



**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 14 (лот № 1)**

«05» мая 2017

14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Баженова М.В.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, микрорайон ТЭЦ-3, у дома 3А.

Площадь: 9881 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с межевым планом от 22.04.2013, выполненным ООО «Луксор».

Кадастровый номер: 37:24:030738:1384.

Разрешенное использование и целевое назначение: для строительства здания смешанного использования с жилыми единицами в верхних этажах и размещением в нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 66 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость годовой арендной платы): 1 800 000 рублей.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 54 000 рублей.

Размер задатка: 20% от начальной цены – 360 000 рублей вносится на расчетный счет организатора аукциона.

Ограничение использования (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Территориальная зона: зона делового, общественного и коммерческого назначения О-1.

Участники аукциона: нет

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Подписи:

Председатель комиссии _____ А.В. Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ В.В. Федорова

_____ Е.В. Колегова

_____ О.В. Веселова

_____ М.В. Баженова