

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| Об утверждении Порядка расходования субвенции, предусмотренной на реализацию аналитической подпрограммы «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города» |

В целях реализации Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона
от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей», Закона Ивановской области от 14.03.1997 № 7-ОЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Ивановской области», государственной программы Ивановской области «Социальная поддержка граждан в Ивановской области», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 15.10.2013 № 393-п, муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города», утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 13.11.2018 № 1492, руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок расходования субвенции, предусмотренной на реализацию аналитической подпрограммы «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города».

2. Управлению жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова осуществлять расходование средств на реализацию аналитической подпрограммы «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города» в пределах ассигнований, предусмотренных
в бюджете города Иванова на текущий финансовый год на эти цели, в соответствии с Порядком исполнения бюджета города Иванова по расходам.

3. Признать утратившими силу:

* постановление Администрации города Иванова от 20.06.2014 № 1333 «Об утверждении Порядка расходования субвенции, предусмотренной на реализацию аналитической подпрограммы «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 30.10.2013 № 2371»;
* постановление Администрации города Иванова от 26.06.2015 № 1307 «О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 20.06.2014 № 1333
«Об утверждении Порядка расходования субвенции, предусмотренной на реализацию аналитической подпрограммы «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города», утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 30.10.2013 № 2371»;
* постановление Администрации города Иванова от 19.05.2016 № 928 «О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 20.06.2014 № 1333
«Об утверждении Порядка расходования субвенции, предусмотренной на реализацию аналитической подпрограммы «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города», утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 30.10.2013 № 2371»;
* постановление Администрации города Иванова от 11.11.2016 № 2083 «О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 20.06.2014 № 1333
«Об утверждении Порядка расходования субвенции, предусмотренной на реализацию аналитической подпрограммы «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города», утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 30.10.2013 № 2371»;
* постановление Администрации города Иванова от 14.04.2017 № 523 «О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 20.06.2014 № 1333 «Об утверждении Порядка расходования субвенции, предусмотренной на реализацию аналитической подпрограммы «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города», утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 30.10.2013 № 2371»;
* постановление Администрации города Иванова от 17.04.2018 № 468 «О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 20.06.2014 № 1333 «Об утверждении Порядка расходования субвенции, предусмотренной на реализацию аналитической подпрограммы «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города», утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 30.10.2013 № 2371».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его издания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 28.02.2019.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Иванова В.В. Казанцева.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Иванова |  В.Н. Шарыпов |

Утвержден постановлением Администрации города Иванова

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Порядок расходования субвенции, предусмотренной на реализацию аналитической подпрограммы «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города»

 1. Настоящий Порядок определяет правила расходования субвенции, предоставляемой бюджету городского округа Иваново из бюджета Ивановской области на осуществление переданных государственных полномочий по однократному обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, в рамках реализации государственной программы Ивановской области «Социальная поддержка граждан
в Ивановской области» в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Ивановской области от 14.03.1997 № 7-ОЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Ивановской области», в рамках реализации государственной программы Ивановской области «Социальная поддержка граждан в Ивановской области», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 15.10.2013
№ 393-п, и муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города», утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 13.11.2018 № 1492.

 2. Главным распорядителем бюджетных средств является управление жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова (далее - Управление).

 3. Приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, осуществляется на основании муниципальных контрактов, заключаемых в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4. Функции заказчика при приобретении жилых помещений осуществляет Управление.

 5. Объектом закупки является жилое помещение (жилой дом, квартира) общей площадью не менее 20 квадратных метров и не более 33 квадратных метров, расположенное на территории города Иванова, благоустроенное применительно к условиям города Иванова, а также отвечающее санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

 Конкретные требования к жилым помещениям определяются в документации о закупке, муниципальном контракте (в случае осуществления закупки у единственного поставщика)
в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных
и муниципальных нужд».

 6. Начальная (максимальная) цена муниципального контракта определяется
и обосновывается в соответствии с Методическими рекомендациями по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого
с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 02.10.2013 № 567.

 7. Управление осуществляет действия, направленные на государственную регистрацию права муниципальной собственности на приобретаемые жилые помещения.

 8. Оплата за приобретаемые жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, производится Управлением в пределах средств, предусмотренных сводной бюджетной росписью бюджета города Иванова на соответствующий год и лимитами бюджетных обязательств
с лицевого счета Управления, открытого в финансово-казначейском управлении Администрации города Иванова, за счет субвенции из областного бюджета в рамках реализации государственной программы Ивановской области «Социальная поддержка граждан в Ивановской области»
в соответствии с условиями муниципального контракта и согласно установленному Порядку исполнения бюджета города Иванова по расходам.

 9. При наличии аванса оплата аванса за приобретаемое жилое помещение осуществляется при наличии следующих документов:

 - муниципальный контракт;

 - передаточный акт;

 - информация о заключении муниципального контракта (его изменении), содержащаяся
в реестре контрактов, заключенных заказчиками.

 Окончательная оплата за приобретаемое жилое помещение осуществляется при наличии указанных выше документов, а также выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающей осуществление государственной регистрации права собственности городского округа Иваново на жилое помещение.

 10. При отсутствии аванса оплата за приобретаемое жилое помещение осуществляется при наличии следующих документов:

 - муниципальный контракт;

 - передаточный акт;

 - информация о заключении муниципального контракта (его изменении), содержащаяся в реестре контрактов, заключенных заказчиками;

 - выписка из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая осуществление государственной регистрации права собственности городского округа Иваново на жилое помещение.

 11. Приобретенные жилые помещения включаются в реестр муниципального имущества города Иванова.

 12. Отнесение приобретенных жилых помещений к специализированному жилищному фонду и предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений осуществляются в соответствии с порядком предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 28.05.2008 № 793.

 13. Приобретенные и отнесенные к специализированному жилищному фонду жилые помещения предоставляются по договорам найма специализированных жилых помещений лицам, указанным в выписке из списка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, ведение которого осуществляет Департамент социальной защиты населения Ивановской области.

 14. Ответственность за соблюдение настоящего Порядка и целевое использование выделенных бюджетных средств возлагается на Управление.

 15. Управление представляет в Департамент социальной защиты населения Ивановской области отчет об использовании субвенций, выделенных из областного бюджета на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, в рамках реализации государственной программы Ивановской области «Социальная поддержка граждан в Ивановской области» в сроки, определенные соглашением между Департаментом социальной защиты населения Ивановской области и Администрацией города Иванова о предоставлении субвенции бюджету муниципального образования Ивановской области на осуществление переданных государственных полномочий по однократному обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, в рамках реализации государственной программы Ивановской области «Социальная поддержка граждан в Ивановской области».

 16. Управление представляет ежемесячно в финансово-казначейское управление Администрации города Иванова бухгалтерскую отчетность по форме 0503127 «Отчет об исполнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета» по соответствующим кодам бюджетной классификации Российской Федерации.