



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2019

№ 1726

Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером 37:24:020101:690, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Жиделева, д. 19, пом. 1002

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании заявки на выкуп арендуемого имущества общества с ограниченной ответственностью «Афина», руководствуясь статьей 44 Устава города Иваново, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иваново, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества города Иваново (протокол № 11 от 25.10.2019), Администрация города Иваново **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать находящееся в собственности города Иваново нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:020101:690 площадью 86,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Жиделева, д. 19, пом. 1002 (далее – Объект).

2. Установить способ приватизации Объекта – выкуп арендуемого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на его приобретение.

3. Установить выкупную стоимость Объекта – 2540000 рублей без учета НДС.

4. Установить срок рассрочки платежа – пять лет с даты заключения договора купли-продажи.

5. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом:

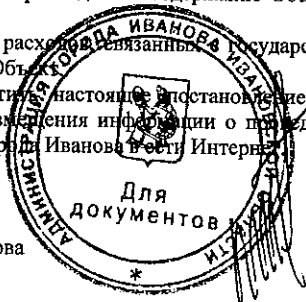
5.1. Предусмотреть в договоре купли-продажи Объекта обязанность покупателя:

- по оплате стоимости Объекта равными долями ежеквартально в течение пяти лет с даты заключения договора купли-продажи Объекта;

- по несению расходов на содержание Объекта с даты подписания акта приема-передачи Объекта;

- по оплате расходов, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Объект.

5.2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте Администрации города Иваново в сети Интернет.



Глава города Иваново

В.Н. Шарыпов