



УТВЕРЖДАЮ:

И.О. председателя Ивановского
Городского комитета по
управлению имуществом
А.В. Ушакова
«07» июля 2017

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 20 (лот № 1)**

«07» июля 2017

14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Фирсова Т.Г.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, микрорайон ТЭЦ-3, у дома 3А.

Площадь: 9881 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с межевым планом от 22.04.2013, выполненным ООО «Луксор».

Кадастровый номер: 37:24:030738:1384.

Разрешенное использование и целевое назначение: для строительства здания смешанного использования с жилыми единицами в верхних этажах и размещением в нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 66 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость годовой арендной платы): 1 800 000 рублей.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены – 54 000 рублей.

Размер задатка: 20% от начальной цены – 360 000 рублей вносится на расчетный счет организатора аукциона.

Ограничение использования (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Территориальная зона: зона делового, общественного и коммерческого назначения О-1.

Участники аукциона: нет

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Подписи:

Председатель комиссии _____ Ушакова А.В.

Члены комиссии _____ Кострова Л.А.

_____ Федорова В.В.

_____ Колегова Е.В.

_____ Стручкова А.В.

Аукционист: _____ Фирсова Т.Г.



УТВЕРЖДАЮ:

И.О. председателя Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом

А.В. Ушакова

«07» июля 2017

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 20 (лот № 2)**

«07» июля 2017

14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Фирсова Т.Г.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Суздальская, у дома 15.

Площадь: 106 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с постановлением Администрации города Иванова от 11.08.2016 № 1501 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Суздальская, у дома 15, для размещения объекта гаражного назначения (отдельно стоящего гаража)», кадастровым паспортом земельного участка от 05.10.2016 № 37/301/16-263633, выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:040902:553.

Разрешенное использование и целевое назначение: для размещения объекта гаражного назначения (отдельно стоящего гаража).

Территориальная зона: коммунально-складская зона П-2.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 4 года 11 месяцев.

Обременений земельного участка не установлено.

Ограничение использования земельного участка: нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно – технического обеспечения: не требуются.

Начальная цена предмета аукциона (начальная стоимость годовой арендной платы): 23 055 рублей.

Участники аукциона: нет

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Подписи:

Председатель комиссии _____ Ушакова А.В.

Члены комиссии _____ Кострова Л.А.

_____ Федорова В.В.

_____ Колегова Е.В.

_____ Стручкова А.В.

Аукционист: _____ Фирсова Т.Г.