



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2022

№ 2151

Об условиях приватизации 39/100 долей в праве общей долевой собственности на нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:040131:1038, расположенное по адресу: город Иваново, улица Маяковского, дом 26, помещение 1001

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ивановской городской Думы от 19.10.2022 № 325 «О приватизации муниципального имущества города Иванова», руководствуясь статьей 44 Устава города Иванова, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества города Иванова (протокол от 12.12.2022 № 8), Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать находящиеся в собственности города Иванова 39/100 долей в праве общей долевой собственности на нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:040131:1038 площадью 418,5 кв. м, расположенное по адресу: город Иваново, улица Маяковского, дом 26, помещение 1001 (далее – Объект), путем продажи на торгах с учетом реализации преимущественного права покупки участником долевой собственности, предусмотренного статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, по цене, сложившейся по результатам торгов.

2. Установить способ приватизации Объекта – аукцион, форму проведения торгов – электронную, форму заявления предложений о цене – открыто в ходе проведения торгов.

3. Установить начальную цену продажи Объекта – 5330000 рублей с учетом НДС, величину повышения начальной цены («шаг аукциона») – 266500 рублей (5 процентов начальной цены).

4. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом:

4.1. Предусмотреть в договоре купли-продажи Объекта обязанность покупателя:

- по оплате стоимости Объекта в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи;
 - по несению расходов на содержание Объекта с даты подписания акта приема-передачи Объекта;
 - по оплате расходов, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Объект.
- 4.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения/информации о проведении торгов и на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Иванова



В.Н. Шарыпов