



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.06.2020

№ 632

О мерах поддержки арендаторов муниципального имущества города Иванова (зданий, нежилых помещений, сооружений) в связи с осуществлением мероприятий по противодействию распространению на территории Ивановской области коронавирусной инфекции COVID-2019

В связи с осуществлением мероприятий по противодействию распространению на территории Ивановской области коронавирусной инфекции COVID-2019, в соответствии с пунктом 2 статьи 4 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности города Иванова, утвержденного решением Ивановской городской Думы от 28.06.2006 № 169, руководствуясь статьей 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить следующие меры поддержки арендаторам муниципального имущества города Иванова (зданий, нежилых помещений, сооружений), в том числе закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления:

1.1. Освободить организации и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в отраслях, включенных в Перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, по заявлению от уплаты арендных платежей (за исключением составляющей части арендной платы за пользование земельным участком) по договорам аренды на три месяца, начиная с апреля 2020 года.

Арендатор, имеющий право на освобождение от уплаты арендных платежей, определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц, либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, в случае, если договором аренды предусмотрено предоставление в аренду имущества в целях его использования для осуществления деятельности в отраслях, включенных в Перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени

2

пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции.

Составляющая часть арендной платы за пользование земельным участком подлежит оплате с отсрочкой платежа на три месяца, начиная с апреля 2020 года, с ее уплатой равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды или на иных условиях, предложенных арендатором, не позднее 01.12.2020.

1.2. Предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства и некоммерческим организациям, за исключением лиц, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления, по заявлению отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды, на три месяца, начиная с апреля 2020 года, с ее уплатой равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды или на иных условиях, предложенных арендатором, не позднее 01.12.2020.

1.3. Пени и иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы в связи с отсрочкой, предоставленной согласно подпункту 1.2 настоящего постановления, не применяются.

2. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом, муниципальным предприятиям, муниципальным учреждениям обеспечить заключение в течение 30 дней с даты обращения арендатора, отвечающего требованиям, установленным в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления, дополнительного соглашения к договору аренды муниципального имущества.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации города Иванова от 19.05.2020 № 560 «О предоставлении отсрочки по договорам аренды муниципального имущества города Иванова (зданий, нежилых помещений, сооружений) в целях поддержки предпринимательской деятельности в городе Иванове в связи с осуществлением мер по противодействию распространению на территории Ивановской области коронавирусной инфекции COVID-2019».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Рабочий край» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Ивановский городской комитет по управлению имуществом.

Глава города Иванова



В.Н. Шарыпов