



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ИВАНОВСКОГО ГОРОДСКОГО КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

г. Иваново, ул. Революции, 6
тел. 41-23-08

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 декабря 2015 года

№ 565-р

Об условиях приватизации нежилых помещений № 1001 и № 1002, расположенных по адресу: г. Иваново, ул. Якова Гарелина, д. 6

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ивановской городской Думы от 26.08.2015 № 957 «О приватизации нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Иваново, ул. Якова Гарелина, д. 6», руководствуясь Порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 26.12.2003 № 291, на основании решения комиссии по приватизации (протокол № 14 от 25.12.2015):

осуществить приватизацию нежилых помещений № 1001 площадью 22,6 кв.м и № 1002 площадью 45,6 кв.м, расположенных по адресу: г. Иваново, ул. Якова Гарелина, д. 6, являющихся частью объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании распоряжения Правительства Ивановской области от 17.09.2014 № 219-рп. Начальная цена - 1850000 рублей с учетом НДС. Способ приватизации – конкурс. Форма подачи предложений о цене – в закрытых конвертах. Срок оплаты – единовременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи. Покупатель обязан возместить затраты по оценке объекта в размере 12000 рублей в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи.

Условия конкурса - проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Калашникова», утвержденным распоряжением Департамента культуры и туризма Ивановской области от 05.10.2015 № 524, на основании акта технического осмотра объекта культурного наследия и в соответствии планом ремонтно-реставрационных работ:

№ п/п	Наименование исследовательской, проектно-сметной документации и производственных работ	Сроки исполнения
1	Получить в муниципальном органе охраны объектов культурного наследия задание на проведение работ по сохранению части объекта культурного наследия	до 01.04.2016
2	Подготовить и согласовать в муниципальном органе охраны объектов культурного наследия научно-проектную документацию по сохранению объекта культурного наследия	до 01.04.2017
3	Получить в муниципальном органе охраны объектов культурного наследия разрешение на производство работ по сохранению	до 01.04.2018

4	Провести работы по сохранению части объекта культурного наследия	до 01.11.2018
5	Осуществить приемку работ по сохранению объекта культурного наследия	до 01.04.2019

Объем финансирования работ по сохранению объекта культурного наследия определяется сметой, подготовленной на основании проектной документации, разработанной в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании задания на проведение работ.

Срок исполнения условий конкурса – до 01.04.2019.

Порядок подведения победителем конкурса исполнения условий конкурса – в виде письменного отчета с приложением документов не позднее 30 календарных дней со дня окончания установленного срока выполнения каждого этапа работ. В течение 10 рабочих дней с даты истечения срока выполнения условий конкурса победитель конкурса направляет продавцу сводный (итоговый) отчет о выполнении им условий конкурса в целом с приложением всех необходимых документов.

Приложение:

- копия распоряжения Департамента культуры и туризма Ивановской области от 05.10.2015 № 524 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Калашникова» (г. Иваново, ул. Я. Гарелина, 6) – на 1 листе;
- копия охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Калашникова» - на 4 листах;
- копия акта технического осмотра объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) от 23 сентября 2015 года - на 2 листах;
- копия паспорта объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Калашникова» - на 3 листах.



А.В. Утакова