



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«21» сентября 2018

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 21 (лот № 1)**

«21» сентября 2018
14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Предмет аукциона: земельный участок на право заключения договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Парижской Коммуны, у дома 98А. **Площадь:** 1 861 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровой выпиской земельного участка от 27.06.2018 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:040501:258. **Разрешенное использование:** Склады

Целевое назначение: для строительства объекта складского назначения.

Территориальная зона: коммунально-складская зона П-2. **Категория земель:** земли населенных пунктов.

Срок аренды: 18 месяцев.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.

Земельный участок входит в границы санитарно-защитной зоны линии железных дорог и промышленных и коммунально-складских предприятий. Порядок использования санитарно-защитных зон регулируется СанпИн 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (начальная стоимость годовой арендной платы): 466011 рублей.

Участник аукциона: Филимонов Никита Николаевич

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион признан не состоявшимся (на аукцион подана одна заявка).

В десятидневный срок со дня составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе продавец направит единственному участнику аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии _____ Ушакова А.В.

Члены комиссии _____ Кострова Л.А.

_____ Федорова В.В.

_____ Колегова Е.В.

_____ Веселова О.В.

Аукционист: _____ Баженова М.В.

Единственный участник: _____ Филимонов Н.Н.