



**УТВЕРЖДАЮ:**

Председатель Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом

О.Н. Хитрич  
«30» ноября 2016

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА  
№ 37 (лот № 1)**

«30» ноября 2016  
14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,  
Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом  
Аукционист: Баженова М.В.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, Кохомское шоссе, у дома 25.

**Площадь:** 22 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии кадастровым паспортом земельного участка от 16.06.2016 № 37/301/16-151093, выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

**Кадастровый номер:** 37:24:010456:6910.

**Разрешенное использование и целевое назначение:** для размещения гаража боксового типа из железобетонных конструкций, не являющегося объектом недвижимости.

**Территориальная зона:** зона многоэтажной жилой застройки Ж-3.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды:** 4 года 11 месяцев.

**Обременений земельного участка:** на данном земельном участке находится самовольно установленный металлический гараж, который подлежит сносу в соответствии с постановлением Администрации города Иванова от 20.09.2013 № 2004 «О принудительном освобождении земельного участка по Кохомскому шоссе».

**Ограничение использования земельного участка:** нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

**Начальная цена** предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы): 8200 рублей.

**Участник аукциона:** Шарков Н.Б.

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион признан не состоявшимся (на аукцион подана одна заявка).

В десятидневный срок со дня составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе продавец направит единственному участнику аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ А.В. Ушакова

Члены комиссии \_\_\_\_\_ Л.А. Кострова

\_\_\_\_\_ В.В. Федорова

\_\_\_\_\_ Е.В. Колегова

\_\_\_\_\_ О.В. Веселова

\_\_\_\_\_ М.В. Баженова

Единственный участник \_\_\_\_\_ Шарков Н.Б.