



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.05.2020

№ 530

Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком, на котором оно расположено, по адресу: Ивановская обл., Приволжский р-н, д. Пеньки, пер. Волжский, д. 1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ивановской городской Думы от 27.11.2019 № 830 «О принятии программы приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Иванова, на 2020 год», руководствуясь статьей 44 Устава города Иванова, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, Порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества города Иванова (протокол от 20.03.2020 № 2), Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящееся в собственности города Иванова нежилое здание с кадастровым номером 37:13:033201:264 площадью 275,9 кв. м с земельным участком с кадастровым номером 37:13:033201:331 площадью 446,0 кв. м, на котором оно расположено, по адресу: Ивановская обл., Приволжский р-н, д. Пеньки, пер. Волжский, д. 1 (далее – Объект).
2. Установить способ приватизации Объекта – аукцион, форму проведения торгов – электронную, форму заявления предложений о цене – открыто в ходе проведения торгов.
3. Установить начальную цену продажи Объекта – 553000 рублей, в том числе начальную цену нежилого здания – 509000 рублей с учетом НДС, начальную цену земельного участка – 44000 рублей, величину повышения начальной цены («шаг аукциона») – 27650 рублей (5 процентов начальной цены).
4. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом:
 - 4.1. Предусмотреть в договоре купли-продажи Объекта обязанность покупателя:

- по оплате стоимости Объекта в течение 30 рабочих дней со дня

заключения договора купли-продажи;
- по несению расходов на содержание Объекта с даты подписания акта приема-передачи Объекта;
- по оплате расходов, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Объект.

4.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

