



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.04.2017

№ 474

Об условиях приватизации неиспользуемого по назначению нежилого комплекса, состоящего из нежилого строения котельной № 7 с кадастровым номером 37:24:030507:117 площадью 124,4 кв. м с металлической трубой на фундаменте и теплотрассе по направлению от котельной № 7 с кадастровым номером 37:24:000000:2065 протяженностью 130 кн/м, с земельным участком с кадастровым номером 37:24:030507:6, а также движимого имущества - оборудования котельной № 7, расположенного по адресу:

г. Иваново, ул. Короткова, д. 48

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ивановской городской Думы от 25.03.2015 № 860 «О приватизации муниципального имущества», постановлением Администрации города Иванова от 13.04.2015 № 830 «О приватизации муниципального имущества», расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Короткова, д. 48», руководствуясь статьей 44 Устава города Иванова, порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества города Иванова (протокол № 2 от 17.03.2017), Администрация города Иванова

п о с т а н о в л е н и е:

1. Приватизировать находящийся в собственности города Иванова неиспользуемый по назначению нежилой комплекс, состоящий из нежилого строения котельной № 7 с кадастровым номером 37:24:030507:117 площадью 124,4 кв. м с металлической трубой на фундаменте и теплотрассе по направлению от котельной № 7 с кадастровым номером 37:24:000000:2065 протяженностью 130 кн/м, с земельным участком с кадастровым номером 37:24:030507:6, а также движимого имущества - оборудования котельной № 7, расположенный по адресу: г. Иваново, ул. Короткова, д. 48 (далее - Объект).
2. Установить способ приватизации Объекта - аукцион.
3. Установить начальную цену продажи Объекта - 1495000 руб. с НДС, в том числе начальную цену нежилого строения котельной № 7 площадью 124,4 кв. м с металлической трубой на фундаменте - 890000 руб. с НДС, теплотрассу по направлению от котельной № 7 протяженностью 130 кн/м - 45000 руб. с НДС, земельного участка - 310000 тыс. руб., движимого имущества - оборудования котельной № 7 - 250000 рублей с НДС, величину повышения начальной цены («шаг аукциона») - 74750 рублей (5 процентов начальной цены).
4. Установить обременение в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального

имущества» - покупатель обязан сохранять назначенное Объекта «котельная» в течение трех лет со дня перехода к нему прав на объект.

5. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом:

- 5.1. Предусмотреть в договоре купли-продажи Объекта обязанность покупателя:
 - по оплате стоимости Объекта в течение одного рабочего дня с даты подписания договора купли-продажи;
 - по возмещению затрат на оценку Объекта в размере 16500 рублей в течение одного рабочего дня с даты подписания договора купли-продажи Объекта;
 - по возмещению затрат по содержанию Объекта и оплате коммунальных расходов с даты подписания акта приема-передачи до государственной регистрации права собственности покупателя на Объект;
 - по оплате расходов, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Объект.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

В.Н. Шарыпов



Глава города Иванова