



**УТВЕРЖДАЮ:**  
Председатель Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом  
О.Н. Хитрич  
«07» декабря 2016

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА  
№ 38 (лот № 1)**

«07» декабря 2016  
14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,  
Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом  
Аукционист: Баженова М.В.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица 4-я Парковская, у дома 74.

**Площадь:** 5629 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с межевым планом от 16.08.2012, выполненным ООО «Луксор».

**Кадастровый номер:** 37:24:020619:889.

**Разрешенное использование и целевое назначение:** для строительства объектов складского назначения производственной базы.

**Территориальная зона:** коммунально-складская зона П-2.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды:** 32 месяца.

**Обременений земельного участка и ограничения его использования:** на данном земельном участке находится самовольно установленный металлический забор, который подлежит сносу в соответствии с постановлением Администрации города Иванова от 04.10.2016 № 1788 «О принудительном освобождении земельного участка по улице 4-й Парковской (у дома 74)».

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

**Начальная цена** предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы): 60000 рублей.

Участник аукциона: ООО «Концепт»

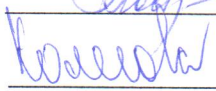
В соответствии с п.13 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион признан не состоявшимся (на аукцион подана одна заявка).

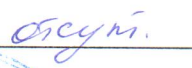
В десятидневный срок со дня составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе продавец направит единственному участнику аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии  Ушакова А.В.

Члены комиссии  Кострова Л.А.

 Колегова Е.В.

 Федорова В.В.

 Веселова О.В.

Аукционист:  Баженова М.В.

Участник аукциона  Хитрич О.Н.

