

Утверждаю:
Председатель Ивановского городского комитета
по управлению имуществом
О.Н. Хитрич



Протокол об итогах аукциона в торговой процедуре «Аукцион № 5250532» (Лот № 1)

Протокол № 5250532-1 от 28.10.2022

Продавец – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

Оператор электронной площадки – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

Электронная площадка для проведения аукциона: Федеральная электронная площадка НЭП – Фабрикант (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

Лот № 1. Нежилое здание с кадастровым номером 37:24:040121:73 площадью 209,8 кв. м с земельным участком с кадастровым номером 37:24:040121:47 площадью 317 кв. м, на котором оно расположено, по адресу: г. Иваново, переулок Аптечный, д. 7. Объект продажи входит в состав достопримечательного места местного (муниципального) значения «Переулки Аптечный и Степанова» (Ивановская область, г. Иваново, Аптечный пер., Степанова пер.).

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 3 089 000 рублей, в том числе начальную цену продажи здания – 199 000 рублей с учетом НДС, начальную цену продажи земельного участка – 2 890 000 рублей.

Шаг аукциона - 5% начальной цены продажи (154 450 рублей).

Вопросы заседания:

1. Определение победителей торговой процедуры "Аукцион № 5250532" (Лот № 1)
2. Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5250532" (Лот № 1)

Решение по вопросу №1: Определение победителей торговой процедуры "Аукцион № 5250532" (Лот № 1):

1.1: Все участники

Информация об участниках	Предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Решение
Порядковый номер участника 1 ФИО <u>Колтуков Александр Владимирович</u> ИНН 370242044070	Ставка на право заключить договор 5 251 300,00 Рубль (RUB)	28.10.2022 10:12:22	Признан победителем Место: 1

Порядковый номер участника 3 ФИО <u>Мехдиев Джамалдин</u> <u>Олохан оглы</u> ИНН 371119761504	Ставка на право заключить договор 5 096 850,00 Рубль (RUB)	28.10.2022 10:11:54	Место: 2
Порядковый номер участника 2 ФИО <u>Терентьева</u> <u>Екатерина Александровна</u> ИНН 370265998002	Ставка на право заключить договор 4 170 150,00 Рубль (RUB)	28.10.2022 10:07:28	Место: 3
Порядковый номер участника 4 ФИО <u>Трубихин Илья</u> <u>Алексеевич</u> ИНН 370265929312	Ставка на право заключить договор 3 243 450,00 Рубль (RUB)	28.10.2022 10:04:16	Место: 4

1.2: Признать Участника № 1 победителем торгов по лоту №1. Приступить к заключению с ним договора купли-продажи.

Решение по вопросу №2: Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5250532" (Лот № 1):

Утвердить протокол об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5250532" (Лот № 1)

Председатель комиссии

А.В. Ушакова

И.В. Кузьмина

В.В. Федорова

Е.С. Лукьянова