



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Красные линии, утвержденные постановлением Администрации г.Иванова от 09.02.2010 №200
- Границы планирования территории
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков
- Улицы и проезды с асфальтобетонным покрытием
- Подъездные ж.д. пути на территорию ДСК (неождшего пользования)
- Территории индивидуальной жилой застройки
- Территории с/х назначения (садово-огороднические кооперативы и т.д.)
- Территории производственного назначения
- Территории транспортной инфраструктуры (боксовые гаражи)
- Остановки общественного транспорта
- Здания подлежащие сносу

- Воздушная ЛЭП 110 кВ
- Воздушная ЛЭП 35 кВ
- Газопровод высокого давления
- Газопровод среднего давления
- Самотечный канализационный коллектор
- Напорный канализационный коллектор
- Водопровод

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Все здания и сооружения на территории индивидуальной жилой застройки (62 домохозяйства) подлежат сносу с выплатой компенсации владельцам в соответствии с действующим законодательством.
2. Проходы к водным объектам общего пользования (р.Увоты) в настоящий момент обеспечены с любой стороны и на схеме не показаны.
3. Красные линии, утвержденные постановлением Администрации г.Иванова от 09.02.2010 №200 "Об утверждении проекта красных линий на территории города Иванова", подлежат корректировке по следующим причинам:
  - существует необходимость сохранения на планируемой территории подъездных ж.д.путей к ДСК;
  - существующий проект Красных линий не учитывает фактическое положение магистральных инженерных коммуникаций: воздушных высоковольтных ЛЭП, городского коллектора, напорной канализации, газопровода в г.Кохму и т.д.;
  - ширина улиц и проездов в красных линиях явно недостаточна для организации движения транспорта и пешеходов, а также для прокладки инженерных сетей.
4. Часть инженерных сетей подлежит переносу или перекладке в соответствии со Схемой развития инженерной инфраструктуры (лист 7 графической части обосновывающих материалов).

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

Документация по планировке территории города Иванова ограниченной территории Плана Большевиков, на берегу реки Увоты, границами кадастровых кварталов 37:24-010432, 37:24-010433, 37:24-010434 и границами земельных участков по улице Куконных, д.141 с кадастровыми номерами 37:24-010430-005, 37:24-010430-006 (проект планировки территории)					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подп.	Дата
Г.И.П.					
Выполнил					
Обосновывающие материалы				Стадия	Лист
				ППТ	5
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (Опорный план) М 1:2000				Листов	