

Приложение  
к постановлению  
Администрации города Иванова  
от 14.11.2018 № 1498

Информационное сообщение (извещение) о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций

1. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящей рекламной конструкции (далее – аукцион): Администрация города Иванова.

2. Наименование и адрес организатора аукциона: Администрация города Иванова. Место нахождения, почтовый адрес: 153000, город Иваново, площадь Революции, дом 6.

Ответственное лицо организатора аукциона и его место нахождения: заместитель начальника управления по делам наружной рекламы, информации и оформления города Администрации города Иванова Колбашева К.С., 153000, город Иваново, проспект Шереметевский, дом 1/25, кабинет № 328.

Контактный телефон: 8-4932-59-47-17.

3. Состав лотов с краткой характеристикой:

Предметом аукциона является право заключения договоров на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций по следующим лотам:

Лот № 1: право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций под номерами 5, 194, 210, 212, 264, 268, 270, 279, 293, 394, 558, 559, 560, 562 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Перечень рекламных конструкций:

1. Рекламная конструкция, указанная под номером 5 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, Кохомское шоссе, у дома 4а.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

2. Рекламная конструкция, указанная под номером 194 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Куконковых, у дома 72.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

3. Рекламная конструкция, указанная под номером 210 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Лежневская, у дома 161.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

4. Рекламная конструкция, указанная под номером 212 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Лежневская, у АЗС № 162.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

5. Рекламная конструкция, указанная под номером 264 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, у дома 113/71.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

6. Рекламная конструкция, указанная под номером 268 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, пересечение с улицей Мархлевского.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

7. Рекламная конструкция, указанная под номером 270 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, пересечение с 19-й Линией.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

8. Рекламная конструкция, указанная под номером 279 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, у дома 76.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

9. Рекламная конструкция, указанная под номером 293 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Рабфаковская, у дома 26/1.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

10. Рекламная конструкция, указанная под номером 394 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Ташкентская, у дома 88Б.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

11. Рекламная конструкция, указанная под номером 558 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Фрунзе,

напротив дома 66.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

12. Рекламная конструкция, указанная под номером 559 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Кудряшова, у дома 78А.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

13. Рекламная конструкция, указанная под номером 560 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Шошина, у дома 19.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

14. Рекламная конструкция, указанная под номером 562 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Кудряшова, у дома 80.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

Лот № 2: право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций под номерами 83, 101, 211, 244, 266, 269, 278, 306, 324, 330, 400, 561, 564 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Перечень рекламных конструкций:

1. Рекламная конструкция, указанная под номером 83 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, проспект Текстильщиков, у дома 34.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

2. Рекламная конструкция, указанная под номером 101 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица 1-я Полянская, у дома 28.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

3. Рекламная конструкция, указанная под номером 211 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Лежневская, у дома 163.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

4. Рекламная конструкция, указанная под номером 244 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Лежневская, напротив дома 116.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

5. Рекламная конструкция, указанная под номером 266 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, пересечение с улицей Шевченко.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

6. Рекламная конструкция, указанная под номером 269 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, пересечение с 15-й Линией.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

7. Рекламная конструкция, указанная под номером 278 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, у дома 57.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

8. Рекламная конструкция, указанная под номером 306 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Смирнова, у дома 1.

Вид рекламной конструкции – ситиборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 2,7 м х 3,7 м.

Максимальная площадь информационного поля – 60 кв.м.

9. Рекламная конструкция, указанная под номером 324 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Станкостроителей, район автовокзала.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

10. Рекламная конструкция, указанная под номером 330 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Ташкентская, у дома 96.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

11. Рекламная конструкция, указанная под номером 400 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Куконковых, у дома 141.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

12. Рекламная конструкция, указанная под номером 561 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Свободы, у д. 50.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

13. Рекламная конструкция, указанная под номером 564 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Фрунзе, у д. 83.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

Лот № 3: право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций под номерами 76, 78, 116, 132, 161, 176, 267, 315, 353, 402, 545, 546, 565 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Перечень рекламных конструкций:

1. Рекламная конструкция, указанная под номером 76 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, проспект Строителей, напротив дома 5.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

2. Рекламная конструкция, указанная под номером 78 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, проспект Строителей, пересечение с улицей Лежневской.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона – динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 54 кв.м.

3. Рекламная конструкция, указанная под номером 116 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Богдана Хмельницкого, у дома 71.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

4. Рекламная конструкция, указанная под номером 132 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Бубнова, у дома 52.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

5. Рекламная конструкция, указанная под номером 161 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Ермака, у дома 5.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

6. Рекламная конструкция, указанная под номером 176 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Куконковых, у дома 130.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

7. Рекламная конструкция, указанная под номером 267 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, в районе улицы 1-й Высоковольтной.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

8. Рекламная конструкция, указанная под номером 315 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Станкостроителей, у дома 152А по улице Лежневской.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

9. Рекламная конструкция, указанная под номером 353 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Фрунзе, напротив дома 72.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

10. Рекламная конструкция, указанная под номером 402 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Лежневская, у дома 5 по улице 2-я Лежневская.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

11. Рекламная конструкция, указанная под номером 545 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, пересечение улиц 1-я Елочная и 2-я Отрадная.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона –

статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

12. Рекламная конструкция, указанная под номером 546 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Свободы, у дома 33.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

13. Рекламная конструкция, указанная под номером 565 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Генерала Хлебникова, у дома 12.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

Типы и виды рекламных конструкций, разрешенных к размещению на муниципальных рекламных местах, выставляемых на торги, площади информационных полей и технические характеристики данных рекламных конструкций определяются в соответствии с постановлением Администрации города Иванова «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории города Иванова» от 22.08.2018 № 1050.

Срок действия договоров на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций составляет десять лет.

Графические изображения мест размещения отдельно стоящих рекламных конструкций, право заключения договоров на установку и эксплуатацию которых выставляется на аукцион, содержатся в приложении № 1 к настоящему извещению.

Форма и условия договора, заключаемого с победителем торгов, содержатся в приложении № 2 к настоящему извещению.

Выставленные на торги муниципальные рекламные места не обременены правами третьих лиц, позволяющими устанавливать и эксплуатировать рекламные конструкции. В случае, если на момент заключения с победителем аукциона или единственным участником, зарегистрированным на участие в торгах, договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции обнаружится, что на передаваемом рекламном месте располагается рекламная конструкция, эксплуатируемая третьими лицами без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, срок действия которого не истек, организатор аукциона обязуется в течение 30 дней демонтировать такую рекламную конструкцию.

4. Начальная цена предмета аукциона.

Начальная цена предмета аукциона устанавливается по каждому лоту:

4.1. Начальная цена по лоту № 1 – 7 307 280 руб. 00 коп. (Семь миллионов триста семь тысяч двести восемьдесят рублей 00 копеек).

4.2. Начальная цена по лоту № 2 – 6 824 160 руб. 00 коп. (Шесть миллионов восемьсот двадцать четыре тысячи сто шестьдесят рублей 00 копеек).

4.3. Начальная цена по лоту № 3 – 7 078 320 руб. 00 коп. (Семь миллионов семьдесят восемь тысяч триста двадцать рублей 00 копеек).

5. Размер, срок и условия внесения претендентами на участие в аукционе задатка:

Сумма задатка устанавливается в размере 70% от начальной цены предмета аукциона и составляет:

5.1. Сумма задатка по лоту № 1 – 5 115 096 руб. 00 коп. (Пять миллионов сто пятнадцать тысяч девяносто шесть рублей 00 копеек).

5.2. Сумма задатка по лоту № 2 – 4 776 912 руб. 00 коп. (Четыре миллиона семьсот семьдесят шесть тысяч девятьсот двенадцать рублей 00 копеек).

5.3. Начальная цена по лоту № 3 – 4 954 824 руб. 00 коп. (Четыре миллиона девятьсот пятьдесят четыре тысячи восемьсот двадцать четыре рубля 00 копеек).

Задаток вносится до подачи заявки на участие в аукционе.

Банковские реквизиты для внесения задатка:

Получатель: Финансово - казначейское управление Администрации города Иванова (Администрация города Иванова)

ИНН 3728012487 КПП 370201001

р/с 40302810000005000036

Отделение Иваново г. Иваново

БИК 042406001

КБК 30300000000000000180

ОКТМО 24701000

Назначение платежа: «Задаток за участие в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций вида билборд и ситиборд на лицевой счет 007992720, лот № ..».

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

6. Порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями аукциона:

Аукционная документация состоит из настоящего информационного сообщения (извещения) с приложениями № 1, № 2, № 3 к нему. Аукционная документация публикуется в газете «Рабочий край», размещается на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет [www.ivgoradm.ru](http://www.ivgoradm.ru) и доступна для ознакомления без взимания платы.

Аукционная документация может быть получена бесплатно со дня опубликования в газете «Рабочий край» информационного сообщения (извещения) и размещения на официальном сайте организатора аукциона всеми заинтересованными лицами в течение трех рабочих дней на основании письменного заявления в адрес ответственного лица организатора аукциона, по адресу: 153000, город Иваново, проспект Шереметевский, дом 1/25, кабинет № 328. Телефон 8-4932-59-47-17.

7. Порядок, место и срок представления заявок на участие в аукционе:

Претендентами на участие в аукционе могут быть любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любые физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе претендент должен представить (лично или через своего полномочного представителя) следующие документы:

- заявку для участия в аукционе по форме, утвержденной организатором;
- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- опись представленных документов.

Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, дополнительно представляют копию паспорта.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:



- заверенную копию свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;

- заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

Юридические лица дополнительно представляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- заверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

- заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

Претендент не должен иметь задолженность перед муниципалитетом по ранее заключенным договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. Организатор торгов в порядке внутриведомственного взаимодействия запрашивает информацию о наличии либо отсутствии задолженности у претендента перед муниципалитетом по ранее заключенным договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Каждая заявка, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором аукциона в порядке очередности.

Место приема заявок (регистрация заявок): 153000, город Иваново, проспект Шереметевский, дом 1/25, кабинет № 328.

Начало приема заявок (регистрация заявок): 16.11.2018.

Время приема заявок (регистрация заявок): ежедневно с 9:00 до 16:00 (обеденный перерыв с 12:00 до 13:00) по московскому времени, кроме выходных дней.

Окончание приема заявок (регистрация заявок): 17.12.2018.

8. Основания для отказа претенденту в участии в аукционе (в регистрации заявки).

Претенденту может быть отказано в участии в аукционе (в регистрации заявки) в следующих случаях:

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации;

- в случае недостоверности представленной информации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении;

- у претендента имеется задолженность перед муниципалитетом по ранее заключенным договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока ее регистрации, в письменной форме уведомив об этом организатора аукциона.

Отзыв заявки регистрируется в журнале.

Претенденту возвращается заявка с приложенными документами и внесенный задаток в течение пяти рабочих дней с даты отзыва заявки или отказа в участии в аукционе.

9. Место, дата и время начала аукциона:

153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, кабинет № 408.

Лот № 1 - 19.12.2018 в 10.30 по московскому времени;

Лот № 2 - 19.12.2018 в 11.00 по московскому времени;

Лот № 3 - 19.12.2018 в 11.30 по московскому времени.

При проведении аукциона могут присутствовать все участники аукциона или их представители, имеющие надлежащим образом оформленную доверенность.

10. Порядок проведения аукциона.

Аукцион проводится для выявления участника аукциона, способного предложить наиболее высокую цену за право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящей рекламной конструкции, предусмотренной пунктом 3 настоящего извещения.

Лицо, ведущее аукцион (далее – аукционист), является членом комиссии по проведению торгов.

В начале аукциона аукционист оглашает предмет аукциона, его краткую характеристику, начальную цену предмета аукциона, шаг аукциона, а также список зарегистрированных участников аукциона.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5 (пяти) % от начальной цены предмета аукциона.

После объявления начала аукциона аукционист принимает предложения от участников аукциона на повышение цены.

Участники аукциона вносят предложения по цене путем поднятия аукционного номера и после объявления этого номера – громкого объявления заявляемой цены.

Заявляемая цена немедленно дублируется аукционистом.

Участник аукциона, предложивший в ходе аукциона самую высокую цену, признается победителем аукциона.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже предмета аукциона, называет его продажную цену и аукционный номер победителя аукциона.

В случае если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признается несостоявшимся, и договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона.

Результаты проведения аукциона оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами комиссии по проведению торгов.

11. Срок возможного отказа организатора от проведения аукциона:

не позднее чем 14.12.2018.

12. Способ уведомления о результатах аукциона.

Информационное сообщение о результатах проведения аукциона в течение семи дней размещается на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет [www.ivgoradm.ru](http://www.ivgoradm.ru) и публикуется в газете «Рабочий край».

13. Внесение победителем аукциона цены (платы) за право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящей рекламной конструкции.

Победитель торгов или единственный участник, зарегистрированный на участие в торгах, обязан произвести плату за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течение семи рабочих дней со дня утверждения итогов торгов.

В течение 30 дней со дня подписания протокола об итогах торгов Администрация города Иванова и победитель торгов или единственный участник, зарегистрированный на участие в торгах, обязаны заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

При уклонении или отказе победителя аукциона или единственного участника аукциона от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленный в информационном сообщении о проведении аукциона срок задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора. В этом случае

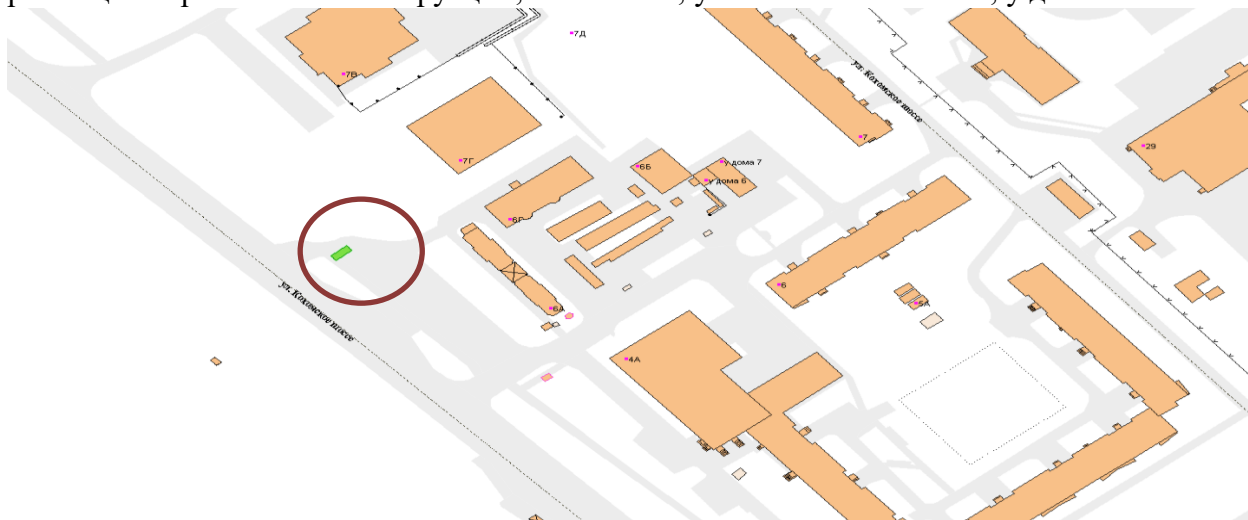
здаток, внесенный победителем аукциона, перечисляется организатором торгов в бюджет городского округа Иваново.

к извещению о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию отдельно стоящей рекламной конструкции

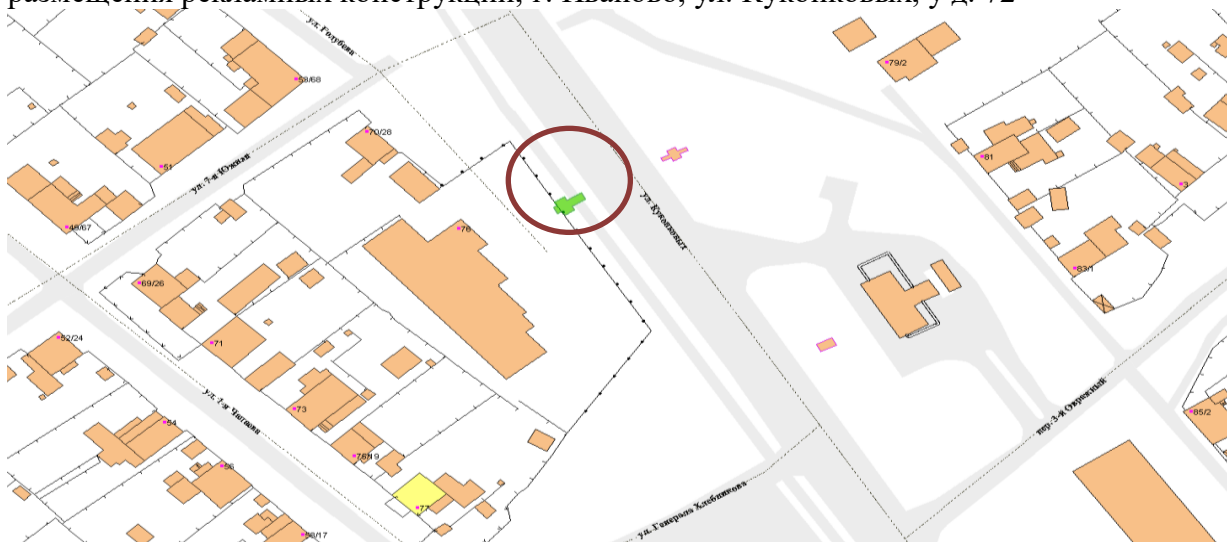
Графические изображения мест размещения рекламных конструкций, выставляемых на торги

Лот № 1.

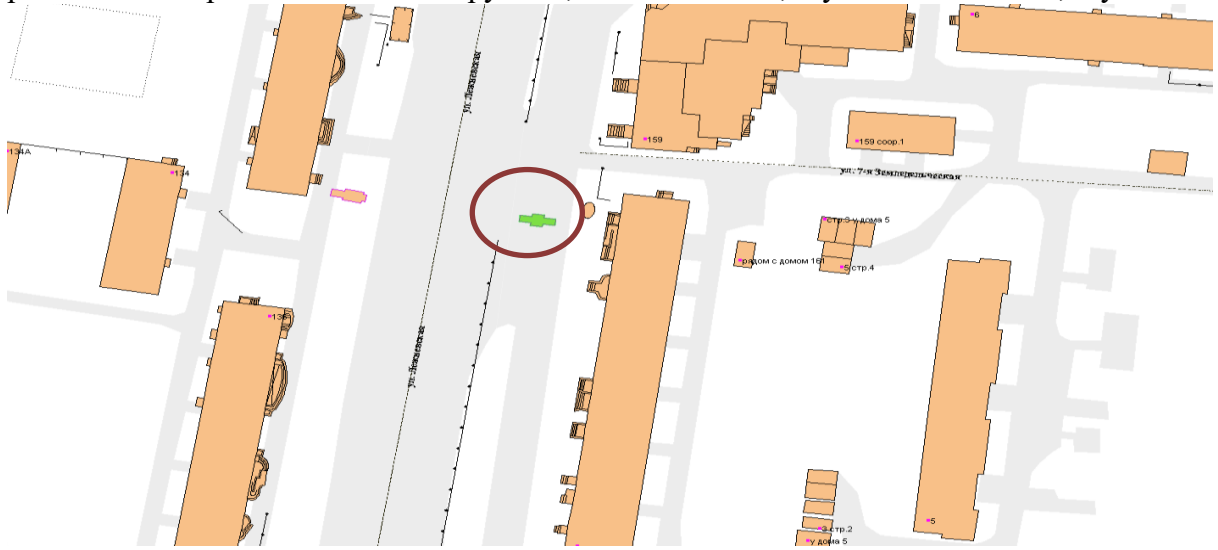
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 5 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Кохомское Шоссе, у д. 4а



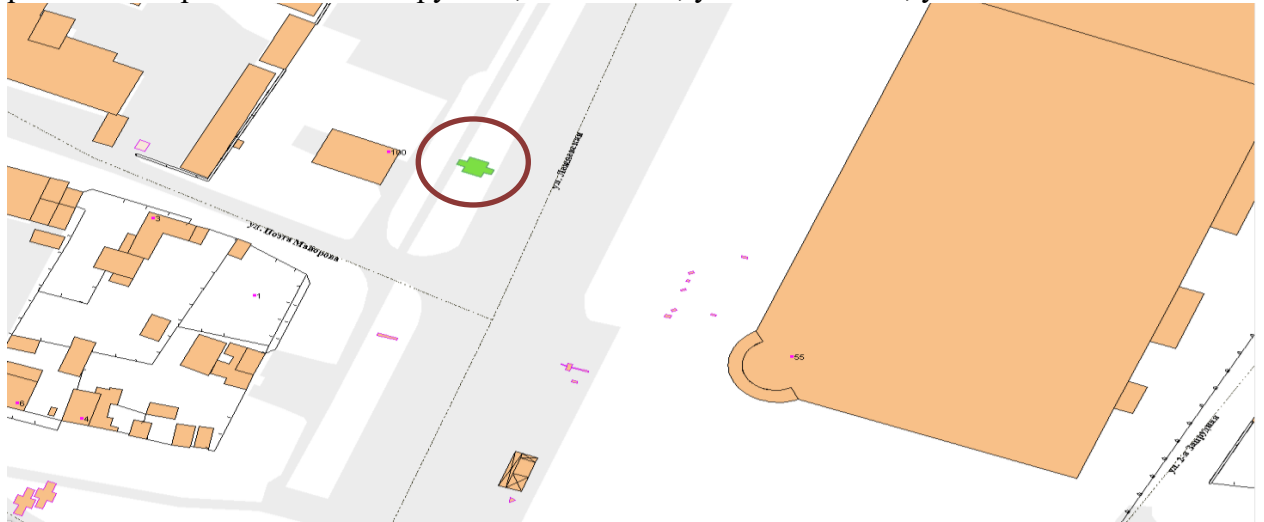
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 194 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Куконковых, у д. 72



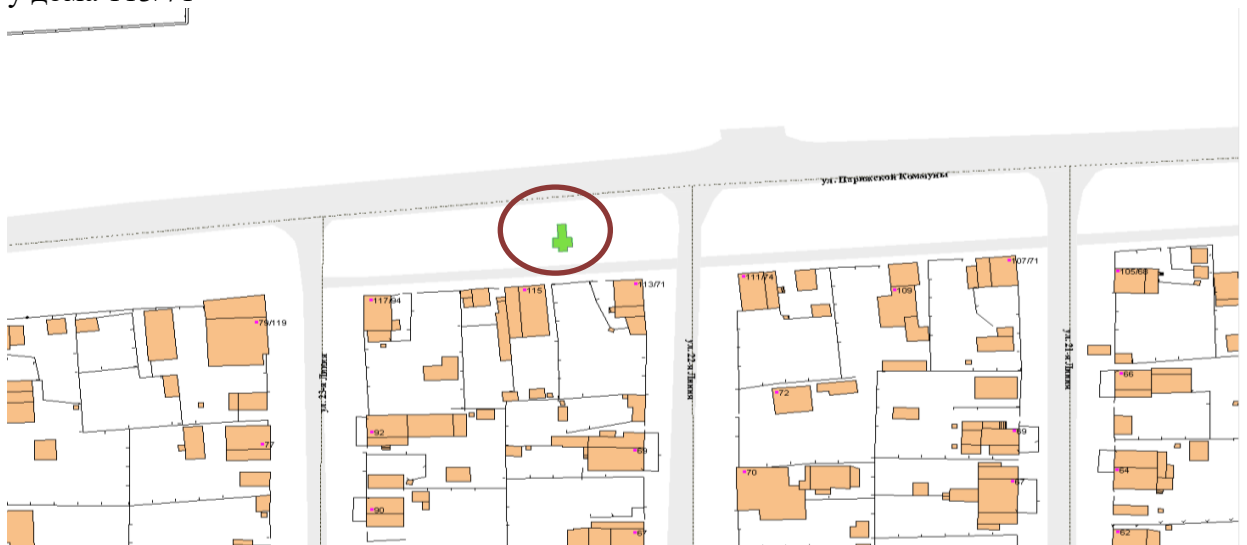
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 210 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Лежневская, у д. 161



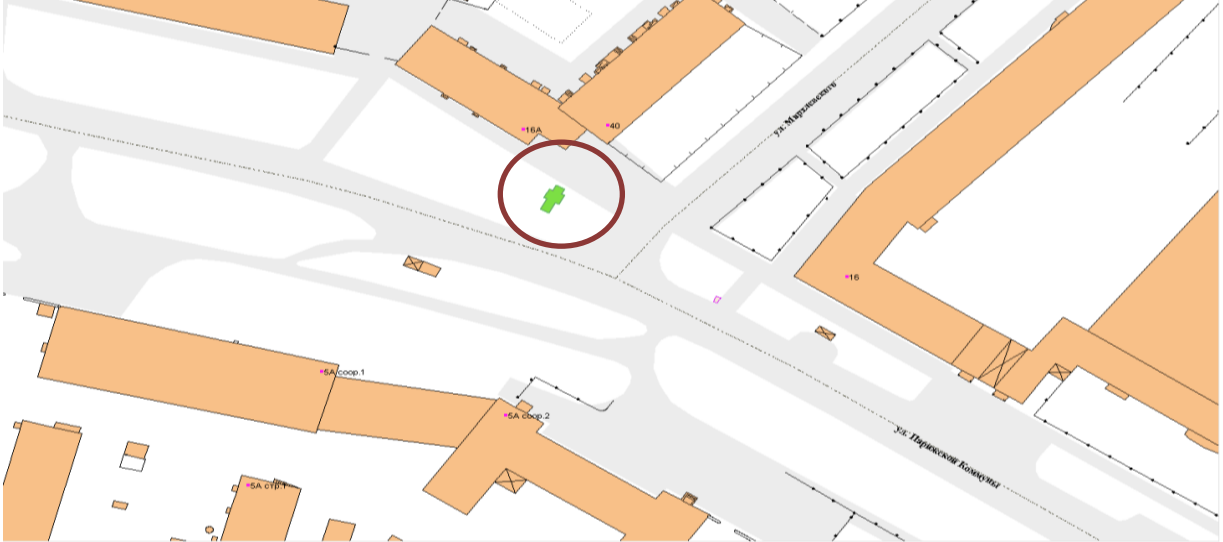
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 212 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Лежневская, у АЗС № 162



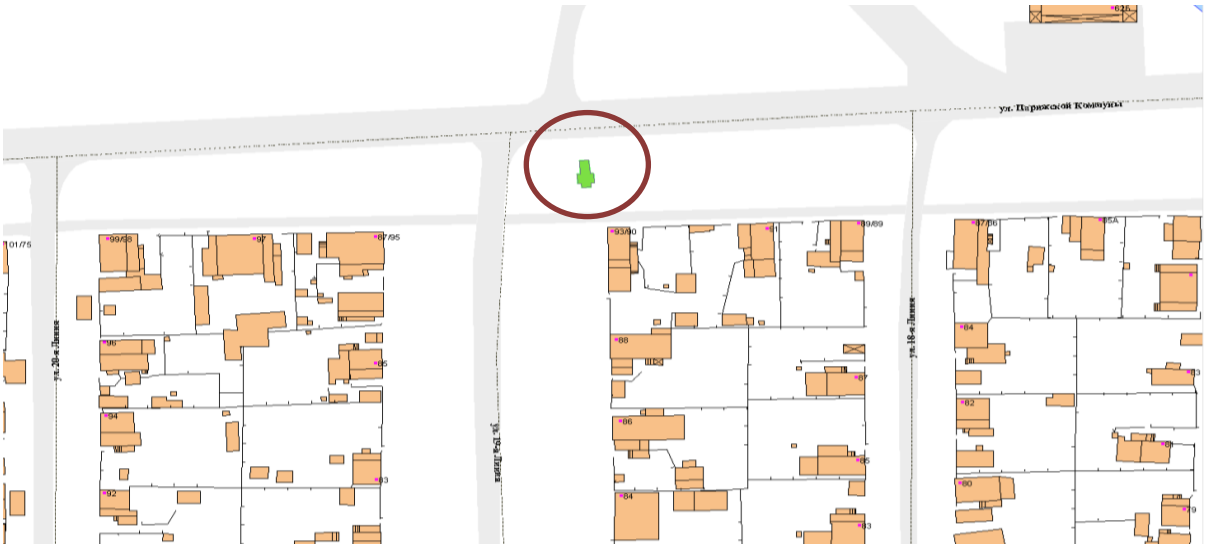
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 264 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, улица Парижской Коммуны, у дома 113/71



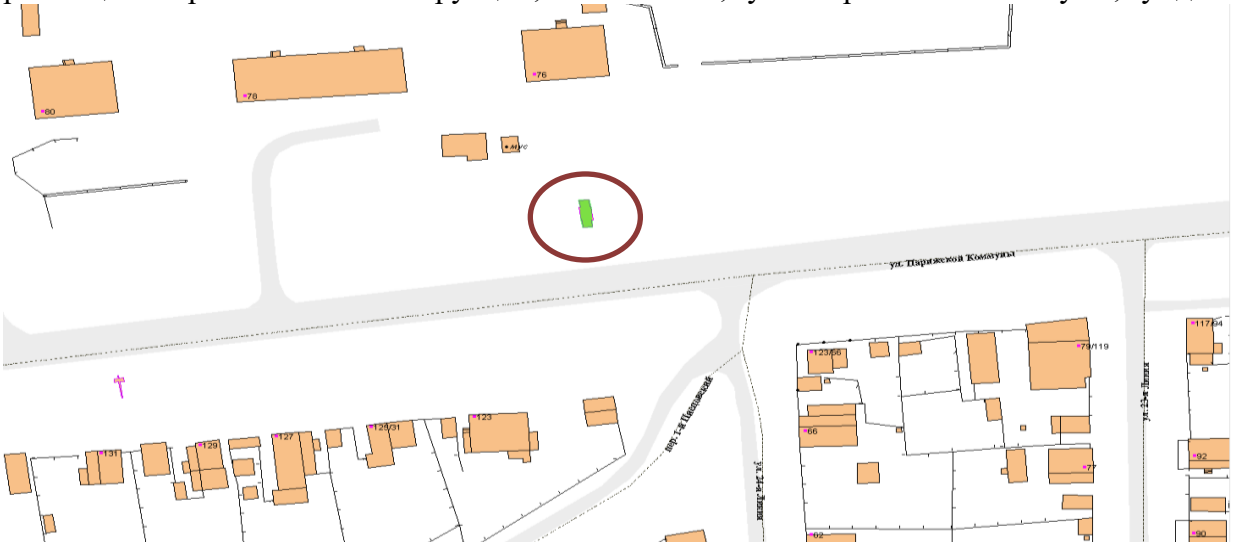
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 268 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, пересечение с ул. Мархлевского



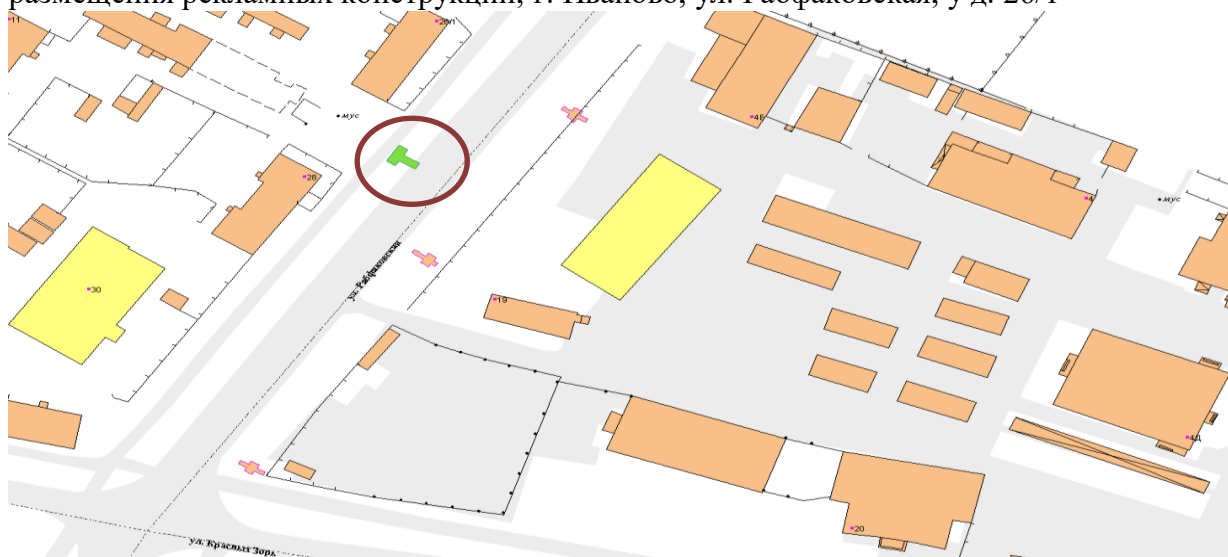
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 270 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, пересечение с 19-й Линией



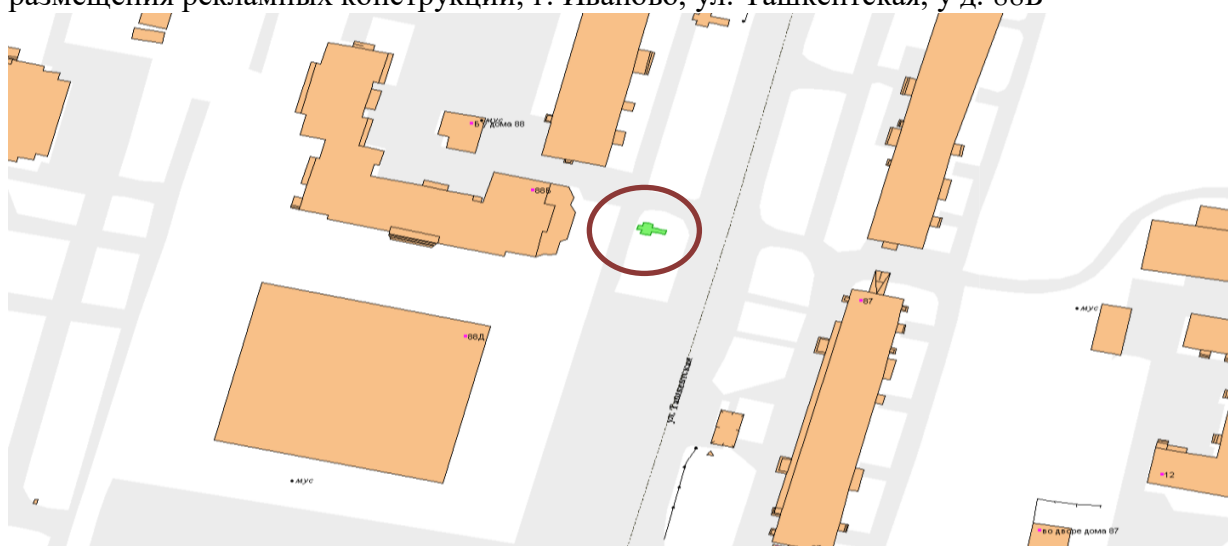
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 279 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, у д. 76



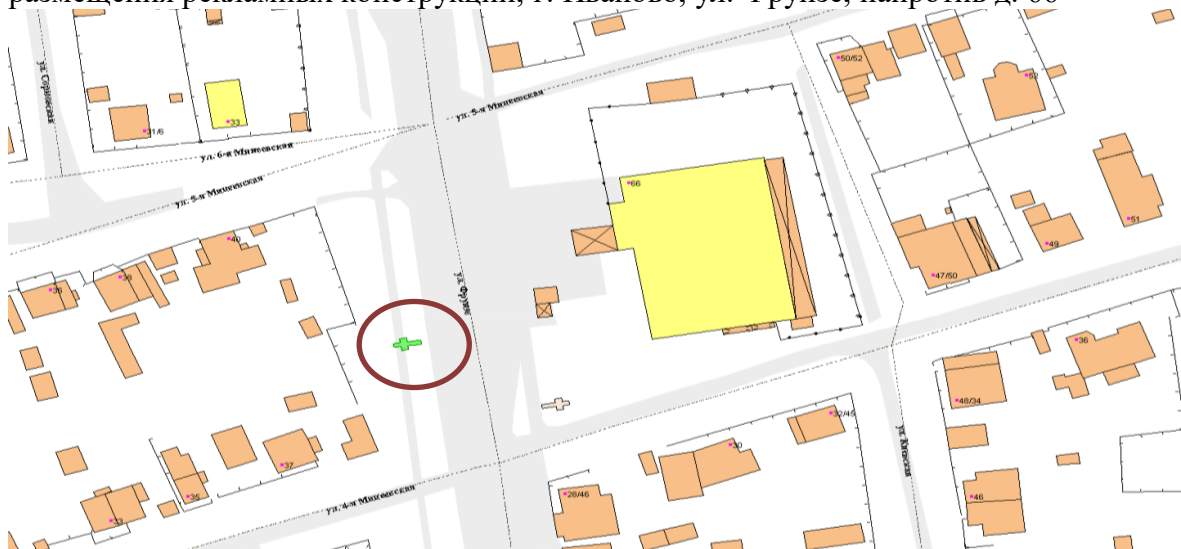
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 293 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Рабфаковская, у д. 26/1



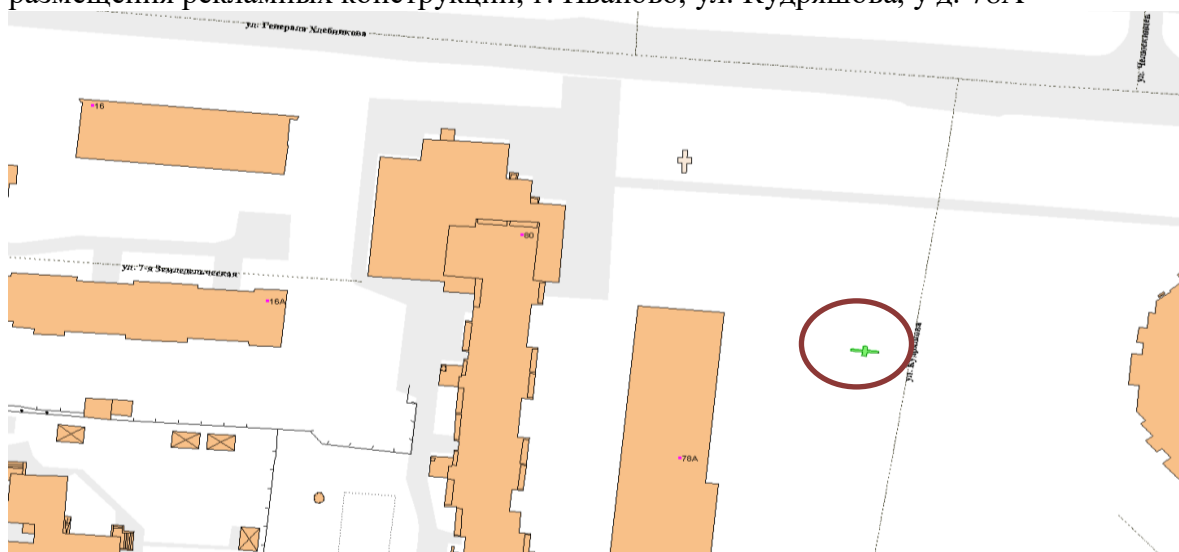
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 394 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Ташкентская, у д. 88Б



Отдельно стоящая рекламная конструкция № 558 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Фрунзе, напротив д. 66



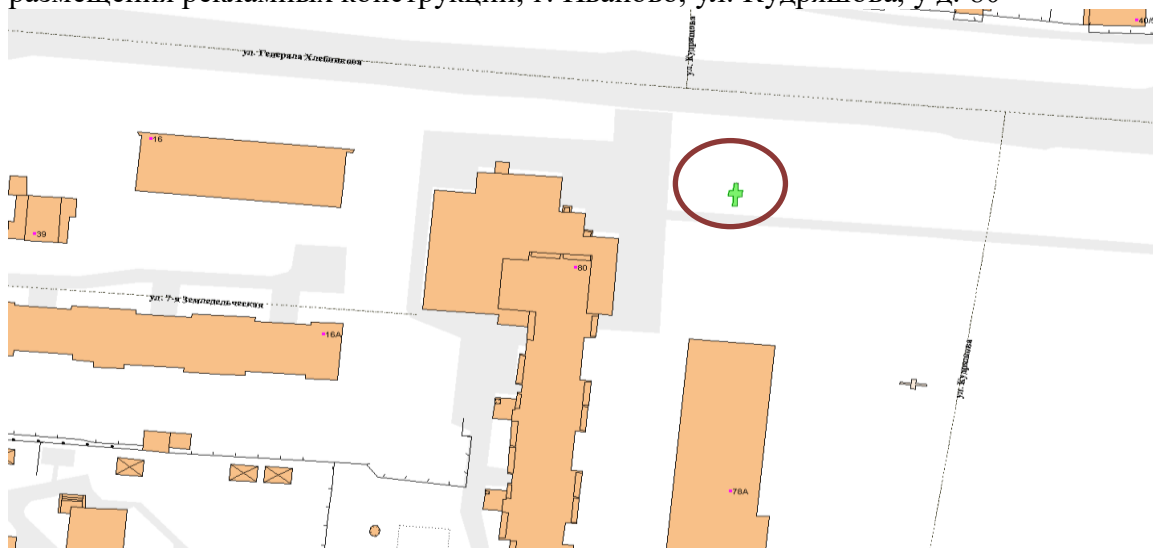
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 559 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Кудряшова, у д. 78А



Отдельно стоящая рекламная конструкция № 560 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Шошина, у д. 19



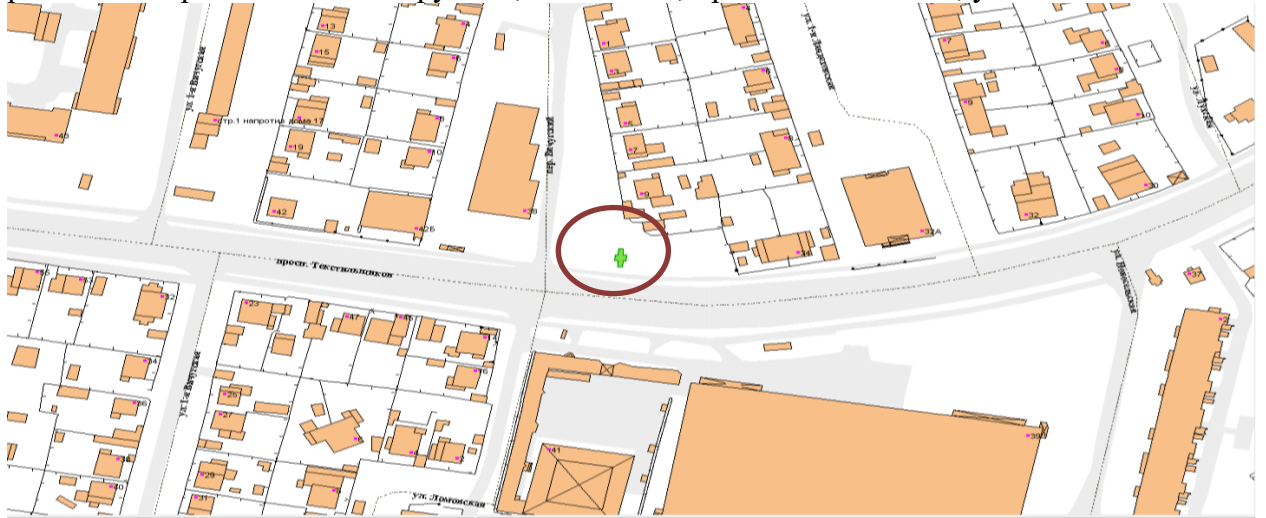
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 562 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Кудряшова, у д. 80



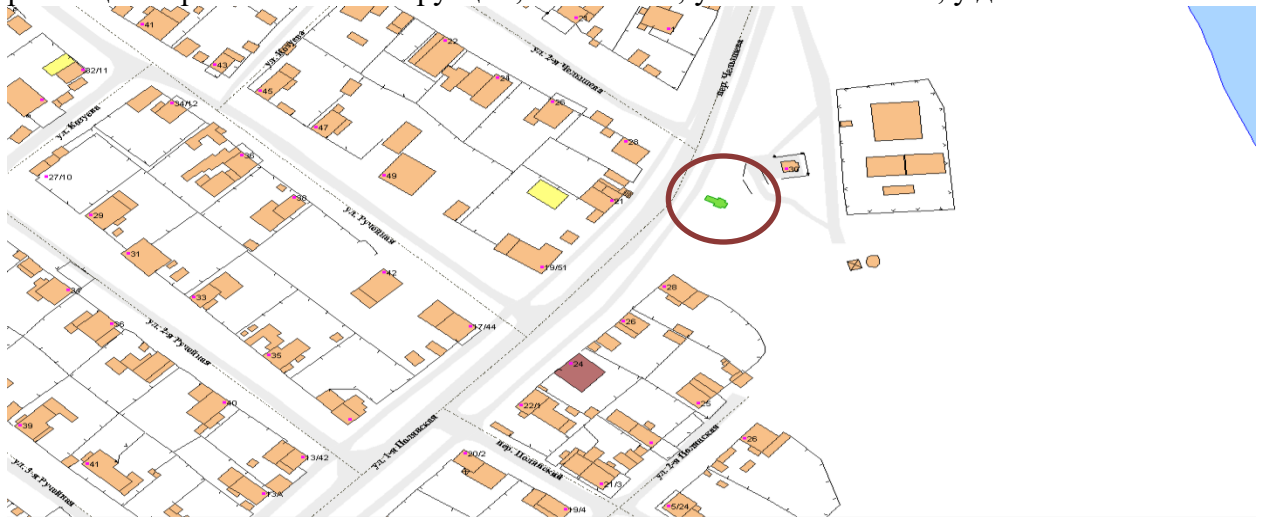


## Лот № 2

Отдельно стоящая рекламная конструкция № 83 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, пр. Текстильщиков, у д. 34



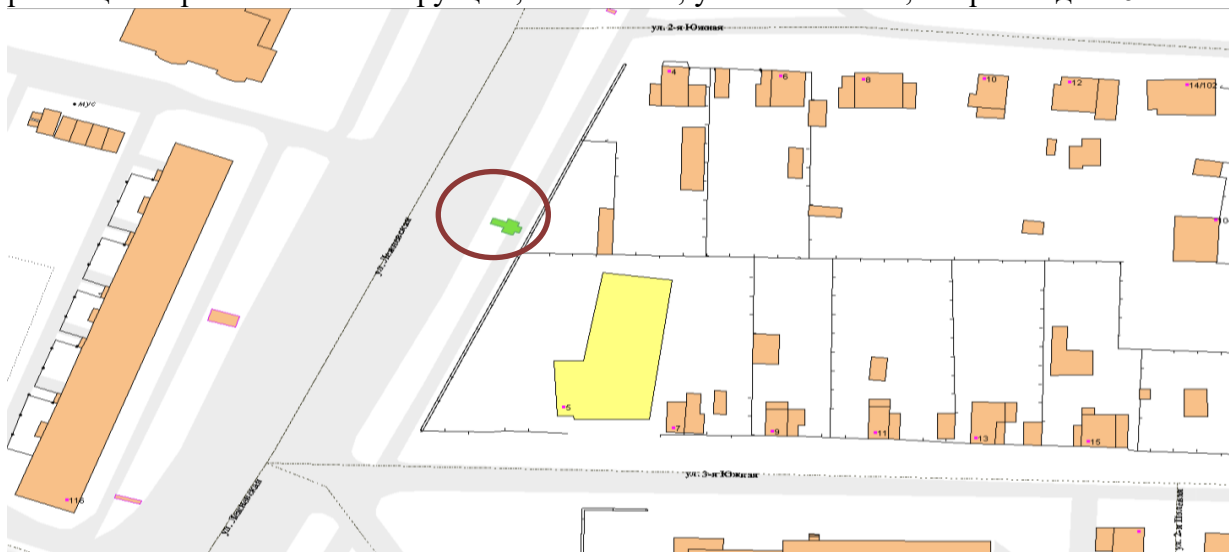
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 101 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. 1-я Полянская, у д. 28



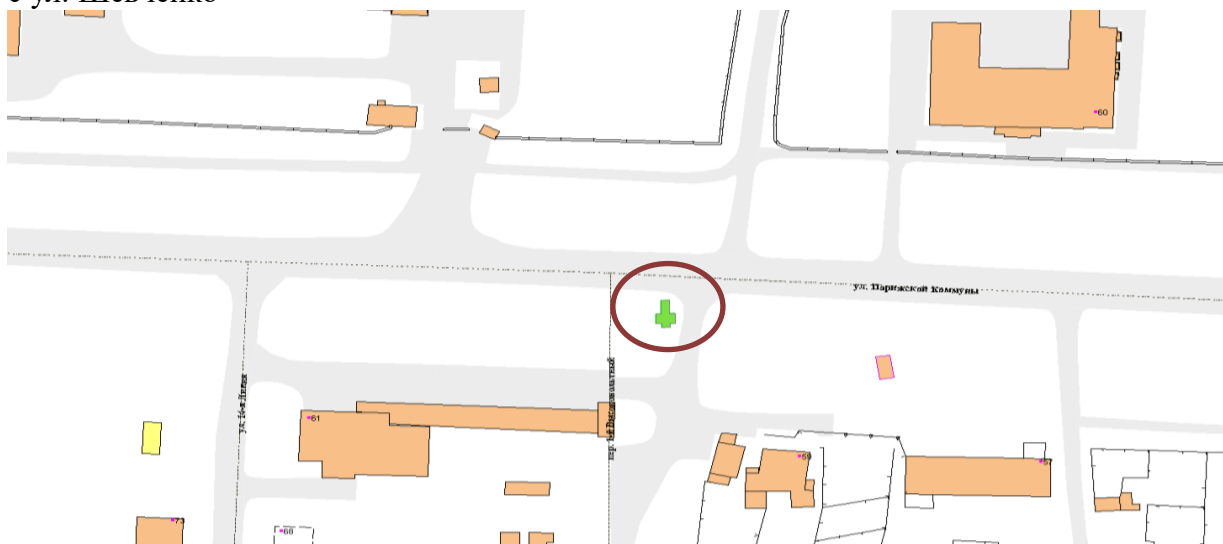
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 211 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Лежневская, у д. 163



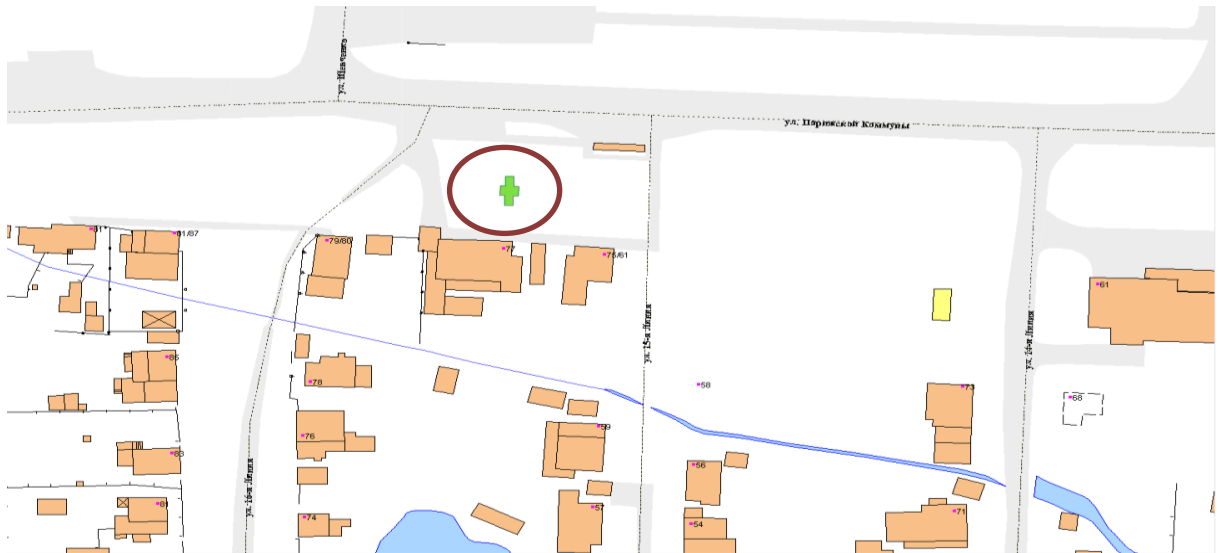
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 244 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Лежневская, напротив д. 116



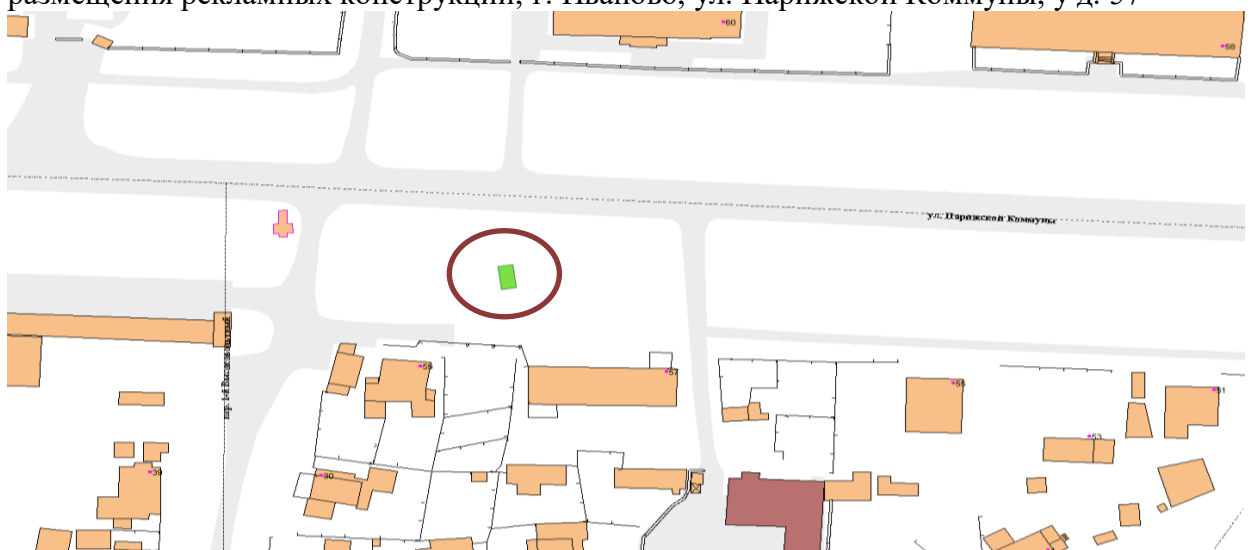
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 266 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, пересечение с ул. Шевченко



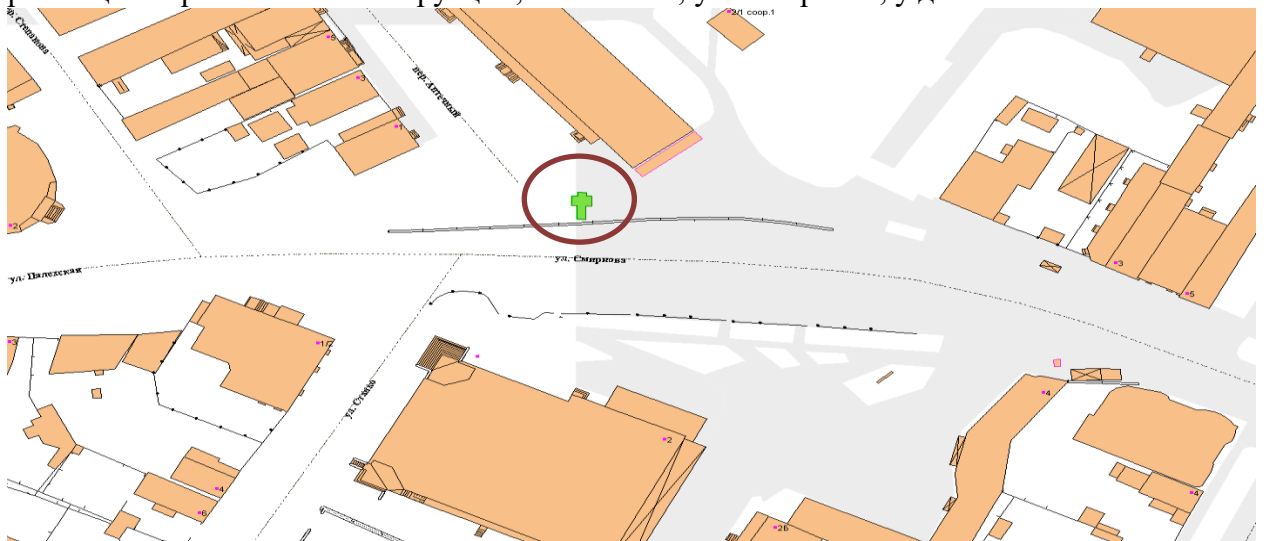
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 269 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, пересечение с 15-й Линией



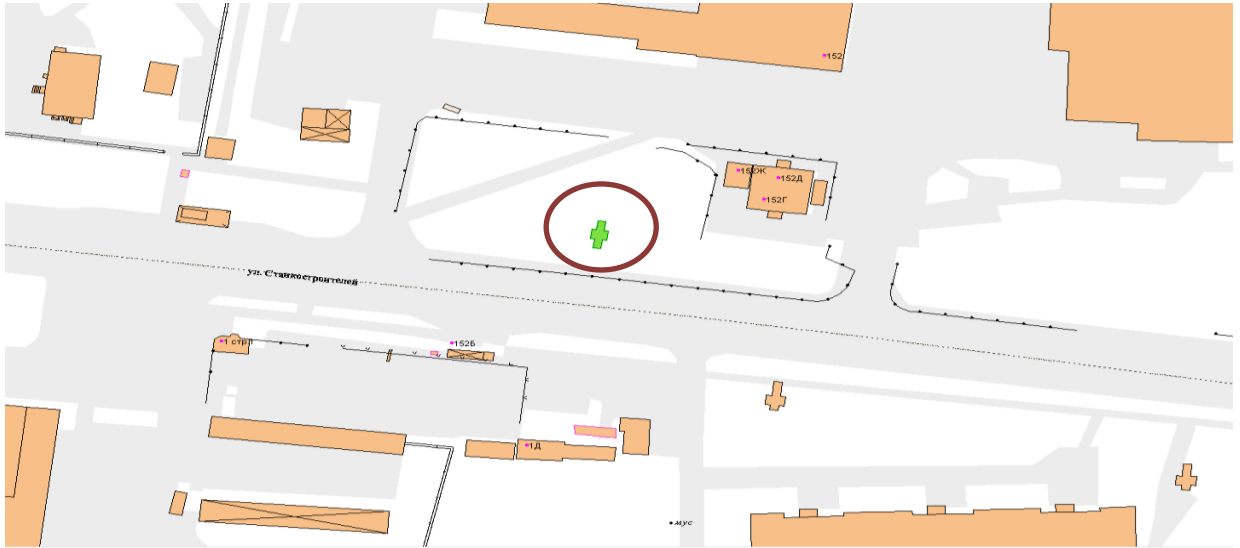
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 278 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, у д. 57



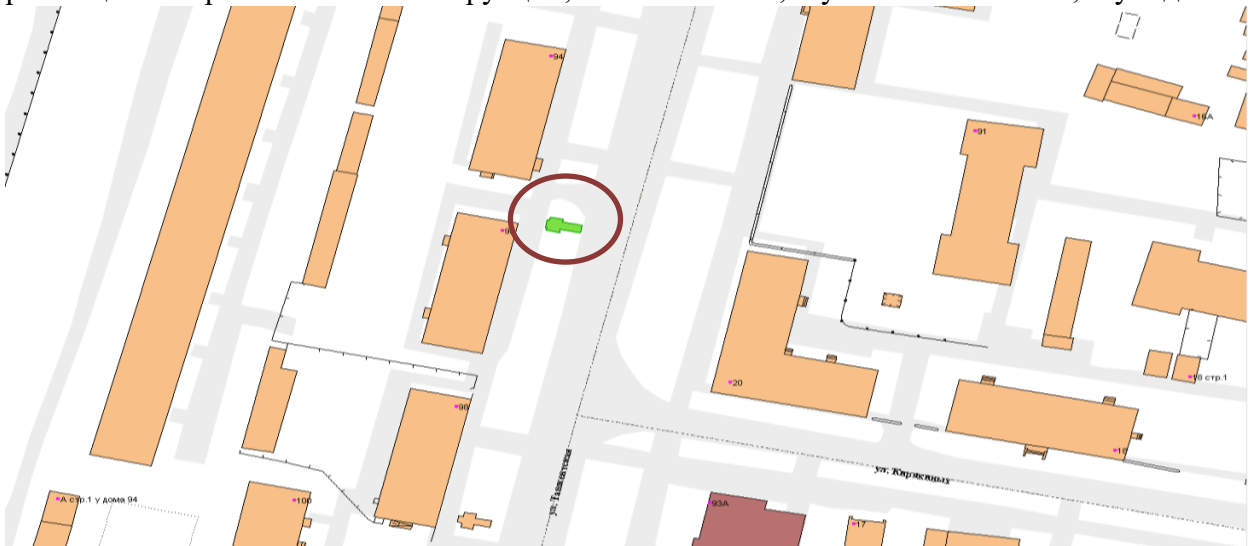
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 306 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Смирнова, у д. 1



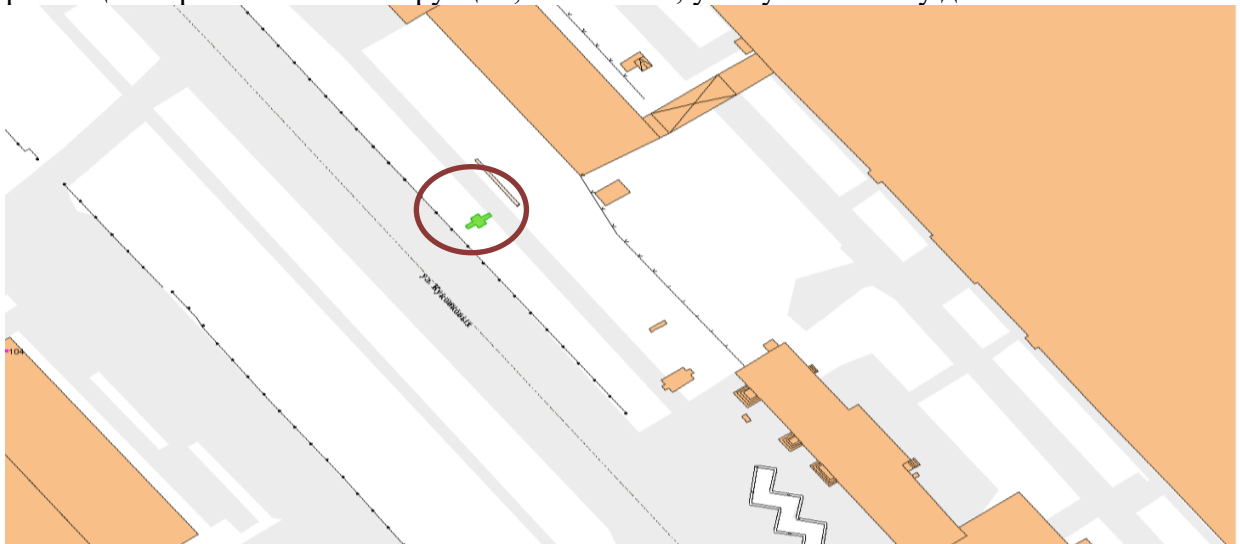
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 324 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Станкостроителей, район автовокзала



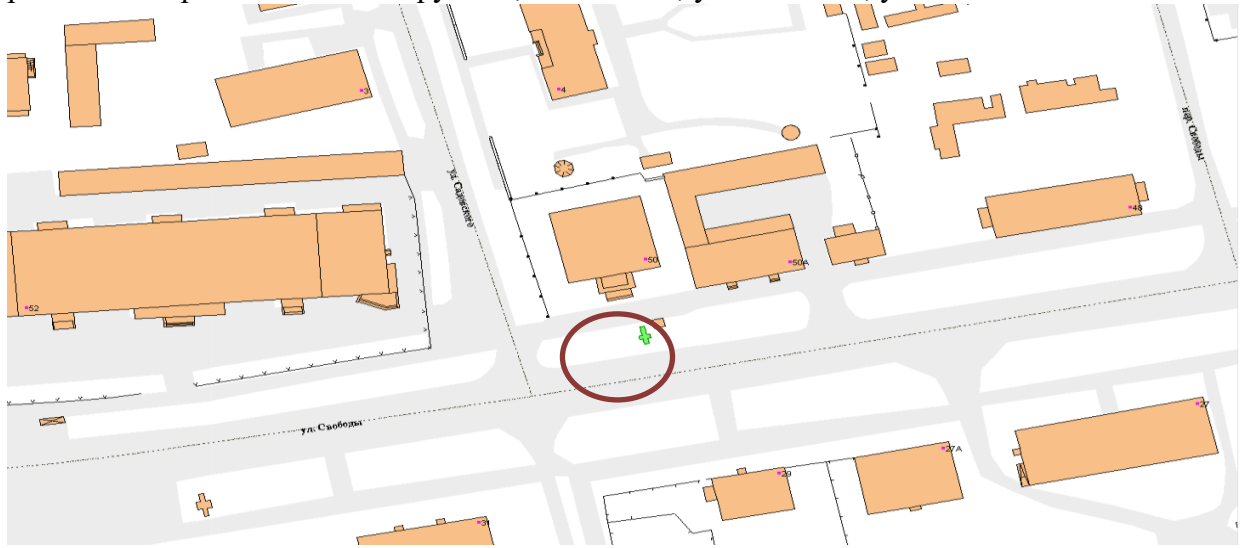
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 330 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Ташкентская, у д. 96



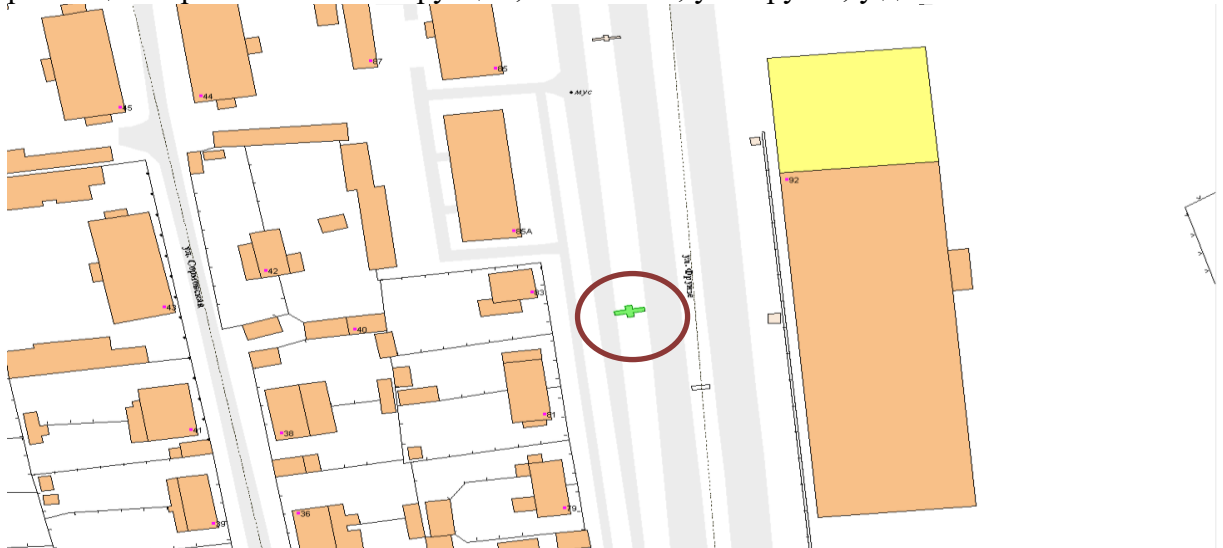
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 400 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Куконковых у д. 141



Отдельно стоящая рекламная конструкция № 561 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Свободы, у д. 50

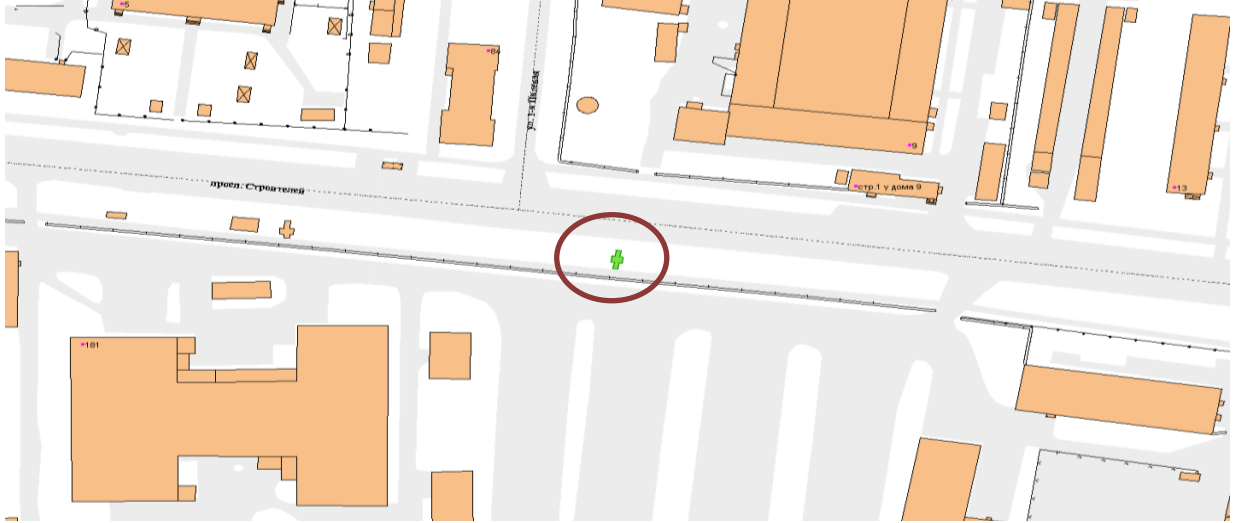


Отдельно стоящая рекламная конструкция № 564 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Фрунзе, у д. 83

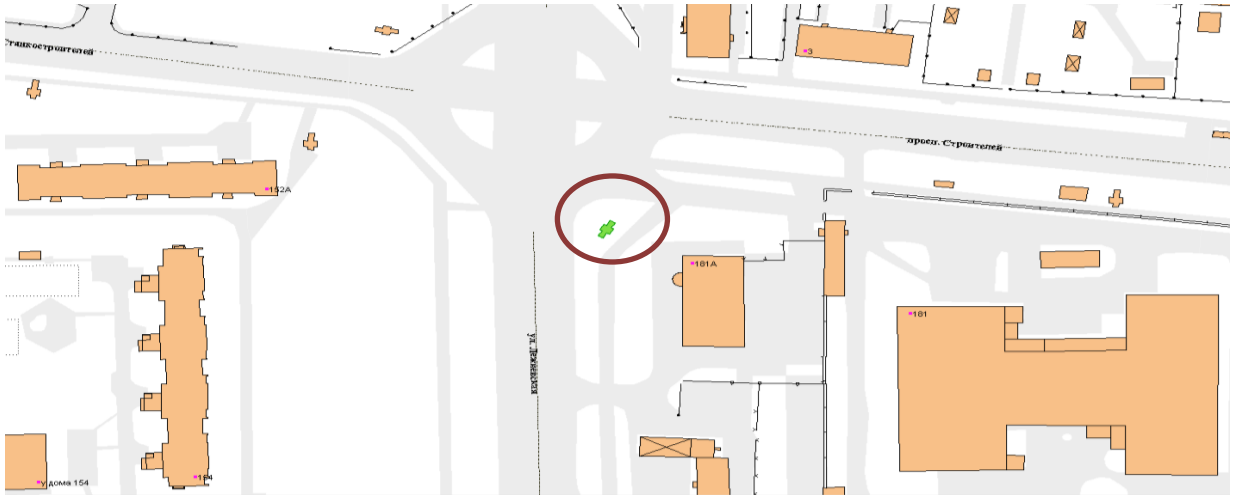


## Лот № 3

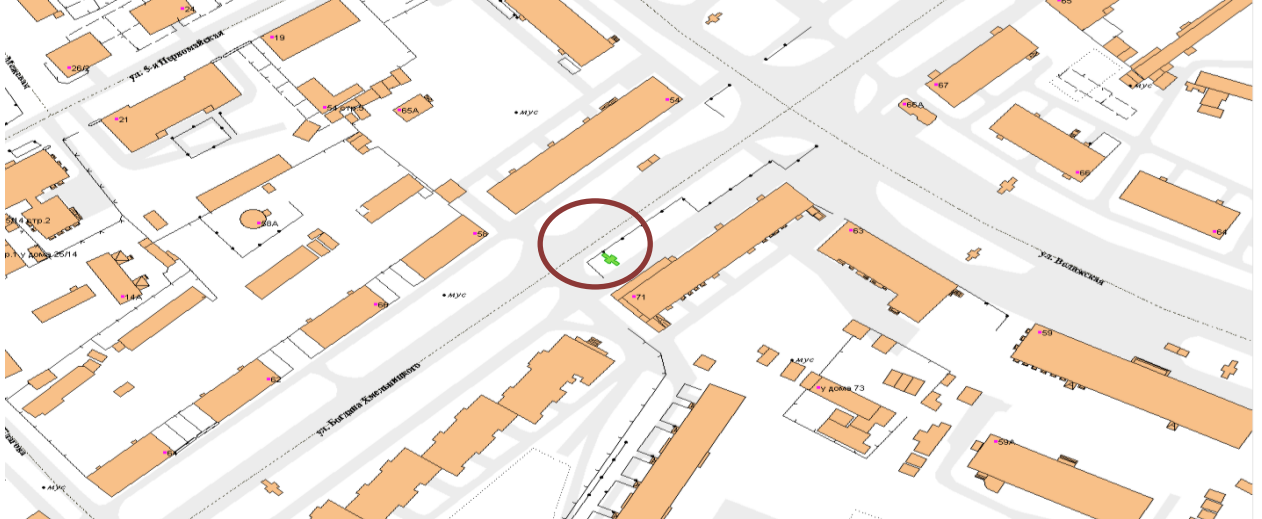
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 76 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, пр. Строителей, напротив д. 5



Отдельно стоящая рекламная конструкция № 78 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, пр. Строителей, пересечение с ул. Лежневской

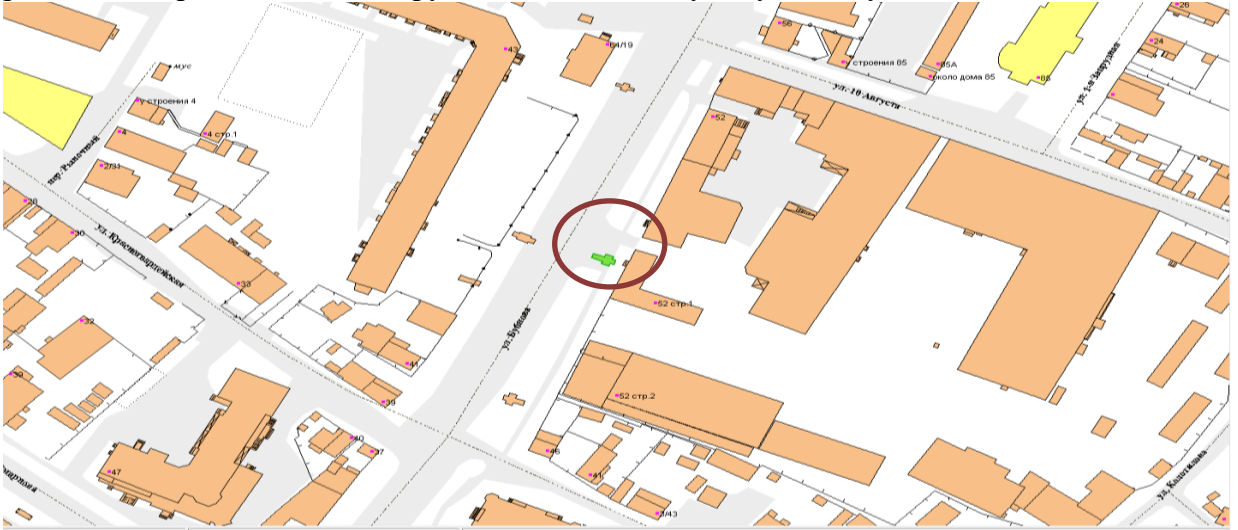


Отдельно стоящая рекламная конструкция № 116 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, у д. 71

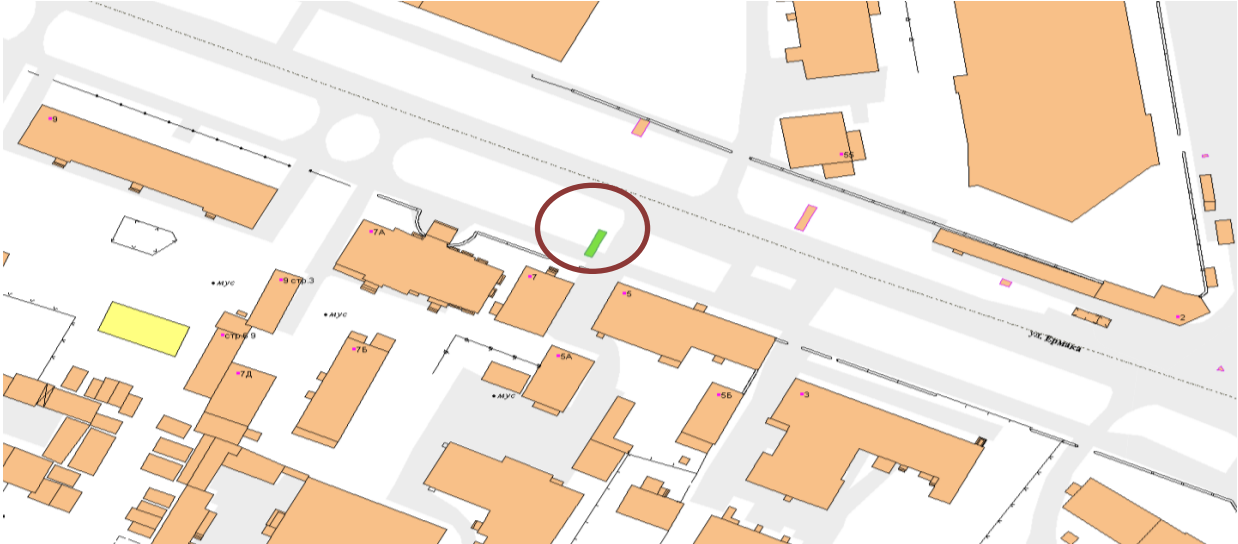




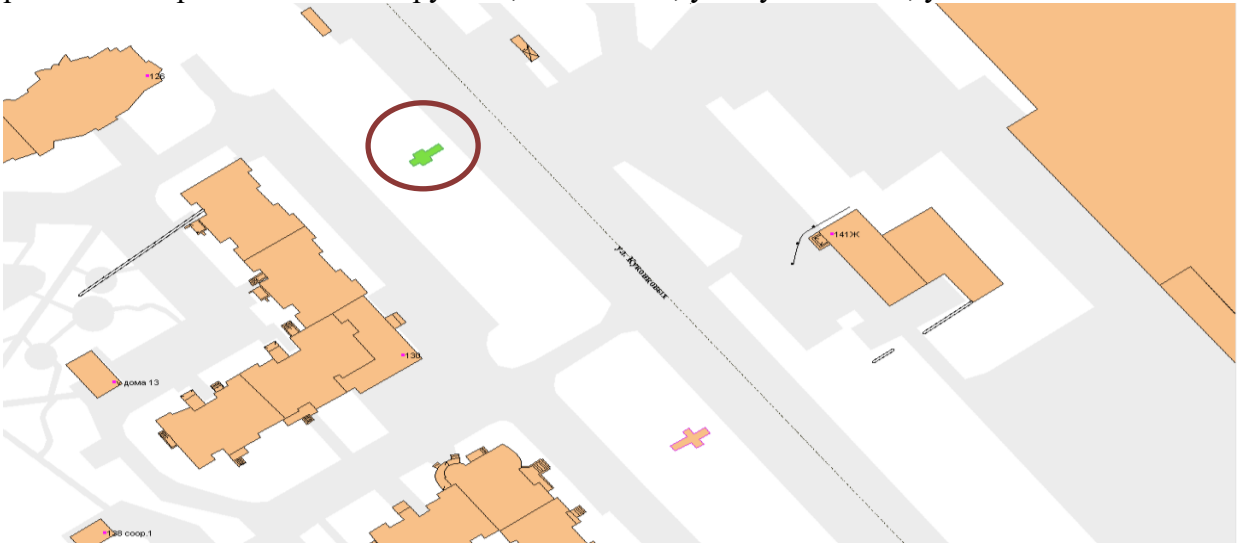
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 132 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Бубнова, у д. 52



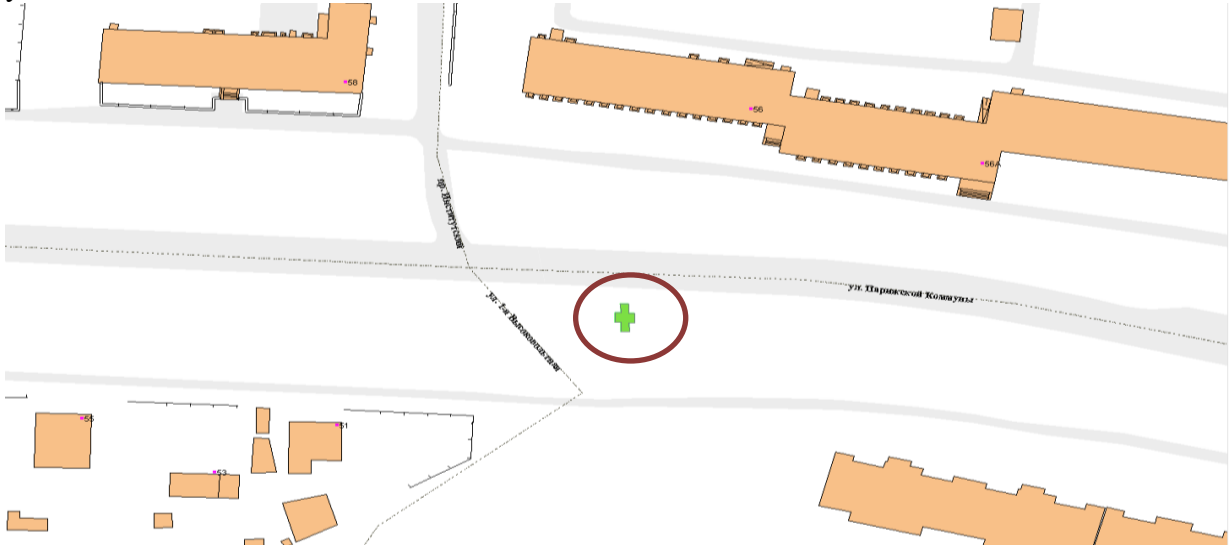
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 161 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Ермака, у д. 5



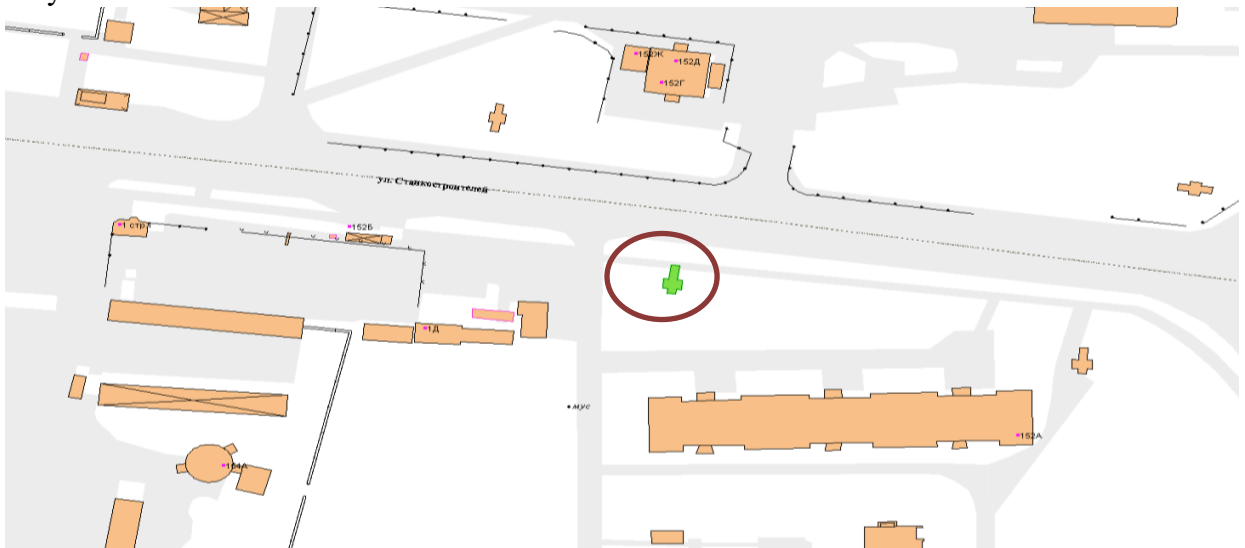
Отдельно стоящая рекламная конструкция № 176 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Куконковых, у д. 130



Отдельно стоящая рекламная конструкция № 267 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, в районе ул. 1-й Высоковольтной

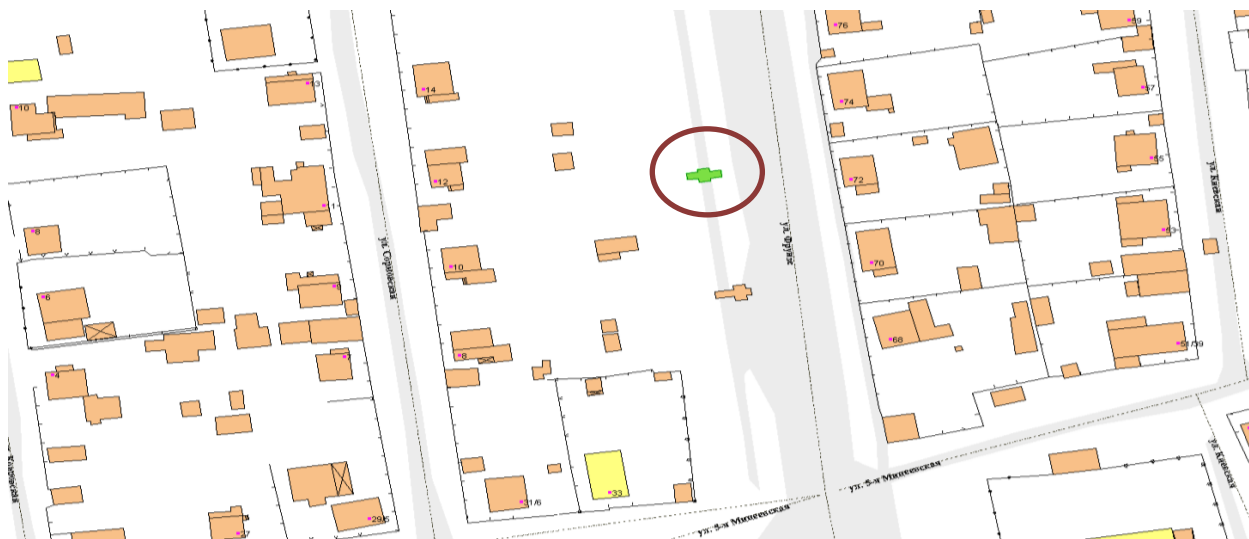


Отдельно стоящая рекламная конструкция № 315 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Станкостроителей, у д. 152а по ул. Лежневской

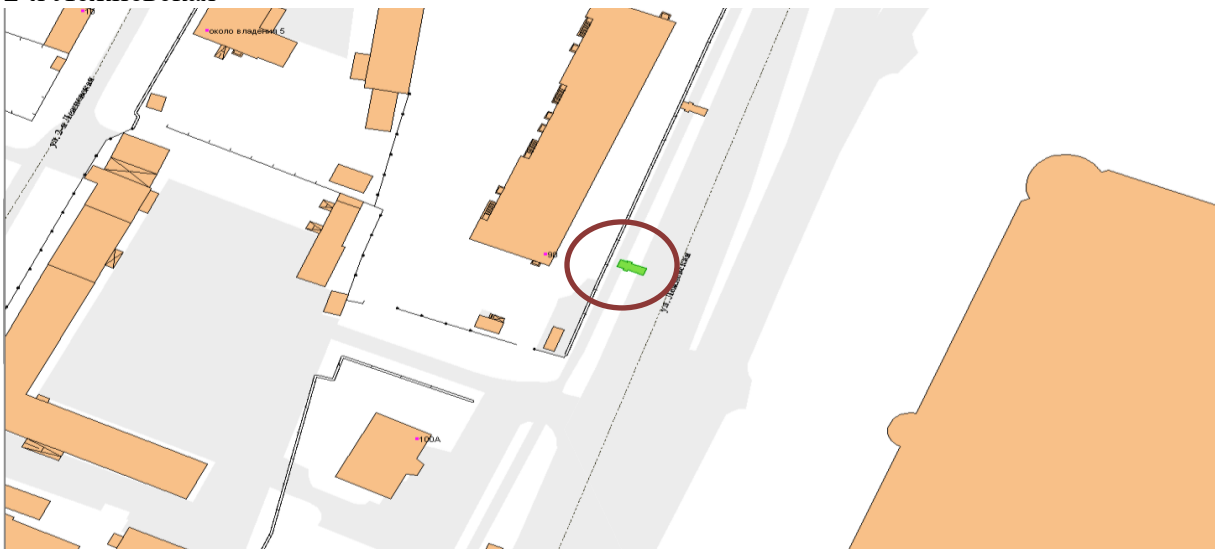


Отдельно стоящая рекламная конструкция № 353 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Фрунзе, напротив д. 72





Отдельно стоящая рекламная конструкция № 402 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Лежневская, у д. 5 по ул. 2-я Лежневская



Отдельно стоящая рекламная конструкция № 545 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, пересечение улиц 1-я Елочная и 2-я Отрадная



Отдельно стоящая рекламная конструкция № 546 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Свободы, у д. 33



Отдельно стоящая рекламная конструкция № 565 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, г. Иваново, ул. Генерала Хлебникова, у д. 12



Приложение № 2  
к извещению о проведении открытого  
аукциона на право заключения договоров  
на установку и эксплуатацию отдельно  
стоящих рекламных конструкций

## Проект Договора Лот № 1

Договор № \_\_\_\_\_  
на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций

г. Иваново

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_ г.

Администрация города Иваново в лице \_\_\_\_\_, далее по тексту договора – «Администрация», и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, далее по тексту договора – «Рекламораспространитель», заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет Рекламораспространителю право на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящихся в собственности или ведении городского округа Иваново.

Рекламораспространитель вправе использовать муниципальные рекламные места под номерами 5, 194, 210, 212, 264, 268, 270, 279, 293, 394, 558, 559, 560, 562 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, включенных в схему размещения рекламных конструкций на территории города Иваново, утвержденному постановлением Администрации города Иваново от 22.08.2018 № 1050 (далее – адресный перечень мест размещения рекламных конструкций).

Перечень рекламных конструкций:

1. Рекламная конструкция, указанная под номером 5 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, Кохомское шоссе, у дома 4а.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

2. Рекламная конструкция, указанная под номером 194 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Куконковых, у дома 72.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

3. Рекламная конструкция, указанная под номером 210 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Лежневская, у дома 161.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

4. Рекламная конструкция, указанная под номером 212 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Лежневская, у АЗС № 162.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

5. Рекламная конструкция, указанная под номером 264 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, у дома 113/71.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

6. Рекламная конструкция, указанная под номером 268 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, пересечение с улицей Мархлевского.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

7. Рекламная конструкция, указанная под номером 270 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, пересечение с 19-й Линией.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

8. Рекламная конструкция, указанная под номером 279 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, у дома 76.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

9. Рекламная конструкция, указанная под номером 293 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Рабфаковская, у дома 26/1.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

10. Рекламная конструкция, указанная под номером 394 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Ташкентская, у дома 88Б.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

11. Рекламная конструкция, указанная под номером 558 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Фрунзе, напротив дома 66.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

12. Рекламная конструкция, указанная под номером 559 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Кудряшова, у дома 78А.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

13. Рекламная конструкция, указанная под номером 560 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Шошина, у дома 19.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

14. Рекламная конструкция, указанная под номером 562 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Кудряшова, у дома 80.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

1.2. Рекламораспространитель использует предоставленные муниципальные рекламные места согласно назначению и в порядке, предусмотренном настоящим договором и действующим законодательством, и уплачивает Администрации за их использование денежную сумму в размере, предусмотренном разделом 4 настоящего договора.

## 2. Права и обязанности сторон

2.1. Администрация обязуется:

2.1.1. Предоставить муниципальные рекламные места, указанные в пункте 1.1 настоящего договора, для размещения рекламных конструкций Рекламораспространителя.

2.1.2. Не создавать препятствий Рекламораспространителю при монтаже рекламных конструкций при условии наличия необходимой разрешительной документации.

2.2. Администрация вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за надлежащим техническим и эстетическим состоянием установленных рекламных конструкций, а также за объемом и периодичностью платежей по настоящему договору, использованием имущества

по целевому назначению и выполнением Рекламораспространителем обязательств, предусмотренных настоящим договором.

2.2.2. Запрашивать у Рекламораспространителя техническую и проектную документацию, связанную с монтажом и техническим состоянием рекламных конструкций.

2.3. Рекламораспространитель вправе:

2.3.1. Установить на муниципальном рекламном месте рекламные конструкции при наличии согласований инженерных служб и уполномоченных органов после получения в установленном порядке разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

2.3.2. Использовать предоставленные рекламные места для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламных конструкций, в том числе с эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.

2.4. Рекламораспространитель обязан:

2.4.1. Обеспечить монтаж и демонтаж рекламных конструкций в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов, при монтаже и демонтаже рекламных конструкций соблюдать условия согласующих организаций.

2.4.2. Установить рекламные конструкции и осуществлять их эксплуатацию в полном соответствии с выданными Администрацией разрешениями на установку и эксплуатацию, условиями настоящего договора, требованиями действующих нормативных правовых актов.

2.4.3. В случае подключения к электрическим сетям города для подсветки рекламных конструкций заключить соответствующий договор с энергоснабжающей организацией. Предоставить копию данного договора в Администрацию в течение семи дней с момента заключения.

2.4.4. Предоставлять по запросу Администрации техническую и проектную документацию, связанную с монтажом и техническим состоянием рекламных конструкций.

2.4.5. В случае установки рекламной конструкции в зоне охраняемого ландшафта объектов культурного наследия или в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия обеспечить установку рекламной конструкции в соответствии с требованиями, предъявляемыми органом по государственной охране объектов культурного наследия.

2.4.6. В случаях прекращения либо досрочного расторжения, одностороннего отказа от настоящего договора, а также в случае аннулирования разрешений на установку рекламных конструкций или признания их недействительными произвести демонтаж рекламных конструкций, установленных в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора, в течение месяца с момента прекращения либо досрочного расторжения договора с последующим приведением рекламных мест в первоначальное состояние в течение трех дней.

2.4.7. Содержать рекламные конструкции в полной исправности, пожаро- и электробезопасном, надлежащем эстетическом и санитарном состоянии в соответствии с действующими правилами, положениями и регламентами.

2.4.8. Возместить расходы, понесенные лицом, производившим принудительный демонтаж рекламных конструкций, а также расходы, связанные с хранением и утилизацией демонтированных рекламных конструкций, в течение одного месяца от даты демонтажа.

2.4.9. Использовать рекламные конструкции только в целях размещения рекламы, социальной рекламы.

2.4.10. Не производить без уведомления Администрации замену рекламных конструкций на другие по размеру, форме, проектной документации, принципу и особенностям эксплуатации.

2.4.11. Своевременно производить текущий ремонт рекламных конструкций и нести все расходы по их содержанию и эксплуатации в соответствии с условиями договора.

2.4.12. Своевременно в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором, производить проверку технического состояния рекламных конструкций.

2.4.13. Вносить плату в размере, порядке и в сроки, установленные разделом 4 настоящего договора.

В течение двух рабочих дней предоставлять Администрации копии финансовых документов, подтверждающих оплату по настоящему договору.

### 3. Срок договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует в течение десяти лет.

### 4. Расчеты по договору

4.1. Расчет платы по настоящему договору производится в соответствии с Порядком расчета размера оплаты по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании и ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности или ведении городского округа Иваново, установленным Ивановской городской Думой.

Получателем денежных средств от Рекламораспространителя по настоящему договору является Администрация.

Оплата по настоящему договору на дату его заключения, с учетом отсутствия оснований применения коэффициента, учитывающего наличие или отсутствие подсвета рекламной конструкции, составляет 730 728 руб. 00 коп. (Семьсот тридцать тысяч семьсот двадцать восемь рублей 00 копеек) ежегодно.

После установки рекламной конструкции, а также с учетом предоставления Рекламораспространителем в Администрацию договора с энергоснабжающей организацией в соответствии с пунктом 2.4.3 настоящего договора, оплата корректируется.

Администрация вправе в случае изменения в установленном порядке базовой ставки и коэффициентов расчета в одностороннем порядке изменить плату по настоящему договору, о чем направляет Рекламораспространителю соответствующее уведомление об изменении платы по договору, которое принимается Рекламораспространителем в безусловном порядке, заключение дополнительного соглашения к договору в таком случае не требуется.

4.2. Оплата производится ежеквартально.

Первый платеж производится в течение десяти банковских дней после подписания настоящего договора за период со дня заключения настоящего договора до истечения текущего квартала.

В последующие периоды оплата производится за десять дней до первого месяца квартала, за который вносится платеж.

4.3. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета плательщика, подтвержденная платежным документом с отметкой банка.

### 5. Размещение социальной рекламы

5.1. Рекламораспространитель обязан за свой счет размещать социальную рекламу на принадлежащих ему рекламных конструкциях, установленных в соответствии

с настоящим договором, в пределах пяти процентов годового объема распространяемой им рекламы, в том числе на основании заявок Администрации города Иванова.

5.2. В случае однократного неисполнения обязательств по размещению социальной рекламы Администрация вправе отказаться от договора в одностороннем порядке.

## 6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора и принятых на себя обязательств в соответствии с положениями настоящего договора и действующим законодательством РФ.

6.2. В случае нарушения Рекламораспространителем требований нормативных правовых актов в сфере наружной рекламы и требований настоящего договора последний обязан устранить их в течение пяти дней с момента получения соответствующего требования Администрации.

6.3. При несоблюдении Рекламораспространителем сроков демонтажа, указанных в договоре, Рекламораспространитель выплачивает по требованию Администрации неустойку, размер которой составляет двойной размер суммы оплаты за день по договору, за каждый день просрочки.

В случае невыполнения в установленный срок Рекламораспространителем своей обязанности по демонтажу рекламной конструкции Администрация вправе самостоятельно осуществить демонтаж рекламной конструкции с последующим отнесением расходов на Рекламораспространителя. В этом случае Администрация не несет перед Рекламораспространителем ответственности за убытки, возникшие у него вследствие такого демонтажа.

6.4. За несвоевременное внесение платы по договору Рекламораспространитель уплачивает пени в размере 0,1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Уплата пени не освобождает Рекламораспространителя от необходимости внесения платы в соответствии с условиями настоящего договора. Оплата пени производится на основании счета, выставяемого управлением по делам наружной рекламы, информации и оформления города Администрации города Иванова.

6.5. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение условий договора.

## 7. Изменение, расторжение и прекращение договора

7.1. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут или изменен по соглашению сторон.

7.2. Администрация вправе досрочно отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в следующих случаях:

а) неоплаты в предусмотренный настоящим договором срок, если просрочка платежа составляет более десяти рабочих дней;

б) нарушения Рекламораспространителем иных существенных условий настоящего договора либо требований нормативных правовых актов в сфере наружной рекламы;

в) аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции или признания его недействительным в установленном порядке;

г) неисполнения требований об устранении нарушений нормативных правовых актов, регламентирующих установку и эксплуатацию рекламных конструкций и требований настоящего договора;

д) принятия в установленном порядке решения о предоставлении земельного участка, на котором размещена рекламная конструкция, под капитальное строительство;

е) если по вине Рекламораспространителя произошло уничтожение или повреждение зеленых насаждений вблизи установленной рекламной конструкции.



## 8. Заключительные положения

8.1. Все изменения и/или дополнения к настоящему договору вносятся письменно по согласованию полномочными представителями сторон.

8.2. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями.

8.3. Настоящий договор составлен на русском языке в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному экземпляру для каждой стороны.

8.4. Все уведомления, направленные сторонами на юридический адрес, считаются полученными другой стороной с даты вручения уведомления, а в случае неполучения по истечении срока хранения корреспонденции, составляющего один месяц.

Обо всех изменениях организационно-правовой формы, юридического адреса или иных реквизитов юридического лица стороны обязаны уведомлять друг друга в течение десяти дней с даты совершения таких изменений.

8.5. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров в досудебном порядке Стороны вправе обратиться в Арбитражный суд Ивановской области.

## 9. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Администрация:

Администрация города Иванова  
153000, город Иваново,  
площадь Революции, дом 6

Рекламораспространитель:

---

---

---

---

---

## Проект Договора Лот № 2

Договор № \_\_\_\_\_  
на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций

г. Иваново

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Администрация города Иванова в лице \_\_\_\_\_, далее по тексту договора – «Администрация», и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, далее по тексту договора – «Рекламораспространитель», заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет Рекламораспространителю право на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящихся в собственности или ведении городского округа Иваново.

Рекламораспространитель вправе использовать муниципальные рекламные места под номерами 83, 101, 211, 244, 266, 269, 278, 306, 324, 330, 400, 561, 564 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, включенных в схему размещения рекламных конструкций на территории города Иванова, утвержденному постановлением Администрации города Иванова от 22.08.2018 № 1050 (далее – адресный перечень мест размещения рекламных конструкций).

Перечень рекламных конструкций:

1. Рекламная конструкция, указанная под номером 83 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, проспект Текстильщиков, у дома 34.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

2. Рекламная конструкция, указанная под номером 101 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица 1-я Полянская, у дома 28.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

3. Рекламная конструкция, указанная под номером 211 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Лежневская, у дома 163.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

4. Рекламная конструкция, указанная под номером 244 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Лежневская, напротив дома 116.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

5. Рекламная конструкция, указанная под номером 266 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, пересечение с улицей Шевченко.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

6. Рекламная конструкция, указанная под номером 269 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, пересечение с 15-й Линией.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

7. Рекламная конструкция, указанная под номером 278 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, у дома 57.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

8. Рекламная конструкция, указанная под номером 306 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Смирнова, у дома 1.

Вид рекламной конструкции – ситиборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 2,7 м х 3,7 м.

Максимальная площадь информационного поля – 60 кв.м.

9. Рекламная конструкция, указанная под номером 324 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Станкостроителей, район автовокзала.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

10. Рекламная конструкция, указанная под номером 330 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Ташкентская, у дома 96.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

11. Рекламная конструкция, указанная под номером 400 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Куконковых, у дома 141.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

12. Рекламная конструкция, указанная под номером 561 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Свободы, у д. 50.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

13. Рекламная конструкция, указанная под номером 564 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Фрунзе, у д. 83.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

1.2. Рекламораспространитель использует предоставленные муниципальные рекламные места согласно назначению и в порядке, предусмотренном настоящим договором и действующим законодательством, и уплачивает Администрации за их использование денежную сумму в размере, предусмотренном разделом 4 настоящего договора.

## 2. Права и обязанности сторон

2.1. Администрация обязуется:

2.1.1. Предоставить муниципальные рекламные места, указанные в пункте 1.1 настоящего договора, для размещения рекламных конструкций Рекламораспространителя.

2.1.2. Не создавать препятствий Рекламораспространителю при монтаже рекламных конструкций при условии наличия необходимой разрешительной документации.

2.2. Администрация вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за надлежащим техническим и эстетическим состоянием установленных рекламных конструкций, а также за объемом и периодичностью платежей по настоящему договору, использованием имущества по целевому назначению и выполнением Рекламораспространителем обязательств, предусмотренных настоящим договором.

2.2.2. Запрашивать у Рекламораспространителя техническую и проектную документацию, связанную с монтажом и техническим состоянием рекламных конструкций.

2.3. Рекламораспространитель вправе:

2.3.1. Установить на муниципальном рекламном месте рекламные конструкции при наличии согласований инженерных служб и уполномоченных органов после получения в установленном порядке разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

2.3.2. Использовать предоставленные рекламные места для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламных конструкций, в том числе с эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.

2.4. Рекламораспространитель обязан:

2.4.1. Обеспечить монтаж и демонтаж рекламных конструкций в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов, при монтаже и демонтаже рекламных конструкций соблюдать условия согласующих организаций.

2.4.2. Установить рекламные конструкции и осуществлять их эксплуатацию в полном соответствии с выданными Администрацией разрешениями на установку и эксплуатацию, условиями настоящего договора, требованиями действующих нормативных правовых актов.

2.4.3. В случае подключения к электрическим сетям города для подсветки рекламных конструкций заключить соответствующий договор с энергоснабжающей организацией. Предоставить копию данного договора в Администрацию в течение семи дней с момента заключения.

2.4.4. Предоставлять по запросу Администрации техническую и проектную документацию, связанную с монтажом и техническим состоянием рекламных конструкций.

2.4.5. В случае установки рекламной конструкции в зоне охраняемого ландшафта объектов культурного наследия или в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия обеспечить установку рекламной конструкции в соответствии с требованиями, предъявляемыми органом по государственной охране объектов культурного наследия.

2.4.6. В случаях прекращения либо досрочного расторжения, одностороннего отказа от настоящего договора, а также в случае аннулирования разрешений на установку рекламных конструкций или признания их недействительными произвести демонтаж рекламных конструкций, установленных в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора, в течение месяца с момента прекращения либо досрочного расторжения договора с последующим приведением рекламных мест в первоначальное состояние в течение трех дней.

2.4.7. Содержать рекламные конструкции в полной исправности, пожаро- и электробезопасном, надлежащем эстетическом и санитарном состоянии в соответствии с действующими правилами, положениями и регламентами.

2.4.8. Возместить расходы, понесенные лицом, производившим принудительный демонтаж рекламных конструкций, а также расходы, связанные с хранением и утилизацией демонтированных рекламных конструкций, в течение одного месяца от даты демонтажа.

2.4.9. Использовать рекламные конструкции только в целях размещения рекламы, социальной рекламы.

2.4.10. Не производить без уведомления Администрации замену рекламных конструкций на другие по размеру, форме, проектной документации, принципу и особенностям эксплуатации.

2.4.11. Своевременно производить текущий ремонт рекламных конструкций и нести все расходы по их содержанию и эксплуатации в соответствии с условиями договора.

2.4.12. Своевременно в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором, производить проверку технического состояния рекламных конструкций.

2.4.13. Вносить плату в размере, порядке и в сроки, установленные разделом 4 настоящего договора.

В течение двух рабочих дней предоставлять Администрации копии финансовых документов, подтверждающих оплату по настоящему договору.

### 3. Срок договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует в течение десяти лет.

#### 4. Расчеты по договору

4.1. Расчет платы по настоящему договору производится в соответствии с Порядком расчета размера оплаты по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании и ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности или ведении городского округа Иваново, установленным Ивановской городской Думой.

Получателем денежных средств от Рекламораспространителя по настоящему договору является Администрация.

Оплата по настоящему договору на дату его заключения, с учетом отсутствия оснований применения коэффициента, учитывающего наличие или отсутствие подсвета рекламной конструкции составляет 682 416 руб. 00 коп. (Шестьсот восемьдесят две тысячи четыреста шестнадцать рублей 00 копеек) ежегодно.

После установки рекламной конструкции, а также с учетом предоставления Рекламораспространителем в Администрацию договора с энергоснабжающей организацией в соответствии с пунктом 2.4.3 настоящего договора, оплата корректируется.

Администрация вправе в случае изменения в установленном порядке базовой ставки и коэффициентов расчета в одностороннем порядке изменить плату по настоящему договору, о чем направляет Рекламораспространителю соответствующее уведомление об изменении платы по договору, которое принимается Рекламораспространителем в безусловном порядке, заключение дополнительного соглашения к договору в таком случае не требуется.

4.2. Оплата производится ежеквартально.

Первый платеж производится в течение десяти банковских дней после подписания настоящего договора за период со дня заключения настоящего договора до истечения текущего квартала.

В последующие периоды оплата производится за десять дней до первого месяца квартала, за который вносится платеж.

4.3. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета плательщика, подтвержденная платежным документом с отметкой банка.

#### 5. Размещение социальной рекламы

5.1. Рекламораспространитель обязан за свой счет размещать социальную рекламу на принадлежащих ему рекламных конструкциях, установленных в соответствии с настоящим договором, в пределах пяти процентов годового объема распространяемой им рекламы, в том числе на основании заявок Администрации города Иванова.

5.2. В случае однократного неисполнения обязательств по размещению социальной рекламы Администрация вправе отказаться от договора в одностороннем порядке.

#### 6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора и принятых на себя обязательств в соответствии с положениями настоящего договора и действующим законодательством РФ.

6.2. В случае нарушения Рекламораспространителем требований нормативных правовых актов в сфере наружной рекламы и требований настоящего договора последний обязан устранить их в течение пяти дней с момента получения соответствующего требования Администрации.

6.3. При несоблюдении Рекламораспространителем сроков демонтажа, указанных в договоре, Рекламораспространитель выплачивает по требованию Администрации

неустойку, размер которой составляет двойной размер суммы оплаты за день по договору, за каждый день просрочки.

В случае невыполнения в установленный срок Рекламораспространителем своей обязанности по демонтажу рекламной конструкции Администрация вправе самостоятельно осуществить демонтаж рекламной конструкции с последующим отнесением расходов на Рекламораспространителя. В этом случае Администрация не несет перед Рекламораспространителем ответственности за убытки, возникшие у него вследствие такого демонтажа.

6.4. За несвоевременное внесение платы по договору Рекламораспространитель уплачивает пени в размере 0,1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Уплата пени не освобождает Рекламораспространителя от необходимости внесения платы в соответствии с условиями настоящего договора. Оплата пени производится на основании счета, выставяемого управлением по делам наружной рекламы, информации и оформления города Администрации города Иванова.

6.5. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение условий договора.

## 7. Изменение, расторжение и прекращение договора

7.1. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут или изменен по соглашению сторон.

7.2. Администрация вправе досрочно отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в следующих случаях:

- а) неоплаты в предусмотренный настоящим договором срок, если просрочка платежа составляет более десяти рабочих дней;
- б) нарушения Рекламораспространителем иных существенных условий настоящего договора либо требований нормативных правовых актов в сфере наружной рекламы;
- в) аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции или признания его недействительным в установленном порядке;
- г) неисполнения требований об устранении нарушений нормативных правовых актов, регламентирующих установку и эксплуатацию рекламных конструкций и требований настоящего договора;
- д) принятия в установленном порядке решения о предоставлении земельного участка, на котором размещена рекламная конструкция, под капитальное строительство;
- е) если по вине Рекламораспространителя произошло уничтожение или повреждение зеленых насаждений вблизи установленной рекламной конструкции.

## 8. Заключительные положения

8.1. Все изменения и/или дополнения к настоящему договору вносятся письменно по согласованию полномочными представителями сторон.

8.2. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями.

8.3. Настоящий договор составлен на русском языке в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному экземпляру для каждой стороны.

8.4. Все уведомления, направленные сторонами на юридический адрес, считаются полученными другой стороной с даты вручения уведомления, а в случае неполучения по истечении срока хранения корреспонденции, составляющего один месяц.

Обо всех изменениях организационно-правовой формы, юридического адреса или иных реквизитов юридического лица стороны обязаны уведомлять друг друга в течение десяти дней с даты совершения таких изменений.

8.5. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров

в досудебном порядке Стороны вправе обратиться в Арбитражный суд Ивановской области.

9. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Администрация:

Администрация города Иванова  
153000, город Иваново,  
площадь Революции, дом 6

Рекламораспространитель:

---

---

---

---



**Проект Договора Лот № 3**

Договор № \_\_\_\_\_  
на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций

г. Иваново

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_ г.

Администрация города Иванова в лице \_\_\_\_\_, далее по тексту договора – «Администрация», и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, далее по тексту договора – «Рекламораспространитель», заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1.1. Администрация предоставляет Рекламораспространителю право на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящихся в собственности или ведении городского округа Иваново.

Рекламораспространитель вправе использовать муниципальные рекламные места под номерами 76, 78, 116, 132, 161, 176, 267, 315, 353, 402, 545, 546, 565 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций, включенных в схему размещения рекламных конструкций на территории города Иванова, утвержденному постановлением Администрации города Иванова от 22.08.2018 № 1050 (далее – адресный перечень мест размещения рекламных конструкций).

Перечень рекламных конструкций:

1. Рекламная конструкция, указанная под номером 76 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, проспект Строителей, напротив дома 5.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

2. Рекламная конструкция, указанная под номером 78 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, проспект Строителей, пересечение с улицей Лежневской.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона – динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 54 кв.м.

3. Рекламная конструкция, указанная под номером 116 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Богдана Хмельницкого, у дома 71.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

4. Рекламная конструкция, указанная под номером 132 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Бубнова, у дома 52.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

5. Рекламная конструкция, указанная под номером 161 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Ермака, у дома 5.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

6. Рекламная конструкция, указанная под номером 176 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Куконковых, у дома 130.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

7. Рекламная конструкция, указанная под номером 267 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, в районе улицы 1-й Высоковольтной.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

8. Рекламная конструкция, указанная под номером 315 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Станкостроителей, у дома 152А по улице Лежневской.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона – статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

9. Рекламная конструкция, указанная под номером 353 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Фрунзе, напротив дома 72.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

10. Рекламная конструкция, указанная под номером 402 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Лежневская, у дома 5 по улице 2-я Лежневская.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

11. Рекламная конструкция, указанная под номером 545 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, пересечение улиц 1-я Елочная и 2-я Отрадная.

Вид рекламной конструкции – билборд (одна сторона - динамика, вторая сторона –

статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 72 кв.м.

12. Рекламная конструкция, указанная под номером 546 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Свободы, у дома 33.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - динамика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 108 кв.м.

13. Рекламная конструкция, указанная под номером 565 согласно адресному перечню мест размещения рекламных конструкций.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Генерала Хлебникова, у дома 12.

Вид рекламной конструкции – билборд (две стороны - статика).

Максимальные габаритные размеры – 3,0 м х 6,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 36 кв.м.

1.2. Рекламораспространитель использует предоставленные муниципальные рекламные места согласно назначению и в порядке, предусмотренном настоящим договором и действующим законодательством, и уплачивает Администрации за их использование денежную сумму в размере, предусмотренном разделом 4 настоящего договора.

## 2. Права и обязанности сторон

2.1. Администрация обязуется:

2.1.1. Предоставить муниципальные рекламные места, указанные в пункте 1.1 настоящего договора, для размещения рекламных конструкций Рекламораспространителя.

2.1.2. Не создавать препятствий Рекламораспространителю при монтаже рекламных конструкций при условии наличия необходимой разрешительной документации.

2.2. Администрация вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за надлежащим техническим и эстетическим состоянием установленных рекламных конструкций, а также за объемом и периодичностью платежей по настоящему договору, использованием имущества по целевому назначению и выполнением Рекламораспространителем обязательств, предусмотренных настоящим договором.

2.2.2. Запрашивать у Рекламораспространителя техническую и проектную документацию, связанную с монтажом и техническим состоянием рекламных конструкций.

2.3. Рекламораспространитель вправе:

2.3.1. Установить на муниципальном рекламном месте рекламные конструкции при наличии согласований инженерных служб и уполномоченных органов после получения в установленном порядке разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

2.3.2. Использовать предоставленные рекламные места для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламных конструкций, в том числе с эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.

2.4. Рекламораспространитель обязан:

2.4.1. Обеспечить монтаж и демонтаж рекламных конструкций в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов, при монтаже и демонтаже рекламных конструкций соблюдать условия согласующих организаций.

2.4.2. Установить рекламные конструкции и осуществлять их эксплуатацию в полном соответствии с выданными Администрацией разрешениями на установку и эксплуатацию, условиями настоящего договора, требованиями действующих нормативных правовых актов.

2.4.3. В случае подключения к электрическим сетям города для подсветки рекламных конструкций заключить соответствующий договор с энергоснабжающей организацией. Предоставить копию данного договора в Администрацию в течение семи дней с момента заключения.

2.4.4. Предоставлять по запросу Администрации техническую и проектную документацию, связанную с монтажом и техническим состоянием рекламных конструкций.

2.4.5. В случае установки рекламной конструкции в зоне охраняемого ландшафта объектов культурного наследия или в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия обеспечить установку рекламной конструкции в соответствии с требованиями, предъявляемыми органом по государственной охране объектов культурного наследия.

2.4.6. В случаях прекращения либо досрочного расторжения, одностороннего отказа от настоящего договора, а также в случае аннулирования разрешений на установку рекламных конструкций или признания их недействительными произвести демонтаж рекламных конструкций, установленных в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора, в течение месяца с момента прекращения либо досрочного расторжения договора с последующим приведением рекламных мест в первоначальное состояние в течение трех дней.

2.4.7. Содержать рекламные конструкции в полной исправности, пожаро- и электробезопасном, надлежащем эстетическом и санитарном состоянии в соответствии с действующими правилами, положениями и регламентами.

2.4.8. Возместить расходы, понесенные лицом, производившим принудительный демонтаж рекламных конструкций, а также расходы, связанные с хранением и утилизацией демонтированных рекламных конструкций, в течение одного месяца от даты демонтажа.

2.4.9. Использовать рекламные конструкции только в целях размещения рекламы, социальной рекламы.

2.4.10. Не производить без уведомления Администрации замену рекламных конструкций на другие по размеру, форме, проектной документации, принципу и особенностям эксплуатации.

2.4.11. Своевременно производить текущий ремонт рекламных конструкций и нести все расходы по их содержанию и эксплуатации в соответствии с условиями договора.

2.4.12. Своевременно в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором, производить проверку технического состояния рекламных конструкций.

2.4.13. Вносить плату в размере, порядке и в сроки, установленные разделом 4 настоящего договора.

В течение двух рабочих дней предоставлять Администрации копии финансовых документов, подтверждающих оплату по настоящему договору.

### 3. Срок договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует в течение десяти лет.

#### 4. Расчеты по договору

4.1. Расчет платы по настоящему договору производится в соответствии с Порядком расчета размера оплаты по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании и ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности или ведении городского округа Иваново, установленным Ивановской городской Думой.

Получателем денежных средств от Рекламораспространителя по настоящему договору является Администрация.

Оплата по настоящему договору на дату его заключения, с учетом отсутствия оснований применения коэффициента, учитывающего наличие или отсутствие подсвета рекламной конструкции составляет 707 832 руб. 00 коп. (Семьсот семь тысяч восемьсот тридцать два рубля 00 копеек) ежегодно.

После установки рекламной конструкции, а также с учетом предоставления Рекламораспространителем в Администрацию договора с энергоснабжающей организацией в соответствии с пунктом 2.4.3 настоящего договора, оплата корректируется.

Администрация вправе в случае изменения в установленном порядке базовой ставки и коэффициентов расчета в одностороннем порядке изменить плату по настоящему договору, о чем направляет Рекламораспространителю соответствующее уведомление об изменении платы по договору, которое принимается Рекламораспространителем в безусловном порядке, заключение дополнительного соглашения к договору в таком случае не требуется.

4.2. Оплата производится ежеквартально.

Первый платеж производится в течение десяти банковских дней после подписания настоящего договора за период со дня заключения настоящего договора до истечения текущего квартала.

В последующие периоды оплата производится за десять дней до первого месяца квартала, за который вносится платеж.

4.3. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета плательщика, подтвержденная платежным документом с отметкой банка.

#### 5. Размещение социальной рекламы

5.1. Рекламораспространитель обязан за свой счет размещать социальную рекламу на принадлежащих ему рекламных конструкциях, установленных в соответствии с настоящим договором, в пределах пяти процентов годового объема распространяемой им рекламы, в том числе на основании заявок Администрации города Иванова.

5.2. В случае однократного неисполнения обязательств по размещению социальной рекламы Администрация вправе отказаться от договора в одностороннем порядке.

#### 6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора и принятых на себя обязательств в соответствии с положениями настоящего договора и действующим законодательством РФ.

6.2. В случае нарушения Рекламораспространителем требований нормативных правовых актов в сфере наружной рекламы и требований настоящего договора последний обязан устранить их в течение пяти дней с момента получения соответствующего требования Администрации.

6.3. При несоблюдении Рекламораспространителем сроков демонтажа, указанных в договоре, Рекламораспространитель выплачивает по требованию Администрации

неустойку, размер которой составляет двойной размер суммы оплаты за день по договору, за каждый день просрочки.

В случае невыполнения в установленный срок Рекламораспространителем своей обязанности по демонтажу рекламной конструкции Администрация вправе самостоятельно осуществить демонтаж рекламной конструкции с последующим отнесением расходов на Рекламораспространителя. В этом случае Администрация не несет перед Рекламораспространителем ответственности за убытки, возникшие у него вследствие такого демонтажа.

6.4. За несвоевременное внесение платы по договору Рекламораспространитель уплачивает пени в размере 0,1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Уплата пени не освобождает Рекламораспространителя от необходимости внесения платы в соответствии с условиями настоящего договора. Оплата пени производится на основании счета, выставяемого управлением по делам наружной рекламы, информации и оформления города Администрации города Иванова.

6.5. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение условий договора.

## 7. Изменение, расторжение и прекращение договора

7.1. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут или изменен по соглашению сторон.

7.2. Администрация вправе досрочно отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в следующих случаях:

а) неоплаты в предусмотренный настоящим договором срок, если просрочка платежа составляет более десяти рабочих дней;

б) нарушения Рекламораспространителем иных существенных условий настоящего договора либо требований нормативных правовых актов в сфере наружной рекламы;

в) аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции или признания его недействительным в установленном порядке;

г) неисполнения требований об устранении нарушений нормативных правовых актов, регламентирующих установку и эксплуатацию рекламных конструкций и требований настоящего договора;

д) принятия в установленном порядке решения о предоставлении земельного участка, на котором размещена рекламная конструкция, под капитальное строительство;

е) если по вине Рекламораспространителя произошло уничтожение или повреждение зеленых насаждений вблизи установленной рекламной конструкции.

## 8. Заключительные положения

8.1. Все изменения и/или дополнения к настоящему договору вносятся письменно по согласованию полномочными представителями сторон.

8.2. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями.

8.3. Настоящий договор составлен на русском языке в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному экземпляру для каждой стороны.

8.4. Все уведомления, направленные сторонами на юридический адрес, считаются полученными другой стороной с даты вручения уведомления, а в случае неполучения по истечении срока хранения корреспонденции, составляющего один месяц.

Обо всех изменениях организационно-правовой формы, юридического адреса или иных реквизитов юридического лица стороны обязаны уведомлять друг друга в течение десяти дней с даты совершения таких изменений.

8.5. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров

в досудебном порядке Стороны вправе обратиться в Арбитражный суд Ивановской области.

9. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Администрация:

Администрация города Иванова  
153000, город Иваново,  
площадь Революции, дом 6

Рекламораспространитель:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Приложение № 3  
к извещению о проведении открытого  
аукциона на право заключения договоров  
на установку и эксплуатацию отдельно  
стоящей рекламной конструкции

Заявка  
на участие в открытом аукционе лот № \_\_\_\_  
на право заключения договора на установку и эксплуатацию  
отдельно стоящих рекламных конструкций вида видеоэкран

Претендент

\_\_\_\_\_  
(организационно-правовая форма, наименование претендента)

в лице \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество руководителя)

сообщает о своем согласии участвовать в открытом аукционе на условиях, указанных  
в извещении о проведении аукциона.

Уведомляем, что

\_\_\_\_\_  
(организационно-правовая форма, наименование претендента)

не является неплатежеспособным, не находится в процессе ликвидации, не признано  
несостоятельным (банкротом), деятельность не приостановлена.

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя)

М.П.

\_\_\_\_\_  
(дата, личная подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)