

**Проект внесения изменений в документацию по  
планировке территории, ограниченной улицами  
Кудряшова, Генерала Хлебникова, Шубиных в г.  
Иваново, утвержденную постановлением  
Главы города Иванова от 30.03.2007 № 870**

Том IV

*ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ*

Основная часть проекта

Текстовая часть

## СОСТАВ ПРОЕКТА

№	Наименование	Шифр	Масштаб
<b>Проект планировки территории</b>			
<i>Основная часть проекта</i>			
1	Чертеж планировки территории	А-43.1006-19 ППТ.ОЧП-1	1:1 000
2	Текстовая часть		
	Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства	Том I А-43.1006-19 ППТ.П	
	Положения об очередности планируемого развития территории	Том I А-43.1006-19 ППТ.П	
<i>Материалы по обоснованию проекта</i>			
3	Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры	А-43.1006-19 ППТ.МОП-1	1:10 000
4	Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, схема организации улично-дорожной сети	А-43.1006-19 ППТ.МОП-2	1:1 000
5	Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории	А-43.1006-19 ППТ.МОП-3	1:1 000
6	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.	А-43.1006-19 ППТ.МОП-4	1:1 000
7	Вариант планировочного решения застройки территории	А-43.1006-19 ППТ.МОП-5	1:1 000
8	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории и инженерной защиты территории	А-43.1006-19 ППТ.МОП-6	1:1 000
	Иные материалы для обоснования положений о планировке территории:		
9	Схема инженерного обеспечения территории	А-43.1006-19 ППТ.МОП-7	1:1 000
10	Текстовая часть	Том II А-43.1006-19 ППТ.ТЧ	
11	Результаты инженерных изысканий	Том III А-43.1006-19 РИЗ	
<b>Проект межевания территории</b>			
<i>Основная часть проекта</i>			
12	Текстовая часть	Том IV А-43.1006-19 ПМТ.ТЧ	
13	Чертеж межевания территории	А-43.1006-19 ПМТ.ОЧП	1:1 000
<i>Материалы по обоснованию проекта</i>			
14	Чертеж по обоснованию межевания территории	А-43.1006-19 ПМТ.МОП	1:1 000

## СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	4
1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.....	5
2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....	6
3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ .....	8
4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ .....	8
Чертеж межевания территории .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
Чертеж по обоснованию межевания территории .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>

## ВВЕДЕНИЕ

Проект разработан ООО «Архивариус» по заказу Администрации города Иванова (Муниципальный контракт №26-11-19/107 от 30.08.2019г.) в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. 01.11.2019);
- Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водным Кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесным Кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 17.11.1995 г. № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»;
- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия, памятниках истории и культуры народов Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- СП 131.13330.2018 «Строительная климатология»;
- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30);
- Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.08.2011 № 388 «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков»;
- Приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017г. №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006г. №20»;
- Постановлением Правительства РФ от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;
- Приказом от 1.08.2014 г. № П/369 "О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде";
- Приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;
- Законом Ивановской области от 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области»;
- Постановлением Администрации города Иванова от 09.02.2010 № 200 «Об утверждении проекта красных линий на территории города Иванова»;
- Региональными нормативами градостроительного проектирования Ивановской области, утвержденные постановлением Правительства Ивановской области от 29.12.2017 № 526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ивановской области» (далее РНГП);
- Местными нормативами градостроительного проектирования города Иванова, утвержденные решением Ивановской городской Думы от 29.06.2016 № 235 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Иванова» (далее МНГП);
- Действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами.

При разработке документации по планировке территории использованы следующие материалы:

1. Утвержденная градостроительная документация:
  - Генеральный план города Иванова, утвержденный решением Ивановской городской Думы от 27.12.2006 № 323 «Об утверждении Генерального плана города Иванова на период до 2025 года» (далее – ГП);
  - Правила землепользования и застройки города Иванова, утвержденные решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иванова» (далее – ПЗЗ).
2. Исходные данные, выданные Администрацией города Иванова, в т.ч. техническое задание.
  - Постановление Администрации города Иванова от 13.06.2019 № 812 «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Кудряшова, Генерала Хлебникова, Шубиных в г. Иваново, утвержденную постановлением Главы города Иванова от 30.03.2007 № 870 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Кудряшова, Генерала Хлебникова, Шубиных в г. Иваново».
3. Границы соседних земельных участков, отводов участков под все виды использования сформированы на основании кадастрового плана территории (выписка из государственного кадастра недвижимости), предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:

- 1) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-37);
- 2) с использованием цифрового топографического плана М 1:500, соответствующего действительному состоянию местности на момент разработки проекта (инженерно-геодезические изыскания выполнены ООО «ГеоСтрой» в 2019 г.).

### *Основные положения проекта межевания территории*

Проектом межевания предусматривается определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Межевание территории предусматривается в 1 этап:

Раздел земельного участка 37:24:000000:68 под объекты следующего назначения:

- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – 13;
- дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – 2;
- деловое управление, гостиничное обслуживание, развлечение, хранение автотранспорта (4.1, 4.7, 4.8, 2.7.1\*) – 1;
- хранение автотранспорта (стоянка автомобилей одноуровневая открытого типа; парковка общего пользования (муниципальная парковка) (2.7.1\*) – 3;
- коммунальное обслуживание (3.1) – 9;
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) – 1;
- обслуживание жилой застройки (магазин) (2.7) – 1;
- земельные участки (территории) общего пользования (12.0) - 15.

При образовании земельных участков под объектами учитывалось следующее:

1. Фактический размер объектов капитального строительства;
2. Наличие инженерных сетей, обслуживающих объекты капитального строительства;
3. Сложившиеся пути движения, как автомобильного транспорта, так и пешеходные;
4. Обеспечение доступа с территории общего пользования.

В частности при определении границы земельного участка :ЗУ28 под ВНС (водопроводная насосная станция) учитывается расположение подземных сетей непосредственно примыкающих к объекту инженерной инфраструктуры ВНС, расположенной на этом земельном участке. Образование нескольких самостоятельных земельных участков между земельными участками :ЗУ27, :ЗУ29, :ЗУ44 и границей исходного земельного участка с кадастровыми номерами 37:24:000000:68 нецелесообразно, так как отсутствует возможность использования их в каких-либо целях. Поэтому вышеуказанная территория включена в границы одного земельного участка :ЗУ28 – для размещения ВНС (код вида 3.1).

При определении границ земельного участка :ЗУ38 учитывалось существующее положение использования земель и сложившиеся пешеходные пути, обеспечивающие доступ к объектам социальной инфраструктуры (детский сад, школа) жителей микрорайона.

Таблица 1

Технико-экономические показатели

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2019 г.	Расчетный срок
1	Площадь проектируемой территории, всего	га	21,79	21,79
2	<b>Территория, подлежащая межеванию – всего, в том числе:</b>	га	<b>20,92</b>	<b>20,92</b>
2.1	<b>Ж-3. Зона застройки многоэтажными жилыми домами, в т.ч.:</b>	га	<b>17,65</b>	<b>17,65</b>
	- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	га	0,00	11,58
	- дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	га	0,00	1,23
	- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	га	0,00	0,07
	- обслуживание жилой застройки (магазин) (2.7)	га	0,00	0,11
	- земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	га	0,00	4,77
	- существующие виды пользования	га	17,65	0,00
2.2	<b>О-1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения, в т.ч.:</b>	га	<b>4,14</b>	<b>4,14</b>
	деловое управление, гостиничное обслуживание, развлечение, хранение автотранспорта (4.1, 4.7, 4.8, 2.7.1*)	га	0,00	0,77
	- хранение автотранспорта (стоянка автомобилей одноуровневая открытого типа; парковка общего пользования (муниципальная парковка) (2.7.1*))	га	0,00	0,72
	- коммунальное обслуживание (3.1)	га	0,00	0,06
	- земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	га	0,00	2,51
	- существующие виды пользования	га	4,14	0,00
3	<b>Земельные участки на кадастровом плане территории, учтенные в ЕГРН (изменяемые проектом межевания)</b>	га	20,92	20,92
4	<b>Участков на кадастровом плане территории, учтенных в ЕГРН (не изменяемые проектом межевания)</b>	га	0,00	0,00
5	<b>Земли неразграниченной государственной собственности</b>	га	0,00	0,00

\* В случае наличия данного вида разрешенного использования земельных участков в перечне основных или условно разрешенных видов использования земельных участков в территориальной зоне О-1 в Правилах землепользования и застройки города Иванова.

**1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ**

Таблица 2

Ведомость образуемых земельных участков

№	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, м <sup>2</sup>	Возможный способ образования	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	-	Ивановская область, г.Иваново	10231	Раздел 37:24:000000:68	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ2	-	Ивановская область, г.Иваново	57	Раздел 37:24:000000:68	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ3	-	Ивановская область, г.Иваново	706	Раздел 37:24:000000:68	амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)
:ЗУ4	-	Ивановская область, г.Иваново	8004	Раздел 37:24:000000:68	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ5	-	Ивановская область, г.Иваново	8084	Раздел 37:24:000000:68	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ6	-	Ивановская область, г.Иваново	54	Раздел 37:24:000000:68	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ7	-	Ивановская область, г.Иваново	8354	Раздел 37:24:000000:68	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ8	-	Ивановская область,	1129	Раздел 37:24:000000:68	обслуживание жилой

		г.Иваново			застройки (магазин) (2.7)
:ЗУ9	-	Ивановская область, г.Иваново	10195	Раздел 37:24:000000:68	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ10	-	Ивановская область, г.Иваново	7054	Раздел 37:24:000000:68	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
:ЗУ11	-	Ивановская область, г.Иваново	63	Раздел 37:24:000000:68	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ12	-	Ивановская область, г.Иваново	11898	Раздел 37:24:000000:68	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ13	-	Ивановская область, г.Иваново	14575	Раздел 37:24:000000:68	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ14	-	Ивановская область, г.Иваново	101	Раздел 37:24:000000:68	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ15	-	Ивановская область, г.Иваново	84	Раздел 37:24:000000:68	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ16	-	Ивановская область, г.Иваново	7716	Раздел 37:24:000000:68	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ17	-	Ивановская область, г.Иваново	11370	Раздел 37:24:000000:68	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ18	-	Ивановская область, г.Иваново	3923	Раздел 37:24:000000:68	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ19	-	Ивановская область, г.Иваново	5266	Раздел 37:24:000000:68	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
:ЗУ20	-	Ивановская область, г.Иваново	10511	Раздел 37:24:000000:68	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ21	-	Ивановская область, г.Иваново	100	Раздел 37:24:000000:68	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ22	-	Ивановская область, г.Иваново	6546	Раздел 37:24:000000:68	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ23	-	Ивановская область, г.Иваново	130	Раздел 37:24:000000:68	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ24	-	Ивановская область, г.Иваново	5911	Раздел 37:24:000000:68	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ26	-	Ивановская область, г.Иваново	7673	Раздел 37:24:000000:68	деловое управление, гостиничное обслуживание, развлечение, хранение автотранспорта (4.1, 4.7, 4.8, 2.7.1*)
:ЗУ28	-	Ивановская область, г.Иваново	427	Раздел 37:24:000000:68	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ43	-	Ивановская область, г.Иваново	529	Раздел 37:24:000000:68	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ45	-	Ивановская область, г.Иваново	96	Раздел 37:24:000000:68	коммунальное обслуживание (3.1)

\* В случае наличия данного вида разрешенного использования земельных участков в перечне основных или условно разрешенных видов использования земельных участков в территориальной зоне О-1 в Правилах землепользования и застройки города Иванова.

## 2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Таблица 3

### Ведомость образуемых земельных участков

№	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, м <sup>2</sup>	Возможный способ образования	Вид разрешенного использования
-	37:24:000000:68	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Кудряшова	610	Раздел 37:24:000000:68 с сохранением в измененных границах	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ25	-	Ивановская область, г.Иваново	2619	Раздел 37:24:000000:68	хранение автотранспорта (2.7.1*)
:ЗУ27	-	Ивановская область, г.Иваново	2695	Раздел 37:24:000000:68	хранение автотранспорта (2.7.1*)
:ЗУ29	-	Ивановская область, г.Иваново	2067	Раздел 37:24:000000:68	хранение автотранспорта (2.7.1*)
:ЗУ30	-	Ивановская область, г.Иваново	186	Раздел 37:24:000000:68	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ31	-	Ивановская область, г.Иваново	23148	Раздел 37:24:000000:68	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ32	-	Ивановская область, г.Иваново	3744	Раздел 37:24:000000:68	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ33	-	Ивановская область, г.Иваново	1353	Раздел 37:24:000000:68	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ34	-	Ивановская область, г.Иваново	549	Раздел 37:24:000000:68	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ35	-	Ивановская область, г.Иваново	3036	Раздел 37:24:000000:68	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ36	-	Ивановская область, г.Иваново	214	Раздел 37:24:000000:68	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ37	-	Ивановская область, г.Иваново	321	Раздел 37:24:000000:68	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ38	-	Ивановская область, г.Иваново	2696	Раздел 37:24:000000:68	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ39	-	Ивановская область, г.Иваново	1067	Раздел 37:24:000000:68	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ40	-	Ивановская область, г.Иваново	311	Раздел 37:24:000000:68	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ41	-	Ивановская область, г.Иваново	306	Раздел 37:24:000000:68	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

:ЗУ42	-	Ивановская область, г.Иваново	370	Раздел 37:24:000000:68	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ44	-	Ивановская область, г.Иваново	31709	Раздел 37:24:000000:68	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

*Предложения по установлению сервитутов*

В проекте межевания границы земельных участков определены таким образом, чтобы ко всем земельным участкам на территории квартала, в том числе к участкам, не имеющим непосредственного выхода на улицы, был обеспечен беспрепятственный проезд по внутриквартальным проездам общего пользования.

Границы частей земельных участков, которыми предусматривается беспрепятственное пользование для проезда, ремонта и обслуживания проектируемых сооружений инженерной инфраструктуры (инженерные коммуникации от точек их подключения к магистральным сооружениям и коммуникациям до проектируемой территории) посредством установления сервитута в границах, указанных на чертеже межевания территории.

*Таблицы координат возможных границ зон действия публичного сервитута в целях проезда или прохода через земельный участок*

Таблица координат  
возможных границ зон действия публичного  
сервитута в целях проезда или прохода через  
земельный участок  
Обременение земельного участка :ЗУ13  
Площадь – 113 м2

Контур 1		
№	Y	X
1	-2927.25	311.5
2	-2928.28	317.39
3	-2946.91	314.70
4	-2946.05	308.77
1	-2927.25	311.50

Таблица координат  
возможных границ зон действия публичного  
сервитута в целях проезда или прохода через  
земельный участок  
Обременение земельного участка :ЗУ15  
Площадь – 40 м2

Контур 2		
№	Y	X
1	-2928.28	317.39
2	-2929.08	321.99
3	-2937.37	320.81
4	-2936.84	316.15
1	-2928.28	317.39

Таблица координат  
возможных границ зон действия публичного  
сервитута в целях проезда или прохода через  
земельный участок  
Обременение земельного участка :ЗУ18  
Площадь – 120 м2

Контур 3		
№	Y	X
1	-3036.23	245.87
2	-3037.23	255.48
3	-3038.43	264.95
4	-3044.77	264.10
5	-3042.25	245.25
1	-3036.23	245.87

Таблица координат  
возможных границ зон действия публичного  
сервитута в целях проезда или прохода через  
земельный участок  
Обременение земельного участка :ЗУ25  
Площадь – 210 м2

Контур 4		
№	Y	X
1	-2774.20	673.09
2	-2744.57	720.94
3	-2747.93	723.10
4	-2778.20	672.92
1	-2774.20	673.09

Таблица координат  
возможных границ зон действия публичного  
сервитута в целях проезда или прохода через  
земельный участок  
Обременение земельного участка :ЗУ32  
Площадь – 437 м2

Контур 5		
№	Y	X
1	-3058.25	604.48
2	-3059.27	613.88
3	-3063.27	613.61
4	-3062.66	607.91
5	-3076.38	605.86
6	-3089.33	617.54
7	-3092.65	643.21
8	-3078.42	662.74
9	-3081.89	665.35
10	-3097.64	644.03
11	-3094.11	615.42
12	-3078.2	601.41
1	-3058.25	604.48

Таблица координат  
возможных границ зон действия публичного  
сервитута в целях проезда или прохода через  
земельный участок  
Обременение земельного участка :ЗУ36  
Площадь – 394 м2

Контур 5		
№	Y	X
1	-2962.16	796.76
2	-2960.74	798.64
3	-2959.41	800.42
4	-2976.33	813.32
5	-3010.79	767.58
6	-3006.23	764.15
7	-2974.53	806.39
1	-2962.16	796.76

Таблица координат  
возможных границ зон действия публичного  
сервитута в целях проезда или прохода через  
земельный участок  
Обременение земельного участка :ЗУ13  
Площадь – 590 м2

Контур 5		
№	Y	X
1	-2876.01	581.09
2	-2867.44	575.08
3	-2860.21	569.66
4	-2859.71	566.62
5	-2864.62	566.02
6	-2884.51	580.96
7	-2878.35	589.44
8	-2878.40	597.09
9	-2905.70	617.87
10	-2902.04	622.84
11	-2863.28	594.28
12	-2861.55	583.79
13	-2861.99	583.14
14	-2870.43	589.04
1	-2876.01	581.09

**3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Виды разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории указаны в гл.1, 2.

Все земельные участки имеют категорию земель – земли населенных пунктов.

**4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ**

*Таблица координат границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ*

Площадь – 217791 м2		
Номер	X	Y
1	-2671.73	178.41
2	-2804.67	169.52
3	-2976.28	158.05
4	-3076.96	151.32
5	-3127.25	517.74
6	-3194.90	506.45
7	-3196.13	515.23
8	-3188.79	580.87
9	-3189.48	585.16
10	-3190.12	589.10
11	-3190.69	592.66
12	-3191.41	597.10
13	-3191.11	597.15
14	-3191.79	601.19
15	-3192.46	605.14
16	-3193.14	609.17
17	-3193.86	612.60
18	-3194.68	616.51
19	-3195.52	620.52
20	-3196.27	624.15
21	-3197.12	628.16
22	-3198.06	632.66
23	-3198.92	636.77
24	-3199.70	640.49
25	-3200.54	644.60
26	-3201.38	648.52
27	-3202.22	652.53
28	-3202.98	656.19
29	-3203.75	659.85
30	-3204.52	663.51
31	-3205.37	667.56
32	-3206.23	671.68
33	-3207.92	679.78
34	-3208.86	684.25
35	-3209.75	689.09
36	-3212.99	706.63
37	-3208.13	712.30
38	-3153.33	708.04
39	-3149.52	709.11
40	-3140.74	719.64
41	-3137.09	728.49
42	-3096.95	782.49
43	-3089.00	782.36
44	-3084.87	787.42
45	-3071.78	800.36
46	-3007.87	894.34
47	-2998.83	888.19
48	-2990.47	900.51
49	-2916.98	839.56
50	-2957.82	782.71
51	-2867.37	716.77
52	-2826.52	773.66
53	-2744.57	720.94
54	-2774.20	673.09
55	-2773.90	665.96
56	-2785.69	665.46
57	-2785.99	672.60
58	-2799.70	669.42
59	-2816.24	667.05
60	-2825.75	665.58
61	-2824.92	659.14
62	-2827.00	658.57
63	-2824.50	638.52
64	-2867.18	631.72
65	-2827.66	390.55
66	-2801.51	394.83
67	-2825.41	365.71
68	-2824.52	349.30
69	-2676.18	229.53
1	-2671.73	178.41

*Таблицы координат характерных точек границ образуемых земельных участков*

**:ЗУ 1**

Площадь – 10 231 м2  
2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

№	Y	X
1	-2721.56	202.50
2	-2726.85	255.64
3	-2815.04	334.84
4	-2842.99	297.07
5	-2836.98	292.13
6	-2833.06	266.45
7	-2832.02	259.96
8	-2821.43	261.38
9	-2813.80	262.54
10	-2812.68	255.20
11	-2820.31	254.04
12	-2811.33	189.84
1	-2721.56	202.50

**:ЗУ 2**

Площадь – 57 м2  
3.1 коммунальное обслуживание

№	Y	X
1	-2812.68	255.20
2	-2813.80	262.54
3	-2821.43	261.38
4	-2820.31	254.04
1	-2812.68	255.20

**:ЗУ 3**  
Площадь – 706 м2

3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание

№	Y	X
1	-2841.87	179.05
2	-2844.18	195.43
3	-2844.30	196.24
4	-2844.13	196.27
5	-2846.09	211.00
6	-2831.68	213.06
7	-2824.85	214.05
8	-2819.78	182.24
1	-2841.87	179.05

**:ЗУ 4**  
Площадь – 8004 м2

2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

№	Y	X
1	-2925.99	170.9
2	-2937.67	251.12
3	-2833.06	266.45
4	-2832.02	259.97
5	-2824.85	214.05
6	-2831.68	213.06
7	-2846.09	211.00
8	-2844.13	196.27
9	-2844.30	196.24
10	-2844.18	195.43
11	-2842.42	182.92
1	-2925.99	170.90

**:ЗУ 5**  
Площадь – 8084 м2

2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

№	Y	X
1	-2833.06	266.45
2	-2836.98	292.13
3	-2842.99	297.07
4	-2852.13	304.19
5	-2823.68	342.63
6	-2851.95	367.86
7	-2891.42	322.73
8	-2946.91	314.70
9	-2937.67	251.12
1	-2833.06	266.45

**:ЗУ 6**  
Площадь – 54 м2

3.1 Коммунальное обслуживание

№	Y	X
1	-2929.08	321.99
2	-2930.18	328.33
3	-2938.28	327.24
4	-2937.37	320.81
1	-2929.08	321.99

**:ЗУ 7**  
Площадь – 8354 м2

2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

№	Y	X
1	-2891.42	322.73
2	-2851.95	367.86
3	-2916.13	424.77
4	-2978.29	416.48
5	-2973.89	387.86
6	-2957.97	390.06
7	-2946.91	314.70
1	-2891.42	322.73

Контур 2

№	Y	X
1	-2929.08	321.99
2	-2930.18	328.33
3	-2938.28	327.24
4	-2937.37	320.81
1	-2929.08	321.99

**:ЗУ 8**  
Площадь – 1129 м2

2.7 Обслуживание жилой застройки (магазин)

№	Y	X
1	-2935.35	165.52
2	-2940.04	198.03
3	-2959.36	195.51
4	-2964.36	194.81
5	-2973.70	193.51
6	-2971.68	179.05
7	-2969.99	164.56
8	-2969.52	160.58
1	-2935.35	165.52

**:ЗУ 9**  
Площадь – 10195 м2

2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

№	Y	X
1	-2969.99	164.56
2	-2971.68	179.05
3	-2973.70	193.51
4	-2964.36	194.81
5	-2959.36	195.51
6	-2940.04	198.03
7	-2946.30	240.86
8	-3011.38	231.48
9	-3016.41	268.01
10	-3037.41	265.08
11	-3075.37	260.00
12	-3060.40	152.43
13	-3048.90	153.20
1	-2969.99	164.56

Контур 2

№	Y	X
1	-3029.71	246.62
2	-3030.82	256.21
3	-3037.23	255.48
4	-3036.23	245.87
1	-3029.71	246.62

**:ЗУ 10**  
Площадь – 7053 м2

3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование

№	Y	X
1	-2946.30	240.86
2	-2961.86	348.16
3	-3025.88	338.07
4	-3016.41	268.01
5	-3011.38	231.48
1	-2946.30	240.86

**:ЗУ 11**  
Площадь – 63 м2

3.1 Коммунальное обслуживание

№	Y	X
1	-3029.71	246.62
2	-3030.82	256.21
3	-3037.23	255.48
4	-3036.23	245.87
1	-3029.71	246.62

**:ЗУ 12**  
Площадь – 11898 м2

2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

№	Y	X
1	-3016.41	268.01
2	-3025.88	338.07
3	-2961.86	348.16
4	-2966.44	378.71
5	-2982.36	376.68
6	-2988.11	415.13
7	-3076.34	403.11
8	-3092.27	380.59
9	-3076.53	268.30
10	-3038.59	273.38
11	-3037.41	265.08
1	-3016.41	268.01

**:ЗУ 13**  
Площадь – 14575 м2

2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

№	Y	X
1	-2838.01	435.02
2	-2863.33	398.97
3	-2919.57	449.23
4	-2937.23	571.68
5	-2904.13	616.63
6	-2905.79	617.76
7	-2892.25	636.13
8	-2867.04	617.07
9	-2861.55	583.79
10	-2861.99	583.14
11	-2870.43	589.04
12	-2876.01	581.09
13	-2867.44	575.08
14	-2860.21	569.66
1	-2838.01	435.02

**:ЗУ 14**  
Площадь – 101 м2

3.1 Коммунальное обслуживание

№	Y	X
1	-2867.44	575.08
2	-2861.99	583.14
3	-2870.43	589.04
4	-2876.01	581.09
1	-2867.44	575.08

**:ЗУ 15**  
Площадь – 84 м2

3.1 Коммунальное обслуживание

№	Y	X
1	-2773.90	665.96

**:ЗУ 16**  
Площадь – 7716 м2

2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

№	Y	X
1	-2774.20	673.09

2	-2774.20	673.09
3	-2785.99	672.60
4	-2785.69	665.46
1	-2773.90	665.96

2	-2744.57	720.94
3	-2802.49	758.20
4	-2882.12	649.89
5	-2854.60	633.72
6	-2824.50	638.52
7	-2827.00	658.57
8	-2824.92	659.14
9	-2825.76	665.63
10	-2799.70	669.42
11	-2795.93	670.29
12	-2785.99	672.60
1	-2774.20	673.09

**:ЗУ 17**

Площадь – 11370 м2		
2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
№	Y	X
1	-2915.40	628.75
2	-2855.60	708.44
3	-2867.37	716.77
4	-2957.82	782.71
5	-2967.38	789.85
6	-2974.31	794.64
7	-3000.94	760.19
8	-3005.35	752.31
9	-3009.76	727.25
10	-2957.94	719.28
11	-2956.08	671.86
12	-2942.70	655.26
13	-2932.54	646.29
14	-2932.03	641.71
1	-2915.40	628.75

**:ЗУ 18**

Площадь – 3923 м2		
2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
№	Y	X
1	-2942.96	592.03
2	-2919.56	623.21
3	-2941.52	640.19
4	-2948.76	651.68
5	-2964.72	642.23
6	-2964.55	634.61
7	-3009.26	633.59
8	-3011.97	633.42
9	-3005.37	583.29
1	-2942.96	592.03

**:ЗУ 19**

Площадь – 5266 м2		
3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование		
№	Y	X
1	-2942.70	655.26
2	-2956.08	671.86
3	-2957.94	719.28
4	-3009.76	727.25
5	-3018.40	697.44
6	-3015.52	667.46
7	-3013.32	642.74
8	-3010.11	643.08
9	-3009.26	633.59
10	-2964.55	634.61
11	-2964.72	642.23
12	-2948.76	651.68
1	-2942.70	655.26

**:ЗУ 20**

Площадь – 10511 м2		
2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
№	Y	X
1	-3005.37	583.29
2	-3011.97	633.42
3	-3009.26	633.59
4	-3010.11	643.08
5	-3013.32	642.74
6	-3015.52	667.46
7	-3066.16	663.74
8	-3073.10	669.16
9	-3078.18	662.56
10	-3107.68	684.81
11	-3129.84	655.45
12	-3119.34	581.95
13	-3103.09	569.42
1	-3005.37	583.29
Контур 2		
№	Y	X
1	-3053.31	614.29
2	-3054.16	624.45
3	-3063.75	623.74
4	-3063.27	613.61
1	-3053.31	614.29

**:ЗУ 21**

Площадь – 100 м2		
3.1 Коммунальное обслуживание		
№	Y	X
1	-3053.31	614.29
2	-3054.16	624.45
3	-3063.75	623.74
4	-3063.27	613.61
1	-3053.31	614.29

**:ЗУ 22**

Площадь – 6546 м2		
2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
№	Y	X
1	-3015.52	667.46
2	-3018.40	697.44
3	-3009.76	727.25
4	-3005.35	752.31
5	-3038.44	776.62
6	-3102.74	691.35
7	-3073.10	669.16
8	-3066.16	663.74
1	-3015.52	667.46

**:ЗУ 23**

Площадь – 129 м2		
3.1 Коммунальное обслуживание		
№	Y	X
1	-2957.82	782.71
2	-2951.45	791.58
3	-2960.74	798.64
4	-2967.38	789.85
1	-2957.82	782.71

**:ЗУ 24**

Площадь – 5911 м2		
2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
№	Y	X
1	-2951.45	791.58
2	-2916.98	839.56
3	-2962.54	877.34
4	-3032.81	784.09
5	-3000.94	760.19
6	-2974.31	794.64
7	-2967.38	789.85
8	-2960.74	798.64
1	-2951.45	791.58

**:ЗУ 25**

Площадь – 2619 м2		
2.7.1 Хранение автотранспорта		
№	Y	X
1	-3128.52	526.52
2	-3133.96	567.34
3	-3191.27	558.71
4	-3196.07	515.75
5	-3167.44	520.31
6	-3157.08	521.96
1	-3128.52	526.52

**:ЗУ 26**

Площадь – 7673 м2		
4.1, 4.7, 4.8, 2.7.1 Деловое управление, гостиничное обслуживание, развлечения, хранение автотранспорта		
№	Y	X
1	-3139.75	581.32
2	-3151.81	664.14
3	-3125.94	698.64
4	-3144.72	714.87
5	-3149.52	709.11
6	-3153.33	708.04
7	-3208.13	712.30
8	-3213.02	706.60
9	-3208.86	684.25
10	-3193.14	609.17
11	-3191.11	597.15
12	-3191.41	597.10
13	-3188.79	580.87
14	-3189.51	574.40
1	-3139.75	581.32

**:ЗУ 27**

Площадь – 2695 м2		
2.7.1 Хранение автотранспорта		
№	Y	X
1	-3125.94	698.64
2	-3061.76	783.84
3	-3077.31	794.89
4	-3083.05	789.21
5	-3084.87	787.42
6	-3089.00	782.36
7	-3096.95	782.49
8	-3137.09	728.49

**:ЗУ 28**

Площадь – 427 м2		
3.1 Коммунальное обслуживание		
№	Y	X
1	-3061.76	783.84
2	-3047.96	802.17
3	-3062.83	813.52
4	-3071.78	800.36
5	-3077.31	794.89
1	-3061.76	783.84

9	-3140.74	719.64
10	-3144.72	714.87
1	-3125.94	698.64

**:ЗУ 29**

Площадь – 2067 м2		
2.7.1 Хранение автотранспорта		
№	Y	X
1	-3047.96	802.17
2	-2988.74	880.85
3	-2998.83	888.19
4	-3007.87	894.34
5	-3062.83	813.52
1	-3047.96	802.17

**:ЗУ 31**

Площадь – 23148 м2		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		
№	Y	X
1	-2935.65	435.19
2	-2953.55	576.40
3	-3115.39	553.54
4	-3096.67	413.06
1	-2935.65	435.19

**:ЗУ 33**

Площадь – 1353 м2		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		
№	Y	X
1	-2720.97	196.53
2	-2721.56	202.50
3	-2811.33	189.84
4	-2820.31	254.04
5	-2821.43	261.38
6	-2832.02	259.96
7	-2824.85	214.05
8	-2819.78	182.24
1	-2720.97	196.53

**:ЗУ 35**

Площадь – 3036 м2		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		
№	Y	X
1	-2925.99	170.9
2	-2842.42	182.92
3	-2841.87	179.05
4	-2935.35	165.53
5	-2940.04	198.03
6	-2946.29	240.86
7	-2961.86	348.23
8	-2966.43	378.72
9	-2982.35	376.69
10	-2988.11	415.13
11	-2978.28	416.48
12	-2973.88	387.86
13	-2957.96	390.06
14	-2946.90	314.70
15	-2937.67	251.12
1	-2925.99	170.90

**:ЗУ 37**

Площадь – 321 м2		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		
№	Y	X
1	-3037.41	265.08
2	-3038.59	273.38
3	-3076.53	268.30
4	-3075.37	260.00
1	-3037.41	265.08

**:ЗУ 39**

Площадь – 1067 м2		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		
№	Y	X
1	-2855.60	708.44
2	-2813.12	765.04
3	-2826.52	773.66
4	-2867.37	716.77
1	-2855.60	708.44

**:ЗУ 41**

Площадь – 306 м2		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		
№	Y	X
1	-3078.18	662.56
2	-3073.1	669.16
3	-3102.74	691.35
4	-3107.68	684.81
1	-3078.18	662.56

**:ЗУ 43**

Площадь – 529 м2		
3.1 Коммунальное обслуживание		

**:ЗУ 30**

Площадь – 186 м2		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		
№	Y	X
1	-2988.74	880.85
2	-2980.24	892.03
3	-2990.47	900.51
4	-2998.83	888.19
1	-2988.74	880.85

**:ЗУ 32**

Площадь – 3744 м2		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		
№	Y	X
1	-2671.73	178.41
2	-2674.42	209.31
3	-2721.56	202.50
4	-2720.97	196.53
5	-2819.78	182.24
6	-2841.64	179.08
7	-2935.35	165.53
8	-2969.52	160.58
9	-2996.27	156.71
10	-2976.28	158.05
11	-2874.00	172.00
12	-2804.70	169.52
1	-2671.73	178.41

**:ЗУ 34**

Площадь – 549 м2		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		
№	Y	X
1	-2842.99	297.07
2	-2815.04	334.84
3	-2823.68	342.63
4	-2852.13	304.19
1	-2842.99	297.07

**:ЗУ 36**

Площадь – 214 м2		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		
№	Y	X
1	-2969.52	160.58
2	-2969.99	164.56
3	-3048.9	153.2
4	-2996.27	156.71
1	-2969.52	160.58

**:ЗУ 38**

Площадь – 2696 м2		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		
№	Y	X
1	-2825.37	365.06
2	-2825.41	365.71
3	-2801.51	394.83
4	-2827.66	390.55
5	-2835.52	438.31
6	-2847.12	509.28
7	-2859.3	583.62
8	-2867.18	631.72
9	-2854.60	633.72
10	-2882.12	649.89
11	-2892.25	636.13
12	-2867.04	617.07
13	-2861.55	583.79
14	-2867.44	575.08
15	-2860.21	569.66
16	-2838.01	435.02
17	-2863.33	398.97
1	-2825.37	365.06

**:ЗУ 40**

Площадь – 311 м2		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		
№	Y	X
1	-2919.56	623.21
2	-2915.40	628.75
3	-2932.03	641.71
4	-2932.54	646.29
5	-2942.70	655.26
6	-2948.76	651.68
7	-2941.52	640.19
1	-2919.56	623.21

**:ЗУ 42**

Площадь – 370 м2		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		
№	Y	X
1	-3005.35	752.31
2	-3000.94	760.19
3	-3032.81	784.09
4	-3038.44	776.62
1	-3005.35	752.31

**:ЗУ 44**

Площадь – 31 709 м2		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		

№	Y	X
1	-3127.25	517.74
2	-3128.52	526.52
3	-3157.08	521.96
4	-3167.44	520.31
5	-3196.07	515.75
6	-3196.13	515.23
7	-3194.9	506.45
8	-3165.94	511.28
9	-3155.58	513.01
1	-3127.25	517.74
Контур 2		
1	-3157.08	521.96
2	-3155.58	513.01
3	-3165.94	511.28
4	-3167.44	520.31
1	-3157.08	521.96

**37:24:000000:68**

Площадь – 610 м2		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		
№	Y	X
1	-2804.67	169.52
2	-2874.00	172.00
3	-2976.28	158.05
1	-2804.67	169.52

**:3У 45**

Площадь – 96 м2		
3.1 Коммунальное обслуживание		
№	Y	X
1	-3157.08	521.96
2	-3155.58	513.01
3	-3165.94	511.28
4	-3167.44	520.31
1	-3157.08	521.96

№	Y	X
Контур 1		
1	-3127.25	517.74
2	-3076.96	151.32
3	-3060.40	152.43
4	-3075.37	260.00
5	-3076.53	268.30
6	-3092.27	380.59
7	-3076.34	403.11
8	-2988.11	415.13
9	-2978.29	416.48
10	-2916.13	424.77
11	-2851.95	367.86
12	-2823.68	342.63
13	-2815.04	334.84
14	-2726.85	255.64
15	-2721.56	202.50
16	-2674.42	209.31
17	-2676.18	229.53
18	-2713.73	259.85
19	-2778.63	312.25
20	-2824.52	349.30
21	-2825.37	365.06
22	-2863.33	398.97
23	-2919.57	449.23
24	-2937.23	571.68
25	-2904.13	616.63
26	-2905.79	617.76
27	-2886.14	644.42
28	-2802.49	758.20
29	-2813.12	765.04
30	-2855.60	708.44
31	-2915.40	628.75
32	-2919.56	623.21
33	-2942.96	592.03
34	-3005.37	583.29
35	-3103.09	569.42
36	-3119.34	581.95
37	-3129.84	655.45
38	-3107.68	684.81
39	-3102.74	691.35
40	-3038.44	776.62
41	-3032.40	784.63
42	-2962.54	877.34
43	-2980.24	892.03
44	-2988.74	880.85
45	-3047.96	802.17
46	-3061.76	783.84
47	-3125.94	698.64
48	-3151.81	664.14
49	-3139.75	581.32
50	-3189.51	574.40
51	-3191.27	558.71
52	-3133.96	567.34
53	-3128.52	526.52
1	-3127.25	517.74
Контур 2		
№	Y	X
57	-2935.65	435.19
58	-2953.55	576.40
59	-3115.39	553.54
60	-3096.67	413.06
57	-2935.65	435.19