

---

**Оглавление**

Оглавление.....	2
1 Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах города Иваново;.....	5
1.1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам.....	5
1.2 Объемы потребления тепловой энергии (мощности), приросты потребления тепловой энергии (мощности) в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.....	33
1.3 Объемы потребления теплоносителя и приросты потребления теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.....	36
1.4 Потребление тепловой энергии (мощности) объектами, расположенными в производственных зонах с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами на каждом этапе.....	38
1.5 Потребление теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления теплоносителя производственными объектами на каждом этапе.....	38
2 Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	39
2.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, с выделенными (неизменными в течение отопительного периода) зонами действия.....	39
2.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.....	40
2.3 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.....	56
2.4 Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии.....	75
2.5 Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии.....	75
2.6 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии.....	76
2.7 Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто.....	78
2.8 Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь.....	80
2.9 Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на собственные нужды тепловых сетей.....	81

2.10	Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности. ....	82
2.11	Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые по договорам теплоснабжения, договорам на поддержание резервной тепловой мощности, долгосрочным договорам теплоснабжения, в соответствии с которыми цена определяется по соглашению сторон, и по долгосрочным договорам, в отношении которых установлен долгосрочный тариф .....	85
3	Перспективные балансы теплоносителя.....	87
3.1	Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей. ...	87
4	Решения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии .....	89
4.1	Решения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях города Иваново, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии. ....	89
4.2	Решения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии. ....	89
4.3	Решения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения. ....	89
4.4	Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно. ....	93
4.5	Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа. ....	93
4.6	Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода. ....	93
4.7	Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, поставляющими тепловую энергию в данной систем теплоснабжения на каждом этапе. ....	94
4.8	Решения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей. ....	121
4.9	Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, устанавливаемый для каждого этапа, и оценку затрат при необходимости его изменения.....	121
5	Решения по строительству и реконструкции тепловых сетей.....	122
5.1	Решения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности	

---

источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов). .....	122
5.2 Решения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах города Иваново под жилищную, комплексную или производственную застройку. ....	122
5.3 Решения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения. ....	134
5.4 Решения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных. ....	134
5.5 Решения по строительству и реконструкции тепловых сетей для.....	137
6 Перспективные топливные балансы .....	138
7 Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение .....	140
7.1 Решения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе. ....	140
7.2 Решения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе. ....	141
7.3 Решения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения. ....	143
8 Решение об определении единой теплоснабжающей организации .....	144
9 Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии .....	147
10 Решения по бесхозяйным тепловым сетям .....	147

**1 Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах города Иваново;**

**1.1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам.**

Размещение нового жилищного строительства согласно Генеральному плану города Иваново составит 420 286,25 кв. м.

Размещение нового строительства производственных и общественных зданий на расчетный срок Генерального плана города Иваново составит 75541,65 кв. м. и 51 670 кв. м. соответственно.

Формирование на расчетный срок Генерального плана города Иваново новых производственных и жилых зон для размещения жилой застройки с их обеспечением инженерной и транспортной инфраструктурой, объектами социального и культурно-бытового обслуживания представлено в таблице 1.1.

Перспективное строительство согласно Генеральному плану города Иваново.

Таблица 1.1

№	Наименование расчетного элемента территориального деления (кадастрового квартала)	Прирост площади строительных фондов, м2 (общая площадь)							
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024	2025-2028
<b>МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА</b>									
1	Многоквартирный 17-ти этажный жилой дом Литер 5 по Кохомскому шоссе	31955,3							
2	3-я очередь многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями (литер 7) по ул. Революционной	9921,32							
3	Многоквартирный жилой дом ул. Свободы, 42	3242,5							
4	Многоквартирный 17-ти этажный жилой дом Литер 6 по Кохомскому шоссе	29814,6							
5	Многоквартирный жилой дом Литер 23 со встроенными помещениями общественного назначения по Кохомскому шоссе	1413							

6	Многоквартирный жилой дом проезд Бакинский. 51	1173,7							
7	Многоквартирный жилой дом проезд Бакинский. 51А	3363,5							
8	Многоквартирный жилой дом ул. 2-я Лагерная, 49А	4522,8							
9	Два комплекса многоквартирных жилых домов с офисами по улицам Б.Хмельницкого, 3-й Межевой. 5-й Первомайской (1-й комплекс строительства) Многоквартирный жилой дом по ул. Б Хмельницкого (4-й этап строительства)	5257,78							
10	Многоквартирный жилой дом улица Лежневская. (у дома № 211)	20343,9							
11	Многоквартирный Жилой дом улица Ломоносова	1648,26							
12	Многоквартирный жилой дом Литер 19 Дальний тупик	2119,5							

13	Многоквартирный жилой дом Литер 18 Дальний тупик	2119,5							
14	Многоквартирный жилой дом Литер 1 улица Парижской Коммуны, 46	8904,4							
15	Многоквартирный жилой дом улица Водонапорная	11012,5							
16	Многоквартирный жилой дом. Третья очередь строительства на пересечении улицы Почтовой и улицы Кузнечная	4414,2							
17	Многоквартирный жилой дом Литер 2 улица Парижской Коммуны, у дома 15	9956,85							
18	Многоквартирный жилой дом Кохомское шоссе, у дома 17		15815						
19	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной поликлиникой улица Свободы		6650,6						

20	Многоквартирный 12-ти этажный жилой дом литер 4 в микрорайоне "Рождественский" Кохомское шоссе		14227,2						
21	Многоквартирный жилой дом Литер 24 Дальний тупик		1413						
22	Многоквартирный 17-ти этажный жилой дом Литер 7 Кохомское шоссе		18509,1						
23	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания Голубева		9770,75						
24	Многоквартирный жилой дом улица Рабфаковская		35122,9						
25	Многоквартирный жилой дом с подземной парковой улица Авдотьянская		14101,6						
26	Многоквартирный жилой дом улица Свободы		5890,79						
27	Многоквартирный жилой дом (II этап Строительства) переулок 1-ый Рабфаковский		13308,7						



28	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения улица Фрунзе		13858						
29	Многоквартирный жилой дом литер 14 улица Революционная		12431,6						
30	Многоквартирный 17-ти этажный жилой дом литер 1 в микрорайоне "Рождественский" Кохомское шоссе		18757						
31	Многоквартирный жилой дом улица 1-я Водопроводная		12947						
32	Многоквартирный жилой дом жилой застройки, котельной, контрольно-пропускного пункта (II очередь) улица Окуловой, 73			14373					
33	Многоквартирный 17-ти этажный жилой дом литер 3 в микрорайоне "Рождественский" Кохомское шоссе			26085					

34	Многоквартирный 17-ти этажный жилой дом Литер 2 в микрорайоне "Рождественский"			26085					
35	Студенческое общежитие пересечение улиц Рабфаковской и Герцена	9756,2							
		160939,8	192803,24	66543	0	0	0	0	0
ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ									
36	Автотехцентр улица Смирнова, у дома 96	393,15							
37	Станция технического обслуживания автомобилей перед поворотом в микрорайон ТЭЦ-3, в районе улицы Кинешемской	564,5							
38	Предприятие улица Станкостроителей	472,52							
39	Автоцентр на пересечении улиц Ташкентской и Воронина	2664,6							
40	Автотехцентр улица Фрунзе, у дома 89	414,15							
41	Автомойка переулок Большой Транспортный	185,1							
42	Магазин улица Кузнецова. 112Б	200,1							

43	Здание автомойки улица Сарментовой	277							
44	Автомойка пересечение проспекта Строителей и улицы Кудряшова	309,2							
45	Рабфаковская, 5	455,5							
46	Автомобильная мойка улица Лежневская	863,59							
47	Автомойка тупик Каменный, у дома 2А		732,9						
48	Административное здание фермерского центра и института управления улица Котовского, 22	9757,9							
49	Административно- торговое здание со встроенными гаражами (второй этап) улица Демидова, у дома 10	959,6							
50	Административное здание проспект Строителей, у дома 112	680,1							
51	Административное здание улица Московская. 15/1	989,4							
52	Административно- торговое здание улица Жарова. 7	6532							

53	Административное здание улица Сосновая, у дома 16А	349,8							
54	Административное здание улица Поселковая	1375,66							
55	Административно-хозяйственное помещение для арендаторов на территории рынка улица Сарментовой. 9. строение 3	12,95							
56	Административное здание улица Маршала Жаворонкова. 15	1068							
57	Реконструкция нежилого помещения под офисы и магазин Проспект Ленина, 63	224,5							
58	Административное здание улица Наумова	68,8							
59	Административное здание	68,8							
60	Реконструкция существующего административного здания с надстройкой 4-го 5-го этажей (в осях 1-3) улица Коллективная. ЗБ	629,7							

61	Административное здание улица Станционная	1443							
62	Реконструкция и надстройка 4-5 этажей здания "Гранд-Клуб" улица Красной Армии. 2	1428							
63	Реконструкция существующего здания под административное, с выполнением надстройки и пристройки переулок Посадский, 4		6470,38						
64	Реконструкция здания бывшего детского сада под офисные помещения улица 11-я Сосневская. 91А		1301,17						
65	Административное здание улица Багаева. 17		2396,7						
66	Административное здание улица Пушкина, 32			1727,9					

67	Офисное здание с сетями инженерно-технического обеспечения: водоснабжения, водоотведения газоснабжения и электроснабжения проспект Ленина, у дома 138			5133,4					
68	Административное здание улица Палехская, 6			3542,8					
69	Перрон (1 этап реконструкции здания) улица Лежневская 152		372						
70	Здание автовокзала (2 этап реконструкции здания)улица Лежневская, 152		2752						
71	Торгово-развлекательный центр с офисными помещениями "Олимп" (1-я очередь) -)- 2-й пусковой комплекс строительства - подземный гараж-паркинг улица Лежневская	6331,2							

72	Закрытая одноэтажная стоянка для грузовых и легковых автомобилей улица Окуловой	557,88							
73	Реконструкция части здания под гостиничный комплекс 11-й Проезд. 2. строение 1	589,2							
74	Здание офисно-гостиничного назначения с подземной автостоянкой (1-я очередь строительства: здание офисно-гостиничного назначения) улица Карла Маркса, у дома 62/107	1111,96							
75	Реконструкция здания № 14 по Пограничному тупику под детский сад в г. Иваново тупик Пограничный, 14	1471,3							
76	Детский сад-ясли на 60 мест улица Окуловой. 73	2556,78							
77	Дошкольное учреждение на 220 мест микрорайон "Новая Ильинка"	5038,21							

78	Реконструкция подвальных помещений под салон-магазин с устройством входа улица Станко. 36	46,4							
79	Магазин строительных товаров с административными помещениями улица Витебская. 4Б	7240							
80	Магазин розничной торговли проспект Текстильщиков, у дома 72	302,94							
81	Продовольственно-хозяйственный магазин лица Смирнова. 65	398,3							
82	Пристройка к торговому комплексу площадь Революции. 8А	2094,37							
83	Магазин по продаже автозапчастей и офис улица Отрубная, 1А	703,64							
84	Магазин улица 12-я Санаторная, у дома 1Б	259,7							
85	Магазин непродовольственных товаров улица Ивановская, 61/2	189,9							
86	Магазин улица Афанасьева, у дома 27	186,23							



87	Магазин продовольственных товаров улица 2-я Коляновская. у дома 40	157,9							
88	Пристройка к зданию с последующей надстройкой двух этажей улица Карла Маркса, 60/57	865,1							
89	Магазин непродовольственных товаров переулоч Слесарный	1180,74							
90	Магазин розничной торговли улица Сакко	131,66							
91	Здание магазина Гермес улица Кузнецова. 11/38	289,6							
92	Универсальный магазин лица Суворова, у дома 25	289,1							
93	Продовольственный магазин улица Поэта Ноздрина. у дома 32	121,3							
94	Здание магазина улица Лежневская, 12		115,23						
95	Крытые павильоны (2-я очередь строительства) улица Смирнова, 2		875,6						

96	Магазин продовольственных товаров проспект Строителей, 17				343,43				
97	Магазин товаров первой необходимости улица Некрасова у дома 100Б	280							
98	Двухэтажное общественное здание административного назначения улица Карла Маркса, у дома 14	326,36							
99	Реконструкция нежилого здания (будка, проходная с конторой гаража) под офисное здание улица Парижской Коммуны, 57А	1024,4							
100	Здание многофункционального делового комплекса с надстройкой 3-го этажа улица Поэта Майорова. 5/7	1597							
101	Офисное здание проспект Ленина, 12, литер "Б"	3635,4							
102	Здание общественного назначения улица Поляковой, 6А	933,2							

103	Общественное здание Литер 2 в квартале, ограниченном новым направлением улицы Маяковского, улицами Московской, Типографской	941,9							
104	Культурно-бытовое здание проспект Ленина	3848,8							
105	Офисное здание улица Почтовая, (у дома 6)	3133,4							
106	Общественное здание многофункционального назначения улица Фрунзе, 5	1418,6							
107	Общественное здание административного назначения пересечение проспекта Текстильщиков и переулка Вичугский		1311,14						
108	Административное здание со встроенным паркингом переулок Степанова, 3		7214						
109	Общественное здание административного назначения пересечение улиц Рабфаковская и Поселковая		1905,9						

110	Помещение для размещения средств пожаротушения и оповещения граждан о случаях возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций на территории рынка улица Сарментовой. 9. строение 2	12,96							
111	Храм "Вознесения Господня" Вокзальная площадь		1479,4						
112	Главный корпус блок "Б" улица Кузнецова. 47	11006							
113	Главный корпус блок "А" улица Кузнецова. 47	16049,8							
114	Тир улица Кузнецова. 47	561,5							
115	Автотехническая и ремонтная лаборатория улица Кузнецова, 47	939							
116	Противорадиационное убежище улица Кузнецова. 47	107,3							
117	Взрывотехническая лаборатория улица Кузнецова. 47	1011,8							
118	Медицинский центр с размещением в нем лечебных, офисных и торговых помещений улица Постышева, 57/3		544,27						

119	Охранное помещение автостоянки на территории рынка улица Сарментовой, (у дома № 9)	12,96							
120	Кафе с магазином улица Фрунзе. 2А	600							
121	Кафе из легких конструкций, диспетчерская, стоянка для общественного транспорта и общественный туалет улица Любимова	185							
122	Здание с объектами общественного питания, с развитыми рекреационными помещениями проспект Фридриха Энгельса (у дома № 85)	8618,8							
123	Гостинично-спортивно-развлекательный центр с кафе - закусочной (1-я очередь строительства - кафе - закусочная) улица Павла Большевикова	93,9							

124	Объект общественного питания с помещениями многоцелевого клубного использования улица Набережная	1220,9							
125	Объект незавершенного строительства под автотехцентр улица Смирнова, у дома 98	334,92							
126	Реконструкция здания торгово-складских помещений (Литер А, Литер А1. Литер А 2, Литер А3) улица Минская. 2А	635							
127	Здание бытового обслуживания улица Тимирязева	1199							
128	Здание под инженерно-технический корпус улица Некрасова, 100	3995,6							
129	Логистический центр "Альфа-логика" улица Суздальская	1477,72							
130	Склад и здание для обслуживания персонала и охраны (2-й этап строительства - здание для обслуживающего персонала)улица Парижской Коммуны. 145	629,6							

131	Спортивный корпус улица Андрианова, 37	734,9							
132	(зал для футбола со вспомогательными административно- бытовыми помещениями (АБК)) улица Спортивная. 19/2	2816,8							
133	Пристройка к существующему зданию улица Смирнова, 84	665,8							
134	Спортивные залы		988,8						
135	Спортивный центр на территории ТЦ "Пассаж"		722,8						
136	Учебно-тренировочный центр с элементами спортивной ПОДГОТОВКИ проспект Строителей. 33	7594,1							
137	Существующему административному зданию под размещение Ивановского гарнизонного военного суда (реконструкция незавершенного строительством объекта улица Станко, 7	1870							
138	Торгово-офисный центр проспект Ленина (у дома № 36)	10665							

139	Общественно-торговый центр (застройка объекта незавершенного строительством) проспект Текстильщиков. 10А	3039,1							
140	Реконструкция нежилого здания под офисно-торговый центр с надстройкой мансардного этажа улица Карла Маркса. 4	974,4							
141	Торгово-спортивный центр улица Полка "Нормандия-Неман", 114	3070,34							
142	Торгово-офисный центр улица 4-я. Первомайская. 5/1	2294,8							
143	Торгово-общественный комплекс проспект Ленина. 57А		16928,2						
144	Специализированный торговый центр по обеспечению производителей швейных изделий оборудованием и сопутствующими товарами улица Рабфаковская. 4	1492							



145	Торгово-развлекательный центр с офисными помещениями "Олимп" (1-я очередь) -)- 1-й пусковой комплекс строительства - торгово-развлекательный центр с офисными помещениями "Олимп" улица Лежневская	23080,8							
146	Торговый центр улица Куконковых	1386,19							
147	Торговый центр "Пятерочка" улица Ленинградская, 10	552,79							
148	Многофункциональный торговый комплекс между улицами Карла Маркса и улицей Станционной	4825							
149	Торговый комплекс БИМАРТ улица Карла Маркса	131731							
150	Автомобильный комплекс (2-я очередь строительства. 1 этап. Литер В) улица Фрунзе,96	3433,66							

151	развлекательный центр "ЕвроЛэнд" (2 этап 1-я очередь строительства) улица Куконковых, 141	53586,53							
152	Автомобильный комплекс (2-я очередь строительства. 3 этап. Литер Д) улица Фрунзе. 95		3433,66						
153	Автомобильный комплекс (2-я очередь строительства. 2 этап. Литер В) улица Фрунзе,96		3433,66	1396,8					
154	Торговый центр улица Кудряшова, у дома 80			1396,8					
155	Гостиничный торгово-развлекательный комплекс проспект Шереметьевский				40700				
156	Многофункциональный Торгово-развлекательный комплекс "Ясень" Проспект Строителей. 25								
157	Ресторанно-развлекательный центр респект Шереметевский		5761						

158	Строительство дворца игровых видов спорта в г. Иваново проспект Фридриха Энгельса, 116		16544,98						
		384145,1	75283,79	13198	41043,4	0	0	0	0
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ									
159	Склад арматуры улица Красных Зорь, 73	1462,3							
160	Склад улица Станкостроителей. 7Б	397,8							
161	Здание склада с пристройкой производственных помещений и магазина улица Станкостроителей, 3А	1401							
162	Склад улица Окуловой, 70Б	134,73							
163	Склад улица Домостроителей, 34Г	921,65							
164	Склад улица Гнедина, 1А	829,2							
165	Склад 25-я Линия 5	456,89							
166	Здание для обслуживания персонала 25-я Линия, 5	113,8							
167	Реконструкция объекта складского назначения различного профиля улица Окуловой, 70	321,11							
168	Складское здание переулок Химический, у дома 1	240							

169	Объект складского назначения улица 4-я Меланжевая. у дома 1	304,7							
170	Складское здание с административными помещениями улица Станкостроителей. 17А		228,6						
171	Компрессорная улица Соликамская		24,6						
172	Проходная улица Соликамская		16						
173	Хранилище сыпучих материалов улица Соликамская		30						
174	Приемное устройство улица Соликамская		50						
175	Современный складской логистический центр улица Минская. 126А			5078,9					
176	Производственные помещения, пристраиваемые к существующему зданию по адресу г. Иваново, ул. Павла Большевикова. д. 25 (Лит А3, А4. А10, А12). улица Павла Большевикова, 25	894							

177	Здание производственного назначения улица Поляковой	1205,5							
178	под размещение производства корпусной мебели и матрацев "Орматек" (1-я очередь строительства - пристройка в осях "6-16" - "Е-Ж" под размещение склада" улица Смирнова, 102	6548,16							
179	Комплекс административно- производственных зданий в районе ДСК на территории бывшего тепличного хозяйства улица Домостроителей. 34 Б	2350,2							
180	Корпус № 2 механосборочного цеха под специализированный центр оптово-розничной торговли улица Лежневская, 183, строение 14		24242,4						

181	Здание предприятия оптовой, мелкооптовой и розничной торговли проспект Текстильщиков, 80				28290,1				
		17581,04	24591,6	5078,9	28290,1	-	-	-	-

Для теплоснабжения перечисленных вводимых площадей будут использоваться следующие источники теплоснабжения: котельная № 23 ОАО «ИвГТЭ», котельная № 33 ОАО «ИвГТЭ», котельная № 37 ОАО «ИвГТЭ», котельная № 46 ОАО «ИвГТЭ», котельная ОАО «Ивстройкерамика», котельная ООО «ТДЛ Энерго», котельная ООО «Импульс», котельная ГОУ ВПО «Ивановский энергетический университет», котельная ФГУ Ивановская база хранения ресурсов МВД РФ, котельная ООО «ТЭС», котельная ООО «Ивсиликат», котельная ООО «Альянс-Профи», котельная Ярославского регионального участка Северной дирекции по тепловодоснабжению, котельная АО «Водоканал», ИвГТЭЦ-2, ИвГТЭЦ-3.

Расчётные тепловые нагрузки перспективных потребителей тепловой энергии представлены в таблице 1.2.

Таблица 1.2

Наименование источника теплоснабжения	Прирост нагрузки, Гкал/час						
	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
котельная № 23 ОАО «ИвГТЭ»	0,212	-	-	-	-	-	-
котельная № 33 ОАО «ИвГТЭ»	0,599	1,332	-	-	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»		
котельная № 37 ОАО «ИвГТЭ»	1,166	-	-	-	-	-	-
котельная № 46 ОАО «ИвГТЭ»	0,289	-	-	-	-	-	-
котельная ОАО «Ивстройкерамика»	-	-	1,000	-	-	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная ООО «ТДЛ Энерго»	0,457	-	-	-	-	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная ООО «Импульс»	0,539	-	-	-	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»		
котельная ГОУ ВПО «Ивановский энергетический университет»	0,823	1,730	-	-	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»		
котельная ФГУ Ивановская база хранения ресурсов МВД РФ	0,0903	-	0,708	-	-	-	-
котельная ООО «ТЭС»	1,97	-	-	-	-	-	-
котельная ООО «Ивсиликат»	1,56	-	-	-	-	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная ООО «Альянс-Профи»	0,849	-	-	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»			
котельная Ярославского регионального участка Северной дирекции по тепловодоснабжению	-	0,618	-	-	-	-	-
котельная АО «Водоканал»	-	0,611	-	-	-	-	-
ИвТЭЦ-2	49,015	14,948	2,337	8,063	-	-	-
ИвТЭЦ-3	28,0098	9,631	2,846	5,672	-	-	-

Наибольший прирост присоединенной тепловой нагрузки планируется по ИвТЭЦ-2.

## 1.2 Объемы потребления тепловой энергии (мощности), приросты потребления тепловой энергии (мощности) в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.

За базовый уровень потребления тепловой энергии на нужды теплоснабжения принимается объем тепловой энергии, определенный для расчетных температур наружного воздуха, по данным о подключенной нагрузке потребителей за 2013 год.

Прогноз объемов потребления тепловой энергии потребителями централизованного теплоснабжения г. Иваново представлен на 2014-2028 года. Перспективное потребление тепловой энергии с учетом перспективного строительства приведено в таблице 1.3.

Таблица 1.3

Наименование источника теплоснабжения	Выработка, Гкал/год							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
котельная № 2 ОАО «ИвГТЭ»	1249,22	1027,89	1 046,20	1044,1	1044,1	1044,1	1044,1	1044,1
котельная № 3 ОАО «ИвГТЭ»	1357,23	1804,66	1 811,14	1761,12	1761,12	1761,12	1761,12	1761,12
котельная № 17 ОАО «ИвГТЭ»	2166,07	2075,95	2 084,09	2003,73	2003,73	2003,73	2003,73	2003,73
котельная № 10 ОАО «ИвГТЭ»	930,39	986,83	989,51	959,56	959,56	959,56	959,56	959,56
котельная № 18 ОАО «ИвГТЭ»	4577,77	4671,17	4 857,87	4720,01	4720,01	4720,01	4720,01	4720,01
котельная № 19 ОАО «ИвГТЭ»	8484,86	7799,03	6 966,45	6725,26	6725,26	6725,26	6725,26	6725,26
котельная № 23 ОАО «ИвГТЭ»	41615,81	41443,26	40 981,93	40 981,93	40 981,93	40 981,93	40 981,93	40 981,93
котельная № 24 ОАО «ИвГТЭ»	1585,27	1456,17	1 485,43	1495,74	1495,74	1495,74	1495,74	1495,74
котельная № 25 ОАО «ИвГТЭ»	492,14	504,39	646,57	734,55	734,55	734,55	734,55	734,55
котельная № 30 ОАО «ИвГТЭ»	3202,25	3125,18	3 114,66	3119,55	3119,55	3119,55	3119,55	3119,55
котельная № 31 ОАО «ИвГТЭ»	10348,96	12389,31	10 337,57	10431,55	10431,55	10431,55	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная № 33 ОАО «ИвГТЭ»	17009,34	16554,62	16 231,32	15817,86	15817,86	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»		
котельная № 35 ОАО «ИвГТЭ»	4280,02	4729,313	3 762,96	3290,78	3290,78	3290,78	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная № 37 ОАО «ИвГТЭ»	117883,76	123300,76	121 974,81	115324,56	115324,56	115324,56	115324,56	115324,56
котельная № 39 ОАО «ИвГТЭ»	703,46	522,637	587,44	589,33	589,33	589,33	589,33	589,33
котельная № 41 ОАО «ИвГТЭ»	926,17	1036,47	1 055,90	1259,18	1259,18	1259,18	1259,18	1259,18
котельная № 43 ОАО «ИвГТЭ»	345,25	356,760	365,19	303,64	303,64	303,64	303,64	303,64
котельная № 44 ОАО «ИвГТЭ»	3020,64	3543,93	3 459,32	3028,74	3028,74	3028,74	3028,74	3028,74
котельная № 45 ОАО «ИвГТЭ»	941,85	937,22	923,88	945,53	945,53	945,53	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	



котельная № 46 ОАО «ИвГТЭ»	2801,54	2957,23	3 878,50	3593,9	3593,9	3593,9	3593,9	3593,9
котельная ЗАО «Железобетон»	36318,00	36318,00	36318,00	36318,00	36318,00	36318,00	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная ОАО «Ивстройкерамика»	11603,40	11603,40	11603,40	13261,03	13261,03	13261,03	13261,03	13261,03
котельная ООО «ГДЛ Энерго»	27229,13	28286,63	28286,63	28286,63	28286,63	28286,63	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная ОАО «Ивхимпром»	42121,50	42121,50	42121,50	42121,50	42121,50	42121,50	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная ООО «Теплоснаб-2010»	28288,90	28288,90	28288,90	28288,90	28288,90	28288,90	28288,90	28288,90
котельная ООО «Импульс»	26861,69	28773,62	28773,62	28773,62	28773,62	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»		
котельная ГОУ ВПО «Ивановский энергетический университет»	25383,89	28753,40	35836,58	35836,58	35836,58	35836,58	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная 98 Дивизии ВДВ)	1392,56	1392,56	1392,56	1392,56	1392,56	1392,56	1392,56	1392,56
котельная ОАО «Союз-Телефонстрой»	6115,00	6115,00	6115,00	6115,00	6115,00	6115,00	6115,00	6115,00
котельная ФГУ Ивановская база хранения ресурсов МВД РФ	12231,00	12479,19	12479,19	14425,40	14425,40	14425,40	14425,40	14425,40
котельная ОАО «ИСМА»	5796,00	5796,00	5796,00	перевод на ООО «ТЭС»				
котельная ООО «ТЭС»	21312,00	22524,82	22524,82	28320,82	28320,82	28320,82	28320,82	28320,82
котельная ООО «Ивсиликат»	60385,00	65929,47	65929,47	65929,47	65929,47	65929,47	65929,47	65929,47
котельная ЗАО «ИФАКТ»	2471,00	2471,00	2471,00	2471,00	2471,00	2471,00	2471,00	2471,00
котельная ООО «Ивановская энергетическая компания»	1801,80	1801,80	1801,80	1801,80	1801,80	1801,80	1801,80	1801,80
котельная ООО «Альянс-Профи»	26892,00	29219,35	29219,35	29219,35	29219,35	29219,35	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная Ярославского регионального участка Северной дирекции по тепловодоснабжению	76768,50	76768,50	78366,15	78366,15	78366,15	78366,15	78366,15	78366,15
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная № 42)	7761,06	7761,06	7761,06	7761,06	7761,06	7761,06	7761,06	7761,06
котельная ОАО «Газпромнефть-Ярославль»	771,60	771,60	771,60	771,60	771,60	771,60	771,60	771,60
котельная ОАО «Ивановоглавснаб»	10541,60	10541,60	10541,60	10541,60	10541,60	10541,60	10541,60	10541,60
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (военный городок №54)	-	-	-	-	-	-	-	-
котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Суздальская)	707,27	707,27	707,27	707,27	707,27	707,27	707,27	707,27

котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Нарвская)	466,97	466,97	466,97	466,97	466,97	466,97	466,97	466,97
котельная ООО «ИТЭС»	1970,00	1970,00	1970,00	1970,00	1970,00	1970,00	1970,00	1970,00
котельная АО «Водоканал»	4723,00	4723,00	5957,33	5957,33	5957,33	5957,33	5957,33	5957,33
котельная ОАО «ИМЗ» (Ивановский маргариновый завод)	14287,00	14287,00	14287,00	14287,00	14287,00	14287,00	14287,00	14287,00

План отпуска тепловой энергии с источников Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» представлен в таблице 1.4.

**Таблица 1.4**

	Ед. измерения	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
План отпуска тепловой энергии с коллекторов	Гкал	2471006	2572130	2524396	2479971	2524396	2524396	2524396
Хозяйственные нужды	Гкал	10992	9097	9924	9924	9924	9924	9924
Потери в тепловых сетях	Гкал	242669	198597	198597	198597	198597	198597	198597
Полезный отпуск	Гкал	2217345	2364436	2315875	2271450	2315875	2315875	2315875

### 1.3 Объемы потребления теплоносителя и приросты потребления теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.

Потребление теплоносителя за базовый 2013 год и его приросты до окончания планируемого периода представлены в таблице ниже.

Таблица 1.5

Наименование источника теплоснабжения	Потребление теплоносителя, т/год							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
котельная № 2 ОАО «ИвГТЭ»	1406,00	1156,89	1177,50	1175,14	1175,14	1175,14	1175,14	1175,14
котельная № 3 ОАО «ИвГТЭ»	1780,00	2366,80	2375,30	2309,70	2309,70	2309,70	2309,70	2309,70
котельная № 17 ОАО «ИвГТЭ»	6088,00	5834,73	5857,59	5631,72	5631,72	5631,72	5631,72	5631,72
котельная № 10 ОАО «ИвГТЭ»	2105,00	2232,72	2238,76	2171,00	2171,00	2171,00	2171,00	2171,00
котельная № 18 ОАО «ИвГТЭ»	216,00	220,41	229,22	222,71	222,71	222,71	222,71	222,71
котельная № 19 ОАО «ИвГТЭ»	40227,00	36975,48	33028,17	31884,68	31884,68	31884,68	31884,68	31884,68
котельная № 23 ОАО «ИвГТЭ»	14441,00	14381,13	14221,04	14221,04	14221,04	14221,04	14221,04	14221,04
котельная № 24 ОАО «ИвГТЭ»	1225,00	1125,24	1147,85	1155,82	1155,82	1155,82	1155,82	1155,82
котельная № 25 ОАО «ИвГТЭ»	1252,00	1283,18	1644,87	1868,69	1868,69	1868,69	1868,69	1868,69
котельная № 30 ОАО «ИвГТЭ»	2154,00	2102,17	2095,08	2098,37	2098,37	2098,37	2098,37	2098,37
котельная № 31 ОАО «ИвГТЭ»	44648,00	53450,58	44598,86	45004,31	45004,31	45004,31	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная № 33 ОАО «ИвГТЭ»	32971,00	32089,57	31462,88	30661,43	30661,43	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»		
котельная № 35 ОАО «ИвГТЭ»	39078,00	43180,20	34357,07	30045,91	30045,91	30045,91	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная № 37 ОАО «ИвГТЭ»	296177,00	309786,94	306455,56	289747,14	289747,14	289747,14	289747,14	289747,14
котельная № 39 ОАО «ИвГТЭ»	3,00	2,23	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51
котельная № 41 ОАО «ИвГТЭ»	567,00	634,53	646,42	770,87	770,87	770,87	770,87	770,87
котельная № 43 ОАО «ИвГТЭ»	1,00	1,03	1,06	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88
котельная № 44 ОАО «ИвГТЭ»	344,00	403,59	393,96	344,92	344,92	344,92	344,92	344,92
котельная № 45 ОАО «ИвГТЭ»	157,00	156,23	154,00	157,61	157,61	157,61	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная № 46 ОАО «ИвГТЭ»	4890,00	5161,76	6769,80	6273,04	6273,04	6273,04	6273,04	6273,04
котельная ЗАО «Железобетон»	16362,03	16362,03	16362,03	16362,03	16362,03	16362,03	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная ОАО «Ивстройкерамика»	4269,58	4269,58	4269,58	4879,52	4879,52	4879,52	4879,52	4879,52

котельная ООО «ГДЛ Энерго»	1181,86	1227,76	1227,76	1227,76	1227,76	1227,76	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная ОАО «Ивхимпром»	16614,51	16614,51	16614,51	16614,51	16614,51	16614,51	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная ООО «Импульс»	148761,88	159350,30	159350,30	159350,30	159350,30	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»		
котельная ГОУ ВПО «Ивановский энергетический университет»	13831,28	15667,27	19526,79	19526,79	19526,79	19526,79	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная ОАО «Союз-Телефонстрой»	3963,72	3963,72	3963,72	3963,72	3963,72	3963,72	3963,72	3963,72
котельная ФГУ Ивановская база хранения ресурсов МВД РФ	11918,41	12160,26	12160,26	14056,72	14056,72	14056,72	14056,72	14056,72
котельная ОАО «ИСМА»	7720,00	7720,00	7720,00	перевод на ООО «ТЭС»				
котельная ООО «Ивсиликат»	28212,40	30802,83	30802,83	30802,83	30802,83	30802,83	30802,83	30802,83
котельная ЗАО «ИФАКТ»	649,79	649,79	649,79	649,79	649,79	649,79	649,79	649,79
котельная ООО «Альянс-Профи»	1180,90	1283,10	1283,10	1283,10	1283,10	1283,10	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная Ярославского регионального участка Северной дирекции по тепловодоснабжению	100214,73	100214,73	102300,33	102300,33	102300,33	102300,33	102300,33	102300,33
котельная АО «Водоканал»	7336,22	7336,22	9253,50	9253,50	9253,50	9253,50	9253,50	9253,50
ИвТЭЦ-2	3266200	3811520	3146589	3139306	3132023	3139306	3139306	3139306
ИвТЭЦ-3	2801846	2309027	2818761	2818761	2818760	2818761	2818761	2818761

**1.4 Потребление тепловой энергии (мощности) объектами, расположенными в производственных зонах с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами на каждом этапе.**

К окончанию планируемого периода потребление тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах, не предусматривается ввиду отсутствия рассматриваемых потребителей, расположенных в производственных зонах.

**1.5 Потребление теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления теплоносителя производственными объектами на каждом этапе.**

К окончанию планируемого периода потребление теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, не предусматривается ввиду отсутствия рассматриваемых потребителей, расположенных в производственных зонах.

## **2 Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей**

### **2.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, с выделенными (неизменными в течение отопительного периода) зонами действия.**

Описание существующих и перспективных зон действия от источников теплоснабжения г. Иваново представлена в Приложении Г к Обосновывающим материалам к схеме теплоснабжения г. Иваново и в электронной модели на базе Графико-информационного расчетного комплекса «ТеплоЭксперт».

## 2.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.

В 2014 году, в городе Иваново насчитывается 20405 потребителей имеющих индивидуальное отопление в квартирах или частных жилых домах.

Кроме того, в городе имеются автономные источники тепловой энергии, их перечень приведен в таблице (Таблица 2.1). В электронной модели Схемы теплоснабжения г. Иваново перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии отражены бежевым цветом.

Таблица 2.1

п/п	Наименование объекта теплоснабжения	Адрес объекта теплоснабжения	Информация об индивидуальных источниках теплоснабжения	
			Индивидуальное отопление	Вид индивид. ист. теплоснабжения (крышная кот. поквартирные котлы и т.д.)
1	ЗАО "Новая тепловая компания"	г. Иваново, ул.Дзержинского, д.39	+	котельная
2	ОАО "Автокран"	г.Иваново, ул.Некрасова, д.61	+	котельная
3	ОАО "ДСК"	г.Иваново, ул.Кохомское шоссе, д.1	+	котельная
4	ООО "Ивцем"	г.Иваново, пер.Торфяной, д.67	+	котельная
5	ОАО "МК Кранэкс"	г.Иваново, м.Минеево	+	котельная
6	ООО "Техстандарт"	г.Иваново, ул.23 Линия, д.13	+	котельная
7	ООО "Ивмолокопродукт"	г.Иваново, ул.11я Сосневская, д.95	+	котельная
8	ОАО "САН ИнБев"	г.Иваново, ул.Парижской коммуны, д.143а	+	котельная
9	ОАО "РИАТ"	г.Иваново, ул.Парижской Коммуны, д.16	+	котельная
10	ОАО "РИАТ"	г. Иваново, ул. Свободы (м-н Риат-Маркет-Талка)	+	котельная
11	ОАО "РИАТ"	г.Иваново, ул.Куконковых, д.80 (м-н Риат-Горка)	+	котельная
12	ОАО "РИАТ"	г.Иваново, ул.Сосневская, д.124 (м-н Риат-Заречный)	+	котельная
13	филиал ОАО "РЭУ" "Западный"	г.Иваново, ул.Красных Зорь, д.61 (войсковая часть №62295)	+	котельная
14	филиал ОАО "РЭУ" "Западный"	г.Иваново, ул.Смольная, д.10 (СП 1586 ОВКГ г.Подольск)	+	котельная
15	филиал ОАО "РЭУ" "Западный"	г.Иваново, ул.Окуловой, д.84 (ФГУ МО РФ "3997 ВГ (а)" ВДВ)	+	котельная
16	ООО "Ивановский комбинат детского питания"	г.Иваново, ул. 11 Сосневская, д.99	+	котельная
17	ООО "ИМЗ"	г.Иваново, ул. 11-й Проезд, д.7	+	котельная
18	ООО "Агроальянс"	г.Иваново, ул.Парижской Коммуны, д.62	+	котельная
19	ОАО "Ивановский хлебокомбинат №3"	г.Иваново, пр.Строителей, д.9	+	котельная
20	ОАО "ИЗТС"	г.Иваново, ул.Станкостроителей, д.1	+	котельная
21	ОАО "Ивановхлеб"	г.Иваново, ул.Спартака, д.13 (котельная 1)	+	котельная
22	ОАО "Ивановхлеб"	г.Иваново, ул.Спартака, д.13 (котельная 2)	+	котельная
23	ОАО "Завод Ивтекмаш"	г.Иваново, ул.Калашникова, д.28	+	котельная
24	ООО "КСЕНИЯ мебель"	г.Иваново, ул.Витебская, д.24	+	котельная

25	филиал ООО "Управляющая компания АВТОЛАЙН-ТРАНСЛАЙТ" в г.Иваново	г.Иваново, пр.Текстильщиков, д.80	+	котельная
26	ООО "БТИ-энерго"	г.Иваново ул.Подгорная д.12а	+	котельная
27	ООО Кондитерская фабрика "Красная Заря"	г.Иваново, ул.Станкостроителей, д.37	+	котельная
28	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	Дезопромстанция Станция Иваново-Сортировочное	+	котельная
29	Ивановский институт ГПС МЧС России	г. Иваново, пр. Строителей, д.33	+	котельная
30	ООО "Старкомсервис"	г.Иваново, ул.Лежневская, 114 (Крышная котельная)	+	крышная котельная
31	ООО "Старкомсервис"	г.Иваново, ул.Велижская, д.3 (крышная котельная)	+	крышная котельная
32	ОАО "Точприбор"	г.Иваново, ул.Лежневская, д.183	+	котельная
33	Муниципальное предприятие "Городской оздоровительный центр" г.Иваново	Подразделение Баня №9. г. Иваново, г. Иваново, ул.Победы, д.40А	+	котельная
34	Муниципальное предприятие "Городской оздоровительный центр" г.Иваново	Подразделение Баня №7. г. Иваново, ул. Дюковская	+	котельная
35	Муниципальное предприятие "Городской оздоровительный центр" г.Иваново	Подразделение БПК №2. г. Иваново, ул. Колужская, 5	+	котельная
36	Муниципальное предприятие "Городской оздоровительный центр" г.Иваново	Подразделение Баня №3. г. Иваново, ул. Болотная, 3	+	котельная
37	Муниципальное предприятие "Городской оздоровительный центр" г.Иваново	Подразделение Баня №6. г. Иваново, ул. Ташкентская, 86	+	котельная
38	ЗАО 'ПК 'Нордтекс' в городе Иваново-"Самойловский текстиль"	г.Иваново, ул.Колотилова, д.49	+	котельная
39	ООО "СИТИ+"	г. Иваново, ул. Окуловой, 70	+	котельная
40	ОАО "Полет"	г.Иваново, ул.Парижской Коммуны, д.86	+	котельная
41	ООО "Р-строй"	г. Иваново, ул. Куконковых, д.141	+	котельная
42	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Ивановский государственный университет"	г.Иваново, ул.Ермака, д.37/7	+	котельная
43	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Ивановский государственный университет"	г.Иваново, пер.Посадский, д.8	+	котельная
44	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Ивановский государственный университет"	г.Иваново, ул.Смольная, д.48	+	котельная
45	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Ивановский государственный университет"	г.Иваново, Парк 1905 года (ботанический сад)	+	котельная
46	ОАО "Ивановский бройлер"	г.Иваново, Комбикормовый завод	+	котельная
47	ООО "ИвановоОстИнвест"	г. Иваново, пер. Конспиративный, 14 (Крышная котельная)	+	крышная котельная



48	ФКУ ИК-7 УФСИН России по Ивановской области	г.Иваново, ул.Болотная, д.12	+	котельная
49	Закрытое акционерное общество "Ивановская сеть оздоровительных центров"	г.Иваново, ул.11 Проезд, д.4	+	котельная
50	ООО"Декоративные культуры"	г. Иваново, м-он Новая Ильинка, ул.Дальний тупик, д.8	+	котельная
51	ФГКУ комбинат "Родник" Росрезерва	г. Иваново, ул.Красных Зорь, д.50	+	котельная
52	ФГКУ комбинат "Родник" Росрезерва	г. Иваново, ул.5-я Парковская	+	котельная
53	ИП Романенко Сергей Степанович	г. Иваново, ул. Фрунзе, д.90	+	котельная
54	ОАО "Швейная фирма "Айвенго""	г.Иваново, ул.Шестернина, д.39а	+	котельная
55	ООО "Терминал-текстиль"	г.Иваново, ул.Спартака, д.22	+	котельная
56	НУЗ Отделенческая больница на ст.Иваново ОАО "РЖД"	г.Иваново, ул.Нормандии-Неман, д.106	+	котельная
57	Муниципальное унитарное предприятие "Ивановский пассажирский транспорт"	г. Иваново, ул. Лежневская, д.181	+	котельная
58	Муниципальное унитарное предприятие "Ивановский пассажирский транспорт"	г. Иваново, ул.Красных Зорь, д.35	+	котельная
59	Муниципальное унитарное предприятие "Ивановский пассажирский транспорт"	г. Иваново, ул.Смольная, д.13	+	котельная
60	ОГБОУНПО ПУ № 8 г.Иваново	г.Иваново, ул.Сахарова, д.46	+	котельная
61	ОАО "Завод им. Г.К. Королева"	г.Иваново, ул.Зверева, д.22	+	котельная
62	ООО "ПКП Кедр"	г.Иваново, ул.Станкостроителей, д.5	+	котельная
63	Православная религиозная организация Иваново-Вознесенская и Кинешемская епархия русской православной церкви	г.Иваново, ул.Смирнова, д.76 (котельная храма)	+	котельная
64	Православная религиозная организация Иваново-Вознесенская и Кинешемская епархия русской православной церкви	г. Иваново, ул. Короткова, д.48	+	котельная
65	Православная религиозная организация Иваново-Вознесенская и Кинешемская епархия русской православной церкви	г.Иваново, ул.Колотилова, д.24	+	котельная
66	ОАО "Дормостстрой"	г.Иваново, пер. Складской, д.2	+	котельная
67	ГУ Банка России по Ивановской области	г.Иваново, ул. Красной Армии, д.10/1	+	котельная
68	Открытое акционерное общество "Зарубежэнергопроект"	г.Иваново, ул.Смирнова, д.105б	+	котельная
69	Федеральное казенное учреждение "Следственный изолятор №1 Управления Федеральной службы исполнения наказания по Ивановской области"	г.Иваново, ул.Болотная, д.2	+	котельная
70	ТСЖ "Аристократ"	г. Иваново, ул. Лежневская, д.119 (крышная котельная)	+	крышная котельная
71	Общество с ограниченной ответственностью "ЗМК"	г. Иваново, ул.Калашникова, д.28	+	котельная
72	ООО "Ланцелот"	г.Иваново, ул. Дзержинского, д.39	+	котельная
73	Специализированное муниципальное предприятие по санитарной уборке и эксплуатации объектов благоустройства г. Иваново	г.Иваново, ул. Генерала Белова, д.110	+	котельная
74	ООО "Иваново СГ-Сервис"	г.Иваново, Дуниловское шоссе, д.1	+	котельная
75	ФГБОУ ВПО "ИГАСУ"	г. Иваново, ул. Красных Зорь, 25	+	котельная
76	ООО "Мегастрой 2"	г. Иваново, ул.Генерала Горбатова, д.23 (крышная котельная)	+	крышная котельная

ООО «Омега-Спектр»

77	ООО "Спортивный комплекс"	г.Иваново, пр.Строителей, д.27а	+	котельная
78	Ивановский региональный филиал ОАО "Россельхозбанк"	г.Иваново, пр.Ленина, д.21	+	котельная
79	Автономное учреждение "Институт развития образования Ивановской области"	г.Иваново, ул. Б.Воробьевская, д.80	+	котельная
80	Филиал "Иваново-Лежневская" ЗАО "Бимарт"	г.Иваново, ул.Лежневская, 164	+	котельная
81	ОАО "Ивановская автоколонна №1163"	г.Иванова, ул.Радищева, д.8	+	котельная
82	ООО "Техгарант Сервис"	г.Иваново, ул. Революционная, д. 34 (Крышная котельная)	+	крышная котельная
83	ООО "Техгарант Сервис"	г. Иваново, ул.Авдотьинская, д.28 (крышная котельная)	+	крышная котельная
84	ООО "Газтекс"	г.Иваново, ул.Ткачей, д.12	+	котельная
85	ООО "Газтекс"	г.Иваново, ул.Жиделева, д.15	+	котельная
86	ООО "Иваново-ЛАДА"	г.Иваново, ул. Полка Нормандия- Неман, д.7	+	котельная
87	ТСЖ "Надежда+"	г.Иваново, ул.Лакина, д.1 (Крышная котельная)	+	крышная котельная
88	Управление Федеральной Службы Безопасности Российской Федерации по Ивановской области	г. Иваново, ул. Жиделева, д.12	+	котельная
89	ТСЖ "Союз"	г.Иваново, ул.Шошина, д.19 (Крышная котельная)	+	крышная котельная
90	ООО "ОРЦ Кенгуру"	г.Иваново, ул.Шевченко, д.14/30 (котельная склад №9)	+	котельная
91	ООО "ОРЦ Кенгуру"	г. Иваново, ул.Красных Зорь, 45 (котельная)	+	котельная
92	ООО "Кооперативная универсальная база"	г.Иваново, ул.Гаражная, д.12/5	+	котельная
93	ЗАО "Союз"	г.Иваново, пр.Ф.Энгельса, д.47 (административное здание)	+	котельная
94	ЗАО "Союз"	г. Иваново, ул.Фридриха Энгельса, д.47б (гостиница)	+	котельная
95	ЗАО "Союз"	г. Иваново, ул.Фридриха Энгельса, д.47а (хозблок)	+	котельная
96	ТСЖ "Эдем-1"	г.Иваново, ул.Ванцетти, д.18 (Крышная котельная)	+	крышная котельная
97	ИП Сенченко Олег Александрович	г.Иваново, ул.Наговицыной- Икрянистовой, д.6	+	котельная
98	ООО "ШИК"	Ивановский район, д. Коляново, ул.Загородная, стр.26	+	котельная
99	ЗАО 'ИМЗ 'Ивэнергомаш'	г.Иваново, ул.Калашникова, д.16	+	котельная
100	ОАО ХБК "Шуйские ситцы" (Ивановская швейная фабрика)	г.Иваново, ул.Суворова, д.48	+	котельная
101	ТСЖ "Альянс"	г.Иваново, пер.Межсоюзный, д.27 (Крышная котельная)	+	крышная котельная
102	ЗАО "АГАТО"	г.Иваново, ул.Фрунзе, д.37 (производств. и бытовые помещения)	+	котельная
103	ЗАО "АГАТО"	г.Иваново, ул.7-я Минеевская (производств. и бытовые помещения)	+	котельная
104	Филиал "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья"	г.Иваново, ул.Суздальская, д.3Б	+	котельная
105	ИП Самойлов Эдуард Владимирович	г.Иваново, ул. П. Коммуны, 84А	+	котельная
106	ОАО "Ясень"	г.Иваново, ул.Шевченко, д.2	+	котельная
107	МУП комбинат "Ритуал"	г.Иваново, ул.Парижской Коммуны, д.145а	+	котельная
108	ОАО "Авиационное предприятие "Золотое Кольцо""	г.Иваново, Аэропорт ГА	+	котельная
109	ООО "Станкомаркет"	г. Иваново, ул.Станкостроителей, д.7	+	котельная
110	ООО "Промторг"	г.Иваново, ул.13я Березниковская, 1Б	+	котельная
111	ООО "Ампэр"	г.Иваново, ул.Шевченко, д.19	+	котельная

ООО «Омега-Спектр»

112	Товарищество собственников жилья "Наш дом"	г.Иваново, ул.Гагарина, д.19 (Крышная котельная)	+	крышная котельная
113	Филиал "Верхневолжский" ОАО "Славянка"	г.Иваново, п/о 14, д.313 (газовая плита в/ч 62632-г)	+	котельная
114	ЗАО 'Хладокомбинат' Ивановский'	г.Иваново, 11й Проезд, д.13 (Котельная № 1)	+	котельная
115	ЗАО 'Хладокомбинат' Ивановский'	г. Иваново, 11-й Проезд, д. 13 (Котельная № 2)	+	котельная
116	ИП Харитонов Александр Александрович	г.Иваново, пр.Ленина, д.82	+	котельная
117	ООО "Ивановский опптопторг"	г.Иваново, 3-й Проезд,69	+	котельная
118	ООО "ИТЬ-СМОЛ"	г.Иваново, ул.Наумова, д.1	+	котельная
119	ООО "ПЕРИНА РУ"	г. Иваново, Сосневский проезд, д. 3	+	котельная
120	ООО "Центр эффективного управления"	г.Иваново, ул.Суздальская, д.21	+	котельная
121	ИП Смирнов Александр Борисович	г. Иваново, ул.Смирнова, д.11	+	котельная
122	ИП Смирнов Александр Борисович	г.Иваново, ул. Заводская, 13	+	котельная
123	ОАО "Ростелеком", Ивановский филиал	г. Иваново, ул. П.Коммуны, 92	+	котельная
124	ОАО "Ростелеком", Ивановский филиал	г. Иваново, ул. 1-я Напорная, д. 28, цех ПСС "Алтай"	+	котельная
125	ООО "Стройматериалы"	г.Иваново, ул.Ткачей, д.12 (Административное здание)	+	котельная
126	ООО "Стройматериалы"	г.Иваново, ул.Куконковых, д.101А (магазин)	+	котельная
127	ООО "Стройматериалы"	г.Иваново, ул.10 Августа, д.33А (Административное здание)	+	котельная
128	ООО "Стройматериалы"	г.Иваново, ул.Громобоя, д.58 (магазин)	+	котельная
129	Религиозная организация - Свято-Введенский женский монастырь города Иваново Русской Православной Церкви	г.Иваново, ул.Базисная, д.23	+	котельная
130	ЗАО "Сафран"	г. Иваново, ул. Смирнова, д. 2-Б	+	котельная
131	ЗАО "Сафран"	г.Иваново, ул.Смирнова, д.2	+	котельная
132	ЗАО "Сафран"	г. Иваново, ул. Станко, д. 1 литер АА1	+	котельная
133	ЗАО 'Продукты 'Торговая лига'	г.Иваново, ул.Короткова, д.57 (PCY)	+	котельная
134	ЗАО 'Продукты 'Торговая лига'	г.Иваново, ул.Короткова, д.57 (склад)	+	котельная
135	ЗАО 'Продукты 'Торговая лига'	г.Иваново, ул.Театральная, д.21/7 (офис)	+	котельная
136	ЗАО 'Продукты 'Торговая лига'	г.Иваново, ул.Кузнецова, д.191/7 (магазин №8)	+	котельная
137	ЗАО 'Продукты 'Торговая лига'	г.Иваново, ул.Короткова, д.51а (магазин №93)	+	котельная
138	Управление судебного департамента в Ивановской области	г.Иваново, ул.9-Января, 13	+	котельная
139	ОАО "Ивгорэлектросеть"	г. Иваново, ул. Колотилова, д. 53А	+	котельная
140	ООО "Опцион"	г. Иваново, пр. Текстильщиков, д.82 (производственная база)	+	котельная
141	ИП Глуздаков Евгений Борисович	г.Иваново, ул.Суздальская, д.8	+	котельная
142	ИП Глуздаков Евгений Борисович	г.Иваново, ул.Суздальская, д.12А (Цех)	+	котельная
143	ИП Федотовская Лариса Дмитриевна	г.Иваново, пр.Ф.Энгельса, д.33	+	котельная
144	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Уют"	г.Иваново, пр.Ф.Энгельса, д.153-А (Крышная котельная)	+	крышная котельная
145	ООО "Промтек"	г.Иваново, ул.Любимова, д.3	+	котельная
146	ООО "ТЦ Воздвиженка"	г.Иваново, ул. Красной Армии, д.1	+	котельная
147	ОАО "Ивановорыба"	г. Иваново, ул.Суздальская, д.18-А	+	котельная
148	Закрытое акционерное общество "Новая трикотажная фабрика"	г. Иваново, ул. Свободная, д.7/15	+	котельная
149	ООО "Метан"	г.Иваново, ул. Шевченко, д.17	+	котельная
150	ОАО "ИСАТ"	г. Иваново, ул. 13-я Березниковская, д.1А (литеры А3, А7, А14)	+	котельная

151	ТСЖ-2000	г. Иваново, ул. Красногвардейская, д.5 (Крышная котельная)	+	крышная котельная
152	Управление Федеральной налоговой службы по Ивановской области	г.Иваново, ул.Почтовая, д.24	+	котельная
153	ЗАО "ИТК"	г. Иваново, ул. 8 Марта, 32	+	котельная
154	ЗАО "Вторма-Эко"	г.Иваново, ул.П.Коммуны, д.100	+	котельная
155	ООО "СЭЛКОМ"	г.Иваново, пл.Пушкина 13	+	котельная
156	ЗАО по туризму, отдыху и лечению (г. Иваново)	г.Иваново, ул.Набережная, 9	+	котельная
157	ООО "АЛЬЯНС"	г. Иваново, ул.Окулова, д.70	+	котельная
158	ООО "Вектор"	г. Иваново, ул. Комсомольская, д.17	+	котельная
159	ООО "Альпина"	г. Иваново, ул. Калашникова, д.26Г	+	котельная
160	ИП Айрапетян Сос Завернович	г. Иваново, ул. Наговицыной-Икрининовой, д. 6	+	котельная
161	ЗАО "НПО Консультант"	г.Иваново, ул. Палехская 10	+	котельная
162	ООО "ИВИНТЕРБИЗНЕС"	г. Иваново, ул. Варенцовой, д. 13	+	котельная
163	ИП Кисляков Николай Витальевич	г.Иваново, ул.Свободная, д.2	+	котельная
164	ЗАО "Имбакалея"	г.Иваново, ул.Товарная, д.1	+	котельная
165	ЗАО "Имбакалея"	г. Иваново, ул. Спартака, д. 7	+	котельная
166	ООО "Менеджмент & К"	г.Иваново, ул.М.Рябининой, д.4/18	+	котельная
167	Преображенский Кафедральный собор	г. Иваново, ул. Колотилова, д. 44	+	котельная
168	ИП Брюханов Михаил Борисович	г. Иваново, ул. 13 Березниковская, д. 40	+	котельная
169	ООО "Робэндгев"	г.Иваново, ул.Парижской Коммуны, д.7а	+	котельная
170	ООО "СтройБетонСервис"	г. Иваново, ул. Калашникова, д.28	+	котельная
171	ИП Стецкий Дмитрий Леонидович	г.Иваново, ул.Станкостроителей, д.1г	+	котельная
172	ООО"Уютный дом-сервис"	г.Иваново, ул.Революционная, д.16-а, литер 1	+	котельная
173	ООО"Уютный дом-сервис"	г.Иваново, ул.Стефенсона, д.59	+	котельная
174	ООО "Классик-М"	г.Иваново, ул.Станкостроителей, д.20	+	котельная
175	ООО "Строительная компания Дом"	г.Иваново, ул.Кузнецова, д.97	+	котельная
176	ИП Коньков Сергей Леонидович	г.Иваново, ул.Ярмарочная, д.18/22, литер Ж	+	котельная
177	ОАО "Металлоизделие"	г.Иваново, ул. Крутицкая, д.29	+	котельная
178	Свято- Алексеевская Иваново-Вознесенская Православная Духовная семинария	г.Иваново, ул.Марии Рябининой, д.29/34 (Православная школа-приют)	+	котельная
179	ООО "Ивановотеплосервис"	г. Иваново, ул. Пушкина, 2 "а"	+	котельная
180	ООО Офисный центр "Деловой мир"	г.Иваново, пр.Строителей, д.94	+	котельная
181	Общество с ограниченной ответственностью "ТехноКар"	г. Иваново, ул.Лежневская, д.172	+	котельная
182	ИП Нармания Бочия Евгенович	г.Иваново, ул.Советская, д.36а	+	котельная
183	ОАО "Ивановогоргаз"	г.Иваново, 5 пер. Чкалова, д.25 литер Б (Здание АДС)	+	котельная
184	ОАО "Ивановогоргаз"	г.Иваново, 5 пер.Чкалова, д.25 (транспортный участок)	+	котельная
185	ОАО "Ивановогоргаз"	г.Иваново, ул.Карла Маркса, д.10/51	+	котельная
186	ООО "ГОРГУД"	г. Иваново, ул. Ульяновская, 68	+	котельная
187	ОАО "Автозапчасть"	г. Иваново, ул. 12-я Сосневская, д. 3	+	котельная
188	ООО "Экстра-Гриль"	г. Иваново, Сосневский проезд, д.1-Б	+	котельная
189	ООО "Экстра-Гриль"	г. Иваново, ул. Смирнова, д.44А	+	котельная
190	ТСЖ "Альянс"	г.Иваново, ул.Багаева, д.59	+	котельная
191	ОАО "Одежда"	г.Иваново, ул.Красных Зорь, д.34	+	котельная
192	ИП Морозов Герман Борисович	г. Иваново, ул. Гаражная, д.12А	+	котельная
193	Общество с ограниченной ответственностью "ЦПКО"	г.Иваново, ул. Садовая, д.3	+	котельная
194	ЧОУ СОШ "Исток"	г.Иваново, ул.Ермака, д.72/2	+	котельная
195	Приход храма святого пророка Илии	г.Иваново, ул.Кольцова, д.19/1 (храм Пророка Илии)	+	котельная
196	Приход храма святого пророка Илии	г.Иваново, ул.Кольцова, д.25 (литер А, А2, А3)	+	котельная

ООО «Омега-Спектр»

197	Приход храма святого пророка Илии	г. Иваново, ул. Кольцова, д.17	+	котельная
198	ИП Сальников Алексей Анатольевич	г. Иваново, ул. Куконковых, д.91А	+	котельная
199	ИП Сальников Алексей Анатольевич	г. Иваново, ул. Лежневская, д.170	+	котельная
200	Общество с ограниченной ответственностью "Клиника Современной Медицины"	г. Иваново, ул.Куконковых, 142	+	котельная
201	ИП Прохоров Алексей Геннадьевич	г.Иваново, ул.Кольцова, д.23	+	котельная
202	Свято-Николао-Шартомский монастырь (храм Божией Матери "Всех скорбящих радость")	г.Иваново, ул.Рабфаковская, д.7 (Храм "Всех скорбящих Радость")	+	котельная
203	ИП Михайлова Маргарита Евгеньевна	г.Иваново, ул.Некрасова 124	+	котельная
204	Емельчикова Татьяна Юрьевна	г. Иваново, ул.Полка Нормандия-Неман, д.76	+	котельная
205	Общество с ограниченной ответственностью "Верона"	г. Иваново, ул. Витебская, д. 24 (территория Ксении мебель)	+	котельная
206	ООО "ВЕСТРА"	г.Иваново, ул. 1-ая Районная, д. 20	+	котельная
207	ООО "УК "Олимп"	г.Иваново, пер.Конспиративный, д.7	+	котельная
208	Открытое акционерное общество "Ивановогеология"	г.Иваново, ул.Красных Зорь, д.54	+	котельная
209	Религиозная организация христиан веры евангельской "Ивановский Христианский центр"	г.Иваново, пр.Ленина, д.23	+	котельная
210	ООО "МЕТЭКС"	г. Иваново, Кохомское шоссе, д. 1А	+	котельная
211	ИП Хорев Геннадий Валентинович	г.Иваново, ул.Минская, д.2а	+	котельная
212	ООО "Нива"	г.Иваново, ул. 10 Августа, д.16	+	котельная
213	ООО "Алстром"	г.Иваново, ул.Майорова, д.6/7	+	котельная
214	МБОУ СОШ №64	г.Иваново, ул.4-я Деревенская, д.27	+	котельная
215	ООО "Рынок АПК"	г.Иваново, ул.Окуловой, д.70 (административно-бытовой корпус)	+	котельная
216	ИП Катков Игорь Вячеславович	г. Иваново, ул. 11-й Проезд, д.4; ул. 11-я Сосневская, д.87	+	котельная
217	ИП Катков Игорь Вячеславович	г.Иваново, ул.Носова д.35/20	+	котельная
218	Курочкина Елена Львовна	г. Иваново, ул. Якова Гарелина, д. 2 (Боевиков, д. 2)	+	котельная
219	ООО "Вавилон-М"	г.Иваново, ул.Жиделева, д.33	+	котельная
220	Ширин Яфет Шафи Оглы	г. Иваново, ул. Гагарина, д.6	+	котельная
221	Индивидуальный предприниматель Яковлева Марина Николаевна	г. Иваново, ул.Смольная, д.3-Б	+	котельная
222	ООО АТП "Ивановостройторг"	г.Иваново, ул.Суздальская, д.16б	+	котельная
223	ЗАО "Струна"	г.Иваново, ул.Смирнова, д.74	+	котельная
224	ОАО "Автомобилист-1"	г.Иваново, ул.Суздальская, д.2/58	+	котельная
225	ООО "Латекс"	г.Иваново, ул.Сосневская 11-я, д.74	+	котельная
226	ИП Петрова Инна Евгеньевна	г.Иваново, ул. 1-я Талицкая, д.4, литер А, А1	+	котельная
227	ИП Петрова Инна Евгеньевна	г. Иваново, ул. Беловой, д. 42	+	котельная
228	ИП Кривчиков Вадим Александрович	г.Иваново, ул.Кузнецова, д.11/38	+	котельная
229	ИП Шарабанова Наталья Юрьевна	г.Иваново, ул.Ленинградская, д.4	+	котельная
230	ОАО "Муниципальная управляющая компания"	г.Иваново ул. 8-я Меланжевая, д.3а	+	котельная
231	ИП Лобов Олег Геннадьевич	г.Иваново, ул.Короткова, д.1/1 (база)	+	котельная
232	ИП Лобов Олег Геннадьевич	г.Иваново, ул.Короткова, д.53-а (склад)	+	котельная
233	ООО "Интервал"	г. Иваново, ул. Кузнецова, д.69 (здание мойки автотранспорта)	+	котельная
234	ООО "Стройкосметиксервис"	г.Иваново, ул. Б.Хмельницкого, 83	+	котельная
235	ООО "Лазер"	г. Иваново, ул. Задняя Бассейная, д.11А (база)	+	котельная
236	ООО "Лазер"	г. Иваново, ул. Задняя Бассейная, д.11А (офис)	+	котельная
237	ООО "Радар-Авто"	г.Иваново, ул. Солнечная д.2	+	котельная
238	ООО "Спортивный комбинат 'Буревестник'	г.Иваново, ул.Наговициной-Икрянистовой, д.5	+	котельная



ООО «Омега-Спектр»

239	ИП Смирнов Александр Борисович	г.Иваново, ул.Красногвардейская, д.14	+	котельная
240	ООО Фирма "Россы"	г.Иваново, ул.Красногвардейская, д.2	+	котельная
241	Пинюшина Ирина Викторовна	г. Иваново, Лежневское шоссе, д.1	+	котельная
242	ИП Косян Манушак Артиновна	г.Иваново, пр-т Ленина д.34	+	котельная
243	Филиал "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья"	г.Иваново, ул.Крутицкая, д.8/2	+	котельная
244	ИП Тупицын Сергей Иванович	г.Иваново, ул.Гаражная, д.14/26	+	котельная
245	ЗАО "Сафир"	г.Иваново, пл.Пушкина, д.2/2	+	котельная
246	ООО "ИНФОТЕКС"	г. Иваново, ул. 23-я Линия, д.13	+	котельная
247	ООО "Офис-групп"	г.Иваново, ул.Базисная, д.32	+	котельная
248	ООО "ИВКОСМО"	г.Иваново, ул. Смольная, д.4/2	+	котельная
249	ИП Колотушкин Александр Александрович	г.Иваново, ул. Багаева д. 17	+	котельная
250	ООО "Управление монтажных работ"	г.Иваново, ул.Станкостроителей, д.7е	+	котельная
251	ИП Политов Александр Эвальдович	г.Иваново, ул. Некрасова д.100В	+	котельная
252	ООО "Альянс"	г. Иваново, Сосневский проезд 1Б (мастерские)	+	котельная
253	ООО "ИЮНЬ-2004"	г. Иваново, ул. Радищева д.22	+	котельная
254	ИОООО ВДПО	г.Иваново, ул.Некрасова, д.63	+	котельная
255	ИП Веселов Александр Александрович	г.Иваново, пр.Ленина, 114	+	котельная
256	Оганян Георгий Эдгарович	г. Иваново, ул. Станкостроителей, д. 11 Б	+	котельная
257	ИП Балашов Александр Вячеславович	г. Иваново, ул.3-я Завокзальная, д.31/12	+	котельная
258	ИП Дунский Владимир Федосеевич	г.Иваново, пр.Ленина, д.2	+	котельная
259	ООО "Торговый дом "Легион"	г.Иваново, ул.Большая Воробьевская, д.4 (административное здание)	+	котельная
260	ООО "Адонис"	г.Иваново, ул.Кольцова, д.29 (объект № 1)	+	котельная
261	ООО "Адонис"	г.Иваново, ул. Кольцова д.29 (объект № 2)	+	котельная
262	Частное общеобразовательное учреждение "ГАРМОНИЯ"	г.Иваново, ул.Андрианова, д.37	+	котельная
263	ОАО КИБ "Евроальянс"	г.Иваново, ул.Станко, д.13	+	котельная
264	ОАО КИБ "Евроальянс"	г.Иваново, пр.Ленина, д.57	+	котельная
265	ООО "Ивресурс"	г.Иваново, пр.Строителей, д.4б	+	котельная
266	Ивановская областная общественная организация "Восток-Шарек"	г. Иваново, пр.Строителей, д.19	+	котельная
267	ООО "СВ-АЛЪЯНС"	г.Иваново, ул.Куликова, д.8	+	котельная
268	МУП по строительству и содержанию объектов озеленения города Иваново	г.Иваново, ул.Володиной, д.8	+	котельная
269	ООО "Система"	г.Иваново, ул.Некрасова, д.124	+	котельная
270	ООО "ИНТЕРСТРОЙ"	г.Иваново, ул.Ванцетти, д.20	+	котельная
271	ФКОУ СПО "ИвРТТИ" Минздравразвития России	г.Иваново, ул.Музыкальная, д.4	+	котельная
272	Индивидуальный предприниматель Игнатъев Михаил Викторович	г. Иваново, ул.Свободы, д.15	+	котельная
273	Индивидуальный предприниматель Игнатъев Михаил Викторович	г.Иваново, ул.Свободы, д.15	+	котельная
274	ООО "СпецЛаб"	г.Иваново, ул.Строительная, д.17	+	котельная
275	ИП Зезин Владимир Борисович	г.Иваново, Лежневское шоссе, д.7	+	котельная
276	ИП Зезин Владимир Борисович	г.Иваново, Лежневское шоссе, д.7а	+	котельная
277	Областное государственное казенное учреждение "Центр занятости населения города Кохмы и Ивановского района"	г.Иваново, ул.Б.Воробьевская, д.11/13	+	котельная
278	ИП Кувенева Инга Алексеевна	г.Иваново, ул.Подгорная,д.9	+	котельная
279	ООО "Управляющая компания "Веста"	г.Иваново, ул.Б.Хмельницкого, д.44, корпус 2	+	котельная
280	ТСЖ "Зверева-17"	г.Иваново, ул. Зверева, д.17	+	котельная

ООО «Омега-Спектр»

281	Централизованная библиотечная система г. Иваново	г.Иваново, 4-й Котельницкий пер. д.1	+	котельная
282	ТСЖ "Элит"	г.Иваново, ул.Водопроводная, д.2а (Крышная котельная)	+	крышная котельная
283	ООО "Лииман"	г.Иваново, ул.Нормандия-Неман д.3 (литеры В,Д)	+	котельная
284	Халилов Танырверди Халил оглы	г. Иваново, ул. Минская, 202	+	котельная
285	Индивидуальный предприниматель Федуловина Татьяна Аркадьевна	г. Иваново, пр.Фридриха Энгельса, д.87-В	+	котельная
286	Грудкин Владимир Яковлевич	г. Иваново, ул. Шошина, д. 8А	+	котельная
287	ООО "АТЕКС"	г. Иваново, ул. Шевченко, д. 1	+	котельная
288	ООО "Бизнес-Строй"	г.Иваново, ул. Батурина, д.23 (III очередь)	+	котельная
289	ООО "Стоматологическая клиника Перцева С.С"	г. Иваново, ул.Крутицкая, д.13	+	котельная
290	ИП Брусиловский Михаил Анатольевич	г.Иваново, ул. Гнедина, д.1	+	котельная
291	Чертухина Наталья Вениаминовна	г. Иваново, ул.Фрунзе, д.45 (магазин)	+	котельная
292	Областное бюджетное учреждение здравоохранения "Ивановский областной наркологический диспансер"	г.Иваново, ул.Смольная, д.8	+	котельная
293	ГБОУ СПО "ИМК" Минздравсоцразвития России	г. Иваново, ул. Боевиков, д. 45	+	котельная
294	ООО "Прибор"	г.Иваново, ул.Лежневская, д.183	+	котельная
295	ИП Кувенев Михаил Борисович	г.Иваново, пр.Ленина, д.2в (1 этаж)	+	котельная
296	ИП Кувенев Михаил Борисович	г.Иваново, пр.Ленина, д.2в (2 этаж)	+	котельная
297	ИП Пиголицына Елена Вячеславовна	г.Иваново, ул. Люлина, д.6	+	котельная
298	ООО "ЮГ-СЕРВИС"	г.Иваново, ул.Куконковых, д.44А	+	котельная
299	Терентьев Вячеслав Ильич	г. Иваново, ул. Крутицкая, д. 12/2	+	котельная
300	ООО "Паралакс"	г.Иваново, ул.Станкостроителей, д.21	+	котельная
301	ИП Мусина Надежда Александровна	г. Иваново, ул. Радищева, д.8а, офис №1	+	котельная
302	ИП Обыденнов Николай Николаевич	г. Иваново, ул.23-я Линия, д.9 А	+	котельная
303	ООО "Бизнес-Строй"	г.Иваново, ул.Батурина, д.23 (I очередь)	+	котельная
304	ООО "Полюс-2000"	г.Иваново, ул.Гаражная, д.14/26	+	котельная
305	ООО "КСК"	г.Иваново, ул.Велижская, д.12	+	котельная
306	ООО "КСК"	г.Иваново, ул. 1-я Полевая, д.35-А (1-я очередь)	+	котельная
307	ООО "КСК"	г.Иваново, ул. 1-я Полевая, д.35-А (2-я очередь)	+	котельная
308	ООО "Ромашка"	г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 93-А	+	котельная
309	ИП Агапов Николай Александрович	г.Иваново, Лежневское шоссе, д.8	+	котельная
310	ООО "Интерстрой"	г.Иваново, ул.Коллективная, д.3	+	котельная
311	ИП Минович Тамара Ильинична	г.Иваново, ул.Ленинградская, д.46 (магазин)	+	котельная
312	ИП Минович Тамара Ильинична	г. Иваново, ул. Садовая, д. 77/31 (офис)	+	котельная
313	ООО "Ивсервисбизнес"	г.Иваново, ул.Палехская, д.4	+	котельная
314	МБУЗ ГКБ №7	г.Иваново, ул.Воронина, д.11 (Пищеблок)	+	котельная
315	МБУЗ ГКБ №7	г.Иваново, ул.Воронина, д.11 (Хирургический корпус)	+	котельная
316	ООО "Фарго"	г.Иваново, ул.Некрасова, д.57	+	котельная
317	Управление благоустройства Администрации города Иванова	г.Иваново, пр.Фридриха Энгельса (Мемориал Славы на базе памятника Героям Фронта и тыла)	+	котельная
318	Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Иваново	г. Иваново, ул. Ясной Поляны, д. 5/10	+	котельная
319	ИП Новожилов Владимир Николаевич	г.Иваново, ул.Фрунзе, д.89а	+	котельная

ООО «Омега-Спектр»

320	УФПС Ивановской области - филиал ФГУП "Почта России"	г.Иваново, ул.2я Запрудная, д.41а (8 ОПС)	+	котельная
321	УФПС Ивановской области - филиал ФГУП "Почта России"	г.Иваново, ул.Клинцевская, д.1 (Богородское ОПС)	+	котельная
322	УФПС Ивановской области - филиал ФГУП "Почта России"	г.Иваново, ул.Каравайковой, д.85а (20 ОПС)	+	котельная
323	УФПС Ивановской области - филиал ФГУП "Почта России"	г.Иваново, ул.3я Завокзальная, д.35 (30 ОПС)	+	котельная
324	УФПС Ивановской области - филиал ФГУП "Почта России"	г.Иваново, ул.6я Березниковская, д.19 (15 ОПС)	+	котельная
325	УФПС Ивановской области - филиал ФГУП "Почта России"	г.Иваново, пер. 4й Линейный, д.21 (21 ОПС)	+	котельная
326	УФПС Ивановской области - филиал ФГУП "Почта России"	г.Иваново, ул.Поселковая, д.107 (31 ОПС)	+	котельная
327	Филиал РТРС "Ивановский ОРТПЦ"	г.Иваново, ул.1я Напорная, д.28	+	котельная
328	ОАО "РСУ-4"	г.Иваново, ул.П.Коммуны, д.7	+	котельная
329	ООО "Ивцветмет"	г.Иваново, ул.1я Нарвская, д.30	+	котельная
330	ИП Широков Сергей Николаевич	г.Иваново, ул.Коммунальная, д.30/108 литер Д	+	котельная
331	ООО предприятие "Просвет"	г.Иваново, ул.7-ая Завокзальная, д.44	+	котельная
332	ООО "Овощепродукт"	г.Иваново, ул.Рыбинская, д.56	+	котельная
333	ООО "ВикСтр"	г.Иваново, ул.Багаева, д.5 (автомойка)	+	котельная
334	ООО ИИТ "А-Гриф"	г.Иваново, ул.Любимова, д.1А	+	котельная
335	ООО "ДАК"	г.Иваново, ул.Некрасова, д.57	+	котельная
336	Коромыслов Роман Николаевич	г.Иваново, ул.Продольная, д.1(лит.З)	+	котельная
337	ООО "Автоград-Сервис"	г.Иваново, ул.Суздальская, д.2/58	+	котельная
338	ИП Емелин Алексей Владимирович	г.Иваново, ул.Гнедина, д.1а	+	котельная
339	ОАО "Останкинский мясоперерабатывающий комбинат"	г.Иваново, ул.11 Сосневская, д.19	+	котельная
340	ООО ФИРМА "ХЛОПОК"	г.Иваново, пл.Пушкина, д.9, литер А, А1, А2, А4, А5	+	котельная
341	ООО "СПУОР"	г.Иваново, ул.П.Коммуны, д.141а	+	котельная
342	ООО "АвтоТехЦентр"	г.Иваново, ул.Лежневская, д.187А	+	котельная
343	ООО "Ивинтерсервис"	г.Иваново, Врачебный переулок, д.4а	+	котельная
344	Зерзин Анатолий Александрович	г.Иваново, ул.Севастопольская, д.9 (объект незавершенного строительства)	+	котельная
345	ЗАО "Далет"	г.Иваново, проезд Красных Зорь, д.1а	+	котельная
346	ООО "Политекс"	г.Иваново, ул.Сарментовой, д.9	+	котельная
347	ЗАО "Областная проектная контора"	г.Иваново, пер.5-й Северный, д.18	+	котельная
348	Индивидуальный предприниматель Солонина Любовь Павловна	г.Иваново, ул.Смирнова, д.42/2	+	котельная
349	ИП Романова Елена Юрьевна	г.Иваново, пер.Торфяной д.57А, ул.Громобоя д.3А	+	котельная
350	ИП Егорычев Михаил Николаевич	г.Иваново, ул.Л.Толстого, д.8	+	котельная
351	Мишуоров Сергей Александрович	г.Иваново, ул.Станкостроителей, д.17а	+	котельная
352	ООО "Алеша"	г.Иваново, ул.Лежневская, д.199	+	котельная
353	ИП Смирнова Людмила Григорьевна	г.Иваново, ул.10 Августа, д.6	+	котельная
354	ООО "Бивик"	г.Иваново, ул.Суздальская, д.16а	+	котельная
355	Волков Михаил Евгеньевич	г.Иваново, ул.Красных Зорь, д.73	+	котельная
356	ООО "Ресурс НК"	г.Иваново, ул.Лежневская, д.185	+	котельная
357	ЗАО РАПК "Агропромцентр"	г.Иваново, ул.Короткова, д.53	+	котельная
358	РО АХВЕ Пятидесятничная церковь Бога	г.Иваново, ул.Октябрьская, д.21	+	котельная
359	Автономное государственное учреждение Ивановской области "Ивановская городская станция по борьбе с болезнями животных"	г.Иваново, т.Белоросова, 30а	+	котельная
360	Закрытое акционерное общество "Управление производственно - технологической комплектации Ивановагропромстрой"	г.Иваново, ул.Станкостроителей, д.17В	+	котельная
361	ИП Кочетков Сергей Вячеславович	г.Иваново, 30-й Микрорайон, д21	+	котельная



362	ИП Харитоновна Наталия Александровна	г.Иваново, ул.4-я Парковая, д.74	+	котельная
363	ИП Шаров Виктор Алексеевич	г. Иваново, Сосневский проезд 1Б (административное здание)	+	котельная
364	ИП Штойко Владимир Николаевич	г.Иваново, ул.Б.Хмельницкого, д.38	+	котельная
365	ООО "Атлант"	г. Иваново, ул.Садовая, д.46/37	+	котельная
366	ИП Осипов Владимир Александрович	г.Иваново, ул. Громобоя д.3а	+	котельная
367	Марченкова Юлия Эдуардовна	г. Иваново, ул. Красногвардейская, д. 33	+	котельная
368	Акимов Владимир Викторович	г. Иваново, ул. 3 Интернационала, д. 22	+	котельная
369	Акимов Владимир Викторович	г. Иваново, ул.Шестернина, д.3, оф.1	+	котельная
370	Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения "Станция скорой медицинской помощи" г. Иваново	г.Иваново, пр.Ленина, д.60	+	котельная
371	ИП Белолопов Виктор Павлович	г.Иваново, ул.Володиной, д.8	+	котельная
372	ООО "Декор"	г.Иваново, пл.Пушкина, д.7/2	+	котельная
373	ОАО "МинБ"	г. Иваново, ул. Куконковых, д.96	+	котельная
374	ИП Балякина Наталия Евгеньевна	г. Иваново, ул. Окуловой, д.71	+	котельная
375	МУ "СК"Восток"	г.Иваново, ул. Багратиона, д.8	+	котельная
376	ИП Яковлева Наталья Германовна	г.Иваново, ул. полка Нормандия-Неман д.3	+	котельная
377	ООО "АРТОС+"	г.Иваново, пер.3-й Завокзальный, д.18/40	+	котельная
378	Шанидзе Корнели Джумберович	г. Иваново, пр. Ленина, д. 19, стр.1, кафе "Ниагара"	+	котельная
379	ООО "Беларусьмебель"	г.Иваново, ул.Смирнова, д.3	+	котельная
380	ООО "Полимед"	г.Иваново, ул.Некрасова, д. 124-А	+	котельная
381	ООО "Башкран-Н"	г.Иваново, ул.Кузнецова д.109	+	котельная
382	Сатушев Сергей Григорьевич	г. Иваново, ул.Ленинградская, д.4А (литер С) административно-торговый центр	+	котельная
383	ООО "Вектор"	г.Иваново, ул.Семенчикова, д.2/40 (нежилое здание)	+	котельная
384	Кашманов Игорь Альбертович	г. Иваново, ул.Комсомольская, д.26	+	котельная
385	ООО "Некпар"	г.Иваново, ул.Некрасова, д.57а	+	котельная
386	Местная религиозная организация - Церковь "Воскресение" Евангельских Христиан Баптистов г. Иванова	г.Иваново, ул.Московская, д.18	+	котельная
387	ИП Лукьянов Николай Петрович	г.Иваново, ул.Багаева, д.6"б" КБО	+	котельная
388	ИП Стратонова Елена Викторовна	г.Иваново, ул. 10 Августа, д.34	+	котельная
389	ИП Дугушев Араз Магамедрахимович	г.Иваново, ул. Смирнова д.42/2	+	котельная
390	ИП Хейфец Павел Максович	г. Иваново, ул. Станкостроителей, д.13	+	котельная
391	ИП Топчиенко Алексей Анатольевич	г. Иваново, ул. 11 Сосневская, д. 97	+	котельная
392	Голубева Валентина Николаевна	г. Иваново, ул. Батурина, д. 23, пом. № 1010	+	котельная
393	Голубева Валентина Николаевна	г. Иваново, ул. Батурина, д. 25, пом. № 1001	+	котельная
394	ООО "СтройГрад"	г.Иваново, ул.Минская, д.134	+	котельная
395	ФГБОУ ДПО "Ив.ИПКС"	г.Иваново, ул.Б.Хмельницкого, д.61	+	котельная
396	ОАО "Мобильные ТелеСистемы"	г.Иваново, ул.Кириякиных, д.14	+	котельная
397	ГОУ СПО "Ивановский энергетический колледж"	г.Иваново, ул.Ермака, д.41	+	котельная
398	Варакин Михаил Вячеславович	г. Иваново, ул. Станкостроителей, д.24	+	котельная
399	ЗАО "Шинсервис"	г.Иваново, ул.Смирнова, д.46	+	котельная
400	ООО "Верхняя Волга"	г.Иваново, ул. Дзержинского, д.12, литера "Г"	+	котельная
401	Салова Наталья Владимировна	г. Иваново, ул. Окуловой, д. 68А, литер Г1	+	котельная

402	Кислицын Николай Борисович	г. Иваново, ул. 10-го Августа, д.32 (кв.2,3,4,6,7,8,9)	+	котельная
403	Аскиева Луиза Абуевна	г. Иваново, пл.Пушкина, д.7/2 (1 этаж)	+	котельная
404	ГУЗ "Областной противотуберкулезный диспансер имени М.Б. Стоюнина"	г.Иваново, ул.Володиной, д.4	+	котельная
405	ИП Кузнецов Андрей Валерьевич	г.Иваново, ул.Октябрьская, д.13/37	+	котельная
406	ИП Рогачев Олег Николаевич	г.Иваново, ул.Танкиста Белороссова, д.28	+	котельная
407	ИП Юферев Сергей Федорович	г.Иваново, ул.Ф.Энгельса, д.70 (магазин)	+	котельная
408	ИП Юферев Сергей Федорович	г.Иваново, 2-я Отрадная, д.9 (склад)	+	котельная
409	ИП Кичемаев Сергей Кузьмич	г.Иваново, ул.Ермака, д.68	+	котельная
410	ИП Седова Елена Владимировна	г.Иваново, ул. К.Маркса, д.46-б	+	котельная
411	ИП Мольков Александр Валентинович	г.Иваново, ул. Носова, д.49А	+	котельная
412	Общество с ограниченной ответственностью "Торговый дом "Ивчесмаш"	г.Иваново, ул.П.Большевикова, д.27	+	котельная
413	ООО ПКФ "Звезда-маркет"	г. Иваново, пер. 1й Ярославский, д.7	+	котельная
414	ИП Тюрин Александр Кузьмич	г.Иваново, ул.Подгорная, д.7 (Бар "У Кузьмича")	+	котельная
415	Матвеева Татьяна Николаевна	г.Иваново, ул.Поселковая, д.79	+	котельная
416	Ивановская городская коллегия адвокатов №1	г.Иваново, ул.Кузнецова, д.37	+	котельная
417	ЗАО "Ремиз"	г.Иваново, ул.Бубнова, д.52	+	котельная
418	ООО "ПРОДМАГ № 94"	г.Иваново, ул. Боровая,30	+	котельная
419	Заркуа Тамаз Гуджуджиевич	г.Иваново, ул.Зеленая, д.19, Литера "Г"	+	котельная
420	ИП Костин Роман Геннадьевич	г.Иваново, ул.Голубева, д.49	+	котельная
421	ООО "ЭЭФ"	г. Иваново, ул. Поселковая, д.6	+	котельная
422	ИП Прохоров Алексей Геннадьевич	г. Иваново, ул.Весенняя, д.4	+	котельная
423	ООО "Автоком"	г.Иваново, ул.Рыбинская д.57Б	+	котельная
424	ИП Лахова Татьяна Владимировна	г. Иваново, ул.Садовая, д.30В	+	котельная
425	ИП Шошин Вячеслав Григорьевич	г.Иваново, угол ул. Парижской Коммуны и 1-го Высоковольтного пер.	+	котельная
426	ООО "Беркут"	г. Иваново, ул. Московская, д. 16б	+	котельная
427	ИП Изгарев Сергей Анатольевич	г.Иваново, ул.Некрасова, д.57	+	котельная
428	ЗАО "Ремторгтехника"	г.Иваново, ул. Смирнова, 46	+	котельная
429	ИП Рычов Дмитрий Дмитриевич	г.Иваново, ул. Постышева, д.10	+	котельная
430	ИП Соловьев Владимир Валентинович	г.Иваново, ул.13я Березниковская, д.1Г	+	котельная
431	ИП Корчагин Николай Юрьевич	г.Иваново, ул.4я Первомайская	+	котельная
432	ООО 'Предприятие 'Зевс' ритуальные услуги	г.Иваново, пр.Текстильщиков, д.42б	+	котельная
433	ООО "Нерон"	г.Иваново, ул.Василевского, д.14а	+	котельная
434	ИП Ковшов Андрей Борисович	г.Иваново, ул.Свободы, д.13	+	котельная
435	ИП Свирская Галина Николаевна	г.Иваново, ул. 10-Августа, д.10	+	котельная
436	Баклушин Петр Александрович	г. Иваново, ул. Смирнова, д.83 (офис № 6)	+	котельная
437	ООО "ИВАНОВО-ВОЗНЕСЕНСК"	г.Иваново, ул.Володиной, д.5	+	котельная
438	ИП Шитов Петр Вениаминович	г.Иваново, ул.10 Линия, д.18/28	+	котельная
439	Милашова Ольга Викторовна	г. Иваново, ул.Некрасова, д.124	+	котельная
440	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	г.Иваново, ул.3я Завокзальная, д.33	+	котельная
441	ООО "Наша Родина-Иваново"	г.Иваново, ул.Почтовая, д.13/8	+	котельная
442	ООО "фирма "Ювента"	г. Иваново, ул. 1-я Районная, 78	+	котельная
443	ИП Киселев Александр Николаевич	г. Иваново, ул. 10 Августа, д.10	+	котельная
444	ИП Киселев Александр Николаевич	г. Иваново, ул. Почтовая, д.11	+	котельная
445	Общество с ограниченной ответственностью "ТВК"	г.Иваново, ул.Генкиной, д.39	+	котельная
446	ООО ИПВТИ	г.Иваново, ул.Б.Комсомольская, д.7а	+	котельная
447	ООО "Ивнефторг"	г. Иваново, ул. Лежневская, д. 59	+	котельная

ООО «Омега-Спектр»

448	ИП Маклашин Александр Сергеевич	г.Иваново, ул.Калашникова, д.28	+	котельная
449	ЗАО "Продовольственный магазин №88"	г.Иваново, ул.Шевченко, д.1	+	котельная
450	ООО "УК "Олимп"	г. Иваново, пер.Конспиративный, д.11 (офисные помещения)	+	котельная
451	ООО "Почтовый ящик"	г.Иваново, пр.Ленина, д.8	+	котельная
452	ООО "Почтовый ящик"	г.Иваново, ул.Смирнова, д.55 (магазин)	+	котельная
453	ИП Александров Андрей Валерьевич	г.Иваново, ул.Варенцовой, д.3	+	котельная
454	ООО "Спутник-2000"	г. Иваново, ул.Меланжистов, д.2	+	котельная
455	ПК "Профилактика"	г.Иваново, ул.Почтовая, д.44	+	котельная
456	ООО ПСФ "Ивкат"	г.Иваново, ул.Колотилова, д.23/74	+	котельная
457	ООО "Альянс Продукт"	г.Иваново, ул.Суздальская, д.21б (литер А)	+	котельная
458	ОАО 'ПКБ 'Центромебель'	г.Иваново, ул. 2я Межевая, д.29а	+	котельная
459	ООО ИБМТ "Спутник"	г.Иваново, ул. 10 Августа, д.4	+	котельная
460	Дегтярева Ольга Владимировна	г. Иваново, ул. 1-я Каменная, д.7	+	котельная
461	ИП Коротин Юрий Александрович	г.Иваново, ул.Некрасова, д.120/1	+	котельная
462	Курбатова Маргарита Юрьевна	г. Иваново, ул. 4-я Деревенская, у дома 44	+	котельная
463	ООО "Мастерская на ул. Зеленой"	г.Иваново, ул.Зеленая, д.19, литер Б	+	котельная
464	ИП Замятина Галина Георгиевна	г.Иваново, ул.Окуловой, д.44 (м-н "Сосневский")	+	котельная
465	Местная религиозная организация - Церковь евангельских христиан-баптистов г. Иваново Ивановской области	г.Иваново, ул.Витебская, д.43	+	котельная
466	ООО "Светлана"	г. Иваново, ул. 10-я Сосневская, д. 146 (второй этаж)	+	котельная
467	ОАО "Ивановострой"	г.Иваново, ул.Красных Зорь, д.16	+	котельная
468	ИП Никольская Елена Александровна	г.Иваново, ул. 10 Августа, д.77	+	котельная
469	ООО "Трансметалл"	г.Иваново, ул.Тимирязева, д.45	+	котельная
470	ГУ "1 отряд ФПС по Ивановской области"	г. Иваново, ул.Рабфаковская, д.16/2 (ПЧ-4)	+	котельная
471	ГУ "1 отряд ФПС по Ивановской области"	г. Иваново, ул.Дзержинского, д.44, (ПЧ-2)	+	котельная
472	ГУ "1 отряд ФПС по Ивановской области"	г. Иваново, 3-я Сосневская, д.135, (ПЧ-3)	+	котельная
473	ЗАО "Техстрой"	г.Иваново, ул.Зверева,15 (первая очередь)	+	котельная
474	Сидяков Евгений Иванович	г. Иваново, ул. 10-я Сосневская, д. 146	+	котельная
475	ИП Котлов Виктор Сергеевич	г.Иваново, ул.Кузнецова, 98	+	котельная
476	ООО "Медицинский центр Авциена"	г.Иваново, ул.Ташкентская, д.57	+	котельная
477	МУЗ детская городская клиническая больница №5	г.Иваново, ул.Полка Нормания Неман, д.82	+	котельная
478	ООО "Дельта"	г.Иваново, ул.Марии Рябининой, д.4/18	+	котельная
479	ООО "Добрый Доктор"	г.Иваново, ул.Смирнова, д.83 (офис №10)	+	котельная
480	ИП Зимин Александр Геннадьевич	г.Иваново, ул.Смирнова, д.3, литера Г	+	котельная
481	ИП Лукьянов Николай Петрович	г.Иваново, ул.Сакко, д.3, кв.20	+	котельная
482	ООО НПП "Интеркомтекс"	г.Иваново, ул.Ташкентская 14	+	котельная
483	ИП Цапалюк Валерий Владимирович	г. Иваново, ул.Минская, д.7 (магазин)	+	котельная
484	ООО "Астра"	г.Иваново, ул.Суздальская, д.13	+	котельная
485	Левина Наталья Юрьевна	г. Иваново, ул.Станко, д.27	+	котельная
486	ООО фирма "Блэк энд Уайт"	г.Иваново, ул. Октябрьская д.3/70	+	котельная
487	ООО "ПРОМО Би Джей"	г.Иваново, ул.Смирнова, д.83 (офис №11)	+	котельная
488	ООО 'Магазин 'Умелые руки'	г.Иваново, ул.Ермака, д.28	+	котельная
489	Муниципальное учреждение ЦБС детских библиотек администрации г. Иваново	г.Иваново, ул.Шубиных, д.16	+	котельная

490	ООО фирма "МиСтас"	г. Иваново, ул. Варенцовой 9/18	+	котельная
491	ИП Разина Нина Николаевна	г.Иваново, ул.Минская, д.46	+	котельная
492	ИП Торопов Дмитрий Борисович	г.Иваново, ул. 1я Лагерная, д.5	+	котельная
493	ИП Зорин Лев Валентинович	г.Иваново, ул.Ермака, д.64/1	+	котельная
494	ИП Наумов Валерий Николаевич	г.Иваново, ул.Палехская, д.11, кв.2	+	котельная
495	ИП Чижов Андрей Леонтьевич	г.Иваново, ул.Смольная, д.2/1	+	котельная
496	Гурьянов Владимир Иванович	г.Иваново, ул.Куконковых, д.1016	+	котельная
497	Громов Павел Игоревич	г. Иваново, ул.Смирнова, д.46, лит.К	+	котельная
498	ИП Зубрева Светлана Геннадьевна	г.Иваново, ул.Первых Маевков, д22/67	+	котельная
499	ООО "Ноктюри"	г.Иваново, ул. Чельшева, д.9	+	котельная
500	ИООО "Союз садоводов"	г.Иваново, ул.2я Завокзальная, д.52	+	котельная
501	Карцева Людмила Алексеевна	г.Иваново, пл.Пушкина, д.7/2	+	котельная
502	Фастовец Екатерина Александровна	г. Иваново, ул.8-я Сосневская, д.128	+	котельная
503	ИП Кокошникова Ольга Евгеньевна	г.Иваново, ул.Куконковых, д.150-А	+	котельная
504	Индивидуальный предприниматель Платонов Алексей Викторович	г. Иваново, ул.Фрунзе, д.88	+	котельная
505	ООО "КРЕДО"	г.Иваново, ул.Минская, д.65	+	котельная
506	Обрезков Валерий Александрович	г. Иваново, ул. Велижская, д. 12	+	котельная
507	ИП Соловьёва Елена Николаевна	г. Иваново, ул.полка "Нормандия Неман", д.112	+	котельная
508	Буравлев Андрей Сергеевич	г. Иваново, ул. Смирнова, д.83 (офис № 7)	+	котельная
509	ИП Будрейка Людмила Витальевна	г.Иваново, ул.Станиславского, д.2а	+	котельная
510	ИП Власова Любовь Константиновна	г.Иваново, ул.Нормандии Неман, д.55б	+	котельная
511	МУЗ "2-ая Городская клиническая больница"	г. Иваново, ул. Ермака, д. 52/2	+	котельная
512	Лучейко Владимир Викторович	г. Иваново, ул. Смирнова, д.83 (офис № 2)	+	котельная
513	ИП Павлов Андрей Юрьевич	г.Иваново, ул. Почтовое отделение 14, у дома 215	+	котельная
514	Митрофанов Игорь Робертович	г. Иваново, ул. Б.Воробьевская, д.82/1	+	котельная
515	ООО "МАКтекс"	г.Иваново, ул.Кузнецова, д.130б	+	котельная
516	ИП Аблязов Ренат Ахметович	г.Иваново, ул.Зеленая д.19	+	котельная
517	ИП Ширшова Лира Вениаминовна	г.Иваново, ул.Боевиков, д.2А	+	котельная
518	ООО "Славянский Дом"	г. Иваново, ул. Калинцева, д.4 (нежилое помещение 1001)	+	котельная
519	ООО "Техноком"	г.Иваново, ул.Зверева, д.17, оф.1	+	котельная
520	ООО "РИД"	г.Иваново, ул.Зверева, д.17, оф.2	+	котельная
521	ИП Ковалева Женетта Георгиевна	г.Иваново, ул.Бубнова, д.41	+	котельная
522	ООО "Форум-Авто"	г.Иваново, ул.Станкостроителей, д.10а	+	котельная
523	ИП Китаев Аркадий Иванович	г.Иваново, ул. 1-Полевая д.6	+	котельная
524	Мощева Елена Николаевна	г. Иваново, ул. Окуловой, д.68 Г	+	котельная
525	ИП Бахшиев Тапдыг Имран оглы	г.Иваново, ул.23-Линия, д.14	+	котельная
526	ИП Чикин Александр Алексеевич	г.Иваново, ул. Громобоя, д.52	+	котельная
527	ООО "Клуб 007"	г.Иваново, ул.Калинина, д.52	+	котельная
528	ООО "Компания Волгострой"	г. Иваново, ул. Конспиративная, д. 4	+	котельная
529	ИП Кочетов Александр Васильевич	г.Иваново, ул.Минская, д.2б	+	котельная
530	ИП Эмирзиади Сергей Дмитриевич	г.Иваново, ул.Зеленая, д.19, строение "Г"	+	котельная
531	ООО "Доменион"	г.Иваново, ул.Зеленая, д.19 (мебельный цех)	+	котельная
532	ОАО "Центртехэнерго"	г.Иваново, ул.Самойлова, д.14	+	котельная
533	Коробов Евгений Владимирович	г. Иваново, ул. Калинцева, д.4 (нежилое помещение 1002)	+	котельная
534	Порошин Николай Рудольфович	г. Иваново, ул. Смирнова, д.83 (офис № 4)	+	котельная
535	Ильюхин Владимир Анатольевич	г. Иваново, ул. Смирнова, д.83 (офис № 1)	+	котельная
536	ИП Рагимов Рахман Векиль оглы	г.Иваново, ул.Минская, д.122	+	котельная
537	Фролов Сергей Николаевич	г.Иваново, ул.1ая Полевая, д.36а	+	котельная
538	ООО "Рустекс"	г.Иваново, ул.Крутицкая, д.20	+	котельная

ООО «Омега-Спектр»

539	Воинов Андрей Викторович	г. Иваново, ул.Рязанская, д.7	+	котельная
540	Марушкин Юрий Борисович	г.Иваново, ул.Варенцовой, д.33 (помещение 1001)	+	котельная
541	ИП Меребашвили Лали Гурамиевна	г.Иваново, ул.Ленинградская, д. 4 лит. "К"	+	котельная
542	ИП Сеидова Татьяна Константиновна	г.Иваново, ул. 2я Отрадная, д.196	+	котельная
543	ИООО "Автомобилист"	г.Иваново, ул. Боевиков, д.6а	+	котельная
544	ИП Федоров Владимир Александрович	г.Иваново, пер.Цепной, д.6	+	котельная
545	ИП Петров Юрий Валентинович	г.Иваново, ул. Октябрьская, д.3/70, офис 1007	+	котельная
546	ООО "Аудитсервис"	г.Иваново, ул.Станиславского, д.26	+	котельная
547	Власов Николай Витальевич	г.Иваново, ул.Некрасова, д.576	+	котельная
548	Яковлев Андрей Германович	г. Иваново, ул. Некрасова, д. 104 А	+	котельная
549	ООО "Продовольственный магазин № 79"	г.Иваново, ул.Сахарова, д.58	+	котельная
550	Ивановская областная общественная организация охотников и рыболовов	г.Иваново, ул.Минская, д.120-6	+	котельная
551	ИП Хоменков Михаил Леонидович	г.Иваново, ул.Ленинградская, д.4А (магазин)	+	котельная
552	ИП Любавина Татьяна Анатольевна	г.Иваново, ул.4й Котельницкий пер., д.4	+	котельная
553	ОАО "Электроцентраладка"	г.Иваново, ул.Красных Зорь, д.7-А	+	котельная
554	ГУЗ ОМЦ "Резерв"	г.Иваново, ул.11 Сосневская, д.87	+	котельная
555	ИП Кострюков Андрей Петрович	г.Иваново, ул. Театральная, д.9/1	+	котельная
556	ИП Романова Светлана Викторовна	г.Иваново, ул. Парижской Коммуны, д.39	+	котельная
557	ИП Петров Игорь Валентинович	г. Иваново, ул. Зеленая, д.18, оф. 2	+	котельная
558	Индивидуальный предприниматель Шлыкова Наталья Кимовна	Ивановская область, г. Иваново, ул.Панина, д.19	+	котельная
559	Ивановское областное отделение КИПРФ	г.Иваново, ул.Сакко, д.37, оф.84,85	+	котельная
560	Аперян Альберт Ерджаникович	г.Иваново, ул.Куконковых, д.89а	+	котельная
561	Белолопова Ольга Валентиновна	г.Иваново, ул.Зеленая, д.18, кв.31	+	котельная
562	Индивидуальный предприниматель Исмайлов Юсиф Исмайыл оглы	г. Иваново, ул.Д. Бедного, д.76	+	котельная
563	МУ Стоматологическая поликлиника №1	г.Иваново, пр.Ф.Энгельса, д.3	+	котельная
564	ООО "Чеботарь"	г.Иваново, ул. Калинина, д.7	+	котельная
565	Петроченко Александр Афанасьевич	г.Иваново, ул.Зеленая, д.18, кв.32	+	котельная
566	ООО "РосПром"	г.Иваново, ул. Октябрьская, д.3/70, офис 1008	+	котельная
567	ИП Полушин Сергей Фёдорович	г.Иваново, ул.Зелёная, д.19	+	котельная
568	ИП Бирюкова Ольга Валерьевна	г.Иваново, ул.Лежневская, д.171/2, кв.2	+	котельная
569	Лавреньков Максим Олегович	г. Иваново, ул. Пролетарская, д.6, к.76	+	котельная
570	ИП Петров Алексей Николаевич	г.Иваново, ул.Ермака, д.78	+	котельная
571	ИП Юрмова Ирина Романовна	г.Иваново, ул.Стефенсона, д.34/47	+	котельная
572	ИП Оваков Виктор Шакроевич	г.Иваново, ул.Лежневская, д.24	+	котельная
573	ООО СЦ "Кранэкс"	г.Иваново, ул.Карла Маркса, д.30	+	котельная
574	Солдатенков Владимир Николаевич	г. Иваново, ул. Смирнова, д.83 (офис № 5)	+	котельная
575	ИП Бабочкин Александр Васильевич	г.Иваново, пр. Текстильщиков, д.76	+	котельная
576	ИП Плошкина Ирина Васильевна	г.Иваново, пер.5 Линейный, 2/1	+	котельная
577	Астраханцева Лариса Дмитриевна	г. Иваново, ул. Смирнова, д. 83 (офис № 9)	+	котельная
578	ОГУ СО "Ивановский комплексный центр социального обслуживания населения"	г. Иваново, ул.Ермака, д.40/9	+	котельная
579	ОГУ СО "Ивановский комплексный центр социального обслуживания населения"	г. Иваново, ул.Победы, д.10	+	котельная
580	МБУЗ "Стоматологическая поликлиника №2"	г.Иваново, пр. Текстильщиков, д.2а	+	котельная



ООО «Омега-Спектр»

581	ИП Фролова Любовь Васильевна	г.Иваново, ул.Кузнецова, д.139	+	котельная
582	Кутинова Надежда Петровна	г. Иваново, ул. Смирнова, 83 (офис № 3)	+	котельная
583	Ведерников Алексей Викторович	г. Иваново, ул. Тимирязева, д. 56, кв.17	+	котельная
584	ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Ивановской области"	г.Иваново, ул.Воронина, д.12	+	котельная
585	Кузьмина Ольга Алексеевна	г. Иваново, ул. Смирнова, д.83 (офис № 8)	+	котельная
586	Шарабакин Сергей Юрьевич	Ивановская область, г. Иваново, ул.Парижской Коммуны, д.22, кв.83 (офис)	+	котельная
587	ФГБОУ ВПО "ИГХТУ"	г.Иваново, пр.Ф.Энгельса, д.7	+	котельная
588	ФГБОУ ВПО "ИГХТУ"	г.Иваново, ул.Ф.Энгельса, д.10	+	котельная
589	ИП Шахрамян Овик Георгиевич	г.Иваново, ул.Почтовая, д.50	+	котельная
590	Государственное учреждение Ивановской области "Ивановская областная ветеринарная лаборатория"	г.Иваново, ул.Ташкентская, д.66	+	котельная
591	Учреждение Российской академии наук Институт химии растворов РАН	г.Иваново, ул.Академическая, д.1	+	котельная
592	МБУЗ "1-я городская клиническая больница"	г. Иваново, ул. П. Коммуны, д. 5	+	котельная
593	ООО парикмахерская "Радуга"	г.Иваново, ул.Велижская, д.70	+	котельная
594	ООО "Милосердие"	г.Иваново, пр.Строителей, д.4	+	котельная
595	ИП Миладзе Гиорги Михайлович	г.Иваново, ул.Окуловой, д.57	+	котельная
596	МБУЗ "Городская детская стоматологическая поликлиника"	г. Иваново, ул. Станко, д.9	+	котельная
597	ОАО "ИЗКИ"	г.Иваново, ул.Некрасова, д.102	+	котельная
598	Гришин Василий Павлович	Иваново, ул.1-я Балинская, д.60а	+	котельная
599	ИП Сальников Алексей Анатольевич	г.Иваново, ул.1-я Балинская, д.б	+	котельная
600	Религиозная Организация - приход "Монашеская община во имя сошествия Животворящего Креста Господня в 1423 году Русской Православной Церкви"	г.Иваново, ул.Старокурьяновская, д.30	+	котельная
601	ООО "Ар-С"	г.Иваново, ул.1-ая Балинская, д.66	+	котельная
602	Местная религиозная организация православный Приход храма святого преподобного Сергия Радонежского города Иваново Ивановской области Иваново-Вознесенс	г.Иваново, ул. Старокурьяновская, д. 19	+	котельная
603	УФПС Ивановской области - филиал ФГУП "Почта России"	г.Иваново, ул.3я Курьяновская, д.2 (33 ОПС)	+	котельная
604	УФПС Ивановской области - филиал ФГУП "Почта России"	г.Иваново, ул.1 Балинская, д.2/20 (11 ОПС)	+	котельная
605	ИП Щелкунов Михаил Владимирович	г. Иваново, пер. 2-Балинский, д.38А	+	котельная
606	ТСЖ "На Революционной 16 А (корпус2)" КП	г.Иваново, ул.Революционная, д.16А, корпус 2 (нежилые помещения 1001, 1002, 1003)	+	котельная
607	ООО "Алешина Лтд"	г.Иваново, ул.1-ая Балинская, д.59	+	котельная
608	ИП Гордеева Ольга Николаевна	г.Иваново, 3-й Курьяновский пер., д.5	+	котельная

### 2.3 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.

Расходная часть баланса тепловой мощности по каждому источнику в зоне его действия складывается из максимума тепловой нагрузки, присоединенной к тепловым сетям источника, потерь в тепловых сетях при максимуме тепловой нагрузки и расчетного резерва тепловой мощности.

В таблицах представлен баланс тепловой мощности источников теплоснабжения, обеспечивающих теплоснабжение в г. Иваново, к окончанию планируемого периода.

Таблица 2.2

Котельная № 2 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	1,366	1,366	1,366	1,366	1,366	1,366	1,366	1,366
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357

Таблица 2.3

Котельная № 3 и 17 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	1,896	1,896	1,896	1,896	1,896	1,896	1,896	1,896
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	1,825	1,825	1,825	1,825	1,825	1,825	1,825	1,825
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	1,132	1,132	1,132	1,132	1,132	1,132	1,132	1,132

Таблица 2.4

Котельная № 10 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	0,849	0,849	0,849	0,849	0,849	0,849	0,849	0,849
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	0,577	0,577	0,577	0,577	0,577	0,577	0,577	0,577
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,417	0,417	0,417	0,417	0,417	0,417	0,417	0,417

Таблица 2.5

Котельная № 18 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	2,189	2,189	2,189	2,189	2,189	2,189	2,189	2,189
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	1,517	1,517	1,517	1,517	1,517	1,517	1,517	1,517



Таблица 2.6

Котельная № 19 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	12,61	12,61	12,61	12,61	12,61	12,61	12,61	12,61
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	8,373	8,373	8,373	8,373	8,373	8,373	8,373	8,373
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	2,991	2,991	2,991	2,991	2,991	2,991	2,991	2,991

Таблица 2.7

Котельная № 23 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	21,9	21,9	21,9	21,9	21,9	21,9	21,9	21,9
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	20,57	20,57	20,57	20,57	20,57	20,57	20,57	20,57
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	16,497	16,709	16,709	16,709	16,709	16,709	16,709	16,709

Таблица 2.8

Котельная № 24 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	1,301	1,301	1,301	1,301	1,301	1,301	1,301	1,301
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,584	0,584	0,584	0,584	0,584	0,584	0,584	0,584

Таблица 2.9

Котельная № 25 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161

Таблица 2.10

Котельная № 30 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447	2,447
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	2,19	2,19	2,19	2,19	2,19	2,19	2,19	2,19
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	1,319	1,319	1,319	1,319	1,319	1,319	1,319	1,319

Таблица 2.11

Котельная № 31 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45		
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	3,591	3,591	3,591	3,591	3,591	3,591		

Таблица 2.12

Котельная № 33 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	7,74	7,74	7,74	7,74	7,74		перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	6,99	6,99	6,99	6,99	6,99			
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	5,619	6,218	7,551	7,551	7,551			

Таблица 2.13

Котельная № 35 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	2,13	2,13	2,13	2,13	2,13	2,13	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58		
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,472	0,472	0,472	0,472	0,472	0,472		

Таблица 2.14

Котельная № 37 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	63,92	63,92	63,92	63,92	63,92	63,92	63,92	63,92
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	41,52	42,686	42,686	42,686	42,686	42,686	42,686	42,686

Таблица 2.15

Котельная № 39 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,219	0,219	0,219	0,219	0,219	0,219	0,219	0,219

Таблица 2.16

Котельная № 41 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,427	0,427	0,427	0,427	0,427	0,427	0,427	0,427

Таблица 2.17

Котельная № 43 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284	0,284
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183

Таблица 2.18

Котельная № 44 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	1,634	1,634	1,634	1,634	1,634	1,634	1,634	1,634
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	1,451	1,451	1,451	1,451	1,451	1,451	1,451	1,451

Таблица 2.19

Котельная № 45 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	0,794	0,794	0,794	0,794	0,794	0,794		
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392		

Таблица 2.20

Котельная № 46 ОАО «ИвГТЭ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	2,364	2,364	2,364	2,364	2,364	2,364	2,364	2,364
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	1,167	1,456	1,456	1,456	1,456	1,456	1,456	1,456

Таблица 2.21

Котельная ЗАО «Железобетон»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	33,35	33,35	33,35	33,35	33,35	33,35	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	33,35	33,35	33,35	33,35	33,35	33,35		
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	15,49	15,49	15,49	15,49	15,49	15,49		

Таблица 2.22

Котельная ОАО «Ивстройкерамика»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	7,0	7,0	7,0	7,0	8	8	8	8

Таблица 2.23

Котельная ООО «ТДЛ Энерго»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	52,8	52,8	52,8	52,8	52,8	52,8	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	54,04	54,04	54,04	54,04	54,04	54,04		
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	11,78	12,237	12,237	12,237	12,237	12,237		

Таблица 2.24

Котельная ОАО «Ивхимпром»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	26,98	26,98	26,98	26,98	26,98	26,98	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	26,98	26,98	26,98	26,98	26,98	26,98		
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	14,77	14,77	14,77	14,77	14,77	14,77		

Таблица 2.25

Котельная ООО «Теплоснаб-2010»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	8,926	8,926	8,926	8,926	8,926	8,926	8,926	8,926

Таблица 2.26

Котельная ООО «Импульс»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	19,53	19,53	19,53	19,53	19,53	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»		
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9			
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	7,58	8,119	8,119	8,119	8,119			

Котельная ГОУ ВПО «Ивановский энергетический университет»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9	15,9		
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	6,2	7,023	8,753	8,753	8,753	8,753		

Таблица 2.28

Котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная 98 Дивизии ВДВ)	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13

Таблица 2.29

Котельная ОАО «Союз-Телефонстрой»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	4,25	4,25	4,25	4,25	4,25	4,25	4,25	4,25
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	4,25	4,25	4,25	4,25	4,25	4,25	4,25	4,25
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	3,12	3,12	3,12	3,12	3,12	3,12	3,12	3,12



Котельная ФГУ Ивановская база хранения ресурсов МВД РФ	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	8,58	8,58	8,58	8,58	8,58	8,58	8,58	8,58
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	8,58	8,58	8,58	8,58	8,58	8,58	8,58	8,58
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	4,45	4,54	4,54	5,248	5,248	5,248	5,248	5,248

Таблица 2.31

Котельная ОАО «ИСМА»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	4,5	4,5	4,5	перевод на ООО «ТЭС»				
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	4,5	4,5	4,5					
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	2,97	2,97	2,97					

Котельная ООО «ТЭС»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	9,2	9,2	9,2	Модернизация оборудования				
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	6,71	6,71	6,71					
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	9,24	9,24	9,24					

Таблица 2.33

Котельная ООО «Ивсиликат»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	37,0	37,0	37,0	37,0	37,0	37,0	37,0	37,0
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	37,0	37,0	37,0	37,0	37,0	37,0	37,0	37,0
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	16,99	18,55	18,55	18,55	18,55	18,55	18,55	18,55

Таблица 2.34

Котельная ЗАО «ИФАКТ»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02

Таблица 2.35

Котельная ООО «Ивановская энергетическая компания»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56

Таблица 2.36

Котельная ООО «Альянс-Профи»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	26,56	26,56	26,56	26,56	26,56	26,56	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	19,92	19,92	19,92	19,92	19,92	19,92		
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	9,81	10,659	10,659	10,659	10,659	10,659		

Таблица 2.37

Котельная Ярославского регионального участка Северной дирекции по тепловодоснабжению	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	36,57	36,57	36,57	36,57	36,57	36,57	36,57	36,57
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	36,57	36,57	36,57	36,57	36,57	36,57	36,57	36,57
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	29,7	29,7	30,299	30,299	30,299	30,299	30,299	30,299

Таблица 2.38

Котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная № 42)	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	14,07	14,07	14,07	14,07	14,07	14,07	14,07	14,07
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	4,815	4,815	4,815	4,815	4,815	4,815	4,815	4,815

Таблица 2.39

Котельная ОАО «Газпромнефть- Ярославль»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,335	0,335	0,335	0,335	0,335	0,335	0,335	0,335

Таблица 2.40

Котельная ОАО «Ивановоглавснаб»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	18,56	18,56	18,56	18,56	18,56	18,56	18,56	18,56
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	16,51	16,51	16,51	16,51	16,51	16,51	16,51	16,51
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	4,36	4,36	4,36	4,36	4,36	4,36	4,36	4,36

Таблица 2.41

Котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (военный городок №54)	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,634	0,634	0,634	0,634	0,634	0,634	0,634	0,634

Таблица 2.42

Котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Суздальская)	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	0,518	0,518	0,518	0,518	0,518	0,518	0,518	0,518
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	0,518	0,518	0,518	0,518	0,518	0,518	0,518	0,518
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306

Таблица 2.43

Котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Нарвская)	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046

Таблица 2.44

Котельная ООО «ИТЭС»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	1,358	1,358	1,358	1,358	1,358	1,358	1,358	1,358
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	1,358	1,358	1,358	1,358	1,358	1,358	1,358	1,358
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,909	0,909	0,909	0,909	0,909	0,909	0,909	0,909

Таблица 2.45

Котельная ОАО «ИМЗ» (Ивановский маргариновый завод)	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	5,64	5,64	5,64	5,64	5,64	5,64	5,64	5,64

Таблица 2.46

Котельная АО «Водоканал»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	2,842	2,842	2,842	2,842	2,842	2,842	2,842	2,842
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	2,34	2,951	2,951	2,951	2,951	2,951	2,951	2,951

Таблица 2.47

Котельная ООО «Декоративные культуры»	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	0,4518	0,4518	0,4518	0,4518	0,4518	0,4518	0,4518	0,4518



Таблица 2.48

ИвТЭЦ-2	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	871,5	871,5	671,5	671,5	671,5	671,5	671,5	671,5
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	821,5	821,5	671,5	671,5	671,5	671,5	671,5	671,5
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	486,41	530,198	528,192	514,156	514,156	514,156	514,156	514,156

Таблица 2.49

ИвТЭЦ-3	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	1076,0	1076,0	1076,0	876,0	876,0	876,0	876,0	876,0
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	1076,0	1076,0	1076,0	876,0	876,0	876,0	876,0	876,0
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	462,46	430,469	430,469	452,096	452,096	452,096	452,096	452,096

## **2.4 Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии.**

Перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников теплоснабжения представлены в пункте 2.10 данного документа.

## **2.5 Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии.**

Располагаемая мощность источника тепловой энергии - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.).

Ограничение тепловой мощности присутствует на источниках тепловой энергии в городе Иваново на которых наблюдается дефицит тепловой мощности, такие котельные как: котельная ООО «ТЭС». На данных источниках тепловой энергии отсутствует возможность обеспечения тепловой нагрузки потребителей при расчетных температурах наружного воздуха.

## 2.6 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии.

В таблице ниже представлены затраты тепловой мощности в Гкал/час на собственные и хозяйственные нужды источников теплоснабжения к концу планируемого периода.

Таблица 2.50

Наименование источника теплоснабжения	Собственные и хозяйственные нужды в 2013 году, Гкал/ч	Собственные и хозяйственные нужды к концу 2028 года, Гкал/ч
Котельная №2	0,035	0,035
Котельная №3 и №17	0,063	0,063
Котельная №10	0,034	0,034
Котельная №18	0,046	0,046
Котельная №19	0,198	0,198
Котельная №23	0,169	0,169
Котельная №24	0,043	0,043
Котельная №25	0,033	0,033
Котельная №30	0,033	0,033
Котельная №31	0,100	-
Котельная №33	0,134	-
Котельная №35	0,046	-
Котельная №37	1,040	1,040
Котельная №39	0,003	0,003
Котельная №41	0,027	0,027
Котельная №43	0,002	0,002
Котельная №44	0,02	0,02
Котельная №45	0,024	-
Котельная №46	0,041	0,041
котельная ЗАО «Железобетон»	0,384	-
котельная ОАО «Ивстройкерамика»	0,2	0,2
котельная ООО «ГДЛ Энерго»	1,181	-
котельная ОАО «Ивхимпром»	0,602	-
котельная ООО «Теплоснаб-2010»	0,96	0,96
котельная ООО «Импульс»	0,93	-
котельная ГОУ ВПО «Ивановский энергетический университет»	0,452	-
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная 98 Дивизии ВДВ)	-	-
котельная ОАО «Союз-Телефонстрой»	-	-
котельная ФГУ Ивановская база хранения ресурсов МВД РФ	0,116	0,136
котельная ОАО «ИСМА»	0,058	-
котельная ООО «ТЭС»	0,05	0,05
котельная ООО «Ивсиликат»	1,01	1,01
котельная ЗАО «ИФАКТ»	-	-
котельная ООО «Ивановская энергетическая компания»	1,01	1,01
котельная ООО «Альянс-Профи»	1,051	-

котельная Ярославского регионального участка Северной дирекции по теплоснабжению	1,622	1,655
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная № 42)	0,285	0,285
котельная ОАО «Газпромнефть- Ярославль»	-	-
котельная ОАО «Ивановоглавснаб»	0,295	0,295
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (военный городок №54)	-	-
котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Суздальская)	0,019	0,019
котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Нарвская)	0,002	0,002
котельная ООО «ИТЭС»	-	-
Котельная АО «Водоканал»	0,065	0,081
котельная ОАО «ИМЗ» (Ивановский маргариновый завод)	0,312	0,312
Котельная ООО «Декоративные культуры»	0,179	0,179
ИвТЭЦ-2	11,9	11,9
ИвТЭЦ-3	7,1	7,7

## 2.7 Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто.

В таблице ниже представлены значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто к окончанию планируемого периода.

Таблица 2.51

Наименование источника теплоснабжения	Существующая нетто мощность источника, Гкал/час	Перспективная нетто мощность источника, Гкал/час
Котельная №2	1,331	1,331
Котельная №3 и №17	1,762	1,762
Котельная №10	0,543	0,543
Котельная №18	2,143	2,143
Котельная №19	8,175	8,175
Котельная №23	20,401	20,401
Котельная №24	1,258	1,258
Котельная №25	0,497	0,497
Котельная №30	2,157	2,157
Котельная №31	4,350	-
Котельная №33	6,856	-
Котельная №35	1,534	-
Котельная №37	62,880	62,880
Котельная №39	0,377	0,377
Котельная №41	0,763	0,763
Котельная №43	0,282	0,282
Котельная №44	1,580	1,580
Котельная №45	0,770	-
Котельная №46	1,709	1,709
котельная ЗАО «Железобетон»	32,966	-
котельная ОАО «Ивстройкерамика»	16,400	16,400
котельная ООО «ТДЛ Энерго»	52,859	-
котельная ОАО «Ивхимпром»	26,378	-
котельная ООО «Теплоснаб-2010»	38,940	38,940
котельная ООО «Импульс»	11,970	-
котельная ГОУ ВПО «Ивановский энергетический университет»	15,448	-
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная 98 Дивизии ВДВ)	5,100	5,100
котельная ОАО «Союз-Телефонстрой»	4,250	4,250
котельная ФГУ Ивановская база хранения ресурсов МВД РФ	8,464	8,444
котельная ОАО «ИСМА»	4,442	-
котельная ООО «ТЭС»	4,495	-
котельная ООО «Ивсиликат»	35,990	35,990

котельная ЗАО «ИФАКТ»	3,000	3,000
котельная ООО «Ивановская энергетическая компания»	3,670	3,670
котельная ООО «Альянс-Профи»	18,869	-
котельная Ярославского регионального участка Северной дирекции по тепловодоснабжению	34,948	34,948
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная № 42)	13,785	13,785
котельная ОАО «Газпромнефть-Ярославль»	0,344	0,344
котельная ОАО «Ивановоглавснаб»	16,215	16,215
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (военный городок №54)	2,750	2,750
котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Суздальская)	0,499	0,499
котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Нарвская)	0,428	0,428
котельная ООО «ИТЭС»	1,358	1,358
Котельная АО «Водоканал»	2,777	2,761
котельная ОАО «ИМЗ» (Ивановский маргариновый завод)	11,688	11,688
Котельная ООО «Декоративные культуры»	2,141	2,141
ИвТЭЦ-2	659,6	659,6
ИвТЭЦ-3	868,9	868,9

## 2.8 Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь.

В таблице ниже представлены потери в тепловой сети по источникам теплоснабжения г. Иваново к окончанию планируемого периода.

Таблица 2.52

Наименование источника теплоснабжения	Существующая потери тепловой энергии в тепловой сети, Гкал/час	Перспективные потери тепловой энергии в тепловой сети, Гкал/час
Котельная №2	0,091	0,091
Котельная №3 и №17	0,448	0,448
Котельная №10	0,032	0,032
Котельная №18	0,127	0,127
Котельная №19	0,135	0,135
Котельная №23	2,004	2,004
Котельная №24	0,086	0,086
Котельная №25	0,040	0,040
Котельная №30	0,104	0,104
Котельная №31	0,215	-
Котельная №33	0,787	-
Котельная №35	0,000	-
Котельная №37	4,570	4,570
Котельная №39	0,042	0,042
Котельная №41	0,058	0,058
Котельная №43	0,002	0,002
Котельная №44	0,058	0,058
Котельная №45	0,015	-
Котельная №46	0,057	0,057
котельная ЗАО «Железобетон»	1,253	-
котельная ОАО «Ивстройкерамика»	0,1	0,1
котельная ООО «ТДЛ Энерго»	0,541	-
котельная ОАО «Ивхимпром»	1,533	-
котельная ООО «Теплоснаб-2010»	0,65	0,722
котельная ООО «Импульс»	0,633	-
котельная ГОУ ВПО «Ивановский энергетический университет»	0,352	-
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная 98 Дивизии ВДВ)	-	-
котельная ОАО «Союз-Телефонстрой»	0,078	0,078

котельная ФГУ Ивановская база хранения ресурсов МВД РФ	0,49	0,638
котельная ОАО «ИСМА»	0,076	-
котельная ООО «ТЭС»	1,339	-
котельная ООО «Ивсиликат»	1,875	1,875
котельная ЗАО «ИФАКТ»	0,167	0,235
котельная ООО «Ивановская энергетическая компания»	-	-
котельная ООО «Альянс-Профи»	0,61	-
котельная Ярославского регионального участка Северной дирекции по тепловодоснабжению	0,965	1,093
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная № 42)	0,48	0,533
котельная ОАО «Газпромнефть-Ярославль»	-	-
котельная ОАО «Ивановоглавснаб»	0,931	1,033
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (военный городок №54)	-	-
котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Суздальская)	0,012	0,013
котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Нарвская)	0,004	0,004
котельная ООО «ИТЭС»	0,048	0,053
Котельная АО «Водоканал»	0,065	0,090
котельная ОАО «ИМЗ» (Ивановский маргариновый завод)	0,261	0,290
Котельная ООО «Декоративные культуры»	0,179	0,199
ИвТЭЦ-2	26,9	33,850
ИвТЭЦ-3	54,7	66,742

## 2.9 Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на собственные нужды тепловых сетей.

Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на собственные нужды тепловых сетей отсутствуют.



**2.10 Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности.**

Резерв тепловой мощности источников теплоснабжения к окончанию планируемого периода (2028 год) представлен в таблице ниже.

**Таблица 2.53**

Наименование источника теплоснабжения	Резервная тепловая мощность, Гкал/час	Перспективная резервная тепловая мощность, Гкал/час
Котельная №2	0,883	0,883
Котельная №3 и №17	0,181	0,181
Котельная №10	0,094	0,094
Котельная №18	0,499	0,499
Котельная №19	5,049	5,049
Котельная №23	1,899	1,687
Котельная №24	0,589	0,589
Котельная №25	0,296	0,296
Котельная №30	0,735	0,735
Котельная №31	0,544	-
Котельная №33	0,449	-
Котельная №35	1,062	-
Котельная №37	16,790	15,624
Котельная №39	0,116	0,116
Котельная №41	0,279	0,279
Котельная №43	0,097	0,097
Котельная №44	0,071	0,071
Котельная №45	0,364	-

Котельная №46	0,484	0,195
котельная ЗАО «Железобетон»	17,860	-
котельная ОАО «Ивстройкерамика»	9,560	9,560
котельная ООО «ТДЛ Энерго»	42,260	-
котельная ОАО «Ивхимпром»	12,210	-
котельная ООО «Теплоснаб-2010»	30,974	30,974
котельная ООО «Импульс»	5,320	-
котельная ГОУ ВПО «Ивановский энергетический университет»	9,700	-
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная 98 Дивизии ВДВ)	4,970	4,97
котельная ОАО «Союз-Телефонстрой»	1,130	1,130
котельная ФГУ Ивановская база хранения ресурсов МВД РФ	4,130	3,332
котельная ОАО «ИСМА»	1,530	-
котельная ООО «ТЭС»	-3,919	-
котельная ООО «Ивсиликат»	20,010	20,010
котельная ЗАО «ИФАКТ»	1,980	1,980
котельная ООО «Ивановская энергетическая компания»	4,120	4,120
котельная ООО «Альянс-Профи»	10,110	-
котельная Ярославского регионального участка Северной дирекции по тепловодоснабжению	6,870	6,252
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная № 42)	9,255	9,255
котельная ОАО «Газпромнефть-Ярославль»	0,009	0,009
котельная ОАО «Ивановоглавснаб»	12,150	12,150
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (военный городок №54)	2,116	2,116
котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Суздальская)	0,212	0,212

котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Нарвская)	0,384	0,384
котельная ООО «ИТЭС»	0,449	0,449
Котельная АО «Водоканал»	0,502	-0,110
котельная ОАО «ИМЗ» (Ивановский маргариновый завод)	6,360	6,360
Котельная ООО «Декоративные культуры»	0,4518	0,4518
ИвТЭЦ-2	146,29	111,594
ИвТЭЦ-3	351,74	350,062

**2.11 Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые по договорам теплоснабжения, договорам на поддержание резервной тепловой мощности, долгосрочным договорам теплоснабжения, в соответствии с которыми цена определяется по соглашению сторон, и по долгосрочным договорам, в отношении которых установлен долгосрочный тариф**

Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей представлены в таблице ниже.

Таблица 2.54

Наименование источника теплоснабжения	Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	Перспективная присоединенная нагрузка, Гкал/час
Котельная №2	0,357	0,357
Котельная №3 и №17	1,132	1,132
Котельная №10	0,417	0,417
Котельная №18	1,517	1,517
Котельная №19	2,991	2,991
Котельная №23	16,497	16,709
Котельная №24	0,584	0,584
Котельная №25	0,161	0,161
Котельная №30	1,319	1,319
Котельная №31	3,591	-
Котельная №33	5,619	-
Котельная №35	0,472	-
Котельная №37	41,52	42,686
Котельная №39	0,219	0,219
Котельная №41	0,427	0,427
Котельная №43	0,183	0,183
Котельная №44	1,451	1,451
Котельная №45	0,392	-
Котельная №46	1,167	1,456
котельная ЗАО «Железобетон»	15,49	-
котельная ОАО «Ивстройкерамика»	7	7
котельная ООО «ТДЛ Энерго»	11,78	-
котельная ОАО «Ивхимпром»	14,77	-
котельная ООО «Теплоснаб-2010»	8,926	8,926
котельная ООО «Импульс»	7,58	-
котельная ГОУ ВПО «Ивановский энергетический университет»	6,2	-
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная 98 Дивизии ВДВ)	0,13	0,13
котельная ОАО «Союз-	3,12	3,12

Телефонстрой»		
котельная ФГУ Ивановская база хранения ресурсов МВД РФ	4,45	5,221
котельная ОАО «ИСМА»	2,97	-
котельная ООО «ТЭС»	9,24	11,21
котельная ООО «Ивсиликат»	16,99	16,99
котельная ЗАО «ИФАКТ»	1,02	1,292
котельная ООО «Ивановская энергетическая компания»	0,56	0,56
котельная ООО «Альянс-Профи»	9,81	-
котельная Ярославского регионального участка Северной дирекции по тепловодоснабжению	29,7	30,299
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная № 42)	4,815	4,815
котельная ОАО «Газпромнефть-Ярославль»	0,335	0,335
котельная ОАО «Ивановоглавснаб»	4,36	4,36
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (военный городок №54)	0,634	0,634
котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Суздальская)	0,306	0,306
котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Нарвская)	0,046	0,046
котельная ООО «ИТЭС»	0,909	0,909
Котельная АО «Водоканал»	2,34	2,933
котельная ОАО «ИМЗ» (Ивановский маргаринный завод)	5,64	5,64
Котельная ООО «Декоративные культуры»	0,4518	0,4518
ИвТЭЦ-2	486,41	514,156
ИвТЭЦ-3	462,46	452,096

### **3 Перспективные балансы теплоносителя**

#### **3.1 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей.**

Балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей сформированы по результатам сведения балансов тепловых нагрузок и тепловых мощностей источников систем теплоснабжения, после чего формируются балансы тепловой мощности источника тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источника тепловой энергии по каждому из магистральных выводов (если таких выводов несколько) тепловой мощности источника тепловой энергии и определяются расходы сетевой воды, объем сетей и теплопроводов и потери в сетях по нормативам потерь в зависимости от вида системы ГВС. При одиночных выводах распределение тепловой мощности не требуется. Значения потерь теплоносителя в магистралях каждого источника принимаются с повышающим коэффициентом (1,05-1,1 в зависимости от химсостава исходной воды, используемой для подпитки теплосети, и технологической схемы водоочистки).

Расчет производительности ВПУ котельных для подпитки тепловых сетей в их зонах действия с учетом перспективных планов развития выполнен согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (пп.6.16, 6.18).

В таблице 3.1 представлены перспективные балансы производительности ВПУ источников теплоснабжения.

Таблица 3.1

Наименование источника теплоснабжения	Установленная производительность водоподготовительных установок, т/ч							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
Котельная №10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Котельная №18	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
Котельная №19	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00
Котельная №20	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
Котельная №23	12,00	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12
Котельная №25	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
Котельная №31	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
Котельная №33	8,00	8,69	10,39	10,39	10,39	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»		
Котельная №37	100,00	102,32	102,32	102,32	102,32	102,32	102,32	102,32
котельная ОАО «Ивстройкерамика»	6,00	6,00	6,81	6,81	6,81	6,81	6,81	6,81
котельная ОАО «Ивхимпром»	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная ООО «Теплоснаб-2010»	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
котельная ООО «Импульс»	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»		
котельная ФГУ Ивановская база хранения ресурсов МВД РФ	25,00	25,48	25,48	29,33	29,33	29,33	29,33	29,33
котельная ООО «Ивановская энергетическая компания»	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
котельная ООО «Альянс-Профи»	50,00	54,06	54,06	54,06	54,06	54,06	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
Котельная АО «Водоканал»	5,00	5,00	6,27	6,27	6,27	6,27	6,27	6,27
ИвТЭЦ-2	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00
ИвТЭЦ-3	2500,00	2500,00	2500,00	2500,00	2500,00	2500,00	2500,00	2500,00

#### **4 Решения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии**

##### **4.1 Решения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях города Иваново, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.**

Строительство новых источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях г. Иваново не планируется.

##### **4.2 Решения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.**

Реконструкция источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии не планируется. Решения по техническому перевооружению источников тепловой энергии представлены в пункте 4.3 данного документа.

##### **4.3 Решения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.**

В данном разделе представлены предложения по техническому перевооружению источников теплоснабжения, находящихся в районах, где оптимизация схемы теплоснабжения нецелесообразна по причине значительной удаленности источников друг от друга или особенностей географического расположения.

#### **Техническое перевооружение котельной № 10 ОАО «Ивгортеплоэнерго»**

Технико-экономическое обоснование:

**Таблица 4.1**

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	Существующее положение	После модернизации	Отклон. (5)-(4)
1	2	3	4	5	6
	<b>ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ</b>				
1	Выработка	Гкал	977,4	908,1	-69,3
2	Собственные нужды	Гкал	78,4	9,1	-69,3
	Собственные нужды (% от выработки)	%	8,0	1,0	-7,0
3	Отпуск	Гкал	899,0	899,0	0,0



4	Потери	Гкал	79,1	79,1	0,0
	Потери (% от отпуска)	%	8,8	8,8	0,0
5	Реализация	Гкал	819,9	819,9	0,0
	<b>РАСХОДЫ</b>				
6	Топливо	тыс.руб.	566,79	465,45	-101,34
	газ	тыс. м <sup>3</sup>	156,6	128,6	-28,0
7	Электроэнергия	тыс.руб.	74,61	52,22	-22,39
		кВтч	16 940	11 858	-5 082
8	Водопотребление	тыс.руб.	4,17	0,76	-3,41
		тн	314,5	57,0	-257,5
9	Водоотведение	тыс.руб.	2,30	0,42	-1,88
		тн	314,5	57,0	-257,5
10	Оплата труда рабочих	тыс.руб.	1 644,37	891,42	-752,95
	численность ОПР	чел.	7,27	3,67	-3,60
11	Начисления на ФОТ	тыс.руб.	559,09	303,08	-256,01
12	Амортизация	тыс.руб.	302,77	788,17	485,40
13	Капитальный и текущий ремонты	тыс.руб.	129,62	78,45	-51,17
14	Прочие расходы	в тыс.руб.	420,67	336,54	-84,13
15	Всего расходов	тыс.руб.	3 704,39	2 916,51	-787,88
	Себестоимость 1 Гкал отпущенной тепловой энергии	руб./Гкал	4 120,55	3 244,16	-876,39
16	Доходы от реализации тепловой энергии	тыс.руб.	1 279,72	1 279,72	0,00
	Экономически обоснованный тариф продажи (производства) тепловой энергии собственными котельными ОАО "ИвГТЭ"	руб./Гкал	1 560,87	1 560,87	0,00
17	Прибыль (убытки)	тыс.руб.	-2 424,67	-1 636,79	787,88
18	Налог на прибыль	тыс.руб.			157,58
19	Чистая прибыль	тыс.руб.			630,30
20	Чистая прибыль + амортизация	тыс.руб.			1 115,70

Ориентировочные капитальные вложения на техническое перевооружение котельной №10 составят 7,0 млн. руб. без учета НДС. При этом простой срок окупаемости инвестиционного проекта составит 6,27 года.

## Техническое перевооружение котельной № 24 ОАО «Ивгортеплоэнерго»

Технико-экономическое обоснование:

Таблица 4.2

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	Существующее положение	После модернизации	Отклон. (5)-(4)
1	2	3	4	5	6
	<b>ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ</b>				
1	Выработка	Гкал	1 692,3	1 618,7	-73,6
2	Собственные нужды	Гкал	89,8	16,2	-73,6
	Собственные нужды	%	5,3	1,0	-4,3
3	Отпуск	Гкал	1 602,5	1 602,5	0,0
4	Потери	Гкал	162,6	162,6	0,0
	Потери	%	10,1	10,1	0,0
5	Реализация	Гкал	1 439,9	1 439,9	0,0
	<b>РАСХОДЫ</b>				
6	Топливо	тыс.руб.	847,61	779,36	-68,25
	газ	тыс. м <sup>3</sup>	234,2	215,4	-18,9
7	Электроэнергия	тыс.руб.	223,49	156,44	-67,05
		кВтч	50 745	35 521	-15 223
8	Водопотребление	тыс.руб.	3,54	1,00	-2,54
		тн	361,3	101,5	-259,8
9	Водоотведение	тыс.руб.	2,64	0,74	-1,90
		тн	361,3	101,5	-259,8
10	Оплата труда рабочих	тыс.руб.	1 738,23	950,95	-787,28
	численность ОПР	чел.	7,39	3,79	-3,60
11	Начисления на ФОТ	тыс.руб.	591,00	323,32	-267,68
12	Амортизация	тыс.руб.	401,05	845,91	444,86
13	Капитальный и текущий ремонты	тыс.руб.	1 117,25	78,98	-1 038,27
14	Прочие расходы	в тыс.руб.	599,11	479,29	-119,82
15	Всего расходов	тыс.руб.	5 523,92	3 615,99	-1 907,93
	Себестоимость 1 Гкал отпущенной тепловой энергии	руб./Гкал	3 447,02	2 256,44	-1 190,58
16	Доходы от реализации тепловой энергии	тыс.руб.	2 247,48	2 247,48	0,00
	Экономически обоснованный тариф продажи (производства) тепловой энергии собственными котельными ОАО "ИвГТЭ"	руб./Гкал	1 560,87	1 560,87	0,00
17	Прибыль (убытки)	тыс.руб.	-3 276,44	-1 368,51	1 907,93
18	Налог на прибыль	тыс.руб.			381,59
19	Чистая прибыль	тыс.руб.			1 526,34
20	Чистая прибыль + амортизация	тыс.руб.			1 971,21

Ориентировочные капитальные вложения на техническое перевооружение котельной №24 составят 7,0 млн. руб. без учета НДС. При этом простой срок окупаемости инвестиционного проекта составит 3,55 года.

**4.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.**

Совместная работа источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных отсутствует.

**4.5 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа.**

Переоборудование котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не планируется.

**4.6 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода.**

Перевод котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим не планируется.

**4.7 Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, поставляющими тепловую энергию в данной систем теплоснабжения на каждом этапе.**

**Оптимизация схемы теплоснабжения в р-не мкр. Авдотьино**

Выполнив анализ схемы теплоснабжения данного района, специалистами экспертной организации был рассмотрен вариант ее оптимизации. Предлагается переключение теплоснабжения потребителей котельных № 33 ОАО "ИвГТЭ" и ООО «Импульс» на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс».

Реализация инвестиционного проекта позволит:

- значительно снизить расходы в системе теплоснабжения города (на 30,46 млн.руб. в год);
- исключить из производственного процесса две котельные, переключив теплоснабжение потребителей на источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии (ИвГТЭЦ);
- улучшить экологическую ситуацию в районе.

**Технико-экономическое обоснование:****Таблица 4.3**

Наименование источника теплоснабжения	Отпуск от котельной, Гкал	НВВ на 1 Гкал	тариф от сетей ТГК, руб./Гкал	Разница в тарифе, руб.	Эффект в год, руб.
Котельная ООО «Импульс»	25382	1 674,24	968,77	705,47	17906239,54
Котельная № 33 ОАО "ИвГТЭ"	15908,14914	1758,11	968,77	789,34	12556938,44
					30 463 177,98

**Ориентировочные капитальные вложения:** 107091,109 тыс.руб. без учета НДС, из них:

- 73200,709 тыс.руб. – строительство и реконструкция ряда участков тепловых сетей;
- 15698,4 тыс.руб. – реконструкция Котельной № 33 ОАО "ИвГТЭ" под ЦТП;
- 18192 тыс.руб. – строительство ЦТП, для переключения потребителей Котельной ООО «Импульс» на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» .

**Годовой экономический эффект:** 30463,177 тыс.руб. без учета НДС

**Простой срок окупаемости инвестиционного проекта:** 3,51 года

Анализ представленного ТЭО свидетельствует об эффективности вложения инвестиций в данный проект.

### **Оптимизация схемы теплоснабжения в р-не Глинищево г. Иваново**

Выполнив анализ схемы теплоснабжения данного района, специалисты экспертной организации пришли к выводу о необходимости ее оптимизации. В связи с непосредственной близостью тепловых сетей от источников ОАО "ИСМА" и ООО "ТЭС" предлагается их объединение и исключение из схемы теплоснабжения котельной ОАО "ИСМА". В качестве базового источника принята котельная ООО "ТЭС" по причине более низкой себестоимости производства тепловой энергии.

#### Реализация инвестиционного проекта позволит:

- значительно снизить расходы в системе теплоснабжения города (на 7,7 млн.руб. в год);
- исключить из схемы теплоснабжения котельную, введенную в эксплуатацию 40 лет назад;
- модернизировать оборудование котельной ООО "ТЭС", привести в соответствие установленную мощность оборудования и присоединенную нагрузку потребителей.
- улучшить экологическую ситуацию в районе.

## Технико-экономическое обоснование:

Таблица 4.4

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	Существ. положение			после оптимизации (базовый источник - ООО "ТЭС")	Отклонение (7)- (6)
			ОАО "ИСМА"	ООО "ТЭС"	ВСЕГО		
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ</b>						
1	Выработка	Гкал	7 905,0	21 826,1	29 731,1	29 244,6	-486,5
2	Собственные нужды	Гкал	330,0	75,3	405,3	292,4	-112,9
	Собственные нужды (% от выработки)	%	4,2	0,3	1,4	1,0	-0,4
3	Отпуск	Гкал	7 575,0	21 750,8	29 325,8	28 952,2	-373,6
4	Потери	Гкал	579,0	3 273,5	3 852,5	3 478,9	-373,6
	Потери (% от отпуска)	%	7,6	15,0	13,1	12,0	-1,1
5	Реализация	Гкал	6 996,0	18 477,3	25 473,3	25 473,3	0,0
	<b>РАСХОДЫ</b>						
6	Топливо	тыс.руб.	4 107,24	11 823,64	15 930,88	14 130,19	-1 800,69
	газ	тыс. м3	1 115,7	3 211,8	4 327,5	3 838,4	-489,1
7	Электроэнергия	тыс.руб.	2 491,18	2 848,67	5 339,85	1 568,60	-3 771,25
		кВтч	464 901	630 946	1 095 847	347 426	-748 421
8	Водопотребление	тыс.руб.	58,53	3,32	61,85	28,42	-33,43
		тн	2 836	342	3 178	2 924	-254
9	Водоотведение	тыс.руб.	20,57	2,48	23,06	21,22	-1,84
		тн	2 836	342	3 178	2 924	-254
10	Оплата труда рабочих	тыс.руб.	1 050,00	1 697,42	2 747,42	984,50	-1 762,92



	численность ОПР	чел.	4,17	6,73	10,90	3,91	-6,99
11	Начисления на ФОТ	тыс.руб.	357,00	602,58	959,58	349,50	-610,08
12	Амортизация	тыс.руб.	0,00	1 926,49	1 926,49	4 820,60	2 894,11
13	Капитальный и текущий ремонты	тыс.руб.	381,96	976,93	1 358,89	732,18	-626,71
14	Прочие расходы	в тыс.руб.	587,09	1 745,12	2 332,21	1 986,83	-345,38
15	Всего расходов	тыс.руб.	9 053,57	21 626,65	30 680,23	24 622,04	-6 058,19
	Себестоимость 1 Гкал отпущенной тепловой энергии	руб./Гкал	1 294,11	994,29		966,58	
16	Прибыль (убытки)	тыс.руб.	-9 053,57	-21 626,65	-30 680,23	-24 622,04	6 058,19
17	Налог на прибыль	тыс.руб.					1 211,64
18	Чистая прибыль	тыс.руб.					4 846,55
19	Чистая прибыль + амортизация	тыс.руб.					7 740,66

**Ориентировочные капитальные вложения:** 45 000 тыс.руб. без учета НДС, из них:

-9 000 тыс.руб. – реконструкция ряда участков тепловых сетей;

-36 000 тыс.руб. – реконструкция котельной ООО "ТЭС"

**Годовой экономический эффект:** 7 740,66 тыс.руб. без учета НДС

**Простой срок окупаемости инвестиционного проекта:** 5,8 года

Полученный срок окупаемости проекта является допустимым в энергетической отрасли.

### **Оптимизация схемы теплоснабжения в р-не Рабочего поселка**

Выполнив анализ схемы теплоснабжения данного района, специалистами экспертной организации был рассмотрен вариант ее оптимизации. Предлагается переключение теплоснабжения потребителей котельных № 31 ОАО "ИвГТЭ", № 45 ОАО «ИвГТЭ» и ГОУ ВПО «Ивановский энергетический университет» на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс».

Реализация инвестиционного проекта позволит:

- значительно снизить расходы в системе теплоснабжения города (на 27,993 млн.руб. в год);
- исключить из производственного процесса три котельные, переключив теплоснабжение потребителей на источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии (ИвГЭЦ);
- улучшить экологическую ситуацию в районе.

**Технико-экономическое обоснование:****Таблица 4.5**

Наименование источника теплоснабжения	Отпуск от котельной, Гкал	НВВ на 1 Гкал	тариф от сетей ТГК, руб./Гкал	Разница в тарифе, руб.	Эффект в год, руб.
Котельная № 31 ОАО "ИвГТЭ"	10104,81	2005,07	968,77	1036,3	10471614,93
Котельная № 45 ОАО "ИвГТЭ"	866,387	5002,58	968,77	4033,81	3494843,462
Котельная ГОУ ВПО «Ивановский энергетический университет»	26803	1492,1	968,77	523,33	14026813,99
Итого:					27 993 272,38

**Ориентировочные капитальные вложения:** 33059,075 тыс.руб. без учета НДС из них:

- 10552,675 тыс.руб. – строительство и реконструкция ряда участков тепловых сетей;
- 9374,4 тыс.руб. – реконструкция Котельной № 31 ОАО "ИвГТЭ" под ЦТП;
- 5032 тыс.руб. – реконструкция Котельной № 45 ОАО "ИвГТЭ" под ЦТП;
- 8100 тыс.руб. – установка элеваторных узлов у потребителей котельной ГОУ ВПО «Ивановский энергетический университет» для переключения на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» .

**Годовой экономический эффект:** 27993,272 тыс.руб. без учета НДС

**Простой срок окупаемости инвестиционного проекта:** 1,18 года

Анализ представленного ТЭО свидетельствует об эффективности вложения инвестиций в данный проект.

**Оптимизация схемы теплоснабжения в р-не Сортировки г. Иваново**

Выполнив анализ схемы теплоснабжения данного района, специалисты экспертной организации пришли к выводу о необходимости ее оптимизации. При выборе вариантов оптимизации было выполнено более 10-ти теплогидравлических расчетов, результатом которых явилось определение ориентировочных капитальных вложений, необходимых для строительства и реконструкции тепловых сетей.

Наиболее эффективным вариантом оптимизации схемы теплоснабжения в р-не Сортировки г. Иваново является: отопление - подключение к котельной №23 отопительной нагрузки от РЖД, отопление кот. №18 - без изменений, ГВС - подключение к котельной №18 части нагрузки ГВС котельной РЖД, подключение к котельной ГОЦ остальной части нагрузки РЖД, кот.19-без изменения.

отопление - подключение к котельной №23 отопительной нагрузки от РЖД, отопление кот. №18 - без изменений, ГВС - подключение к котельной №18 части нагрузки ГВС котельной РЖД, подключение к котельной ГОЦ остальной части нагрузки РЖД, кот.19-без изменения.

Отопление:

Таблица 4.6

наименование работ	диаметр уч-ка, мм	длина, м по кан.	стоимость 1 п.м. (без учета НДС), тыс.руб.	Сумма, млн. руб. (без учета НДС)
новое строительство	400	210	31,2	6,6
	250	300	20,6	6,2
	200	50	16,2	0,8
перекладка	500	63	42,4	2,7
	400	230	31,2	7,2
	300	490	24,5	12,0
	250	130	20,6	2,7
	200	75	16,2	1,2
<b>Всего (ср. знач.)</b>	<b>314,6</b>	<b>1548</b>	<b>-</b>	<b>39,3</b>

ГВС:

Таблица 4.7

наименование работ	диаметр уч-ка, мм	длина, м	стоимость 1 п.м. (без учета НДС), тыс.руб.	Сумма, млн. руб. (без учета НДС)
новое строительство	100	80	8,7	0,7
	125	193	9,5	1,8
	150	200	10,8	2,2
	100/80	170	8,7	1,5
перекладка	125/100	447	9,5	4,2

---

	150	88	10,8	1,0
	80*1	412	7,3	3,0
<b>Всего</b>	-		-	<b>14,4</b>

Суммарные капитальные вложения по 5-му варианту (новое строительство и реконструкция тепловых сетей: 53,7 млн.руб. (без учета НДС)).

## Технико-экономическое обоснование:

Таблица 4.8

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	Существ. положение					После оптимизации				Отклонение (12)-(8)
			кот.23	кот.18	кот. ГОЦ	кот. РЖД	ВСЕГО	кот.23	кот.18	кот. ГОЦ	ВСЕГО	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	<b>ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ</b>											
1	Выработка	Гкал	40 248,5	4 648,6	3 505,9	72 620,0	121 023,1	96 249,9	8 684,0	7 267,3	112 201,2	-8 821,9
2	Собственные нужды	Гкал	395,1	80,9	106,2	4 217,0	4 799,2	962,5	86,8	72,7	1 122,0	-3 677,1
	Собственные нужды (% от выработки)	%	1,0	1,7	3,0	5,8	4,0	1,0	1,0	1,0	1,0	
3	Отпуск	Гкал	39 853,4	4 567,7	3 399,7	68 403,0	116 223,9	95 287,4	8 597,1	7 194,6	111 079,2	-5 144,7
4	Потери	Гкал	4 220,4	285,3	0,0	0,0	4 505,8	4 472,2	406,0	113,6	4 991,9	486,1
	Потери (% от отпуска)	%	10,6	6,2	0,0	0,0	3,9	4,7	4,7	1,6	4,5	0,6
5	Реализация	Гкал	35 633,0	4 282,4	3 399,7	68 403,0	111 718,1	90 815,2	8 191,1	7 081,0	106 087,3	-5 630,8
	<b>РАСХОДЫ</b>											
6	Топливо	тыс.руб.	20 074,07	2 397,52	1 954,58	43 553,23	67 979,40	45 529,02	4 124,59	3 528,95	53 182,56	-14 796,84
	газ	тыс. м3	5 569,9	662,5	528,3	12 168,2	18 928,9	12632,8	1139,8	953,8	14726,4	-4202,5
7	Электроэнергия	тыс.руб.	3 844,84	319,01	232,25	6 867,55	11 263,65	5 035,88	454,35	378,76	5 868,99	-5 394,66
		кВтч	873 011	72 434	52 940	1 731 694	2 730 079	1 143 449	103 166	86 335	1 332 950	-1 397 129
8	Водопотребление	тыс.руб.	64,24	8,67	4,27	210,39	287,57	186,73	14,70	7,66	209,09	-78,48
		тн	3 311	512	405	19 961	24 189	9 625	868	727	11 220	-12 969
9	Водоотведение	тыс.руб.	24,23	3,75	2,82	103,50	134,30	70,44	6,36	5,76	82,56	-51,74
		тн	3 311	512	356	13 068	17 247	9 625	868	727	11 220	-6 027

10	Оплата труда рабочих	тыс.руб.	4 164,70	1 556,55	1 340,14	6 187,96	13 249,36	4 164,70	1 556,55	1 340,14	7 061,39	-6 187,97
	численность ОПР	чел.	15,56	6,45	5,32	24,55	51,87	15,56	6,45	5,32	27,33	-24,55
11	Начисления на ФОТ	тыс.руб.	1 416,00	529,23	351,12	2 116,28	4 412,63	1 416,00	529,23	351,12	2 296,35	-2 116,28
12	Амортизация	тыс.руб.	1 037,67	796,70	14,96	954,52	2 803,85	12 685,07	1 828,68	1 510,00	16 023,75	13 219,90
13	Капитальный и текущий ремонты	тыс.руб.	3 657,82	366,12	172,32	583,57	4 779,83	2 714,49	337,66	342,99	3 395,14	-1 384,69
14	Прочие расходы	в тыс.руб.	14 117,44	1 649,97	58,58	11 213,74	27 039,73	29 567,07	2 443,44	107,38	32 117,89	5 078,16
15	Всего расходов	тыс.руб.	48 401,02	7 627,51	4 131,04	71 790,74	131 950,31	101 369,40	11 295,56	7 572,76	120 237,72	-11 712,59
	Себестоимость 1 Гкал отпущенной тепловой энергии	руб./Гкал	1 214,48	1 669,86	1 215,10	1 049,53		1 063,83	1 313,87	1 052,56		
16	Прибыль (убытки)	тыс.руб.	-48 401,02	-7 627,51	-4 131,04	-71 790,74	-131 950,31	-101 369,40	-11 295,56	-7 572,76	-120 237,72	11 712,59
17	Налог на прибыль	тыс.руб.										2 342,52
18	Чистая прибыль	тыс.руб.										9 370,07
19	Чистая прибыль + амортизация	тыс.руб.										22 589,97

**Ориентировочные капитальные вложения:** 179 800 тыс.руб. без учета НДС, из них:

- 53 800 тыс.руб. – строительство и реконструкция ряда участков тепловых сетей отопления и ГВС;
- 126 000 тыс.руб. – реконструкция котельных №18, 23, РЖД.

**Годовой экономический эффект:** 22 589,97 тыс.руб. без учета НДС

**Простой срок окупаемости инвестиционного проекта:** 8 лет

### **Оптимизация схемы теплоснабжения в м. Лесное г. Иваново**

Централизованная система теплоснабжения данного района представляет собой совокупность двух источников тепловой энергии и теплотребляющих установок потребителей, технологически соединенных тепловыми сетями. В настоящее время котельные №3 и №17 работают в общую тепловую сеть, подпитка тепловых сетей осуществляется от котельной №17. В качестве теплоносителя применяется горячая вода, которая используется для отопления и горячего водоснабжения потребителей.

В качестве варианта по оптимизации предлагается объединение котельных №3 и №17 ОАО «ИвГТЭ» с техническим перевооружением котельной №3 (под ЦТП) и реконструкцией котельной №17. После проведения реконструкции предполагается работа котельной №17 в автоматическом режиме.



## Технико-экономическое обоснование:

Таблица 4.9

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	существ. полож. кот.3	существ. полож. кот.17	всего - существ.полож.	после объединения и тех. перевооружения	Отклон. (7)-(6)
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ</b>						
1	Выработка	Гкал	2 771,0	1 458,8	4 229,8	4 376,2	146,3
2	Собственные нужды	Гкал	33,1	45,1	78,1	34,3	-43,8
	Собственные нужды	%	1,2	3,1	1,8	0,8	-1,1
3	Отпуск	Гкал	2 738,0	1 413,7	4 151,7	4 341,9	190,2
4	Потери	Гкал	1 006,9	202,6	1 209,5	1 399,7	190,2
	Потери	%	36,8	14,3	29,1	32,2	3,1
5	Реализация	Гкал	1 731,1	1 211,1	2 942,2	2 942,2	0,0
	<b>РАСХОДЫ</b>						
6	Топливо	тыс.руб.	993,74	543,82	1 537,6	1 502,47	-35,1
	газ	тыс. м3	392,4	214,8	607,2	593,3	-13,9
7	Электроэнергия	тыс.руб.	131,67	188,53	320,2	288,19	-32,0
		кВтч	46 040,0	65 920,0	111 960,0	100 764,0	-11 196,0
8	Водопотребление	тыс.руб.	4,69	2,87	7,6	3,67	-3,9
		тн	634,1	388,8	1 022,9	496,244	-526,6
9	Водоотведение	тыс.руб.	1,95	1,86	3,8	0,00	-3,8
		тн	353,870	337,7	691,6	0,0	-691,6
10	ФОТ	тыс.руб.	1 073,14	1 086,22	2 159,4	107,60	-2 051,8
11	Начисления на ФОТ (26%+0,2%)	тыс.руб.	277,38	280,76	558,1	28,19	-529,9
12	Капит. и текущ. ремонты	тыс.руб.	122,46	150,82	273,3	49,75	-223,5

13	Всего эксплуатационные расходы	тыс.руб.	2 605,03	2 254,87	4 859,90	1 979,87	-2 880,03
----	--------------------------------	----------	----------	----------	----------	----------	-----------

**Ориентировочные капитальные вложения:** 25 250 тыс.руб. без учета НДС

**Годовой экономический эффект за счет снижения эксплуатационных расходов:**

2880,03 тыс.руб. без учета НДС

**Простой срок окупаемости инвестиционного проекта:** 8,77 лет

**Оптимизация схемы теплоснабжения в р-не Котельной ООО "Альянс-Профи" и Котельной ОАО "Ивхимпром".**

Выполнив анализ схемы теплоснабжения данного района, специалистами экспертной организации был рассмотрен вариант ее оптимизации. Предлагается переключение теплоснабжения потребителей котельных ООО "Альянс-Профи", ОАО "Ивхимпром" на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс».

Реализация инвестиционного проекта позволит:

- значительно снизить расходы в системе теплоснабжения города (на 18,979 млн.руб. в год);
- исключить из производственного процесса две котельные, переключив теплоснабжение потребителей на источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии (ИвТЭЦ);
- улучшить экологическую ситуацию в районе.

**Технико-экономическое обоснование:****Таблица 4.10**

Наименование источника теплоснабжения	Отпуск от котельной, Гкал	НВВ на 1 Гкал	тариф от сетей ТГК, руб./Гкал	Разница в тарифе, руб.	Эффект в год, руб.
ООО "Альянс-Профи"	13160,88	2 280,48	968,77	1 311,71	17 263 257,90
ОАО "Ивхимпром"	8 576,80	1 168,91	968,77	200,14	1 716 560,75
Итого:					18 979 818,66

**Ориентировочные капитальные вложения:** 53947,017 тыс.руб. без учета НДС из них:

- 32047,017 тыс.руб. – строительство и реконструкция ряда участков тепловых сетей;
- 21900 тыс.руб. – установка элеваторных узлов у потребителей котельных ООО "Альянс-Профи" и ОАО "Ивхимпром" для переключения на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс».

**Годовой экономический эффект:** 18979,818 тыс.руб. без учета НДС

**Простой срок окупаемости инвестиционного проекта:** 2,84 года.

Анализ представленного ТЭО свидетельствует об эффективности вложения инвестиций в данный проект.

**Оптимизация схемы теплоснабжения в р-не Котельной ООО "ТДЛ Энерго" и котельной № 35 ОАО "ИвГТЭ"**

Выполнив анализ схемы теплоснабжения данного района, специалистами экспертной организации был рассмотрен вариант ее оптимизации. Предлагается переключение теплоснабжения потребителей котельных ООО "ТДЛ Энерго", котельной № 35 ОАО "ИвГТЭ" на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс».

Реализация инвестиционного проекта позволит:

- значительно снизить расходы в системе теплоснабжения города (на 38,987 млн.руб. в год);
- исключить из производственного процесса две котельные, переключив теплоснабжение потребителей на источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии (ИвГТЭЦ);
- улучшить экологическую ситуацию в районе.

**Технико-экономическое обоснование:****Таблица 4.11**

Наименование источника теплоснабжения	Отпуск от котельной, Гкал	НВВ на 1 Гкал	тариф от сетей ТГК, руб./Гкал	Разница в тарифе, руб.	Эффект в год, руб.
ООО "ТДЛ Энерго"	31554,98	1 912,73	968,77	943,96	29 786 638,92
Котельная № 35 ОАО "ИВГТЭ"	3656,1831	3485,16	968,77	2516,39	9 200 382,50
Итого:					38 987 021,42

**Ориентировочные капитальные вложения:** 87645,424 тыс.руб. без учета НДС из них:

- 59373,424 тыс.руб. – строительство и реконструкция ряда участков тепловых сетей;
- 28272 тыс.руб. – строительство ЦТП, для переключения потребителей Котельной ООО "ТДЛ Энерго" на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» .

**Годовой экономический эффект:** 38987,021 тыс.руб. без учета НДС

**Простой срок окупаемости инвестиционного проекта:** 2,25 года.

Анализ представленного ТЭО свидетельствует об эффективности вложения инвестиций в данный проект.

**Оптимизация схемы теплоснабжения в р-не Котельных ООО "Тепловые энергетические системы" , ОАО "Ивановоглавснаб" и ЗАО "ИСМА"**

Выполнив анализ схемы теплоснабжения данного района, специалистами экспертной организации был рассмотрен вариант ее оптимизации. Предлагается переключение теплоснабжения потребителей котельных ООО "Тепловые энергетические системы", ОАО "Ивановоглавснаб" и ЗАО "ИСМА" на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс».

Реализация инвестиционного проекта позволит:

- значительно снизить расходы в системе теплоснабжения города (на 3,068 млн.руб. в год);
- исключить из производственного процесса три котельные, переключив теплоснабжение потребителей на источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии (ИвТЭЦ);
- улучшить экологическую ситуацию в районе.

**Технико-экономическое обоснование:****Таблица 4.12**

Наименование источника теплоснабжения	Отпуск от котельной, Гкал	НВВ на 1 Гкал	тариф от сетей ТГК, руб./Гкал	Разница в тарифе, руб.	Эффект в год, руб.
ООО "Тепловые энергетические системы"	7 262	1 104,70	968,77	135,93	987 148,28
ОАО "Ивановоглавснаб"	99,00	2 232,20	968,77	1 263,43	125 079,57
ЗАО "ИСМА"	2534,185	1 740,60	968,77	771,83	1 955 960,01
Итого:					3 068 187,86

**Ориентировочные капитальные вложения:** 96491,333 тыс.руб. без учета НДС

**Годовой экономический эффект:** 3068,187 тыс. руб. без учета НДС

**Простой срок окупаемости инвестиционного проекта:** более 30 лет

Анализ представленного ТЭО свидетельствует об неэффективности вложения инвестиций в данный проект.



**Оптимизация схемы теплоснабжения в р-не Котельной ЗАО «Железобетон»**

Выполнив анализ схемы теплоснабжения данного района, специалистами экспертной организации был рассмотрен вариант ее оптимизации. Предлагается переключение теплоснабжения потребителей котельной ЗАО "Железобетон" на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс».

Реализация инвестиционного проекта позволит:

- значительно снизить расходы в системе теплоснабжения города (на 9,196 млн.руб. в год);
- исключить из производственного процесса котельную, переключив теплоснабжение потребителей на источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии (ИвТЭЦ);
- улучшить экологическую ситуацию в районе.

**Технико-экономическое обоснование:****Таблица 4.13**

Наименование источника теплоснабжения	Отпуск от котельной, Гкал	НВВ на 1 Гкал	тариф от сетей ТГК, руб./Гкал	Разница в тарифе, руб.	Эффект в год, руб.
ЗАО «Железобетон»	9 734	1 913,53	968,77	944,76	9 196 530,03

**Ориентировочные капитальные вложения:** 69204,0 тыс.руб. без учета НДС из них:

- 65460,0 тыс.руб. – строительство и реконструкция ряда участков тепловых сетей;

- 3744,0 тыс.руб. – реконструкция Котельной ЗАО «Железобетон» под ЦТП.

**Годовой экономический эффект:** 9196,530 тыс.руб. без учета НДС

**Простой срок окупаемости инвестиционного проекта:** около 7,5 лет.

Анализ представленного ТЭО свидетельствует об эффективности вложения инвестиций в данный проект.

**Предложение по переводу потребителей с открытого водоразбора на закрытый**

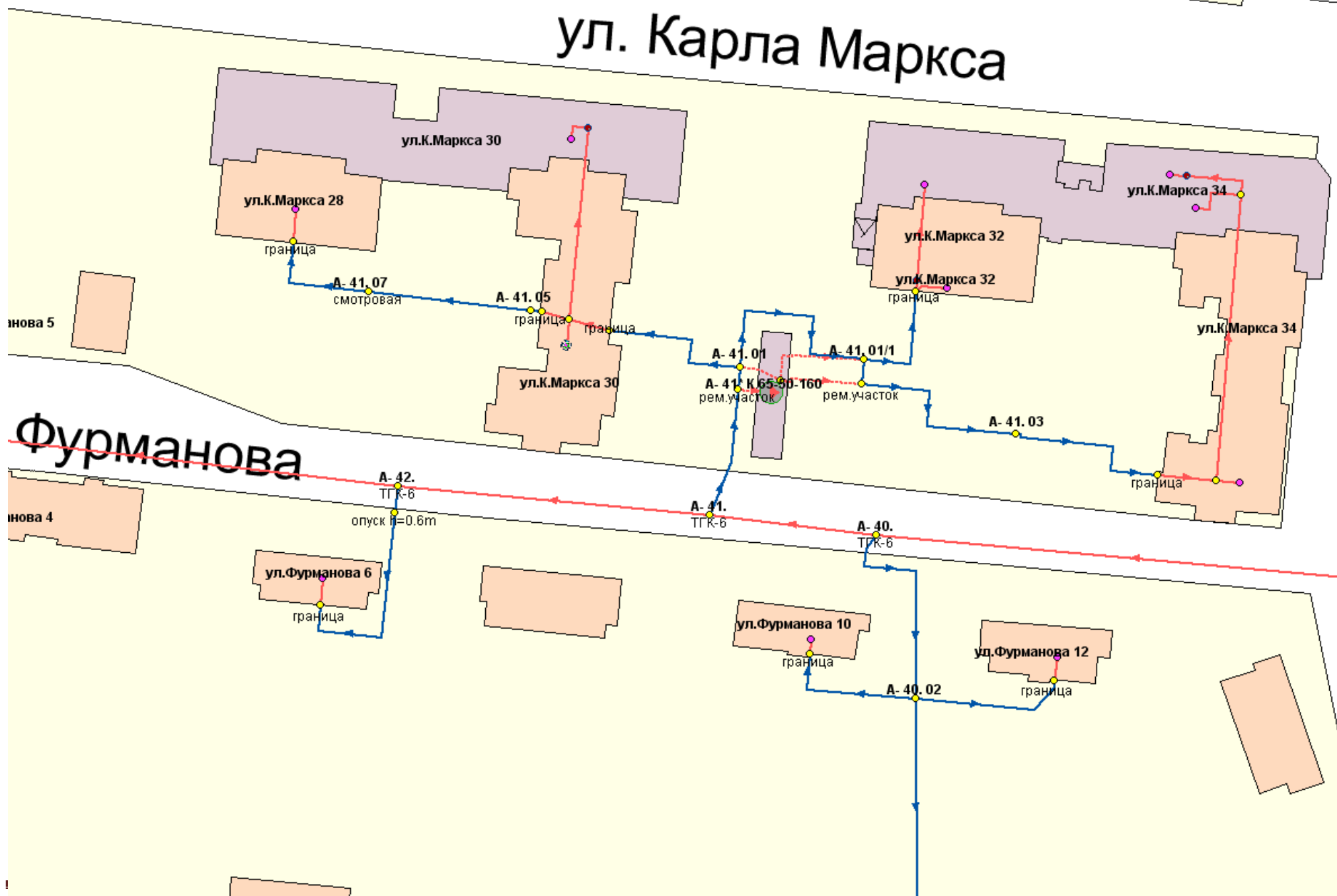
В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 417-ФЗ статья 29 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» с 1 января 2013 года будет дополнена частями 8 и 9 следующего содержания:

«8. С 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

9. С 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.»

Учитывая вышеизложенное, а также преобладание в городе Иваново открытой системы теплоснабжения, в перспективе необходимо разработать общегородскую программу по переводу потребителей с открытого водоразбора на закрытый (с использованием теплообменного оборудования в ИТП или ЦТП) и выполнить актуализацию данного документа. При этом организация закрытой системы теплоснабжения потребует комплексного подхода (привлечения ОАО «Водоканал», всех теплоснабжающих, электросетевых, управляющих и прочих организаций города), а также значительных финансовых средств.

В качестве примера специалистами экспертной организации было выполнено сравнительное технико-экономическое обоснование организации закрытой схемы горячего водоснабжения потребителей относительно открытой схемы, прилагаемое ниже. Объект для анализа – группа жилых домов, расположенных по ул.Карла Маркса д.28,30,32,34.



**СРАВНИТЕЛЬНОЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ****организации закрытой схемы ГВС потребителей**

1 вариант - устройство ЦТП для обеспечения горячей водой нескольких объектов (К.Маркса 28,30,32,34)

2 вариант - устройство ИТП на объектах теплopotребления (К.Маркса 28,30,32,34) – 4 ед.

**Таблица 4.14**

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	сущест. полож. - открытая схема теплоснаб ж.	после реализации		сравни е 1 вар. с сущест. полож. (5)-(4)	сравни е 2 вар. с сущест. полож. (6)-(4)
				1 вар.	2 вар.		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>							
1	Норм. потери в т/тр ГВС (от ЦТП до ТП)	Гкал	0,0	56,7	0,0	56,7	0,0
2	Норм. потери в т/тр ГВС (от ЦТП до ТП)	тн	0,0	27,2	0,0	27,2	0,0
3	Реализация теплоносителя на нужды ГВС	м3	12 669,8	12 669,8	12 669,8	0,0	0,0
4	Электроэнергия (ЦТП/ИТП)	кВтч	0,0	11 372,4	19 712,2	11 372,4	19 712,2
<b>РАСХОДЫ</b>							
5	Увеличение потерь ТЭ в системе вследствие ее перевода с темп. графика 150/70 с изломом 60гр.С на темп. график 150/70 с изломом 70гр.С	тыс.руб.	0,0	3,6	3,6	3,6	3,6
6	Покупка тепловой энергии (для компенсации потерь от ЦТП)	тыс.руб.	0,0	44,3	0,0	44,3	0,0
7	Покупка теплоносителя (для компенсации норм. потерь от ЦТП)	тыс.руб.	0,0	0,3	0,0	0,3	0,0
8	Электроэнергия (ЦТП/ИТП)	тыс.руб.	0,0	48,7	84,4	48,7	84,4
9	Теплоноситель (для реализации)	тыс.руб.	287,6	133,5	133,5	-154,1	-154,1
10	Обслуживание (ЦТП/ИТП)	тыс.руб.	0,0	48,3	96,6	48,3	96,6
11	Обслуживание т/тр ГВС (от ЦТП до ТП)	тыс.руб.	0,0	13,5	0,0	13,5	0,0
12	Амортизация (ЦТП/ИТП/допол.т/тр)	тыс.руб.	0,0	309,5	506,9	309,5	506,9
13	Капитальный и текущий ремонт (ЦТП/ИТП/допол.т/тр)	тыс.руб.	0,0	124,3	0,0	124,3	0,0
14	Всего расходов	тыс.руб.	287,6	726,0	825,0	438,4	537,4
15	Всего расходов без амортизации	тыс.руб.	287,60	416,52	318,12	128,92	30,52
<b>Ориентировочные капитальные вложения:</b>							
организация ЦТП+строит-во т/с ГВС (1 вариант)		3500		тыс.руб. без НДС			
организация ИТП (2 вариант) - 4 ед.		3548		тыс.руб. без НДС			

Ниже представлена сводная таблица предложений по оптимизации схемы теплоснабжения г. Иваново.

Таблица 4.15

№ п.	Наименование инвестиционного проекта	Реализация проектов по годам							Ориентировочные финансовые потребности, тыс. руб. без НДС	Расчетный простой период окупаемости инвестиционных проектов (лет)
		2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Техническое перевооружение котельной № 10 ОАО "ИвГТЭ"					+			7 000	6,27
2	Техническое перевооружение котельной № 24 ОАО "ИвГТЭ"						+		7 000	3,55
3	Оптимизация схемы теплоснабжения в р-не мкр. Авдотьино					+			107 091	3,51
4	Оптимизация схемы теплоснабжения в р-не Глинищево			+					45 000	5,8
5	Оптимизация схемы теплоснабжения в р-не Рабочего поселка						+		33 059	1,18
6	Оптимизация схемы теплоснабжения в р-не Сортировки						+		179 800	8

7	Оптимизация схемы теплоснабжения в м. Лесное					+			25 250	8,77
8	Оптимизация схемы теплоснабжения в р-не Котельной ООО "Альянс-Профи" и Котельной ОАО "Ивхимпром".						+		53 947	2,84
9	Оптимизация схемы теплоснабжения в р-не Котельной ООО "ТДЛ Энерго" и котельной № 35 ОАО "ИвГТЭ"						+		87 645	2,25
10	Оптимизация схемы теплоснабжения в р-не Котельной ЗАО «Железобетон»						+		69 204	7,5
11	Перевод потребителей с открытого водоразбора на закрытый	необходима разработка комплексной общегородской программы								
12	Итого:								614 996	

#### **4.8 Решения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей.**

Перспективная установленная тепловая мощность по каждому источнику теплоснабжения с указанием сроков ввода в эксплуатацию основного оборудования представлена в пункте 2.4 данного документа.

#### **4.9 Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, устанавливаемый для каждого этапа, и оценку затрат при необходимости его изменения.**

По данным полученным от ресурсоснабжающих организаций г. Иваново ниже приведены фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети по источникам теплоснабжения г. Иваново.

Температурный график 150/70 со срезкой 60 °С используется на ИвТЭЦ-2 и ИвТЭЦ-3.

Температурный график 95/70 °С используется на следующих источниках теплоснабжения: Котельная №2,3,17,10,18,24,25,30,41,43,44,45,46 ОАО «ИвГТЭ», котельная ООО «Теплоснаб-2010», котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная 98 Дивизии ВДВ), котельная ФГУ Ивановская база хранения ресурсов МВД РФ, котельная ОАО «ИСМА», котельная ООО «ТЭС», котельная ЗАО «ИФАКТ», котельная ОАО «Газпромнефть-Ярославль», котельная ОАО «Ивановоглавснаб», котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (военный городок №54), котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Суздальская), котельная ОАО «ИМЗ» (Ивановский маргариновый завод), котельная ООО «Декоративные культуры».

Температурный график 105/70°С используется на котельной ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная № 42), котельной АО «Водоканал»).

Температурный график 105/70 со срезкой 60 °С используется на котельной №37 ОАО «ИвГТЭ».

Температурный график 105/70 со срезкой 65 °С используется на котельной №23 ОАО «ИвГТЭ».

Температурный график 105/70 со срезкой 70 °С используется на котельной №35 ОАО «ИвГТЭ».

Температурный график 130/70 со срезкой 70 °С используется на котельной №19 ОАО «ИвГТЭ».

Температурный график 150/70 используется на котельной №39 ОАО «ИвГТЭ».



## 5 Решения по строительству и реконструкции тепловых сетей

### 5.1 Решения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Строительство и реконструкция тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, не планируется.

### 5.2 Решения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах города Иваново под жилищную, комплексную или производственную застройку.

В соответствии с техническими условиями на подключение, выданными теплоснабжающими организациями – ОАО «Ивгортеплоэнерго» и ИФ ОАО «ТГК-6», в ближайшей перспективе к тепловым сетям от ИвТЭЦ 2 и ИвТЭЦ 3 ожидается подключение следующих объектов:

*Технические условия, выданные ОАО «Ивгортеплоэнерго»:*

Таблица 5.1

№ п.	№ ТУ	Кому выданы	Объект	Сум.нагрузк а, Гкал/ч	Точка подключения
1	1943	Компания БОСС	9-ти эт. дом-пристройка к дому 10 по ул.Велижская	0,2	В-125.18
2	1618	Дунский В.Ф., БрюхановМ.Б.	4-х этаж.здание администр.- торгового назначения с переходом в существующее здание по ул.Кр.Армии,15а	0,063	В-24.13
3	1635	ИП Белкина Т.В.	теплоснабжение 10-ти этаж.жилого дома,пристройки с магазином, проектируемого между секциями дома №12 по ул.Велижской	0,2	сущ.элеватор
4	1653	МУЗ"Горбольница №3"	кап.ремонт систем теплоснабжения 2-х корпусов: стационар и взрослая поликлиника ул.Постышева,57/3	доп.-1,546	существующая
5	1702	ООО"Строительна я компания "Атлант-Иваново"	многоэтаж.жилой дом на углу улиц Герцена-Менделеева	1,811	Н.О.в районе д17 по ул.Герцена
6	1711	ООО "Газтекс"	культурно-бытовое здание по пр.Ленина,20а	0,744	А-96.06

7	1717	ООО "Строй-Бизнес"	теплоснабжение многоэтаж.высотного жилого дома по ул.Боевиков-Тимирязева с 2-мя 2-х этаж.пристройкаи-здания соцкультбыта	1,58	В-69.48
8	1761	ООО "Алеша"	два здания автотехцентра по ул.Лежневская,199	0,76	Д-114/1.09
9	1771	ООО Фирма "Россы"	2-я очередь ТЦ "Петровский" ул.Смирнова-Красногвардейская	0,375	А-86.12
10	1772	ООО "Рента-Строй"	6-ти этаж.офисное здание по ул.Красногвардейская	0,235	А-86.20
11	1786	ОАО РСУ "Пищерем-Строймонтаж"	Админстр.-бытовой корпус по ул.1-я Полевая,85	0,042	Н.О. на т/тр от Д-120,01 до Д-120,03
12	1788	ООО "Вектор"	помещения подземного автопаркинга во 2-й очереди жилого дома по ул.Б.Комсомольской	0,3454	т.подк.по месту
13	1793	ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Ив.обл.	административное здание по ул.Ташкенская,104а	0,202	Н.О. между Д-65.02 и Д-65.04
14	1794	ИП Крайнова и Лабазин	реконструкция сущ-го здания с надстройкой и пристройкой по пер.Посадский,4	0,5522	сущ.элеватор
15	1801	ОАО "ИвДСК"	строит-во 3-й очереди ж/д с офисами на 1-м этаже ул.Кузнечная,38	0,9724	В-27.28
16	1808	ООО "Нейрософт"	администр.здание со складскими помещениями и мастерскими по ул.Воронина,5	0,095	Д-66.55
17	1810	Брюханов М.Б.	Реконструкция с надстройкой 2-го этажа ул.Смирнова,9	0,041	А-86.16
18	1860	МЧС России	строит-во 200 кварт.ж/д по ул.Отдельная	1,599	Н.О. на т/тр от Д-116 до ЦТП №68
19	1863	ИП Самсонова Т.В.	Реконструкция сущест-во нежилого помещения под офис и магазин с 2-мя пристройками по пр.Ленина,63 (вынос т/тр)	доп.-0.11	1)сущ.элеватор 2)уточ. при проект.
20	1864	МУЗ 1-я город.больница	Корпус №5 с пристройкой и отапливаемым подвалом	0,15159	сущ.элеватор
21	1868	ООО "Гелион-Промпроект"	адинистр.здание с рестораном на тер-рии фабрики "БИМ" со стороны ул.Зверева	0,357	В-31.09

22	1869	МУЗ 1-я город.больница	подключения вентиляции в помещении баклаборатории( корп.№3) ул.П.Коммуны	0,044	сущ.элеватор
23	1870	МУЗ 1-я город.больница	подключения вентиляции в помещении флюорограф-го кабинета в пол-ке ул.Кр.Зорь,17/15	0,0109	сущ.элеватор
24	1871	ООО "ИМК-А"	комплекс зданий на тер-рии меланж-го комб.(Лит. А,Б,В,Г,Д,Е,Ж)	1,23	С-53 или С-53.01
25	1873	Абрамов А.А.	теплоснабжения зданий по ул.Дзержинского,12(Лит.Ж,Ж 1,Д)	0,015932	В-61.07 или сущ.элев. В д.12
26	1874	Рудковский В.В.	производственное здание ул.Тимирязева,1	0,09214	В-64.18
27	1878	МУЗ "Центр восстан.медицины и реабилитации"	увеличение тепловой нагрузки ул.Велижская,70а	доп-0.0825	существующая
28	1883	ООО "Офис- центр"	капитальный ремонт здания ул.Степанова,17	доп.-0.037	сущ.элеватор
29	1885	ООО"Славянский Дом иКо"	Жилой дом с офисами по ул.6-я Меланжевая,6	0,1042	Н.О.между С- 52.04 и С-52.06
30	1886	ОГОУ ДОД СДЮШОР №8 "Спартак"	подключение вентиляции в спорткорпусе пр.Торфмаша,3	0,361	сущ.элеватор
31	1888	ПК "Комплекс"	торгово-офисный центр по ул.Бубнова у д.44	0,64	А-11.28
32	1894	ООО "Оригинал"	теплоснабжение существ. помещ.,являющихся частью здания пр.Ленина,20а под магазин	0,003461	сущ.элеватор
33	1901	ОАО"Ив.торговый комплекс"	здание навесов Б.Хмельницкого,36	0,04434	Н.О.на надзем.тр
34	1902	Регилиозная организация "Свидетели Иеговы"	теплоснабжение цокольного этажа ул.Тимирязева,55	0,063	сущ.элеватор
35	1903	ООО"Автожидкос ти"	теплоснабж.проект.складског о комплекса, с отапливаемыми подвальными помещениями в районе д.35 по ул.Домостроителей	0,1351	Д-15.02
36	1904	ООО "Техно-Н"	теплоснабжение проектируемого здания автотехцентра "Рено" на ул.Ташкенской-Воронина	0,1953	Н.О.между Д-68.02 и Д- 68.04
37	1906	Ив.Вознесенская и Кинешемская Епархия	Храм "Прибавления ума" ул.Калинина,у дома 50	0,0242	Н.О.на вводе к д.50 по Калинина

38	1908	ООО "Деметра"	организация ИТП для помещений ООО"Деметра" пр.Ленина,38 с выделением ВСО помещений	0,022	сущ.элеватор
39	1909	ООО "Компания "Чистый город"	теплоснабжение проектируемого 2-х этаж.здания со встроенным хоз.блоком для хранения транспорт.средств и оборудования по ул.Профессиональная	0,0505	Д-92.06
40	1914	Ив.энергоколледж	гараж на тер-рии здания энергоколледжа ул.Ермака,41 (Лит.А15)	0,018506	В-64.28
41	1915	ООО "Коралл 07"	здание с предприятием общественного питания и размещение бытового обл. ул.Кудряшова, у д.80	0,5259	Н.О. между Д-54.11 и Д-54.13
42	1916	ОАО "ИвГТЭ"	Строит-во теплотрассы и орган-я ЦТП для переключения теплоснабж. потребителей от кот.№34,6 на тепловые сети ИФ ОАО "ТГК-6"	4,7524	С-43.12
43	1918	ИП Рыбин А.Е.	здание обществ-торгового центра по пр.Текстильщиков,10а (две очереди)	0,377	Д-105
44	1919	ООО "Стройтэк"	10-ти этаж.жилая секция с офисными помещ.на 1-м этаже на пересечении ул.2-й Полевой и 1-й Полетной	0,278	Н.О.от Д-135.01 до НС Лазарева,6
45	1920	ООО"Солекс"	подключение гвс в офисном здании по 10 Августа,64/19	0,0008	сущ.элеватор
46	1925	Копнышев С.Б.	Реконструкция здания "Гранд-Клуба" по ул.Кр.Армии,д.2 9С выносом т/тр от А-99.12 до д.4/2 по ул.Кр.Армии)	доп.-0.064	А-99.12
47	1926	ГУЗ "Ив.областная станция переливания крови"	подключение вентиляции в помещениях производственного корпуса и в бактериологической лаборатории донорского корпуса: ул.П.Коммуны,5а	0,07124	существующие элеваторные узлы
48	1927	ОГУ "Управление административными зданиями"	Капитальный ремонт д.№26 по пр.Ленина под Приемную президента РФ	0,115	1)А-96.06-врезка в.д2 по ул.Крутицкая); 2)Н.О.(ТК) между А-96.04 и А-96.06

49	1929	ООО "Олимп-Строй"	теплоснабжение проектируемой автомойки по ул.2-я Земледельческая	0,133	Д-132
50	1930	Управление образования Администрации г.Иваново Ивановской обл.	капитальный ремонт существующего здания детского сада на 75 мест по ул.Велижская,53	0,156	существующая
51	1931	ООО "Сортировка"	теплоснабжение проектируемой автомойки по ул.Лежневской	0,01905	новая ТК от В-125.06 до д.10 по пер.Алексеевскому
52	1932	ООО "Альфастрой"	подключение 2-х эт.помещ-магазины и офисы в жилом доме по ул.Профсоюзная (литер 1)	0,429	1)С-15.03 2)С-11.15
53	1935	Жеглов А.А.	здание кафе по ул.Громобоя,19б	0,0707	А-36.25
54	1937	УФСИН ФБУ "Следственный изолятор №1"	подключение гвс на объекты учреждения "Следственный изолятор №1"	1,2084	существующий ТП
55	1938	УФСИН ФБУ "Исправительная колония №7"	переключение системы теплотребления объектов на централизованное теплоснабжение ул.Болотная,12	3,16838	НС №19 по ул.Косарева,9 (тр. "Следственного изолятора")
56	1939	ООО "Славянский дом"	реконструкция объекта незавершенного строительства - 3-х эт.многоквартирный жилой дом гостиничного типа с эл.плитами по пр.Текстильщиков, у д.3б	0,1239	Д-33.12
57	1941	ООО "Ангар-М"	подключение встроенно-пристроенных нежилых помещений в жилых домах (литер А и Б) по ул.Колотилова и ул.Пролетарская	0,115	1)новая ТК на выносимых т/с от С-8.01 2)новая ТК от С-8.01 до д.42 по ул.Колотилова
58	1942	Управление судебного департамента по Ив.обл.	подключение вентиляции в помещениях здания Советского районного суда по ул.10-й Проезд,32	0,217	существующий ТП
59	1943	ООО "Компания БОСС"	многоэтажная жилая пристройка по ул.Белорossoва,1 с магазином на 1-м этаже	0,162495	В-124.53/1
60	1945	ЗАО "Струна"	нежилое здание многоцелевого назначения по ул.Смирнова,74	доп.-0.3742	В-13.01

61	1946	ООО "Южный Олимп"	общественное здание по пр.Текстильщиков, у д.117б	0,312	новая ТК от Д-93.37 до д.115 по пр.Текстильщицков
62	1947	ООО "Промстройресурс"	реконструкция нежилого здания по пр.Ленина,43	доп-0.0662	В-55.01
63	1948	ИП Кириллов А.С.	проектируемое здание общественного питания с магазином по ул.Ташкентская, между д.7 и д.11	0,021654	В-122.17
64	1949	ИП Кириллов А.С.	здание кафе по Кохомскому шоссе,у д.7	0,086544	Д-18.22
65	1950	Арутюнян Г.Ю.	административно-производственное здание по ул.Жиделева,3	0,1762	В-51.10
66	1951	ООО "Торговый центр "Купец-2002"	проектируемый административно-торговый центр по ул.Куконковых (в районе д.142)	0,4261	Д-29/1.01
67	1952	ОГУЗ "Ив.обл.клиническая больница"	реконструкция здания общежития по ул.Чапаева,26	0,387	Д40.01
68	1954	Захаров К.Г.	офисные помещения в здании по ул.Кр.Армии,9/18, лит.В1,В2,В3	0,0397	в-25.02
69	1957	НОУ ВПО "Институт управления"	объекты незавершенного строительства (школа на 33 класса) по ул.Котовского	0,68837	Д-33.07
70	1960	ООО "Вектор"	реконструкция существующего здания магазина с выполнением пристройки по ул.1-я Межевая,8	доп-0.012	В-124.40
71	1965	ФБУ НИИИИПТ УФСИН РФ	здание института по ул.Болотная,12	0,13277	НС №19 по ул.Косарева,9 (тр. "Следственного изолятора")
72	1966	Управление судебного департамента по Ив.обл.	капитальный ремонт системы теплоснабжения здания по ул.1-я Сосневская,31	0,296	существующий теплофикационный ввод
73	1967	Бутенко Т.Н.	подключение вентиляции в подвальном помещении кафе по ул.Смирнова,14	доп-0.05529	существующий ТП
74	1968	ООО "Юнион"	подключение вентиляции в здании по ул.Громобоя,1	0,095	существующий ТП
75	1972	Будкин А.Е.	реконструкция здания магазина в м/р ТЭЦ-3, д.22	доп.-0.00916	существующий ТП
76	1974	ОГОУДОД ДЮШОР №8	пристройка к зданию по пр.Торфмаша,3	0,0691	существующая

		"Спартак"			
77	1975	ГОУ ВПО "ИГМА"	вторая очередь общежития №4 по ул.Любимова,5а	1,1473	существующая
78	1976	ООО "СТЭЛС-Л"	многоэтажный ж/д со встроенно-пристроенными помещениями на пересечении ул.Лежневской и ул.Типографской	0,495	новая ТК от В-120.04 до д.44 по ул.Лежневская
79	1977	ООО "Торгово-промышленная группа компаний "Северо-Запад"	общественное здание торгово-офисного назначения по ул.Маяковского,40/13	1,77766	В-24.90 (с учетом реконструкции по т/у №1971)
80	1980	Митрофанова Т.К.	торговый павильон "Продукты" по ул.П.Коммуны, у д.24	0,0065	1)В-91 2)В-89.34
81	1981	Халилов Д.А.	реконструкция офисного здания по ул.К.Маркса,60/57	0,095	существующая
82	1982	ОАО "СМУ-1"	офисные помещения в жилом многоквартирном доме по ул.М.Рябининой, у д.39	0,03138	С-11.05
83	1983	"ИвТК"	торгово-деловой комплекс по ул.Б.Хмельницкого,17	0,89	В-24.114
84	1986	Кириллов С.Е.	реконструкция объекта незавершенного строительства по пр.Ленина,12 (литер Б) и нежилого здания склада по пр.Ленина,14 под торговый комплекс	0,44978	1) новая ТК от А-89.06/1 до д.10 по пр.Ленина 2)новая Н.О. на трассе к д.14 по пр.Ленина
85	1987	ОГОУДОД ДЮШОР №8 "Спартак"	хозяйственно-бытовой корпус (трибуны с подтрибунными помещениями) по пер.Торфмаша,д.3	доп-0.158	новая ТК от А-68.02 до д.3 по пер.Торфмаша
86	1991	ООО "Меркурий XXI век"	реконструкция здания с надстройкой под промышленный магазин по пр.Ленина,14	доп-0.047	существующая
87	1992	МУП "ИГТСК"	строительство теплотрассы для переключения теплоснабжения потребителей от котельной ООО "Ивановская энергетическая компания" на т/сети ИФ ОАО "ТГК-6" (ул.Рабфаковская)	0,6383	В-86.27
88	1996	Козлова Л.Н.	2-х эт.здание пристройки с отапливаемым цокольным этажом, пристраиваемое к мед.центру по ул.Зверева,7/2	0,0568	В-31.09



89	1997	ООО "АВТОдеЛЮКС"	объект капитального строительства (два корпуса) для использования под швейное ателье по ул.Коллективная,22/4	0,268	А-59.17 с реконструкцией трассы к д.22/4 по ул.Коллективная
90	1999	ИП Косян М.А.	существующее здание кафе по пр.Ленина,32 (лит.А)	0,038	1)А-96.14 2)А-96.08
91	2000	ИП Косян М.А.	существующее торговое здание по пр.Ленина,30	0,019	1)А-96.14 2)А-96.08
92	2006	ОАО "Сбербанк России"	реконструкция ТП здания по пр.Ленина,18а	0,275	существующий ТП
93	2007	ЗАО "Интергазстрой"	гостиница на ул.Ермака, у д.43	0,937	В-64.20
94	2008	Малов А.Ю.	нежилое здание по ул.Станко,29а	0,1218	В-120.05
95	2009	Управление Федерального казначейства	подключение горячего водоснабжения в столовой по пр.Строителей,21	0,2	существующий ТП
96	2013	ООО "Гедеон"	реконструкция существующего нежилого здания под торговый центр ул.Б.Хмельницкого,36в	доп-0.266	В-24.122
97	2015	ООО "Все для ремонта"	реконструкция нежилого здания под торгово-офисный центр по пер.Аптечному,13	0,05	врезка а-86.008
98	2016	ИП Кириллов А.С.	здание общественного питания с магазином по ул.Кудряшова, у д.108	0,043	Д-114.24
99	2017	ООО "ОлимпСтрой"	торгово-развлекательный центр по ул.Лежневская	3,742	Д-133/1
100	2019	Варамашвили И.М.	реконструируемый комплекс магазинов (ТЦ "Каскад") по пл.Революции, д.8а	0,38	А-86.20
101	2022	МБУ ДОД ДЮСШ №11 комитета по физ.культуре и спорту г.Иваново	капитальный ремонт здания (в помещениях спортзала) по ул.Колотилова,41	доп-0.0554	существующий ТП
102	2028	Колесов В.Г.	административное нежилое здание по ул.Садовая,5	0,0057	А-19.17
103	2029	МУ ДОД ДЮСШ №10	теплоснабжение здания детского восстановительно-реабилитационного центра по ул.Шошина,15б (бывший тир)	доп-0.115	существующий ТП
104	2030	ФГУ "Земельная кадастровая палата"	2-х эт.здание пристройки (литер К) к административному зданию (литер А) по ул.Ташкентская,104а	0,0709	существующий ТП (литер А)
105	2031	ООО "Русское пиво"	реконструкция помещения под деловой центр по ул.Советская,32 литер Б.Б1	0,115	врезка а-84.02



10 6	2038	ООО "Космос"	нежилое здание под магазин промтоваров по ул.Палехская,1/2 (литера Б,В)	0,013	новая ТК от В- 23.13 до В-23.15
10 7	2039	А.С.Цветков	часть нежилого здания под офисы по ул.Кр.Армии, д.7	0,003	В-24.11
10 8	4771 ИФ ОАО "ТГК -6"	ОАО "ИвГТЭ"	реконструкция участка трасы от С-21.82 до д.83а по пр.Ф.Энгельса, переключение на сети ИФ ОАО "ТГК-6"	0,034	вывод "С" у неподвижной опоры №1 (от С- 17 до С-18)
10 9	2043	ИГХТУ	реконструкция 2-й части здания общежития с надстройкой 5-го мансардного этажа по пр.Ф.Энгельса,27	0,1702	А-19.47
11 0	2044	ООО "Регион- Строй"	здание общественного назначения с жилыми этажами и подземным гаражом-стоянкой по ул.Зверева	0,61332	новая ТК от В- 31.11 до д.9а по ул.Зверева

Таблица 5.2

№	№ ТУ, дата выдачи .	Кому выданы	Наименование объекта	Сум. тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Точка подключения	Срок действия ТУ	Информация о стадии строительства объекта
1.	№4654-А от 28.12.2009г	ЗАО "ВВИСК"	м-н ул. П-коммуны-Рабфаковская	16,0	2,12	тк В-89	до окончания ст-ва	строится
2.	№4759 от 16.08.2011г.	Инженерная коммуникационная компания	жил.дом по ул. Т.Белоросова,1	0,2	0,1022	тк В-124.53	до августа 2015г	проектирование
3.	№4889 от 13.08.2013г.	ООО "Волга-Транс"	гостиничный комплекс	4,14	0,673	тк С-19	август 2016г.	нет информации
4.	№4890 от 13.08.2013г.	ООО "Перекресток-Управление недвижимостью"	ресторанно-развлекательный центр	0,673	0,209	тк С-17.02-	август 2016г.	проектирование
5.	№4584 от 20.10.08г.	ЗАО "ВВИСК"	ж.д. литер 2 по ул. Владимирская г. Кохма	0,359	0,159	тк Е-17	до окончания строительства	проект
6.	№4851 от 15.01.2013г.	ООО "Мак-Иваново"	пристройка к пр. корпусу и складу, р-н ТЭЦ-3	0,297	-	тк Е-6	до января 2015г.	нет информации
7.	№4867 от 07.05.2013г.	ОАО "Ивановское ПОА и ПА"	реконструкция автовокзала, ул. Лежневская	0,477	-	тк Д-60	до мая 2016г.	проект
8.	№4870 от 20.05.2013г.	Жохов и Градусов	производственный к-с, ул. Станкостроителя	0,21	-	тк Е-24	до мая 2016г.	нет информации
9.	№4876 от 26.06.2013г.	ООО "ИСК "Контур-М"	2-я оч. М-н "Просторный"	0,711	0,267	тк Е-8	июнь 2016г.	проект
10.	№4878 от 03.07.2013г.	МУП "Инвестиционный центр"	многоэтажный паркинг, Кохомское шоссе	0,93	0,005	тк Д-14.02	июль 2016г.	нет информации
11.	№4894 от 26.08.2013г.	ООО "Контехс"	жил.дом по ул. Октябрьской, г. Кохма	0,667	0,451	тк Е-6	август 2016г.	нет информации
12.	№4897 от 06.09.2013г.	ООО "Техлайн"	производственная база в р-не ТЭЦ-3	1,66	0,0456	тк Д-2	сентябрь 2016г.	проект
13.	№4904 от 16.10.2013г.	ЗАО "Ивановская СТОА"	проходная, магазин, мойка на ул. Станкостроителей	0,021	-	тк Д-60.10	октябрь 2016г.	проект
14.	№4905 от 16.10.2013г.	ОАО "Водоканал"	админ.корпус, вентиляция, пр. Строителей	0,044	-	тк Д-55	октябрь 2016г.	проект
15.	№4913 от 15.01.2014г.	ИП Комарова С.Н.	админ, здание ул. Станкостроителей	0,105	-	тк Д-60.11	январь 2017г.	нет информации
16.	№4922 от 21.02.2014 г.	ООО "Эффект-Плюс"	торговый комплекс по Кохомскому шоссе	0,28756	-	тк Е-31	февраль 2017г.	проект
17.	№4931 от 08.04.2014г.	ИП Егоров Р.С.	здание склада ул. Куконых д.48	0,0296	-	тк Д-156	апрель 2017г.	нет информации
18.	№4939 от 07.05.2014г.	ООО "Кристал"	автотехцентр Кохомское шоссе д.3а	0,3345	0,087	тк Е-30	май 2017 г.	проект
19.	№ 4941 от 13.05.2014г.	МУП "Инвестиционный центр"	магазин розничной торговли ул. Новая Д.2	0,015488	0,005	тк С-34	май 2017г.	проект
20.	№4942 от 14.04.2014г.	ООО "Кристал"	торгово-развл. комплекс на пр. Строителей,25	3,43325	0,36665	тк Д-46.1	апрель 2017г.	проект
21.	№4946 от 02.06.2014 Г.	Администрация г.о. Кохма	дошкольное учреждение в р-не ул. Тимирязева	0,707	0,186	тк Е-11/1	июнь 2017г.	проект

22	№4949 от 18.06.2014г.	ООО "Производственно - Строительная фирма "Старт"	здание смешанного использования ул. Наумова	0,658	0,288	ТК С-17	июнь 2017г.	проект
23	№4954 от 22.07.2014г.	ООО "Вермарк"	жилой дом ул. Лежневская	2,754	0,819	ТК Д-113	июль 2017г.	проект
24	№4968 от 16.09.2014г.	Кузнецов А.И., Спиридонова Г.В.	жилой дом ул. Ермака	0,794	-	ТК А-49.16	сентябрь 2017г.	проект
25	№4980 от 20.11.2014г.	МУП "Инвестиционный центр"	жилой дом ул. 10-й Проезд д.32	0,623	-	ТК С-50.20	ноябрь 2017г.	проект
26	№4990 22.12.2014 г.	ООО «Инвестиционно-строительная компания Контур-М»	Наружные сети теплоснабжения 7-ой очереди строительства малоэтажного поселка (микрорайон Просторный) в районе ул. Тимирязева, в г.о. Кохма Ивановской области.	3,53	1,28	вывод Е Н.О. в районе ул. Р.Куклева	декабрь 2017г.	проект
27	№4991 15,12,2014	000"Варгинская слобода"	25-ти этажный жилой дом, пер.Варгинский	9,87	2,08	Д-162	декабрь 2017г.	проект
28	№4997 26,02,2015	ЗАО "ИПО Автовокзалов и пассажирских автостанций"	автобусный мочный комплекс, Лежневская, 152	0,36	0,034	ТК Д-60	февраль 2018г.	проект
29	№5003 31,03,2015	Б.В. Кулдышев	Пристройка к магазину, Строителей у дома	0,024		Д-49	март 2018г.	проект
30	№5004 20,03,2015	М.В. Кирсанов	объект кап.строительства	0,279		Ф-29	март 2018г.	проект
31	№5029 29,07,2015	000"Продвижение "	здание магазина и кафе, ул.Куконковых, д.14 1В	0,064		Е-57	июль 2018г.	существующее
32	№ 5008 27,04,2015	ООО «Инвестпроект»	административно офисное здание с парковкой, пр. Шереметьевский, у д.116	0,35	0,086	С-26	апрель 2018г.	проект
33	№5023 20,06,2015	Коньков С.Л.	здание спортивных залов, Жиделева, Д-5	0,79	0,28	В-50	июль 2018г.	существуют ее
34	№5032 07,08,2015	ООО "Ника-Л"	многоквартирная жилая пристройка, ул. Велижская, д.12	0,2	0,15	В-126	август 2018г.	существуют ее
35	№5040 08.09.2015	ООО «Крутицкая - 7»	многоэтажный жилой дом и многоярусный подземный паркинг ул. Крутицкая	1,9626	0,3816	А-21.12	сентябрь 2018г.	проект
36	№5051 23.11.2015	ООО «ЖилСтрой Инвест"	здание производственного корпуса, ул. Жиделева, д.3	0,3952	0,03	В-44	ноябрь 2018г.	существуют ее
37	№5052 23.11.2015	Буреев С.Л.	нежилое здание ул. Жиделева, д.1	0,0872		В-46	ноябрь 2018г.	существуют ее
38	№5050 16.12.2015	А.А. Яготинцев	административное здание, ул. Новая, у д.4	0,0544		С-34	декабрь 2018г.	проект
39	№5050 16.11.2015	ТУ ФКП «УЗКС МОРФ»	два жилых дома и четыре общежития, мкр. ДСК, у д.5	2,957	1,57	Д-18	декабрь 2018г.	проект

Учитывая данный факт, специалистами экспертной организации дополнительно выполнены теплогидравлические расчеты, в результате которых была выявлена необходимость реконструкции следующих участков теплотрасс:

*тепловые сети от ИвТЭЦ 2:*

- К-5 - С35 с Ø300мм на Ø400мм (протяженность 670м);
- В89.10 - В89.12 с Ø125мм на Ø150мм (протяженность 40м);
- В89.22 - В89.26 с Ø89мм на Ø150мм (протяженность 80м).

*тепловые сети от ИвТЭЦ 3:*

- Д43 - Д45 с Ø500мм на Ø600мм (длина 243м);
- Д168 - Д168.01 с Ø400мм на Ø500мм (протяженность 38м);
- Д54 - Д54.01 с Ø200мм на Ø250мм (протяженность 38м);
- Д110- Д49.24 с Ø150мм на Ø200мм (протяженность 254м).

Ориентировочная стоимость данных работ составляет 63,6 млн. руб. с учетом НДС (в ценах 4 квартала 2011 года).

### **5.3 Решения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.**

Строительство и реконструкция тепловых сетей, для обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников теплоснабжения, не предусматривается.

При наличии таких условий распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии осуществляется на конкурсной основе в соответствии с критерием минимальных удельных переменных расходов на производство тепловой энергии источниками тепловой энергии, определяемыми в порядке, установленном основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, на основании заявок организаций, владеющих источниками тепловой энергии, и нормативов, учитываемых при регулировании тарифов в области теплоснабжения на соответствующий период регулирования.

### **5.4 Решения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.**

Разработчиками схемы теплоснабжения был рассмотрен вариант переключения ряда источников теплоснабжения на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс». Оценка гидравлического режима работы тепловых сетей показала необходимость реконструкции ряда участков тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, обеспечения надежности теплоснабжения.

Перечень участков необходимых для переключения потребителей на теплоснабжение от Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс», представлены в таблицах ниже.

Перечень участков тепловой сети необходимых для переключения потребителей котельных ООО «Импульс» и Котельной №33 ОАО «ИвГТЭ» на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» представлен в таблице 5.3.

**Таблица 5.3**

Начальный узел	Конечный узел	Диаметр наружный под., мм	Диаметр наружный обр., мм	Длина под., м	Длина обр., м
В- 69.	В- 69. 02	325	325	66	66
В- 69. 02	В- 69. 04	325	325	31	31
В- 69. 04	В- 69. 06	325	325	146	146
В- 69. 06	В- 69. 08	325	325	64	64
В- 69. 08	В- 69. 10	325	325	143,6	143,6
В- 69. 10	В- 69. 12	325	325	105	105
В- 69. 12	В- 69. 56	325	325	106	106

В- 69. 56	В- 69. 38	273	273	85	85
В- 69. 38		273	273	1827,8	1827,8

Перечень участков тепловой сети необходимых для переключения потребителей котельных : Котельной №31 ОАО «ИВГТЭ», Котельной №45 ОАО «ИВГТЭ» и Котельной ГОУ ВПО «Ивановский энергетический университет» на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» представлен в таблице 5.4.

Таблица 5.4

Начальный узел	Конечный узел	Диаметр наружный под. , мм	Диаметр наружный обр. , мм	Длина под., м	Длина обр., м
Источник котельная 31	Тк-19 (В105)	159,00	159,00	500,00	500,00
Источник котельная 45	Тк-20 (В105.1)	100,00	100,00	160,00	160,00

Перечень участков тепловой сети необходимых для переключения потребителей котельных : ООО «Альянс-Профи» и ОАО «Ивхимпром», на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» представлен в таблице 5.6.

Таблица 5.5

Начальный узел	Конечный узел	Диаметр наружный под. , мм	Диаметр наружный обр. , мм	Длина под., м	Длина обр., м
Т01ХП	к	125	125	184,1	184,1
В- 82. 03	В- 82. 13	273	273	23	23
В- 82. 13	В- 82. 15	273	273	27,6	27,6
В- 82. 15	В- 82. 17	273	273	77	77
В- 82. 17	б- 82. 17	273	273	26	26
б- 82. 17	б- 82. 19	273	273	70	70
б- 82. 19	В- 82. 21	273	273	16,5	16,5
вход в землю	В- 82. 23	273	273	28	28
В- 82. 23	В- 82. 25	273	273	76	76
В- 82. 25	б- 82. 25	273	273	48	48
б- 82. 25	В- 82. 29	273	273	70	70
В- 82. 29	б- 82.125	273	273	50	50
КИП101	І.01(КИП102)	219	219	65	65
І.01(КИП102)	І.09(КИП108)	219	219	34	34
б- 82.125	І.09(КИП108)	273	273	425,5	425,5
В- 82. 21	выход из земли	273	273	2	2
выход из земли	вход в землю	273	273	65,5	65,5

Перечень участков тепловой сети необходимых для переключения потребителей котельных: ООО «ТДЛ Энерго» и Котельной №35 ОАО «ИВГТЭ», на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» представлен в таблице 5.7.

**Таблица 5.6**

Начальный узел	Конечный узел	Диаметр наружный под. , мм	Диаметр наружный обр. , мм	Длина под., м	Длина обр., м
D- 14.		273	273	2200	2200

Перечень участков тепловой сети необходимых для переключения потребителей котельных: ООО «Тепловые энергетические системы», ОАО «Ивановоглавснаб» и ЗАО «ИСМА» на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» представлен в таблице 5.8.

**Таблица 5.7**

Начальный узел	Конечный узел	Диаметр наружный под. , мм	Диаметр наружный обр. , мм	Длина под., м	Длина обр., м
к	26	219	219	667,35	667,35
УТ-	к	273	273	2432,64	2432,64
к	ТК-1а	219	219	700	700
Тк-4	ИСМА002	100,00	100,00	76,00	76,00

Перечень участков тепловой сети необходимых для переключения потребителей котельной ЗАО «Железобетон» на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» представлен в таблице 5.9.

**Таблица 5.8**

Начальный узел	Конечный узел	Диаметр наружный под., мм	Диаметр наружный обр., мм	Длина под., м	Длина обр., м
F- 21.		219	219	3000	3000

Также планируются следующие мероприятия:

- Планируется реконструкция магистральных тепловых сетей вывода «Е» с увеличением диаметра трубопровода с Ду 500мм на Ду 700 мм.
- Строительство перемычки тепловой сети протяженностью около 780 м и Ду 500 мм от ТК Д-159 до В-6 по ул. Шустовой, соединяющих вывод «В» и вывод «Д» тепловых сетей контура ИвТЭЦ-2 и ИвТЭЦ-3.

**5.5 Решения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения, определяемых в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии, утверждаемыми уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.**

Решения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения представлены в пункте 5.4 данного документа.



## 6 Перспективные топливные балансы

Перспективное топливопотребление было рассчитано с учетом развития системы теплоснабжения до окончания планируемого периода и представлено в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Наименование источника теплоснабжения	Топливо, т.у.т.							
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
котельная № 2 ОАО «ИвГТЭ»	203,03	167,92	170,43	171,93	171,93	171,93	171,93	171,93
котельная № 3 ОАО «ИвГТЭ»	217,23	292,30	290,02	286,46	286,46	286,46	286,46	286,46
котельная № 17 ОАО «ИвГТЭ»	357,63	345,08	345,31	329,93	329,93	329,93	329,93	329,93
котельная № 10 ОАО «ИвГТЭ»	156,76	166,10	166,21	159,46	159,46	159,46	159,46	159,46
котельная № 18 ОАО «ИвГТЭ»	726,96	749,09	777,59	754,12	754,12	754,12	754,12	754,12
котельная № 19 ОАО «ИвГТЭ»	1331,73	1240,21	1103,86	1055,07	1055,07	1055,07	1055,07	1055,07
котельная № 23 ОАО «ИвГТЭ»	6437,91	6444,88	6326,66	6326,66	6326,66	6326,66	6326,66	6326,66
котельная № 24 ОАО «ИвГТЭ»	245,31	227,20	231,08	231,98	231,98	231,98	231,98	231,98
котельная № 25 ОАО «ИвГТЭ»	88,94	89,38	114,23	128,50	128,50	128,50	128,50	128,50
котельная № 30 ОАО «ИвГТЭ»	507,44	514,25	510,95	510,78	510,78	510,78	510,78	510,78
котельная № 31 ОАО «ИвГТЭ»	1675,26	2035,81	1694,04	1690,95	1690,95	1690,95	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная № 33 ОАО «ИвГТЭ»	2665,51	2623,25	2565,23	2502,63	2502,63	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»		
котельная № 35 ОАО «ИвГТЭ»	702,19	784,32	622,33	544,26	544,26	544,26	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная № 37 ОАО «ИвГТЭ»	17978,26	18945,66	18688,25	17599,48	17599,48	17599,48	17599,48	17599,48
котельная № 39 ОАО «ИвГТЭ»	102,73	77,75	87,10	85,28	85,28	85,28	85,28	85,28
котельная № 41 ОАО «ИвГТЭ»	141,91	160,28	162,91	194,76	194,76	194,76	194,76	194,76
котельная № 43 ОАО «ИвГТЭ»	60,06	63,50	62,70	51,93	51,93	51,93	51,93	51,93
котельная № 44 ОАО «ИвГТЭ»	459,33	543,67	529,53	461,46	461,46	461,46	461,46	461,46
котельная № 45 ОАО «ИвГТЭ»	146,08	145,69	143,18	148,41	148,41	148,41	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная № 46 ОАО «ИвГТЭ»		543,67	697,11	697,11	697,11	697,11	697,11	697,11
котельная ЗАО «Железобетон»	6609,72	6609,72	6609,72	6609,72	6609,72	6609,72	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная ОАО «Ивстройкерамика»	1909,56	1909,56	1909,56	2157,99	2157,99	2157,99	2157,99	2157,99
котельная ООО «ТДЛ Энерго»	4856,06	4408,19	4408,19	4408,19	4408,19	4408,19	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	

котельная ОАО «Ивхимпром»	6861,91	6861,91	6861,91	6861,91	6861,91	6861,91	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная ООО «Теплоснаб-2010»	4364,52	4364,52	4364,52	4364,52	4364,52	4364,52	4364,52	4364,52
котельная ООО «Импульс»	4054,13	4499,58	4499,58	4499,58	4499,58	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»		
котельная ГОУ ВПО «Ивановский энергетический университет»	4202,04	4464,29	5564,04	5564,04	5564,04	5564,04	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная ОАО «Союз-Телефонстрой»	1153,22	1153,22	1153,22	1153,22	1153,22	1153,22	1153,22	1153,22
котельная ФГУ Ивановская база хранения ресурсов МВД РФ	1812,28	1990,19	1990,19	2300,57	2300,57	2300,57	2300,57	2300,57
котельная ОАО «ИСМА»	922,50	922,50	922,50	перевод на ООО «ТЭС»				
котельная ООО «ТЭС»	3661,45	3700,78	3700,78	4653,04	4653,04	4653,04	4653,04	4653,04
котельная ООО «Ивсиликат»	11047,74	10434,89	10434,89	10434,89	10434,89	10434,89	10434,89	10434,89
котельная ЗАО «ИФАКТ»	4224,84	4224,84	4224,84	4224,84	4224,84	4224,84	4224,84	4224,84
котельная ООО «Ивановская энергетическая компания»	312,93	312,93	312,93	312,93	312,93	312,93	312,93	312,93
котельная ООО «Альянс-Профи»	4364,10	4562,57	4562,57	4562,58	4562,58	4562,58	перевод на Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс»	
котельная Ярославского регионального участка Северной дирекции по тепловодоснабжению	11812,68	11905,40	12153,17	12153,18	12153,18	12153,18	12153,18	12153,18
котельная ОАО «РЭУ» «Западный» (котельная № 42)	2004,23	2004,23	2004,23	2004,23	2004,23	2004,23	2004,23	2004,23
котельная ОАО «Газпромнефть-Ярославль»	250,80	250,80	250,80	250,80	250,80	250,80	250,80	250,80
котельная ОАО «Ивановоглавснаб»	1767,00	1767,00	1767,00	1767,00	1767,00	1767,00	1767,00	1767,00
котельная филиала "Ивэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья" (ул. Суздальская)	122,45	122,45	122,45	122,45	122,45	122,45	122,45	122,45
котельная ООО «ИТЭС»	441,98	441,98	441,98	441,98	441,98	441,98	441,98	441,98
котельная АО «Водоканал»	674,73	752,90	949,66	949,66	949,66	949,66	949,66	949,66
котельная ОАО «ИМЗ» (Ивановский маргаринный завод)	2254,92	2254,92	2254,92	2254,92	2254,92	2254,92	2254,92	2254,92
ИвТЭЦ-2	-	227122,75	227122,75	212415,52	226082,63	243670,33	260012,80	260012,80
ИвТЭЦ-3	-	182507,67	182507,67	190170,35	195755,90	195755,90	202179,91	202179,91

## **7 Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение**

### **7.1 Решения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе.**

Подробно решения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе описаны в пункте 4.7 данного документа.

## 7.2 Решения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе.

Оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство тепловых сетей осуществлялась по укрупненным показателям базисных стоимостей по видам строительства (УПР), укрупненным показателям сметной стоимости (УСС), укрупненным показателям базисной стоимости материалов, видов оборудования, услуг и видов работ, установленных в соответствии с Методическими рекомендациями по формированию укрупненных показателей базовой стоимости на виды работ и порядку их применения для составления инвесторских смет и предложений подрядчика (УПБС ВР), Сборником укрупненных показателей базисной стоимости на виды работ и государственными элементными сметными нормами на строительные работы в части сборников: №2 (ГЭСН 2001 - 01 «Земляные работы»); №24 (ГЭСН 2001-24 «Теплоснабжение и газопроводы - наружные сети»), № 26 (ГЭСН 2001-26 «Теплоизоляционные работы»; ГЭСНр; ГЭСНм; ГЭСНп.; а также на основе анализа проектов-аналогов.

Затраты на реконструкцию ряда участков тепловой сети, а также затраты на строительство новых участков тепловой сети для переключения потребителей на теплоснабжение от Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» , представлены в таблицах ниже.

Затраты на реконструкцию ряда участков тепловой сети, а также затраты на строительство новых участков тепловой сети необходимых для переключения потребителей котельных ООО «Импульс» и Котельной №33 ОАО «ИвГТЭ» на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» представлены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Начальный узел	Конечный узел	Диаметр наружный под. , мм	Диаметр наружный обр. , мм	Длина под., м	Длина обр., м	Ориентировочные затраты, руб.
В- 69.	В- 69. 02	325	325	66	66	2152603,2
В- 69. 02	В- 69. 04	325	325	31	31	1011071,2
В- 69. 04	В- 69. 06	325	325	146	146	4761819,2
В- 69. 06	В- 69. 08	325	325	64	64	2087372,8
В- 69. 08	В- 69. 10	325	325	143,6	143,6	4683542,72
В- 69. 10	В- 69. 12	325	325	105	105	3424596
В- 69. 12	В- 69. 56	325	325	106	106	3457211,2
В- 69. 56	В- 69. 38	273	273	85	85	2293973,2
В- 69. 38		273	273	1827,8	1827,8	49328520,18

Затраты на реконструкцию ряда участков тепловой сети, а также затраты на строительство новых участков тепловой сети необходимых для переключения потребителей котельных: Котельной №31 ОАО «ИвГТЭ», Котельной №45 ОАО «ИвГТЭ» и Котельной ГОУ ВПО

«Ивановский энергетический университет» на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» представлены в таблице 7.2.

**Таблица 7.2**

Начальный узел	Конечный узел	Диаметр наружный под., мм	Диаметр наружный обр., мм	Длина под., м	Длина обр., м	Ориентировочные затраты, руб.
Источник котельная 31	Тк-19 (В105)	159,00	159,00	500,00	500,00	8 439 280,00
Источник котельная 45	Тк-20 (В105.1)	100,00	100,00	160,00	160,00	2 113 395,20

Затраты на реконструкцию ряда участков тепловой сети, а также затраты на строительство новых участков тепловой сети необходимых для переключения потребителей котельных: ООО «Альянс-Профи» и ОАО «Ивхимпром», на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» представлены в таблице 7.4.

**Таблица 7.3**

Начальный узел	Конечный узел	Диаметр наружный под., мм	Диаметр наружный обр., мм	Длина под., м	Длина обр., м	Ориентировочные затраты, руб.
Т01ХП	к	125	125	184,1	184,1	2761279,08
В- 82. 03	В- 82. 13	273	273	23	23	620722,16
В- 82. 13	В- 82. 15	273	273	27,6	27,6	744866,592
В- 82. 15	В- 82. 17	273	273	77	77	2078069,84
В- 82. 17	б- 82. 17	273	273	26	26	701685,92
б- 82. 17	б- 82. 19	273	273	70	70	1889154,4
б- 82. 19	В- 82. 21	273	273	16,5	16,5	445300,68
вход в землю	В- 82. 23	273	273	28	28	755661,76
В- 82. 23	В- 82. 25	273	273	76	76	2051081,92
В- 82. 25	б- 82. 25	273	273	48	48	1295420,16
б- 82. 25	В- 82. 29	273	273	70	70	1889154,4
В- 82. 29	б- 82.125	273	273	50	50	1349396
КИП101	1.01(КИП102)	219	219	65	65	1418300
1.01(КИП102)	1.09(КИП108)	219	219	34	34	741880
б- 82.125	1.09(КИП108)	273	273	425,5	425,5	11483359,96
В- 82. 21	выход из земли	273	273	2	2	53975,84
выход из земли	вход в землю	273	273	65,5	65,5	1767708,76

Затраты на реконструкцию ряда участков тепловой сети, а также затраты на строительство новых участков тепловой сети необходимых для переключения потребителей котельных: ООО «ТДЛ Энерго» и Котельной №35 ОАО «ИвГТЭ», на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» представлены в таблице 7.5.

Таблица 7.4

Начальный узел	Конечный узел	Диаметр наружный под., мм	Диаметр наружный обр., мм	Длина под., м	Длина обр., м	Ориентировочные затраты, руб.
D- 14.		273	273	2200	2200	59373424

Затраты на реконструкцию ряда участков тепловой сети, а также затраты на строительство новых участков тепловой сети необходимых для переключения потребителей котельных: ООО «Тепловые энергетические системы», ОАО «Ивановоглавснаб» и ЗАО «ИСМА» на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» представлены в таблице 7.6.

Таблица 7.5

Начальный узел	Конечный узел	Диаметр наружный под., мм	Диаметр наружный обр., мм	Длина под., м	Длина обр., м	Ориентировочные затраты, руб.
к	26	219	219	667,35	667,35	14561577
УТ-к	к	273	273	2432,64	2432,64	65651893,71
к	ТК-1а	219	219	700	700	15274000
Тк-4	ИСМА002	100,00	100,00	76,00	76,00	1 003 862,72

Затраты на реконструкцию ряда участков тепловой сети, а также затраты на строительство новых участков тепловой сети необходимых для переключения потребителей котельной ЗАО «Железобетон» на тепловые сети Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс» представлены в таблице 7.7.

Таблица 7.6

Начальный узел	Конечный узел	Диаметр наружный под., мм	Диаметр наружный обр., мм	Длина под., м	Длина обр., м	Ориентировочные затраты, руб.
F- 21.		219	219	3000	3000	65460000

Общая сумма затрат на реконструкцию и строительство новых участков тепловых сетей составит – 431351,477 тыс. руб.

### **7.3 Решения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения.**

Инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не планируется.

## **8 Решение об определении единой теплоснабжающей организации**

1. Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течении 1 месяца с даты опубликования (размещения) сообщения, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.
2. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу.
3. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии со следующим:
  - а) Критерии определения единой теплоснабжающей организации:
    - владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
    - размер собственного капитала;
    - способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.
  - б) В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах

зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

в) В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

4. В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

В городе Иваново определены 8 зон действия единой теплоснабжающей организации. В таблице 8.1 представлен список теплоснабжающих организаций города Иваново, с разделением по зонам действия.



Таблица 8.1

Зона действия единой теплоснабжающей организации	Наименование теплоснабжающей организации
ЕТО - 1	Филиал «Ивановский» ПАО «Т Плюс», АО «ИвГТЭ», ООО "Теплоснаб-2010», АО «Водоканал», ООО «Тепловые энергетические системы», ЗАО «ИСМА», ООО «Альянс-Профи», ЗАО «Газпромнефть-Терминал», ЗАО «Железобетон», ОАО «Ивановоглавснаб», ООО «Ивсиликат», ООО «Импульс» (котельная на ул. Революционная, д.78 Г), Филиал «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья», ФГБОУ ВПО «Ивановский государственный энергетический университет им. В.И. Ленина», ИБХР ФКУ «ЦОУМТС МВД России», Северная Дирекция по тепловодоснабжению структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиал ОАО «РЖД», ООО «Ивановская энергетическая компания», МП «ГОЦ», ОАО «Ивстройкерамика», ОАО «Ивхимпром», ООО «ТДЛ Энерго», ООО «СТС», АО «ГУ ЖКХ» (котельные на ул. Красных Зорь, 61 и м.Балино)
ЕТО - 2	ООО «Импульс» (котельная на ул. Окуловой, д.73)
ЕТО - 3	АО «ГУ ЖКХ» (котельные на ул. Окуловой, 84 и ул. Смольная, 10)
ЕТО - 4	АО «ГУ ЖКХ» (котельные, использующие в качестве топлива каменный уголь и электрическую энергию)
ЕТО - 5	ООО «Новая тепловая компания»
ЕТО - 6	ООО "ПСК" (Кранэкс)
ЕТО - 7	ООО "Декоративные культуры"
ЕТО - 8	ФГБОУ ВПО Ивановский институт ГПС МЧС России

## 9 Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Распределение перспективной тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии представлено в пункте 2.11 данного документа.

## 10 Решения по бесхозяйным тепловым сетям

Согласно 190-ФЗ «О теплоснабжении», в случае выявления бесхозяйных тепловых сетей орган местного самоуправления до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей.

Выявленные бесхозяйные тепловые сети в городе Иваново для закрепления за представлены ниже.

Распределение бесхозяйных тепловых сетей между ресурсоснабжающими организациями города происходит в зависимости от того, к сетям какой организации они непосредственно присоединяются.

### ПЕРЕЧЕНЬ БЕСХОЗЯЙНЫХ ТЕПЛОТРАСС

находящихся в эксплуатации 1-го эксплуатационного района ОАО «ИВГТЭ»

№ п/п	Наименование тепловых сетей	Диаметр, мм	Протяженность, м.к.	Вид прокладки	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего капитального ремонта
1	Участок тепловых сетей от ТК А-100.07 до дома 28А по ул.Степанова	57	3	подземная	1989	неизв.
2	Участок тепловых сетей от ТК А-2.91 до врезки на дом 50 по ул.Колотилова	57	46,7	подземная	неизв.	2008
3	Участок тепловых сетей от ТК А-17.18 до административного здания 24 по ул.Арсения	159 89	74,2 25	подземная	неизв.	1998
4	Участок тепловых сетей от ТК В-115.03 до административного здания 5 по ул.Строительная	89 89 89	43,8 49,5 3	подземная надземная подземная	1993	неизв.
5	Участок тепловых сетей от здания 32 до здания 34 по ул.10 Августа	57	33	подземная	1979	неизв.
6	Участок тепловых сетей от наружной стены дома 17 по ул.Фрунзе до точки врезки а-72.127	57 108	8 32	подземная подземная	1965	неизв.
7	Участок тепловых сетей от точки врезки а-72.127 до дома 15/2 по ул.Фрунзе	57	12	подземная	1965	неизв.
8	Участок тепловых сетей от точки врезки а-72.127 до дома 4	57	40	подземная	1965	неизв.

ОГУП «Ивановский центр энергосбережения»

по пр.Торфмаша						
9	Участок тепловых сетей от ТК А-2.01 до здания 16/42 по ул.Косякова	76	91,4	подземная	1992	2014
10	Участок тепловых сетей от ТК А-51.10 до здания 9 по ул.Косарева	89	23,9	подземная	1976	неизв.
Итого:			<b>485,5</b>			

Протяженность бесхозяйных тепловых сетей, находящихся в эксплуатации 1-го эксплуатационного района ОАО «ИвГТЭ» составляет 485,5 м по каналу.

ПЕРЕЧЕНЬ БЕСХОЗЯЙНЫХ ТЕПЛОТРАСС,

находящихся в эксплуатации 2-го эксплуатационного района ОАО «ИвГТЭ»

№ п/п	Наименование тепловых сетей	Диаметр, мм	Протяженность, м.к.	Вид прокладки	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего капитального ремонта
1	Участок тепловых сетей от ТК Д-15.02 до ТК Д-15.04 по ул.Домостроителей	159	157	подземная	1977	неизв.
2	Участок тепловых сетей от ТК Д-45.22 до жилого дома 24 в микрорайоне 30	89	16	подземная	неиз.	2014
Итого:			<b>173</b>			

Протяженность бесхозяйных тепловых сетей, находящихся в эксплуатации 2-го эксплуатационного района ОАО «ИвГТЭ» составляет 173 м по каналу.