



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2017

№ 645

Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: город Иваново, улица Воронина, дом 7А

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ивановской городской Думы от 21.02.2017 № 347 «О приватизации муниципального имущества города Иваново», руководствуясь статьей 44 Устава города Иваново, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иваново, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества города Иваново (протокол № 3 от 27.04.2017), Администрация города Иваново **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящееся в собственности города Иваново нежилое здание с кадастровым номером 37:24:040814:216 площадью 81,7 кв. м с земельным участком с кадастровым номером 37:24:040814:108 площадью 253 кв. м, расположенное по адресу: город Иваново, улица Воронина, дом 7А (далее - Объект).

2. Установить способ приватизации Объекта - аукцион.

3. Установить начальную цену продажи Объекта - 3407000 рублей, в том числе начальную цену нежилого здания - 1737000 рублей с НДС, начальную цену земельного участка - 1670000 рублей, величину повышения начальной цены («шаг аукциона») - 170350 рублей (5 процентов начальной цены).

4. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом:

4.1. Предусмотреть в договоре купли-продажи Объекта обязанность покупателя:

- по оплате стоимости Объекта в течение одного рабочего дня с даты подписания договора купли-продажи Объекта;

- по возмещению затрат на оценку Объекта в размере 6800 рублей в течение одного рабочего дня с даты подписания договора купли-продажи Объекта;

- по возмещению затрат по содержанию Объекта и оплате коммунальных расходов с даты подписания акта приема-передачи до государственной регистрации права собственности покупателя на Объект;

- по оплате расходов, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Объект.

4.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте Администрации города Иваново в сети Интернет.

Глава города Иваново

Для
документов

В.Н. Шарьпов