

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.09.2022

№ 1292

Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком,
на котором оно расположено, по адресу: город Иваново,
переулок Аптечный, дом 7

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ивановской городской Думы от 06.07.2022 № 283 «О приватизации муниципального имущества города Иванова», руководствуясь статьёй 44 Устава города Иванова, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества города Иванова (протокол от 30.08.2022 № 6), Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать находящиеся в собственности города Иванова нежилое здание с кадастровым номером 37:24:040121:73 площадью 209,8 кв. м с земельным участком с кадастровым номером 37:24:040121:47 площадью 317 кв. м, на котором оно расположено, по адресу: город Иваново, переулок Аптечный, дом 7 (далее – Объект). Объект входит в состав достопримечательного места местного (муниципального) значения «Переулки Аптечный и Степанова» (Ивановская область, г. Иваново, Аптечный пер., Степанова пер.).
2. Установить способ приватизации Объекта – аукцион, форму проведения торгов – электронную, форму заявления предложений о цене – открыто в ходе проведения торгов.
3. Установить начальную цену продажи Объекта – 3089000 рублей, в том числе начальную цену продажи здания – 199000 рублей с учетом НДС, начальную цену продажи земельного участка – 2890000 рублей, величину повышения начальной цены («шаг аукциона») – 154450 рублей (5 процентов начальной цены).
4. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом:
 - 4.1. Превьюсмотреть в договоре купли-продажи Объекта обязанность

покупателя:

- по оплате стоимости Объекта в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи;
- по несению расходов на содержание Объекта с даты подписания акта приема-передачи Объекта;
- по оплате расходов, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Объект.

- 4.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Иванова



В. Н. Шарыпов