

Утверждаю:  
Председатель Ивановского городского комитета  
по управлению имуществом



С.Н. Хитрич

**Протокол об итогах аукциона в торговой процедуре «Аукцион № 5257735» (Лот № 1)**

Протокол № 5257735-1 от 21.12.2022

**Продавец** – муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Центр профориентации и развития «Перспектива» (153000, г. Иваново, ул. Большая Воробьевская, д. 6, тел./факс 8(4932) 32-53-59, тел. 8(4932) 32-55-72 E-mail: [perspektiva@ivedu.ru](mailto:perspektiva@ivedu.ru), сайт: [perspektiva.ivedu.ru](http://perspektiva.ivedu.ru)).

**Организатор торгов** – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: [gkui@ivgoradm.ru](mailto:gkui@ivgoradm.ru))

**Оператор электронной площадки** – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

**Электронная площадка для проведения аукциона:** Федеральная электронная площадка НЭП – Фабрикант (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

**Лот № 1.** Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:030619:1568 площадью 1305,7 кв.м, расположенного по адресу: г. Иваново, 10-й Проезд, дом 24/2, помещения 1 этажа 22-57, помещения 2 этажа 58-75.

**Начальная цена** определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 20 204 000 рублей с учетом НДС.

**Задаток** - в счет оплаты в размере 4 040 800 рублей (20% от начальной цены).

**Шаг аукциона** - 5% начальной цены продажи (1 010 200 рублей).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже объекта: аукцион объявлен впервые.

**Вопросы заседания:**

1. Определение победителей торговой процедуры "Аукцион № 5257735" (Лот № 1)
2. Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5257735"(Лот № 1)

**Решение по вопросу №1: Определение победителей торговой процедуры "Аукцион № 5257735" (Лот № 1):**

**1.1: Все участники**

Информация об участниках	Предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Решение
Порядковый номер участника 3 Краткое наименование ООО "Недвижимость Компани" ИНН 3702263013 КПП 370201001	Ставка на право заключить договор 26 265 200,00 Рубль (RUB)	21.12.2022 10:52:29	Признан победителем Место: 1

Информация об участниках	Предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Решение
<b>Порядковый номер участника 1</b> <b>ФИО <u>Катков Игорь Вячеславович</u></b> <b>ИНН 372900085155</b>	<b>Ставка на право заключить договор</b> <b>25 255 000,00</b> <b>Рубль (RUB)</b>	<b>21.12.2022</b> <b>10:48:15</b>	<b>Место: 2</b>

**1.2:** Признать Участника № 3 победителем торгов по лоту №1. Приступить к заключению с ним договора купли-продажи.

**Решение по вопросу №2: Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5257735" (Лот № 1):**

Утвердить протокол об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5257735" (Лот № 1)

Председатель комиссии \_\_\_\_\_

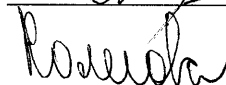


А.В. Ушакова

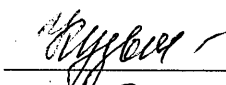
Члены комиссии \_\_\_\_\_



Л.А. Кострова



Е.В. Колегова



И.В. Кузьмина



В.В. Федорова



Е.С. Лукьянова