



Утверждаю:  
Председатель  
Ивановского городского комитета  
по управлению имуществом  
О.Н. Хитрич

Протокол о признании претендентов участниками электронной продажи посредством  
публичного предложения в процедуре  
«Публичное предложение продавца № 5263481-1» (Лот № 1)

**Протокол №: 1 от 09.03.2023**

**Продавец** – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

**Оператор электронной площадки** – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

**Электронная площадка для проведения аукциона:** Федеральная электронная площадка НЭП – Фабрикант (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

**Лот № 1.** Нежилое подвальное помещение с кадастровым номером 37:24:040120:367 площадью 20,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Степанова, дом 10.

**Начальная цена** определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 157 746 рублей с учетом НДС.

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)** – 15 774,60 рублей (10% от начальной цены).

**Величина повышения цены («шаг аукциона»)** в случае, предусмотренном действующим законодательством, – 7 887,30 рублей (50% «шага понижения»).

**Минимальная цена предложения (цена отсечения)** - 78 873 рублей с учетом НДС.

**Задаток** - в счет оплаты в размере 15 774,60 рублей (10% от начальной цены).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже объекта: аукцион, назначенный на 14.10.2022, продажа посредством публичного предложения, назначенная на 21.12.2022, признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявителей.

**Кол-во заявок рассмотренных/отозванных:** 2/0

**Вопросы заседания:**

1. Рассмотрение заявок и определение участников электронной продажи посредством публичного предложения в процедуре «Публичное предложение продавца № 5263481-1» (Лот № 1)

2. Утверждение протокола об определении участников электронной продажи посредством публичного предложения в процедуре «Публичное предложение продавца № 5263481-1» (Лот № 1)

**Решение по вопросу №1:** Рассмотрение заявок и определение участников электронной продажи посредством публичного предложения в процедуре «Публичное предложение продавца № 5263481-1» (Лот № 1):

1.1. Допустить к участию в торгах:


Список участников на рассмотрение			
Информация об участнике	Заявка	Статус обеспечения	Решение
Порядковый номер участника 1 ФИО <u>Лебедев Антон Сергеевич</u> ИНН 370204814177	Статус заявки отправлена Дата отправки 21.02.2023 22:06:56	Заявка обеспечена	Допустить
Порядковый номер участника 2 ФИО <u>Лебедев Сергей Валерьевич</u> ИНН 373100197260	Статус заявки отправлена Дата отправки 21.02.2023 22:19:09	Заявка обеспечена	Допустить

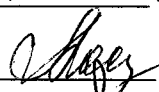
Претенденты, допущенные к дальнейшему участию в торговой процедуре, представили все необходимые документы и выполнили все требования, указанные организатором процедуры в документации по торгам и в извещении.

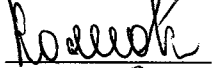
**Решение по вопросу №2: Утверждение протокола о признании претендентов участниками электронной продажи посредством публичного предложения в процедуре «Публичное предложение продавца № 5263481-1» (Лот № 1)**


Утвердить протокол о признании претендентов участниками электронной продажи посредством публичного предложения в процедуре «Публичное предложение продавца № 5263481-1» (Лот № 1)


Подписи:  
Председатель комиссии


  
\_\_\_\_\_ А.В. Ушакова

  
\_\_\_\_\_ Л.А. Кострова

  
\_\_\_\_\_ Е.В. Колегова

  
\_\_\_\_\_ В.В. Федорова

  
\_\_\_\_\_ И.В. Кузьмина

  
\_\_\_\_\_ Е.С. Лукьянова



Утверждаю:  
Председатель  
Ивановского городского комитета  
по управлению имуществом  
О.Н. Хитрич

Протокол о признании претендентов участниками электронной продажи посредством  
публичного предложения в процедуре  
«Публичное предложение продавца № 5263481-2» (Лот № 2)

**Протокол №: 2 от 09.03.2023**

**Продавец** – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

**Оператор электронной площадки** – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

**Электронная площадка для проведения аукциона:** Федеральная электронная площадка НЭП – Фабрикант (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

**Лот № 2.** Нежилое помещение (радиоузел) с кадастровым номером 37:24:030619:1147 площадью 16,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Каравайковой, д. 141, пом. 1012.

**Начальная цена** определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 333 029 рублей с учетом НДС.

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)** – 33 302,90 рублей (10% от начальной цены).

**Величина повышения цены («шаг аукциона»)** в случае, предусмотренном действующим законодательством, – 16 651,45 рублей (50% «шага понижения»).

**Минимальная цена предложения (цена отсечения)** – 166 514,50 рублей с учетом НДС.

**Задаток** - в счет оплаты в размере 33 302,9 рублей (10% от начальной цены).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже объекта: аукцион, назначенный на 14.10.2022, продажа посредством публичного предложения, назначенная на 21.12.2022, признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявителей.

**Кол-во заявок рассмотренных/отозванных:** 2/0

**Вопросы заседания:**

1. Рассмотрение заявок и определение участников электронной продажи посредством публичного предложения в процедуре «Публичное предложение продавца № 5263481-2» (Лот № 2)
2. Утверждение протокола об определении участников электронной продажи посредством публичного предложения в процедуре «Публичное предложение продавца № 5263481-2» (Лот № 2)

**Решение по вопросу №1: Рассмотрение заявок и определение участников электронной продажи посредством публичного предложения в процедуре «Публичное предложение продавца № 5263481-2» (Лот № 2):**

1.1. Допустить к участию в торгах:


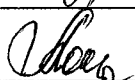
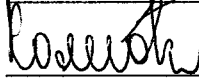

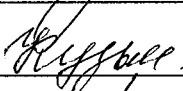
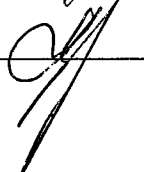
Список участников на рассмотрение			
Информация об участнике	Заявка	Статус обеспечения	Решение
<b>Порядковый номер участника 1</b> <b>Наименование:</b> ИП КУЗНЕЦОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ ИНН 371900221920	<b>Статус</b> заявки отправлена <b>Дата</b> отправки 01.03.20 23 14:35:11	Заявка обеспечена	Допустить
<b>Порядковый номер участника 2</b> <b>Наименование:</b> Кузнецов Дмитрий Александрович в лице ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 4431003839, КПП 443101001)	<b>Статус</b> заявки отправлена <b>Дата</b> отправки 01.03.20 23 14:56:50	Заявка обеспечена	Отказать <b>Основание</b> отклонения: Заяв ка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий

Продажа посредством публичного предложения в процедуре «Публичное предложение продавца № 5263481-2» (Лот № 2) признана несостоявшейся, так как было принято решение о признании только одного претендента участником торгов.

**Решение по вопросу №2: Утверждение протокола о признании претендентов участниками электронной продажи посредством публичного предложения в процедуре «Публичное предложение продавца № 5263481-2» (Лот № 2)**

Утвердить протокол о признании претендентов участниками электронной продажи посредством публичного предложения в процедуре «Публичное предложение продавца № 5263481-2» (Лот № 2)

Подписи:  
 Председатель комиссии

  
 \_\_\_\_\_ А.В. Ушакова  
  
 \_\_\_\_\_ Л.А. Кострова  
  
 \_\_\_\_\_ Е.В. Колегова  
  
 \_\_\_\_\_ В.В. Федорова  
  
 \_\_\_\_\_ И.В. Кузьмина  
  
 \_\_\_\_\_ Е.С. Лукьянова