

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 01.02.2019
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ № 2**

«31» января 2019

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

14.00

Лот № 1.

Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Почтовая, дом 34/2.

Площадь: 703 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 27.08.2018 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:040234:308.

Разрешенное использование: магазины

Целевое назначение: для строительства магазина.

Территориальная зона: зона делового, общественного и коммерческого назначения О-1.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 18 месяцев (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» в зависимости от площади объекта недвижимости равной 260 кв.м.)

Обременения земельного участка и ограничения его использования: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренный статьями 56,56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. В районе границ вышеуказанного земельного участка расположена ВЛ-0,4 кВ, охранная зона которой в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №106 от 24.02.2009 г. «О порядке установленных охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон составляет по 2 метра в обе стороны от крайнего провода»

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

На земельном участке имеется самовольно установленный полуразрушенный деревянный забор, который подлежит сносу управлением благоустройства города Иванова в соответствии с Постановлением Администрации города Иваново от 20.12.2018 №1726 «О принудительном освобождении земельного участка, расположенного по адресу: город Иваново, улица Почтовая, у дома 34/2».

14.10

Лот № 1.

Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Минская, у дома 126А.

Площадь: 3 443 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 07.05.2018 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:020561:484.

Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта

Целевое назначение: для строительства объекта обслуживания автотранспорта.

Территориальная зона: зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности О-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 32 месяца (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр «Об

установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» в зависимости от площади объекта недвижимости равной 2 460 кв.м.)

Лот № 2.

Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица 2-я Дачная, у дома 20.

Площадь: 1 003 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровой выпиской земельного участка от 22.03.2018 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:020279:958.

Разрешенное использование: объекты гаражного назначения

Целевое назначение: для строительства объектов гаражного назначения.

Территориальная зона: зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 18 месяцев (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» в зависимости от площади объекта недвижимости равной 500 кв.м.).

2. Перечень зарегистрированных заявок:

14.00

~1 от 25.01.2019 Булюклен Арам Исакович
~2 от 30.01.2019 Чернухин Николай Юрьевич
~3 от 30.01.2019 Бондараук Наталья Александровна

14.10

Лот № 1 НЕТ ЗАЯВОК

Лот № 2 НЕТ ЗАЯВОК

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:

14.00

~1 от 25.01.2019 Булюклен Арам Исакович
~2 от 30.01.2019 Чернухин Николай Юрьевич
~3 от 30.01.2019 Бондараук Наталья Александровна

14.10

Лот № 1 НЕТ ЗАЯВОК

Лот № 2 НЕТ ЗАЯВОК

4. Перечень отозванных заявок: нет

5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: нет


6. Справка о поступлении задатков на счет во временном распоряжении Ивановского городского комитета по управлению имуществом от заявителей прилагается.

Подписи:


Председатель комиссии _____  А.В. Ушакова

Члены комиссии _____  Л.А. Кострова

_____  В.В. Федорова

_____  Е.В. Колегова

_____  О.В. Веселова

_____  М.В. Баженова