

Введение

Проект планировки территории города Иванова, ограниченной новым направлением дороги от Кохомского шоссе до реки Уводь, Кохомским шоссе, улицей Домостроителей, рекой Уводь выполнен в соответствии с требованиями следующих основных нормативных правовых актов Российской Федерации и Ивановской области:

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Земельный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 4) Нормативы градостроительного проектирования Ивановской области, утвержденные постановлением Правительства Ивановской области от 06.11.2009 № 313-п;
- 5) Генеральный план города Иванова, утвержденный решением Ивановской городской Думы от 27.12.2006 № 323.
- 6) Правила землепользования и застройки Иванова, утвержденные решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694.
- 7) Постановление Администрации города Иванова от 09.02.2010 № 200 «Об утверждении проекта красных линий на территории города Иванова».
- 8) Водный кодекс Российской Федерации;
- 9) СП 42.13330.2011. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;
- 10) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

Целью разработки проекта планировки являются:

- обеспечение устойчивого развития территории;
- выделение элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайона);
- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры (объектов местного значения);
- установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства и линейные объекты;
- корректировка красных линий (при необходимости);
- выделение планировочного элемента жилого квартала Министерства обороны Российской Федерации.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №							Лист
			Т-57/15-20(21)						
Изм.	Кол уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

1. Положение о размещении объектов капитального строительства

Проектом планировки в развиваемом микрорайоне определен перечень объектов капитального строительства местного значения, обеспечивающих благоприятные условия функционирования планируемой территории.

Объекты капитального строительства федерального и регионального значения отсутствуют.

1.1. Квартал Минобороны

На территории квартала размещаются два многоэтажных жилых дома и четыре общежития. Проекты жилых домов и общежитий выполняются по индивидуальным проектам.

Жилой дом двухсекционный — 16-17-этажный с количеством квартир 194 шт.

Жилой дом односекционный — 17-этажный с количеством квартир 135 шт.

Общежития — четырёхэтажные, каждое рассчитано на 197 человек.

Из объектов социального назначения в новом квартале предполагается размещение детского сада на 125 мест.

Из объектов коммунально-бытового и общественного назначения планируется разместить:

- торговый центр площадью 450 м²;
- спортивные площадки площадью 1770 м².

Расчётная численность населения квартала Минобороны составит 1770 человек.

Существующие и планируемые объекты повседневного обслуживания обеспечат социальный минимум в сфере услуг.

1.2. Развиваемый микрорайон

На территории развиваемого микрорайона, кроме нового квартала Минобороны, размещаются объекты жилого и общественного назначения. Проекты жилых и общественных зданий выполняются по индивидуальным проектам.

Жилой дом односекционный — 14-этажный с количеством квартир 78 шт.

Школа на 350 учащихся.

Гостиница на 280 мест.

Расчётная численность населения развиваемого микрорайона составит 3770 человек.

Из объектов системы транспортного обслуживания планируется разместить:

Многоуровневые наземные паркинги — 2 шт., на 350 и 450 автомобилей.

Автодорогу перспективной улицы (новое направление дороги от Кохомского шоссе до реки Уводь).

Автодорогу — выезд на улицу Домостроителей.

Улично-дорожную сеть селитебной территории микрорайона.

Из объектов инженерно-технического обеспечения планируется разместить:

Очистные сооружения ливневых стоков блочного типа производительностью 2,0 м³/сут.

Трансформаторные подстанции.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист	
			Т-57/15-20(21)							3
			Изм.	Кол уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ n/n	Показатели	Ед. изм.	Количество
Территория			
1	Территория в границах планировки территории	га	74,37
2	Площадь селитебной территории	га	39,86
3	Расчетная площадь развиваемого микрорайона	га	34
4	Территория многоквартирной жилой застройки, в составе:	га	6,45
	- многоэтажные жилые дома	га	0,82
	- средней этажности общежития	га	0,39
	- дороги, проезды, тротуары	га	2,71
	- площадки дворового благоустройства	га	2,53
5	Территория участка детского сада	га	1,16
6	Территория школы	га	2,66
7	Территория объектов обслуживания на селитебной территории, в составе:		
	- торговые объекты (в т.ч. общегородского значения)	га	4,17
	- гостиница	га	0,77
	- паркинги, автостоянки	га	1,63
	- прочие (гаражи и др.)		2,02
8	Территория инженерных сооружений (в пределах развиваемого микрорайона)	га	0,34
9	Протяженность улично-дорожной сети (в пределах развиваемого микрорайона), в т.ч.:	км	4,3
	- Автодорога (перспективная улица от Кохомского шоссе)	км	1,0
	- Внутриквартальные автодороги и проезды	км	3,3
10	Площадь озелененных территорий (в границах планировки территории), в составе:	га	14,03
	- городской лес (на территории пром. зоны)		1,05
	- скверы		3,28
	- прочие		9,7
Население			
11	Расчетная численность населения	чел.	3770
12	Плотность населения	чел./га	126

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол уч	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

T-57/15-20(21)

Лист

4

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории

2.1. Существующая территория

Планируемая территория расположена в юго-восточной части города Иваново севернее Сухово - Дерябихского микрорайона.

Территория в границах проекта планировки по функциональному использованию подразделяется на селитебную, производственную и ландшафтно-рекреационную.

Селитебная территория, предназначенная для размещения жилого фонда, общественных зданий и сооружений, имеет значительную резервную площадь и тенденцию к дальнейшему развитию.

Производственная территория, предназначенная для коммунально-складских и промышленных предприятий, сформирована из небольших производственных объектов и не имеет перспективы территориального развития.

Ландшафтно-рекреационная территория, включающая озеленённую территорию набережной, сквер и участок городского леса, пригодна для формирования открытых пространств с учётом сохранения естественных экологических систем.

Согласно Правилам землепользования и застройки города Иванова для данной селитебной территории установлены территориальные зоны:

- многоэтажная жилая застройка Ж-3, предназначенная для формирования кварталов многоквартирных жилых домов без ограничения верхнего уровня этажности (при условии соблюдения принципов построения силуэта застройки и размещения градостроительных акцентов) с высокой плотностью застройки, а также объектов обслуживания населения;
- центр обслуживания и коммерческой активности О-1, выделена для обеспечения правовых условий формирования центров с широким спектром коммерческих и обслуживающих функций, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения.

Ландшафтно-рекреационная территория включает в себя зоны: озеленения специального назначения ПК-5; городских парков, скверов, бульваров и набережных Р-2; рекреационно-ландшафтных территорий Р-3.

Планируемая территория площадью 74,37 га ограничена улицами Кохомское шоссе и Домостроителей, а также рекой Уводь и новым направлением дороги от Кохомского шоссе в сторону реки Уводь. Рассматриваемая территория не имеет ограничений по условиям охраны природных территорий и объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Территория проектирования включает в себя земельные участки в кадастровых кварталах 37:05:030574, 37:05:030559, 37:24:010454, 37:24:010455, 30:24:010456.

Земельный участок с кадастровым номером 37:05:030574:297 площадью 6,57 га, расположен в центре селитебной территории. Этот земельный участок предоставлен для строительства многоэтажных жилых домов Министерства обороны Российской Федерации. Категория земель — земли населённых пунктов. Ранее на этом участке размещалось тепличное хозяйство. В настоящее время территория, отведенная под строительство, свободна от старой застройки.

2.2. Архитектурно - планировочные решения

2.2.1. Общая организация планировочной территории выполнена на основе нескольких вариантов решений, выявляющих возможность рационального использования территории.

При этом учитывалось:

- развитие многоэтажного домостроения;
- возможность повышения интенсивности использования селитебной территории за счет увеличения плотности застройки, в том числе за счет реорганизации сложившейся застройки;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №							Лист
			Т-57/15-20(21)						
Изм.	Кол уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				5

- требования законодательства по развитию рынка земли и жилья, привлечение негосударственных инвестиций.

2.2.2. Квартал Минобороны.

Планируемая территория на отведённом участке предназначена для обеспечения жильём военнослужащих Министерства обороны Российской Федерации, на которой размещаются жилые здания, здания и сооружения общественного назначения, места общего пользования.

Территория жилой зоны формируется как новый структурный элемент - квартал в виде части микрорайона. Население квартала будет обеспечено объектами повседневного обслуживания в пределах своей территории, а объектами периодического обслуживания - в пределах нормативной доступности.

Внутри нового квартала территория жилой зоны проектируется в виде двух групп жилой застройки. Для обеспечения жильём военнослужащих планировочным решением предусмотрено размещение двух 17-этажных жилых домов с общим количеством квартир — 329 шт., и четырех общежитий на 788 человек.

Тип жилых домов и квартир по уровню комфорта — социальный. Средний расчетный показатель жилищной обеспеченности принимается 18 м²

Тип общежитий — специализированный жилищный фонд, средняя жилищная обеспеченность 10-16м².

Расчетная численность населения квартала - 1770 человек.

Плотность населения квартала - 269 чел/га.

Для размещения требуемых объектов общественного назначения предлагается выделение участков в центральной и западной частях.

Планировочными ограничениями, регламентирующими характер застройки, являются:

- границы рассматриваемой территории;
- санитарные разрывы индивидуальных гаражей, расположенных по периметру и автостоянки.

Размер санитарных разрывов от существующих гаражей легкового автотранспорта до объектов застройки принимается по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (табл.7.1.1).

Санитарно-защитные зоны существующих предприятий, расположенных на прилегающих территориях, подлежат ограничению с учётом нового жилого квартала.

Проектируемый квартал увязан с планировочной структурой развиваемого микрорайона ДСК.

2.2.3. Развиваемый микрорайон.

Развиваемый микрорайон формируется из двух жилых кварталов и отдельных объектов общественного назначения.

Формируемая группа жилой застройки предполагает размещение нового многоэтажного жилого дома с объектами общественного назначения на первом этаже.

Расчетный показатель жилищной обеспеченности — 18 м², ориентировочное количество квартир - 78 шт.

Расчетная численность населения развиваемого микрорайона — 3770 человек, расчетная площадь территории — 30 га, плотность населения микрорайона — 126 чел/га.

Реконструкция сложившейся застройки предполагает ликвидацию существующих садовых участков.

В общественной зоне микрорайона, в его западной части, предполагается размещение объектов общегородского значения, в восточной части размещается требуемый объект местного значения — школа, которая обеспечит обучение 350 учащихся.

Санитарно-защитные зоны существующих объектов в западной части микрорайона не изменяются.

Строительство объекта общественного назначения в восточной части возможно только при следующих условиях:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №						
			Изм.	Кол уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

- завершение процедуры ликвидации золоотвала и аннулирование его СЗЗ;
- строительство нового канализационного коллектора и устранение возможности аварийного затопления территории.

В графической части проекта устанавливаются линии застройки (линии отступа), определяющие размещение зданий и сооружений с отступом от красных линий. На основании ПЗЗ, отступ линии застройки от красной линии с южной стороны принимается 6 м, с восточной — 3м.

Размещение объектов строительства предусмотрено с учетом нормативных санитарных и противопожарных разрывов между зданиями и сооружениями.

Архитектурно - планировочные решения организации развиваемого микрорайона выполнены с учетом существующей и планируемой инженерно-транспортной инфраструктуры и с учетом ландшафтных особенностей местности.

2.3. Развитие системы социального обслуживания

В жилом районе, в состав которого входит развиваемый микрорайон, имеются необходимые предприятия повседневного обслуживания — магазины товаров повседневного спроса, предприятия бытового обслуживания, аптеки, отделения связи, банков; а также некоторые объекты периодического обслуживания — медицинские учреждения, предприятия торговли и общественного питания.

Медицинские учреждения (больница, поликлиника, женская консультация) обеспечат обслуживание дополнительного населения проектируемого квартала.

Необходимыми социально-значимыми объектами обслуживания новой застройки являются:

- детское дошкольное образовательное учреждение;
- общеобразовательная школа.

В центральной части развиваемого микрорайона, в нормативной пешеходной доступности для двух новых и двух существующих жилых домов, планируется детский сад с расчетной численностью 125 мест. Детский сад размещается на обособленном земельном участке в отдельно стоящем двухэтажном здании.

В восточной части планируется строительство общеобразовательной школы на 350 учащихся с радиусом обслуживания 750м. Здание трёхэтажное, на территории размещаются необходимые зоны: учебная, спортивная, зона отдыха, хозяйственная.

В западной части планируется гостиница на 280 мест в 8-этажном здании. На первом этаже — административные помещения, на остальных — гостиничные номера.

В центральной части также располагаются другие объекты повседневного обслуживания:

- торговый центр на 450м²;
- спортивные площадки.

2.4. Развитие системы транспортного обслуживания

Проект планировки предполагает развитие транспортной схемы на планируемой территории.

Объектами нового строительства транспортной инфраструктуры являются:

- Перспективная улица - новое направление дороги от Кохомского шоссе до реки Увудь;
- Улично-дорожная сеть селитебной территории микрорайона;
- Многоуровневые наземные паркинги.

Красные линии на планируемой территории установлены следующим образом.

1. По улице Кохомское шоссе и улице Домостроителей — существующие красные линии, согласно Постановления Администрации г.Иванова от 09.02.2010г. №200 «Об утверждении проекта красных линий на территории города Иванова»

2. По новому направлению дороги от Кохомского шоссе до реки Увудь — изменяемые красные линии, с ликвидацией существующих и установлением новых.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №							Лист
			Т-57/15-20(21)						
Изм.	Кол уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			7	

3. С восточной стороны планируемой территории — устанавливается новая красная линия.

Перспективная улица по новому направлению дороги от Кохомского шоссе до реки Уводь предполагает обеспечение проезда на магистральную улицу Кохомское шоссе от нового квартала и от северной части Сухово - Дерябихского микрорайона. Улице присваивается категория магистральной улицы районного значения. Ширина улицы в красных линиях составляет 30 метров. Основные расчетные параметры уличной сети устанавливаются по нормативам градостроительного проектирования. Число полос движения проезжей части — 2, ширина каждой полосы движения — 4,0 м, ширина тротуаров – по 2,0 м с каждой стороны улицы. Пешеходные тротуары с северной стороны отделяются от проезжей части газоном с посадкой деревьев. Организация движения пассажирского транспорта предусматривается в общем потоке. В местах остановок общественного пассажирского транспорта выполняется уширение полосы движения. Остановочные пункты (автобус или маршрутные такси) предусмотрены у основного въезда в новый квартал и у разворотной площадки. Расстояние между остановками общественного транспорта принимается 400-500 метров. Площадь отстойно-разворотной площадки предусмотреть 30х40м. Параллельно проезжей части предусматривается велосипедная дорожка шириной 1,5 метра. На южной стороне улицы целесообразно размещение открытых автостоянок. Охранная зона существующей магистральной тепловой сети — 5 метров.

Улично-дорожная сеть состоит из дорог местного значения, пешеходных тротуаров и гостевых стоянок автотранспорта. Дороги местного значения в жилой застройке обеспечивают транспортную и пешеходную связи на территории жилого микрорайона. Проезжая часть предусматривается шириной от 3,5 до 6,0 метров.

Пешеходные тротуары отделяются от проезжей части бортовым камнем и газонами. Ширина тротуаров составляет 1,5-2,0 метра. Пешеходам обеспечен нормальный доступ к объектам общественного назначения и к остановкам общественного транспорта. Пересечение автодорог пешеходами будет осуществляться по наземным нерегулируемым пешеходным переходам.

Гостевые стоянки для временного хранения автотранспорта (113м/мест) предусмотрены вдоль проезжих частей вокруг жилых домов, общежитий и общественных зданий. Габариты одного машино-места приняты 5,0 х 2,5 м.

Организация движения автотранспорта по территории проектируемой застройки обеспечит беспрепятственный подъезд пожарных автомашин, машин скорой помощи и другого специального транспорта ко всем проектируемым объектам. Движение общественного, а также транзитного автотранспорта на территории новой застройки внутри жилого микрорайона не предусматривается.

На территорию жилого квартала Минобороны основной въезд предусмотрен со стороны перспективной улицы. Ширина проезжей части 5,5 метров, ширина тротуара 2,0 м. Пешеходно-транспортная связь квартала с окружающей территорией также осуществляется по новому выезду на улицу Домостроителей. Существующий производственный проезд местного значения (протяжённостью 460 метров, шириной 5,5 м) используется в начальный период.

Для организации улично-дорожной сети и прокладки инженерных коммуникаций выделяется территория общего пользования.

На планируемой территории предусмотрены новые сооружения для организованного хранения транспортных средств. Отдельно стоящие автостоянки для хранения легковых автомобилей - многоуровневые наземные паркинги размещаются:

- у торгового центра «РИО» - на 300 машино-мест;
- в СЗЗ производственной зоны — на 450 машино-мест.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Т-57/15-20(21)

Лист

8

2.5. Развитие системы озеленения.

Проектом планировки предусматриваются следующие мероприятия по развитию системы озеленения:

- Благоустройство сквера «Семейный»;
- Благоустройство участка городского леса;
- Устройство нового сквера;
- Развитие озеленения общего пользования;
- Развитие санитарно-защитного озеленения.

Площадь сквера «Семейный», расположенного в южной части микрорайона, составляет 0,48 га. Территория зелёных насаждений в составе сквера должна составлять не менее 80% от его общей площади. Сквер предназначен для повседневного кратковременного отдыха местного населения.

Площадь участка городского леса, расположенного в производственной зоне и прилегающего к жилой зоне, составляет 1,05 га. После благоустройства также может использоваться для кратковременного отдыха населения и работников промпредприятий.

Новый сквер в восточной части микрорайона предусматривается площадью 1,4 - 2,8 га. Территория сквера оборудуется малыми архитектурными формами, прокладываются велосипедные дорожки и пешеходные тропы. При размещении сквера следует максимально сохранять природный ландшафт, естественный рельеф, существующие зелёные насаждения, луговую растительность.

Озеленённые территории общего пользования, выделяемые в составе рекреационных зон, размещаются во взаимосвязи с жилой зоной. Внутриквартальное озеленение общего пользования рекомендуется в виде свободного размещения групп деревьев и кустарников в сочетании с луговой растительностью. Следует активно использовать при благоустройстве декоративные и цветочные растения, размещаемые в виде отдельных групп и клумб. Для озеленения территории у детского сада применять посадку декоративных растений и композиции цветников.

Санитарно-защитное озеленение предполагает развитие полосы озеленения специального назначения, отделяющей производственную зону от жилой и общественной зон, а также новые зелёные насаждения в санитарно-защитных зонах и вдоль автомобильных дорог и проездов.

3. Положение о характеристиках развития системы инженерно-технического обеспечения

Теплоснабжение

Теплоснабжение проектируемых (в квартале Минобороны) и перспективных зданий предусмотрено от существующей 2-х трубной теплотрассы Ду 1000 мм, проходящей вдоль новой улицы и принадлежащей филиалу «Ивановский» ПАО «Т плюс».

Подключение 2-х трубных тепловых сетей для теплоснабжения проектируемых (в квартале Минобороны) 2-х многоэтажных жилых домов и 4-х общежитий, а также перспективных зданий: детского сада на 125 мест и торгового центра площадью 450 м², выполнить в тепловой камере Д-17 расположенной на существующей тепловой сети.

Подключение 2-х трубной тепловой сети для теплоснабжения перспективного здания школы на 350 учащихся, выполнить в тепловой камере Д-17а расположенной на существующей тепловой сети.

Подключение 2-х трубной тепловой сети для теплоснабжения перспективных зданий: многоэтажного жилого дома, гостиницы на 280 мест, паркингов на 300 и 450 автомобилей, выполнить в тепловой камере Д-18 расположенной на существующей тепловой сети.

Прокладку тепловых сетей по планируемой территории выполнить подземно в непроходных железобетонных каналах, по территории детского сада и школы в монолитных непроходных железобетонных каналах.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №							Лист
			Т-57/15-20(21)						
Изм.	Кол уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				9

Водоснабжение

Водоснабжение предусматривается от существующего водопровода Сухово-Дерябихского микрорайона диаметром 300 мм, проходящего вдоль улицы Домостроителей и вдоль новой улицы.

Наружное пожаротушение осуществляется из существующих и проектируемых пожарных гидрантов. Радиус действия пожарного гидранта составляет не более 100 м. Установку пожарных гидрантов следует производить не дальше 2,5 м от дороги и не ближе 10 м от здания.

Качество воды в проектируемом водопровode должно соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Водоотведение

Сети водоотведения являются самотечными и предназначены для транспортирования хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод от новой застройки до существующего коллектора диаметром 1200 мм, проходящего по ул. Домостроителей, а также до коллектора диаметром 500 мм, проходящим вдоль новой улицы.

Ливневая канализация

Дождевые сточные воды перед выпуском их в реку Увody должны проходить очистку.

Для очистки дождевых сточных вод на ливневом коллекторе предусматривается установка перспективных очистных сооружений ливневых стоков блочного типа производительностью 2,0 м³/сут.

Электроснабжение

На основании письма от 2.09.2016г. №3/37/2-2120 от АО «Ивановская городская электрическая сеть»:

Для электроснабжения двух жилых домов и четырех общежитий на территории участка Министерства Обороны необходимо в соответствии с ТУ №3/9-518 от 22.06.2016г. выполнить строительство распределительного пункта 6кВ (РП-6кВ) со встроенной трансформаторной подстанцией и отдельно стоящей трансформаторной подстанции (ТП-1).

От ТП-1 так же должно осуществляться электроснабжение торгового центра.

Для электроснабжения детского сада, перспективного жилого дома, гостиницы и паркингов необходимо в центре нагрузок построить трансформаторную подстанцию (ТП-2). Питание ТП-2 должно осуществляться с разных секций шин РП-6 кВ.

Для электроснабжения школы необходимо построить трансформаторную подстанцию (ТП-3). Питание ТП-3 будет осуществляться с разных секций шин РП-6 кВ.

Электроснабжение очистных сооружений выполняется от существующей ТП 909.

Предусматривается наружное освещение улицы по новому направлению дороги от Кохомского шоссе до реки Увody, и автодороги - выезда на ул. Домостроителей.

Сети связи

Подключение объектов, планируемых к строительству на проектируемой территории, к сетям связи предусматривается от существующей телефонной канализации вдоль улиц Кохомское шоссе и Домостроителей. Для прокладки сетей связи предусматривается строительство слаботочной кабельной канализации.

Слаботочная кабельная канализация предназначена для прокладки кабелей следующих систем:

- Система телефонизации;
- Система проводного радиовещания;
- Компьютерная сеть;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №							Лист
			Т-57/15-20(21)						
Изм.	Кол уч	Лист	№док	Подп.	Дата				10

- Кабельное телевидение.

По предварительным подсчетам, число абонентов телефонной связи, интернета, телевизионного и проводного вещания новых объектов селитебной территории проекта планировки составляет:

- 800 абонентов телефонной связи;
- 750 абонентов сети «Интернет»;
- 800 абонентов телевизионного вещания;
- 1300 абонентов проводного радиовещания.

Могут применяться также беспроводные виды связи, проектируемые в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №					Т-57/15-20(21)	Лист
			Изм.	Кол уч	Лист	№ док		