

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации города Иванова

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 07.12.2012 № 2785»

Руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, в целях приведения муниципальных нормативных актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в постановление Администрации города Иванова от 07.12.2012 № 2785 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на строительство в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации" (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 16.01.2014 № 53, от 09.07.2014 № 1475, от 15.12.2014 № 2703, от 17.08.2015 № 1565, от 24.06.2016 № 1208, от 20.07.2016 № 1334, от 22.12.2016 № 2376):

1.1. Пункт 3 постановления дополнить абзацем следующего содержания:

Действие части 2 пункта 2.6.1.1, части 2 пункта 2.6.1.2 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации» о сроке градостроительного плана земельного участка распространяется на случаи предоставления градостроительных планов земельных участков, утвержденных после 01.01.2017.

Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, утвержденном до 01.01.2017, может быть использована для выдачи разрешения на строительство до 30.01.2020.

1.2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»:

1.2.1. В пункте 2.4.1 пункта 2.4 слова «10 дней» заменить словами «7 рабочих дней».

1.2.2. Подпункт 2.6.1 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6.1. Для получения разрешения на строительство заявитель направляет в Управление заявление о выдаче разрешения на строительство (приложение № 1 к настоящему Регламенту) и согласие на обработку персональных данных (приложение № 7 к настоящему Регламенту).».

1.2.3. Часть 2 подпункта 2.6.1.1 изложить в следующей редакции:

«2) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории;».

1.2.4. Подпункт «б» части 3 подпункта 2.6.1.1 изложить в следующей редакции:

«б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;».

1.2.5. Подпункт «г» части 3 подпункта 2.6.1.1 изложить в следующей редакции:

«г) архитектурные решения;».

1.2.6. Часть 6.2 подпункта 2.6.1.1 изложить в следующей редакции:

«6.2) решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме;».

1.2.7. Часть 2 подпункта 2.6.1.2 изложить в следующей редакции:

«2) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;».

1.2.8. В пунктах 2.6.1.4, 2.6.2.5, 2.6.3.4 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

1.2.9. Пункт 2.6.2 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6.2. Для внесения изменений в разрешение на строительство заявитель направляет в Управление заявление о внесении изменений в разрешение на строительство (приложение № 2 к Регламенту) и согласие на обработку персональных данных (приложение № 7 к Регламенту).».

1.2.10. Пункт 2.6.3 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6.3. Для продления срока действия разрешения на строительство заявитель направляет в Управление заявление о продлении срока действия разрешения на строительство (приложение № 3 к настоящему Регламенту) и согласие на обработку персональных данных (приложение № 7 к настоящему Регламенту).».

1.2.11. Часть 2 подпункта 2.8.1 изложить в следующей редакции:

«2) несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;».

1.2.12. Дополнить подпункт 2.8.1 частью 4 следующего содержания:

«4) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.».

1.2.13. Часть 3 подпункта 2.8.2.1 изложить в следующей редакции:

«2) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

1.2.14. Дополнить подпункт 2.8.2.1 частью 4 следующего содержания:

«4) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

1.2.15. Часть 2 подпункта 2.8.2.2 изложить в следующей редакции:

«2) несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;».

1.2.16. Дополнить подпункт 2.8.1 частью 4 следующего содержания:

«4) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.».

1.2.17. В подпунктах 3.4.1.3., 3.4.2.3 слова «четырёх рабочих дней» заменить словами «трех рабочих дней».

1.2.18. Абзац первый подпункта 3.4.1.5 изложить в следующей редакции:

«Сотрудники отдела генерального плана города Управления проводят проверку соответствия проектной документации или схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации в рамках срока, предусмотренного пунктом 3.4.1.3 настоящего Регламента.».

1.2.19. Дополнить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации» Приложением № 7.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова».

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

Приложение
к постановлению
Администрации
города Иванова
от ____ № ____

«Приложение № 7
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Выдача разрешений на строительство
в случаях, предусмотренных
Градостроительным кодексом Российской Федерации»

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) субъекта персональных данных)
Зарегистрированный по адресу: _____

_____ (адрес субъекта персональных данных)

_____ (номер основного документа, удостоверяющего личность субъекта персональных данных, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)

_____ действующий (-ая) в своих интересах/в интересах (нужное подчеркнуть) принимаю решение о предоставлении персональных данных оператору - Администрации города Иванова, юридический адрес: город Иваново, площадь Революции, дом 6 с целью использования Администрацией города Иванова при подготовке и выдаче (направлении) разрешения на строительство либо мотивированного отказа в выдаче разрешения на строительство; внесении изменений в разрешение на строительство либо отказа во внесении изменений в разрешение на строительство; продлении срока действия разрешения на строительство либо отказа в продлении срока действия разрешения на строительство.

Своей волей и в своем интересе даю согласие на обработку следующих персональных данных, включая принятие решений на их основе; персональных данных недееспособного лица - субъекта персональных данных (в случае если заявитель является законным представителем): фамилии, имени, отчества, даты и места рождения, места регистрации и места фактического проживания, номера домашнего и мобильного телефона, номера факса; данных паспорта гражданина Российской Федерации; идентификационного номера налогоплательщика; должности, фамилии, инициалов, реквизитов документа о представителе (при наличии представителя заявителя), наименования, номера и даты выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН,

_____ (перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие субъекта персональных данных)

Даю свое согласие на совершение следующих действий с моими персональными данными (ненужное зачеркнуть): _____ сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, распространения (в том числе передачи), обезличивания, блокирования, уничтожения персональных данных для целей реализации моих прав и законных интересов в сфере градостроительной деятельности.

Предусматривается смешанный способ обработки персональных данных с использованием средств автоматизации, подключенных к информационной системе

Администрации города Иванова, и/или без использования таких средств. Информация передается по локальной сети без использования информационно-телекоммуникационных сетей, в том числе Интернета.

В случае подтверждения факта неточности персональных данных оператор на основании сведений, представленных субъектом персональных данных или его представителем, обязан уточнить персональные данные в течение трех рабочих дней со дня представления таких сведений.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо прекращается по моему письменному согласию.

Я оставляю за собой право отозвать свое согласие посредством составления заявления, которое может быть направлено мной в адрес оператора почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо вручено лично под расписку представителю оператора.

В случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку его персональных данных оператор обязан прекратить их обработку и в случае, если сохранение персональных данных более не требуется для целей обработки персональных данных, уничтожить персональные данные в срок, не превышающий тридцати дней с даты поступления указанного отзыва, либо если оператор не вправе осуществлять обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных на основаниях, предусмотренных настоящим Федеральным законом или другими федеральными законами.

Дата _____

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

