

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хиярич
«05» апреля 2019



**ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА
№ 13 (лот № 1)**

«05» апреля 2019

14.00

Место проведения: г.Иваново, пл.Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Объект продажи: Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 37:24:040103:84 площадью 304,4 кв.м, с земельным участком с кадастровым номером 37:24:040103:1 площадью 596 кв.м, на котором он расположен, по адресу: г. Иваново, ул. Городская, д.32/27.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок от 02.11.2018 №КУВИ-001/2018-12464575, выданной филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области вид разрешенного использования: строительство жилого дома. Земельный участок расположен в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3. В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 №694 покупатель вправе осуществить свои градостроительные намерения в соответствии с видом разрешенного использования, установленного применительно к территориальной зоне Ж-3.

Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет – **1 743 000** рублей, в том числе начальная цена объекта незавершенного строительства – 967 000 рублей с учетом НДС, начальная цена земельного участка 776 000 рублей.

Цена продажи имущества, предложенная победителем: 1743000 (Один миллион семьсот сорок три тысячи) рублей

Срок оплаты – единовременно в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи.

Победитель аукциона: Трубихина Татьяна Ивановна

обязуется подписать с продавцом договор купли-продажи
« 08 » 04 2019 в 16⁰⁰

Протокол составлен в 3-х экземплярах. Один экземпляр выдается победителю аукциона и является документом, удостоверяющим право на заключение договора купли-продажи.

Подписи:

Председатель комиссии А.В.Ушакова

Члены комиссии Л.А. Кострова

В.В. Федорова

О.В. Веселова

Аукционист М.В. Баженова

Уведомлен о признании
победителем аукциона «05» апреля 2019

Трубихина Т.И.