

Ивановский городской комитет
по управлению имуществом

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 13.01.2017
ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 1

«12» января 2017

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, 19-я Линия.

Площадь: 619 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с межевым планом от 21.12.2015, выполненным ООО «Исток».

Кадастровый номер: 37:24:040621:37.

Разрешенное использование: жилая застройка.

Территориальная зона: застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции:

Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га; максимальная - 0,12 га (не распространяется на ранее отведенные земельные участки).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 40%.

Минимальный процент озеленения в границах земельного участка - 20%.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Лот № 2.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Шуйская, у дома 59А.

Площадь: 1201 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровым паспортом земельного участка от 27.11.2015 № 37/301/15-278370, выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:010189:847.

Разрешенное использование: для строительства реабилитационного восстановительного центра.

Территориальная зона: зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения О-2.

Срок аренды: 18 месяцев.

Победитель аукциона, а в случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, единственный участник аукциона, заключивший договор аренды данного земельного участка, обязан осуществить строительство в соответствии с видом разрешенного использования данного земельного участка в течение 18 месяцев с момента подписания договора аренды земельного участка.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

Лот № 1.

~ 59 от 16.12.2016. Шмелева Марина Александровна

Лот № 2. Нет заявок

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:

Лот № 1.

~ 59 от 16.12.2016 Шмелева Марина Александровна

Лот № 2. Нет заявок

4. Перечень отозванных заявок: НЕТ

5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: нет

6. Справка о поступлении задатков на счет во временном распоряжении Ивановского городского комитета по управлению имуществом от заявителей прилагается.

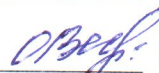
Подписи:

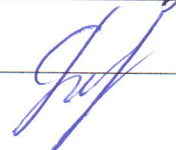
Председатель комиссии  А.В. Ушакова

Члены комиссии  Л.А. Кострова

 В.В. Федорова

 Е.В. Колегова

 О.В. Веселова

 М.В. Баженова