



УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом  
О.Н. Хитрич  
«28» марта 2018

ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА  
№ 4 (лот №1)

«28» марта 2018  
14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Лукьянова Е.С.

**Предмет аукциона:** земельный участок.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица 1-я Отрадная, дом 6.

**Площадь:** 497 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с межевым планом от 20.06.2016, выполненным кадастровым инженером Забываевым Д.А.

**Кадастровый номер:** 37:24:020605:21.

**Разрешенное использование:** индивидуальное жилищное строительство.

**Территориальная зона:** застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

**Обременения земельного участка и ограничения его использования:** собственник земельного участка обязан соблюдать в отношении части земельного участка площадью 497 кв.м, входящей в охранную зону газораспределительных сетей, ограничения использования, предусмотренной статей 56 Земельного кодекса Российской Федерации и Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

**Начальная цена предмета аукциона:** 570 590,79 рублей.

**Участники аукциона:**

1. Терентьева Екатерина Александровна
2. Соболев Никита Александрович

Предпоследнее предложение о цене: 570 590,79 (Пятьсот семь тысяч девятьсот семьдесят девять) рублей 79 коп

Последнее предложение о цене: 587 404,79 (Пятьсот восемьдесят семь тысяч четыреста четыре) рублей 79 копеек

Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение о цене Соболев Никита Александрович, Ивановской район, д. Аракасово, ул. 4-я линия, д. 18  
(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица)

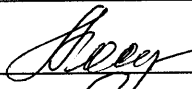
Победитель аукциона Соболев Улиита Александровна  
Ивановский район, д. Мухоморово, ул. 4-я линия, 18

(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица)

Протокол составлен в 2-х экземплярах. Один экземпляр передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона продавец направит победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

Подписи:

Председатель комиссии  Ушакова А.В.

Члены комиссии  Кострова Л.А.

 Федорова В.В.

 Колегова Е.В.

 Веселова О.В.

Аукционист:  Лукьянова Е.С.

Победитель Соболев Улиита Александровна