

Введение

Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта – Распределительный подземный газопровод среднего давления, назначение: нежилое, 0 этажный (подземных этажей-0), протяженность 23842,5 м, инвентарный номер- 24:401:002:00006795ПО, литер Г10. Техническое перевооружение участка газопровода по пер. Подгорный. Протяженность газопровода, подлежащего замене – 80,1 п.м. Документация разработана на основании распоряжения АО «Газпром газораспределение Иваново» №33 от 25.09.2017г. Решение принято в соответствии с требованиями статьи 45 градостроительного кодекса Российской Федерации правообладателем существующего линейного объекта, подлежащего реконструкции. Документация подготовлена в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 29.06.2016 №235 (далее – Нормативы), Генеральным планом города Иванова, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 27.12.2006 №323, постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов"

Положение о размещении линейных объектов

1.Проектом планировки предложено размещение линейного объекта- Распределительный подземный газопровод среднего давления, назначение: нежилое, 0 этажный (подземных этажей-0), протяженность 23842,5 м, инвентарный номер- 24:401:002:00006795 ПО, литер Г10. Техническое перевооружение участка газопровода по пер. Подгорный (далее - газопровода). Данный проект планировки разрабатывается с целью проведения мероприятий по реконструкции линейного объекта – газопровода. Реконструкция газопровода предполагает демонтаж существующего газопровода и размещение нового вне полосы отвода существующего газопровода. Данные мероприятия вызваны аварийным состоянием существующей сети газоснабжения.

Общая протяженность газопровода, подлежащего замене – 80,1 п.м. В соответствии таблицей 4.4.1 Нормативов, данный газопровод относится к III категории – рабочее давление в газопроводе до 0,28МПа.

При разработке проекта планировки учтено требование к газораспределительным системам в части обеспечения подачи потребителям газа требуемых параметров в необходимом объеме. Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами газоснабжения принят по таблице 4.4.2 Нормативов, при этом максимально допустимый уровень территориальной доступности данных объектов не нормируется.

МПЛО103-03/66/2017-2-ППТ.ПЗ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подл.	Дата
Разраб.		Боброва		<i>PL</i>	10.17
ГИП		Демиденко		<i>PL</i>	10,17

Пояснительная записка.

Стадия	Лист	Листов
	1	4
ООО «Стройпроект»		

Количество потребителей при реконструкции газопровода не изменяется.

Принятые проектом планировки технические характеристики газопровода, обеспечат необходимую потребность в газе.

2.Зона планируемого размещения проектируемого газораспределительного газопровода устанавливается на территории одного муниципального образования – городской округ Иваново.

3.Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта – газораспределительного газопровода среднего давления:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	1019.09	36.89
н2	1021.36	38,02
н3	1021.55	37.96
н4	1022.72	41.79
н5	1021.00	42.32
н6	1018.78	41.20
н7	949.61	64.17
н8	949.14	65.16
н9	945.53	63.45
н10	946.73	60.91

4.Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу из зоны планируемого размещения газопровода не устанавливаются, в связи с тем, что при реконструкции существующего газопровода не потребуется вынос других линейных объектов. При этом в проектной документации на реконструкцию газопровода в местах пересечений с инженерными сетями, а так же в местах приближения трассы газопровода к фундаментам зданий должны быть предусмотрены технические мероприятия, позволяющие не нарушить правила эксплуатации каждого вида инженерных сетей (прохождение на разных высотных отметках, разное исполнение: открытый способ, футляр и т.п.).

5.В состав проектируемого газопровода не входят объекты капитального строительства, для которых необходимо устанавливать предельные параметры разрешенного строительства (предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства; максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	

МПЛ0103-03/66/2017-2-ППТ.ПЗ

6.В границах проекта планировки отсутствуют существующие и строящиеся объекты капитального строительства, а так же в отношении рассматриваемой территории отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории. Поэтому необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением реконструируемого газопровода отсутствует.

7.В границах проекта планировки отсутствуют объекты культурного наследия, согласно Письму Комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия № 3381-02-16 от 17.01.2018 г. Поэтому необходимость осуществления мероприятий по их защите от возможного негативного воздействия в связи с размещением реконструируемого газопровода отсутствует.

8.Воздействие на компоненты окружающей среды при регламентной эксплуатации газопровода сведено к минимуму. Основное воздействие оказывается при производстве строительно-монтажных работ. Уровень воздействия во многом определяется культурой строительства и соблюдением технологии. Основные требования к охране окружающей среды следующие:

- четкое соблюдение границ территории, отведенной под строительство;
- установка на строительной площадке контейнеров для бытовых и строительных отходов и обязательный вывоз их с места строительства;
- техническая рекультивация земель, нарушенных в процессе строительства;
- почвенный растительный слой возвращается на площади 10,0 м²;
- сварочные работы и работы по резке металла проводятся только в дневное время во избежание формирования областей с повышенным акустическим воздействием на население. То же относится к работе передвижной техники.

9.На основании положений постановления Правительства Российской Федерации № 804 от 16 августа 2016 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» приказа МЧС России № 632 от 28.11.2016 «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» организация, осуществляющая поставку газа потребителям, не относится к категорированной по гражданской обороне организации.

К мероприятиям по минимизации последствий (предупреждению) возникновения пожаров и взрывов на пожаровзрывоопасных объектах относится:

своевременная техническая диагностика оборудования, его модернизация и техническое перевооружение;

внедрение систем предотвращения аварий, включая автоматизированные системы контроля, сигнализации, технологической

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			МПЛ/0103-03/66/2017-2-ППТ.ПЗ						3
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	

остановки оборудования, локализации аварий, включения аварийных источников энергоснабжения;

Основные технологические процессы работы самого проектируемого газопровода не вызывают аварийной ситуации. Авария на газопроводе – это авария, связанная с выбросом под давлением опасных химических или пожаровзрывоопасных веществ, приводящая к возникновению чрезвычайной техногенной ситуации. Соответственно, проектируемая сеть газопровода имеют потенциальную опасность.

Аварийная ситуация на рассматриваемом объекте заключается в том, что в случае отказа с потерей герметичности системы происходит выброс в атмосферу природного газа, что при определенных благоприятствующих условиях и наличии источника зажигания может привести к взрыву образовавшегося облака топливовоздушной смеси с последующим негативным воздействием на людей, окружающую среду.

Возможными причинами возникновения аварийных ситуаций являются:

- некачественное строительство;
- внутренняя коррозия трубопроводов и оборудования;
- механические повреждения;
- нарушение норм технологического режима;
- внешние воздействия природного и техногенного характера.

В проектной документации на реконструкцию газопровода необходимо предусмотреть такие технические решения, которые позволят максимально снизить риск возникновения аварийной ситуации:

- применение герметизированной системы транспорта газа, исключающая выброс вредных и пожаровзрывоопасных веществ в окружающую среду;
- установка шаровых кранов для отключения трубопровода в случае аварии;
- антикоррозионные мероприятия на стальных участках газопровода.

С целью максимального уменьшения последствий аварий, в проектной документации на газопровод необходимо предусмотреть возможность отключения газа с помощью отключающих устройств.

Территория в границах проекта планировки не относится к территориям подверженным чрезвычайным ситуациям природного и техногенного характера. Фабрика бумажно-технических изделий находится более чем в 150 м от заменяемого газопровода, поэтому не может являться источником чрезвычайных ситуаций. Согласно этих данных, схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций не разрабатывается.

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							4
Инв. № подл.							МПЛ0103-03/66/2017-2-ППТ.ПЗ
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	