.82	4225.60
271	-3857.19	4227.28
1	-3885.42	4175.19

Площадь участка 6680 кв.м.

:ЗУ35

№ точек	Координаты	
	X	Y
190	-4480.96	4745.51
189	-4521.48	4772.00

