



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом

О.Н. Хитрич
* «31» мая 2019

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ КОНКУРСА № 22 (Лот №1)

«31» мая 2019

14:10

Место проведения: г.Иваново, пл.Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Объект продажи: **Лот № 1.** Находящееся в собственности города Иванова нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:020101:477 площадью 282,9 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 23, пом. 1002, являющееся объектом культурного наследия регионального значения «102 квартирный жилой дом, 1928-1929 г.г., арх. В.И. Панков», включенного в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Способ приватизации – конкурс.

Условия конкурса - проведение работ по сохранению нежилого помещения объекта культурного наследия «102 квартирный жилой дом, 1928-1929 г.г., арх. В.И. Панков» в соответствии с охранным обязательством собственника или иного законного владельца нежилого помещения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным распоряжением Департамента культуры и туризма Ивановской области от 26.06.2015 № 356 «Об утверждении охрannого обязательства собственника или иного законного владельца нежилого помещения объекта культурного наследия регионального значения «102 квартирный жилой дом, 1928-1929 г.г., арх. В.И. Панков» (г. Иваново, пр. Ленина, 23)» (приложение 2), а именно получение в Комитете Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия задания на проведение работ по сохранению нежилого помещения объекта культурного наследия «102 квартирный жилой дом, 1928-1929 г.г., арх. В.И. Панков» (г. Иваново, пр. Ленина, 23).

Объем финансирования работ по сохранению нежилого помещения объекта культурного наследия определяется сметой, подготовленной на основании проектной документации, разработанной в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании задания на проведение работ.

Срок исполнения условий конкурса – до 01.10.2020.

Порядок подтверждения победителем конкурса исполнения условий конкурса – предоставление в Ивановский городской комитет по управлению имуществом задания на проведение работ по сохранению нежилого помещения объекта культурного наследия регионального значения «102 квартирный жилой дом, 1928-1929 г.г., арх. В.И. Панков» (г. Иваново, пр. Ленина, 23)», выданного Комитетом Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия, не позднее 30 календарных дней со дня его выдачи либо окончания установленного срока выполнения условий конкурса.

Покупатель Объекта обязан выполнять установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования в отношении объектов культурного наследия в соответствии с охранным обязательством собственника или иного законного владельца нежилого помещения объекта культурного наследия регионального значения «102 квартирный жилой дом, 1928-1929 г.г., арх. В.И. Панков».

Начальная цена объекта продажи – 2 180 000 рублей с НДС.

Критерии определения победителя конкурса:

Право приобретения объекта продажи принадлежит тому покупателю, который предложил в ходе конкурса наиболее высокую цену за указанное имущество при условии выполнения таким покупателем условий конкурса.

Участники конкурса: ООО СП ЖКХ «ЖИЛИЩНИК», Кириленко А.А.

Целостность конвертов с предложениями по цене участников конкурса комиссией проверена.

Предложения участников конкурса в ходе вскрытия конвертов:

1. Кириленко Андрей Алексеевич - 2180000 (два миллиона сто восемьдесят тысяч сто рублей), с условиями конкурса согласен.
2. ООО СП ЖКХ «ЖИЛИЩНИК» - 2180000 (два миллиона сто восемьдесят тысяч рублей), с условиями конкурса согласен.

Признать победителем конкурса:

Кириленко Андрей Алексеевич

Победитель конкурса обязуется подписать с продавцом договор купли-продажи «06» 06 2019 в 14.00.

Протокол составлен в 3-х экземплярах. Один экземпляр выдается покупателю и является документом, удостоверяющим право на заключение договора купли-продажи.

Срок оплаты – одновременно в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

Подписи:

Члены комиссии

Ж.А. Кострова
Е.В. Колегова
В.В. Федорова
О.В. Веселова
М.В. Баженова

Уведомлен о признании победителем конкурса «31» мая 2019

Кириленко АА