

Срок 7 рабочих дней

Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (далее – объект ИЖС) или садового дома

Уведомление **о соответствии** указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке

Уведомление **о несоответствии** указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам недопустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке

Возврат документов

Срок 7 рабочих дней

Уведомление об изменении параметров планируемого строительства, реконструкции объекта ИЖС или садового дома

Уведомление **о соответствии** указанных в уведомлении об изменении параметров планируемого строительства, реконструкции объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке

Уведомление **о несоответствии** указанных в уведомлении об изменении параметров планируемого строительства, реконструкции объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам недопустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке

Возврат документов

**Строительство разрешено в течение 10 лет**

Уведомление об окончании строительства, реконструкции объекта ИЖС или садового дома (подаётся в срок не позднее 1 месяца со дня окончания строительства)

Срок 7 рабочих дней

Уведомление **о соответствии** построенных, реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности

Уведомление **о несоответствии** построенных, реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности

Возврат документов

Получить интересующую информацию о порядке получения Уведомления

Телефоны для справок: 8 (4932) 59-45-86, 8 (4932) 59-45-90  
График приема граждан специалистами Управления:  
понедельник: 13.00 - 16.00; четверг: 9.00 - 12.00.

Действуете через своего представителя – оформите доверенность на лицо, действующее от Вашего имени

Запишитесь на приём в управление архитектуры и градостроительства

Выберите удобное время и место для подачи заявления

Посетите один из отделов многофункционального центра:  
- Отдел «Фрунзенский»: г. Иваново, ул. Красных Зорь, 10  
- Отдел «Центральный»: г. Иваново, ул. Советская, 25  
- Отдел «Октябрьский»: г. Иваново, пр. Ленина, 108  
- Отдел «Ленинский»: г. Иваново, ул. Куконковых, 144А

Подготовьте необходимый пакет документов и подайте его одним из следующих способов: - через МФЦ; по почте в Администрацию города; через официальный адрес электронной почты Администрации города Иваново; через порталы <https://www.gosuslugi.ru>, <https://pgu.ivanovoobl.ru>; лично Заявителем или его представителем в Администрацию города Иваново

С целью определения возможных ограничений земельного участка и параметров разрешенного строительства (реконструкции) рекомендуем получить ГПЗУ

**Режим работы:**

Пн. 9.00 – 17.00  
Вт. 9.00 – 17.00  
Ср. 9.00 – 20.00  
Чт. 9.00 – 17.00  
Пт. 9.00 – 16.00  
Сб. 9.00 – 17.00

Перечень необходимых документов к Уведомлению о планируемых строительстве или реконструкции объекта ИЖС или садового дома и Уведомлению об изменении параметров планируемого строительства, реконструкции объекта ИЖС или садового дома

Получите Уведомление способом, который указан в соответствующем Уведомлении (по собственному выбору): - через МФЦ; - непосредственно в Управлении (каб. 619); по почте

Перечень необходимых документов к Уведомлению об окончании строительства, реконструкции объекта ИЖС или садового дома

Оцените качество полученных муниципальных услуг

Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта ИЖС или садового дома

Уведомление об изменении параметров планируемого строительства, реконструкции объекта ИЖС или садового дома

Форма Уведомления

Форма Уведомления

Образец Уведомления

Образец Уведомления

К Уведомлению прилагаются следующие документы

Правоустанавливающие документы на земельный участок в случае, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости

Форма согласия собственников земельного участка на строительство/реконструкцию  
(в случае, если земельный участок находится в общей долевой собственности)

Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, в случае, если Уведомление о планируемом строительстве направлено представителем Заявителя

Форма согласия на сокращение минимального отступа от собственников смежного земельного участка с правоустанавливающими документами  
(в случае, если объект капитального строительства расположен на расстоянии менее 3-х метров до границы смежного земельного участка)

Государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо

Способы направления Уведомления

# Уведомление об окончании строительства, реконструкции объекта ИЖС или садового дома

Форма Уведомления

Образец Уведомления

К Уведомлению прилагаются следующие документы

Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, в случае, если уведомление о планируемом строительстве направлено представителем Заявителя

Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо

Копия квитанции об оплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав (в случае строительства)

Технический план объекта ИЖС или садового дома

Заключенное между правообладателями земельного участка соглашение об определении их долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект ИЖС или садовый дом в случае, если земельный участок, на котором построен или реконструирован объект ИЖС или садовый дом, принадлежит двум и более гражданам на праве общей долевой собственности или на праве аренды со множественностью лиц на стороне арендатора

Форма квитанции об оплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав

Форма соглашения

Способы направления Уведомления

## Способы направления Уведомления

Лично Заявителем или его представителем в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова

**Режим работы:**

Пн-Чт. 9.00 – 12.00  
Пн-Чт. 13.00 – 16.00  
Пт. 9.00 – 12.00  
Пт. 13.00 – 15.00

Через многофункциональный центр

**Режим работы:**

Пн. 9.00 – 17.00  
Вт. 9.00 – 17.00  
Ср. 9.00 – 20.00  
Чт. 9.00 – 17.00  
Пт. 9.00 – 16.00  
Сб. 9.00 – 17.00

Посредством почтового отправления с уведомлением о вручении в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова

Ивановская обл., г. Иваново,  
пл. Революции, д.6

Через официальный адрес электронной почты управления архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова

[uags@ivgoradm.ru](mailto:uags@ivgoradm.ru)

В электронной форме через единый портал государственных и муниципальных услуг (сервис в процессе реализации)

<https://www.gosuslugi.ru>

И (или) в электронной форме через региональный портал государственных и муниципальных услуг (сервис в процессе реализации)

<https://pgu.ivanovoobl.ru>

[Записаться на прием](#)