



УТВЕРЖДАЮ:
Исполняющий обязанности
председателя Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
_____ А.В. Ушакова
«16» июля 2021

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 29 (лот №1)**

**«16» июля 2021
14.00**

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,
Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Предмет аукциона: земельный участок.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Плесская.

Площадь: 1152 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 31.08.2020 № КУВИ-002/2020-16441203, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:030236:63.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (код вида 2.1.), для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства.

Целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.

Территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельного участка.

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельных участков, расположенных в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, содержатся в Правилах землепользования и застройки городского округа Иваново, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иваново.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: не установлены.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок: отсутствуют.

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Победитель аукциона либо лицо, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключившие договор купли-продажи земельного участка, обязаны осуществить строительство в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка.

Начальная цена земельного участка: 1 529 000 рублей.

Участники аукциона: Митрофанов А.С., Коршунов М.Н.

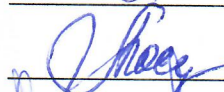
Коршунов М.Н. не присутствовал/не принял участие в аукционе.

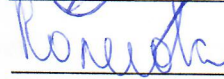
В соответствии с п.19 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион признан несостоявшимся.


В соответствии с п.20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона продавец направит единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли – продажи земельного участка. Договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Протокол составлен в 2-х экземплярах. Один экземпляр передается единственному принявшему участие в аукционе участнику, а второй остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии  А.В. Ушакова

Члены комиссии  Л.А. Кострова

 Е.В. Колегова

 И.В. Кузьмина

 М.В. Баженова

Единственный участник
принявший участие в аукционе

 М.Горанов А.С.



УТВЕРЖДАЮ:

Исполняющий обязанности
председателя Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
А.В. Ушакова
«16» июля 2021

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 29 (лот №2)**

«16» июля 2021
14.00 (14.10)

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Предмет аукциона: земельный участок.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Плесская.

Площадь: 1030 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 31.08.2020 № КУВИ-002/2020-16449989, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:030236:64.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (код вида 2.1), для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства.

Целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.

Территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельного участка.

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельных участков, расположенных в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, содержатся в Правилах землепользования и застройки городского округа Иваново, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иваново.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: не установлены.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок: отсутствуют.

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Победитель аукциона либо лицо, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключившие договор купли-продажи земельного участка, обязаны осуществить строительство в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка.

Начальная цена земельного участка: 1 373 000 рублей.

Участники аукциона: Митрофанов А.С., Коршунов М.Н.

Митрофанов А.С. не присутствовал/не принял участие в аукционе.

В соответствии с п.19 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион признан несостоявшимся.

В соответствии с п.20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона продавец направит единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. Договор купли-продажи заключается по начальной цене предмета аукциона.

Протокол составлен в 2-х экземплярах. Один экземпляр передается единственному принявшему участие в аукционе участнику, а второй остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии _____ А.В. Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ Е.В. Колегова

_____ И.В. Кузьмина

_____ М.В. Баженова

Единственный участник
принявший участие в аукционе

_____ Корсаков М.Н.