

Тезисы выступления на итоговой пресс-конференции

Главы города Иванова В.Н. Шарыпова

15 ноября 2019 года

Добрый день, друзья. Ровно три года я руковожу моим родным и любимым городом Иваново. В людях ценю открытость, честность. Сам стараюсь таким быть и конечно не отступать от этих принципов в работе. Считаю, что любой руководитель должен публично объяснять свои решения и обсуждать проблемы – таков запрос современного общества. Отсюда и традиция каждый год отчитываться о проделанной работе именно перед жителями города. Рассказывать о планах, о том, что получилось, а что еще нет, отвечать за свои поступки. На доклад отведу поменьше времени, самое главное это наш с вами диалог о городе.

Мне хотелось не замыкаться на какой-то конкретной аудитории, а сделать наше общение максимально доступным, поэтому решили попробовать онлайн-формат. Текстовую трансляцию ведет «Рабочий край», в нашем регионе такой формат используется впервые – это удобно для тех, кто привык новости читать. Для тех, кому удобнее смотреть или слушать – компания ИнтерКомтел ведет прямую видеотрансляцию. Во всех социальных сетях эта трансляция доступна, вот мне говорят с нами сейчас больше 500 зрителей. В трех точках города находятся корреспонденты, соцсети мониторят мои помощники Лада и Настя. Все ваши вопросы я увижу, отвечу на них, если не успею в рамках трансляции, то обязательно отвечу после. Такая вот вводная часть.

Когда готовился, пересмотрел предыдущие отчеты – практически все, что было определено как цели в самый первый год, выполнено. Вообще, три года – это период, достаточный для того чтобы не только сделать что-то масштабное и даже увидеть первые результаты непубличных реформ, но и чтобы провести анализ результатов работы и поставить новые цели и задачи. Несмотря на то, что мэрия является лишь частью большого управленческого механизма государства, я искренне считаю, что меня, как главу города, должны беспокоить все сферы жизни независимо от распределения полномочий, будь это здравоохранение или правопорядок. Это все касается жителей города Иванова. Поэтому о городе сегодня буду говорить без всякого разделения. Тем более, что не только на словах, но и на деле мы видим, что и городские приоритеты, и инициативы, и беспокойства – все это разделяет в полной мере и региональное правительство во главе со Станиславом Сергеевичем Воскресенским.

Как я и говорил еще в 2016 году, в приоритете три направления – дети, наведение и поддержание порядка в самом широком смысле этого слова (включая меры соцподдержки) и дороги.

Итак, начнем с главного – образования и развития детей. На данный момент в учреждениях дополнительного образования, в школах и детских садах мест свободных практически нет, а в ясли вообще очередь. Детей в городе с каждым годом становится больше – за счет внутренней миграции Иваново сейчас в демографическом плюсе. Это не хорошо и не плохо, но наша задача как мэрии обеспечить людям все необходимые для комфортной жизни условия.

За три года открыли без малого 500 мест в детских садах и около 1000 в школах. В основном за счет переоборудования вспомогательных помещений. Под классы переделываем вторые учительские, методические кабинеты и так далее. Этот ресурс практически исчерпан, поэтому нужны кардинальные меры. Если садики в Иваново по одному раз в два года еще открывали, то самая новая школа построена в 1989 году. Мы все понимаем причины – у нас не самый большой бюджет. И сейчас в Иваново впервые за 30 лет строится целая школа. Подрядчик в ближайшие пару недель уже закроет кровлю. Это будет начальная школа на улице Генерала Хлебникова. И это еще не все: дорабатывается проект на строительство большой школы в Суховке, надеюсь к стройке приступим в следующем году. И другие районы нуждаются в новых школах, и в реконструкции имеющихся тоже. Мы это знаем – приоритеты расставляем, отталкиваясь от масштаба проблемы.

Механизм сложный – строим частями, за федеральные деньги, с региональным и городским софинансированием. Но у нас получается. Детский сад в Рождественском, на котором эту схему мы впервые в регионе и попробовали, почти готов. В планах на следующий год начать строить такой же по размеру сад в новом микрорайоне Видный за Евролэндом. Кстати при межевании Рождественского микрорайона получилось выделить еще один участок под детский сад – это уже на будущее. Запланировали две пристройки: к 75 и 152 садикам. В наследство достался недострой – сад на Окуловой: три года потребовалось на то, чтобы заменить некачественные стройматериалы, полностью очистить помещение. Сейчас замеры нормальные, но мы не спешим. Садик откроется только тогда, когда там будет безопасно. Все это вместе даст нам возможность в ближайшие три года создать дополнительно более 1000 мест в детсадах и столько же в школах. Еще бы воспитателей и учителей не растерять, пока здания строим – над этим тоже серьезно думаем и ищем возможности.

Стараемся вернуть в строй и заброшенные когда-то объекты. Два года уже восстанавливаем Дом культуры бывшего Меланжевого комбината. Сейчас в «Притяжении» занимается уже тысяча детей, а в итоге места хватит для 2,5 тысяч.

В прошлом году успешно завершили создание «Кванториума» на площадях бывшего клуба «Ивтекмаш», сейчас там занимается тоже порядка тысячи детей. В старом здании «Новации» на 2020 год запланировано масштабное обновление по президентскому гранту.

Сохранили спорткомплекс «Автокран», забрав его у предприятия-банкрота. Есть мысль создать там первый в городе полноценный легкоатлетический стадион, но пока все деньги уходят на необходимый ремонт здания. В областном департаменте обсуждают планы по восстановлению стадиона «Локомотив». Возобновлено строительство Дворца игровых видов спорта. Со Станиславом Сергеевичем разговаривали о реконструкции «Современника», есть шанс на возвращение этого знакового объекта жителям города.

Вообще, всегда очень приятно, когда удается не просто возродить заброшенный объект, но и наполнить его именно тем содержанием, для которого он был задуман и построен в свое время. В этом году вторую жизнь получили сразу три таких здания. Бывший детдом на 2-й Лагерной и бывший наркодиспансер на Шестернина на самом деле изначально были задуманы как детские садики. Летом оба здания переданы в городскую собственность, сейчас идет ремонт, и я надеюсь уже в следующем году открыть и в том, и в другом ясли. А на 2-Лагерной уже с нового года заработает городская психолого-медико-педагогическая комиссия. Под нее отдан весь второй этаж. Наши городские детки смогут не ждать в общей очереди, где вся область, а сразу проходить обследование и заниматься с педагогами – логопедами, дефектологами, психологами. Сделаем при комиссии группу кратковременного пребывания, можно будет со спокойной душой оставить на несколько часов ребенка, который нуждается в специальном уходе. Там же будем и готовить специалистов для детсадов и школ.

И третий объект – хирургический корпус для мастеровых и рабочих на проспекте Ленина. Это не просто больница, здание обладает культурной ценностью, оно одно из немногих построек комплекса сохранилось практически без изменений. От нас в данном случае льготная аренда и моральная поддержка, а за реконструкцию, по сути, за реставрацию, взялся частный инвестор – Ивановский фармацевтический колледж.

Еще одно здание – корпус госуниверситета на Ермака. Если федералы отдадут, то разместим в нем 6-ю детскую музыкальную школу. Сейчас она занимает крыло в 32-й гимназии, но тесно и тем, и другим.

Важно не только образование, но и физическое развитие детей. В конце 2016 начали ставить уличные общедоступные спортплощадки с тренажерами и воркаут оборудованием. В 2018 году мы вышли уже на другой уровень по их оснащению. При поддержке областных и городских депутатов в 2020 году появятся еще 4 новые

площадки по примеру Московского микрорайона. Нашли инвестора на новый 50-метровый бассейн, сейчас он активно строится. Есть договоренность о разовых абонеентах и доступных ценах. Так мы компенсируем потерю для города бассейна ДСК. Газпрому передана земля в микрорайоне Видный под строительство ФОКа с ледовой площадкой и бассейном. Позавчера вопрос по этому ФОКу рассматривали у губернатора, срок ввода инвестор подтвердил – и 2021 год. Энергоуниверситет приступил к проектированию студенческого бассейна. Наш «Текстильщик» вырвался в ФНЛ. Благодаря областной помощи в модернизации стадиона теперь команда тренируется, а мы болеем за них на домашнем поле. Набирает темп проект Чемпион37, почти все федерации и фитнес-клубы проводят бесплатные занятия для всех желающих.

Дважды ярко блеснули с нашим уникальным фестивалем «Первой фабрикой авангарда». Ремонтируем библиотеки и перенастраиваем их работу, цель – сделать их центром притяжения и общения горожан. Дворец текстильщиков постоянно загружен выступлениями местных коллективов и гостей. Расширили его, создав за счет бывшего ночного клуба современную локацию – центр Авангарда. Поддерживаем граффити-фестивали, спортивные полумарафоны и многое другое. Это все важно. Не должно быть ложного ощущения что жизнь – она где-то там в Москве, Питере, Ярославле. У нас в Иванове тоже есть жизнь, и мы все хотим, чтобы она была ярче, интереснее и разнообразнее.

Сегодня Иваново совсем не тот город, что был в 2008 году или даже в 2016. Он и живет по другим правилам. Например, больше нельзя по знакомству арендовать и тем более выкупить участок земли. Нельзя больше не платить за землю годами и думать, что этого никто не заметит. Земельные и имущественные отношения стали публичными, вернуться к старым порядкам уже не получится никогда.

То же самое с рекламой и согласованием архитектурного облика. Облезлые вывески, растяжки вроде «Сдам-Продам» - все это постепенно уйдет в прошлое, я уверен. Сейчас мы в самом начале пути, но результаты уже видны. Дизайн-код ввели в марте и за первые полгода заметно очистили центр. Следующие полгода будем работать по въездным магистралям (это Лежневская, Кохомское шоссе, Фрунзе), после этого перейдем на крупные городские улицы (Текстильщиков, Свободы, Строителей и другие) и дальше вглубь. Но дизайн-код это только не про вывески. Создан полноценный городской стиль – документ, регулирующий все от облика фасадов до уличной мебели.

Следующим этапом возьмемся за торговые павильоны. С нового года вводятся требования к удаленности их от зданий, ограждений, дорог, а также общий стиль в оформлении и рекомендации по материалам. Изменится и принцип размещения:

если сейчас мы расторгиваем землю под киосками, то уже в следующем году будем предлагать торговые места.

Большая системная работа проведена по формированию архитектурного облика города. В этом году вводим ограничение по этажности. Все новые здания еще на этапе проекта проходят через архитектурную комиссию. Смотрим, чтобы здание гармонично вписывалось в окружающую среду. Не создавало бы своим появлением коллапс в поликлиниках, детсадах и школах микрорайона. В три раза увеличили нормы по парковкам. Бывает, рекомендуем изменить изначальный проект, даже тот, который рекомендовали.

В этом году проведена корректировка стратегического планированию развития города Иванова. Подготовлены изменения в главный градостроительный документ – генплан. Участие в этом процессе приняло рекордное в новой истории количество горожан. Мы постарались учесть особенности застройки города и не просто сохранить возможность жить в своем частном доме, но и задать этим малоэтажным районам потенциал для развития. Ведь кто-то хочет жить с видом с 17 этажа, а кто-то на своей земле. Для каждого должно быть в городе место.

Хаотичная застройка, к сожалению, будет появляться в нашей повестке еще не один год, но со временем эта проблема должна полностью уйти в прошлое. Как и бардак с землей. И мы все для этого делаем. Если в прошлом участок был у города арендован или куплен, и мы видим, что он не осваивается или аренда не оплачивается – забираем назад. На сегодняшний день расторгнуто 65 договоров аренды, причем по многим из них был риск появления «свечек» внутри дворов. К счастью, успели вмешаться. Было и несколько резонансных случаев, когда мы, например, отменяли застройку прямо у Дворца игровых видов спорта, у мемориала Героям фронта и тыла или на бульваре Кокуй. Нужно понимать, что инвентаризация, начатая три года назад, не означает только лишь изъятие участков. Например, сейчас мы завершаем постановку на кадастровый учет городских лесов. В регионе начали состыковывать базы росреестра и налоговой по земельным участкам. Выявлено больше тысячи участков на территории города, права на которые не зарегистрированы. В основном это земля под огородами, гаражами и частными домами. Сейчас начинаем разъяснительную работу, предлагаем жителям города оформлять права на свои участки, чтобы в будущем избежать земельных споров. Приводим постепенно в порядок права на так называемое «бесхозное» имущество.

Город не должен представлять из себя местность, разорванную пустырями и заброшенными территориями. Ткань городской среды не может быть перфорирована и здесь особая роль у благоустройства. Отремонтированная в 2018

году площадь у железнодорожного вокзала скоро дополнится обновленным зданием вокзала. Уже сейчас все мы пользуемся современными перронами.

Внимание стараемся уделить и паркам. Например, всего за два года парк Харинка превратился в современную зону отдыха, туда сразу потянулись люди. Пляж расчистили, сделали пешеходную освещенную зону, на днях парковку заасфальтировали наконец. Планы развития есть по каждому городскому парку и по каждому пустырю – не на все только хватает средств. Очень помогает в решении этой проблемы программа формирования комфортной городской среды. За три года завершено благоустройство набережной от Театрального до Соковского моста по обеим сторонам Уводи, обновлена площадь Ленина и Троицкий сквер, аллея Гагарина. В этом году в Московском микрорайоне на месте мозолившего глаза пустыря создается небольшой парк.

Прямо сейчас идет голосование за отбор территории. По итогам пойдем, какая интересна жителям и при наличии финансовых ресурсов будем ее реализовывать в первоочередном порядке. Предлагается создать сквер на улице Парижской Коммуны, обустроить набережную от Соковского до Самойловского моста, Введенский сквер, сквер воинов-интернационалистов или территорию за Современником и у мемориала Героям фронта и тыла. Так вот, три из пяти проектов включают активные зоны отдыха, спортплощадки и даже скейт-парк. Голосование продлится до 19 ноября.

Кстати, в отличие от двух прошлых лет, я не начал выступление с финансовых проблем городских предприятий. Не хочу сказать, что все эти проблемы полностью решены, но ситуация уже не такая острая. В следующем году попробуем еще купить новые троллейбусы. На МУП САЖХ тоже техника обновляется, за три года купили 21 единицу, при помощи регионального правительства еще 15 взяли с пробегом из столицы. Поменяли схему уборки, теперь частный сектор тоже по графику будем убирать – от заявочного принципа отказались. Машин стало больше, поэтому увеличили маршруты мехуборки, в том числе и тротуаров. Зимой попробуем рассол, должно быть эффективнее чем соль и меньше вреда для экологии, чем песко-соляная смесь и тем более химия.

Что не удалось пока победить, так это мусор. Думаю, моя позиция на этот счет не секрет ни для кого. Люди платят деньги управляющим организациям, а дыры вынужден прикрывать городской бюджет. Это же наши с вами дороги, троллейбусы те же самые. Проблема сложная, с ней мы справимся в ближайшее время. Также как с парковками на газонах, рекламным мусором и прочим – еще большую уверенность вселяет позиция Губернатора по этому вопросу.

Следующий важный блок – дороги. На завершающей стадии строительство Западного обхода. За три года мы завершили реконструкцию улицы

Станкостроителей, это была одна из моих личных задач. Уже сейчас можно минуя центр передвигаться по направлениям Ярославль-Кострома-Москва – значит треть большегрузов пойдет не заезжая в центр. В планах областного департамента дорога, которая соединит Станкостроителей и ивановский аэропорт, минуя кольцо автовокзала.

В этом году был проведен рекордный объем дорожных работ. Почти в десять раз увеличен объем финансирования за счет включения нашего региона в нацпроект «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Обновлен большой участок проспекта Текстильщиков, улица Шубиных, участок Фрунзе, Павла Большевикова, наконец, отремонтировали Окуловой. Хотим дойти и до Дуниловского шоссе, соединить его с Сортировкой (планы на нескольких лет). Подрядчики работают с замечаниями на каждом объекте, но мы принципиально не принимаем брак. Если какие-то проблемы возникнут потом, уже при эксплуатации – предусмотрен гарантийный. За 20 лет впервые за мосты взялись – реконструируем путепровод на Смирнова. Сейчас проектируем ремонт еще двух мостов. В следующем году планируем выйти на аналогичный объем финансирования, это около 700 млн рублей. Составлен перечень дорог, которые будут проектироваться для включения в нацпроект. В нем, например, проспект 70-летия Победы, Куконковых от Текстильщиков до Павла Большевикова, Торфяной переулочек и другие в зависимости от объема финансирования и стоимости, определенной проектом.

Еще в прошлом году, даже до прихода в регион нацпроекта в Иванове появились первые приподнятые пешеходные переходы, и антикарманы, диагональные переходы, островки безопасности и даже бочки с песком перед подъемами. В этом году к ним добавились сферические зеркала на перекрестках. Это все плюс к тому, что в городе просто стало значительно светлее и за счет замены системы освещения, и за счет увеличения графика работы светильников в пасмурные дни. Продолжаем кстати и работу по освещению города: в приоритете подходы к школам, садам, больницам, затем на втором месте частный сектор. В следующем году хотим попробовать вафельную разметку, убедили члены общественного совета города. Запроектировали ее, например, на перекрестке Шереметевского/Громобоя/Спартака. Направляющие островки думаем попробовать, например, на перекрестке 10 Августа/Шереметевского и Ленина. Или светофор там поставим.

Запланированы еще три важных проекта: реконструировать Профсоюзную улицу от Шереметевского проспекта до Ноздрина, построить новую дорогу в микрорайон Видный – к будущему детскому саду и отремонтировать дорогу в микрорайон Новая Ильинка, одновременно включить их ливневку в общегородскую сеть.

Запроектировали две развязки в юго-восточной части города. Во-первых, хотим пробить улицу Жаворонкова и тем самым соединить Харинку и Соснево. И, во-вторых, пробить 2-ю Лагерную к Весенней улице. Тогда движение по кольцу станет односторонним и удастся ликвидировать пробку в районе Меланжевого комбината. Надеюсь получится, понятно планы не на один год.

Есть планы по разгрузке Кохомского шоссе, рассматривается два варианта: дорога-дублер от проспекта 70-летия Победы до Павла Большевикова – она проедет мимо новой школы и будет называться шоссе Энергетиков. И второй вариант – двухуровневая развязка на перекрестке Павла Большевикова и Кохомского шоссе. Пока источник финансирования не ясен, но понятно, что долго затягивать с решением этой проблемы нельзя, актуальность ее с каждым годом растет в отличие от доходов бюджета.

А бюджет у нас сложный, высокий уровень закредитованности. Нужно работать очень аккуратно, чтобы не увеличить кредитную нагрузку и при этом находить деньги и на текучку (уборку, разметку, клумбы) и на соцподдержку (школьное питание, компенсации выпадающих по теплу или расселение аварийного жилья, например). Нужно предусматривать средства на софинансирование по крупным проектам, вроде строительства школ, садиков или той же городской среды. Хочется выполнять и собственные городские проекты.

Вот уже три года это у нас получается. С лета начали работать со ставками по займам, если появляется более выгодное предложение – переторговываем. За несколько месяцев таким образом сэкономили почти 50 млн рублей. Сможем теперь поднять зарплату поварам детских садиков и закрыть последние долги троллейбусного предприятия. Риск введения внешнего управления по городу есть, но мы стараемся работать и в этих условиях. Главное, сохранить тот баланс, о котором я говорил.

Почему это важно? Потому что нельзя просто замереть и ждать лучших времен. Тогда точно можно их не дожидаться. Наоборот, я убежден, что именно сейчас и нужно действовать. Использовать все доступные возможности для развития города – участвовать в национальных проектах. Экономика, транспорт, дорожная инфраструктура, доступность образования, медицины, спорта и культуры, благоустройство – все это имеет синергетический эффект и развитие одного невозможно без развития другого. Иваново всегда славилось трудолюбивыми и предприимчивыми людьми, именно это помогало нам пережить все трудные времена. Помогает и сейчас. Я уверен, у нас есть будущее, у нас именно как у ивановской агломерации.

Надеюсь, не утомил, перейдем уже к вопросам.