

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 01.04.2022 № 5 в 14:00**

31.03.2022

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

Лот № 1. Нежилое здание общей площадью 127,3 кв.м с кадастровым номером 37:24:020122:113, расположенное по адресу: город Иваново, улица Калинина, дом 52, состоящее в местной казне города Иваново, для использования в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны многоэтажной застройки Ж-3 на срок до 31.12.2022 с даты заключения договора аренды.

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 564 900,4 рублей, в том числе начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) нежилого здания – 516 571 рубль с учетом НДС, начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) земельного участка – 48 329,4 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Порядок и срок оплаты – в соответствии с условиями договора аренды.

Размер платы за пользование зданием определен на основании отчета независимого оценщика.

Согласно п.п. 6 п. 2 ст. 146 НК РФ не признаются объектом налогообложения операции по реализации земельных участков.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

НЕТ ЗАЯВОК

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в торгах и признанных участниками аукциона:

НЕТ ЗАЯВОК


4. Перечень отозванных заявок: НЕТ

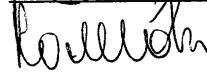
5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: НЕТ

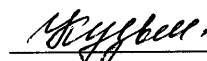
6. Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов.

Подписи:

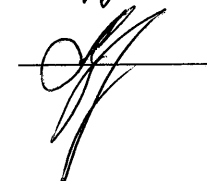

_____ А.В. Ушакова


_____ Л.А. Кострова


_____ Е.В. Колегова


_____ И.В. Кузьмина

Аукционист:


_____ Е.С. Лукьянова