

## **Отчет о ходе реализации муниципальной программы города Иванова «Градостроительство и территориальное планирование» за 2021 год**

*1. Описание ключевых результатов реализации муниципальной программы города Иванова (далее – Программа), достигнутых в отчетном году.*

В рамках реализации программы достигнуты следующие целевые показатели:

- внесены изменения в Генеральный план города Иванова, Правила землепользования и застройки города Иванова (100%);
- созданы условия для обеспечения развития инженерной и социальной инфраструктур, повышения инвестиционной привлекательности города, путем утверждения документации по планировке территории, внесения изменений в утвержденную документацию по планировке территории (9 ед.);
- осуществлен снос аварийных жилых домов; домов, помещения в которых признаны не соответствующими требованиям, предъявляемым к жилому помещению; домов, в отношении которых имеется решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Иванова; хозяйственных построек, находящихся в аварийном состоянии;
- выполнена разработка проектно-сметной документации на снос нежилых объектов капитального строительства (5 ед.).

*2. Оценка возможностей достижения запланированных конечных результатов Программы к моменту ее завершения с учетом фактически достигнутых результатов.*

Анализ достигнутых результатов программы, а также объем расходов, предусмотренных на реализацию мероприятий программы, позволяет сделать вывод, что запланированные целевые показатели программы к моменту ее завершения могут быть достигнуты.

*3. Описание ключевых результатов реализации каждой из подпрограмм, достигнутых в отчетном году.*

*3.1. Специальная подпрограмма «Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».*

Реализация подпрограммы направлена на создание технических условий для принятия оперативных, информационно обоснованных решений органом местного самоуправления, информационного обеспечения органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства.

В 2021 году в рамках реализации мероприятий подпрограммы были достигнуты следующие результаты:

1) Решениями Ивановской городской Думы от 24.11.2021 № 201, 24.11.2021 № 202 были утверждены изменения в Генеральный план города Иванова и в Правила землепользования и застройки города Иванова.

2) В рамках мероприятия по подготовке документации по планировке территории (проекты планировки территории, проекты межевания территории), внесению изменений в утвержденную документацию по планировке территории, были утверждены:

- документация по планировке территории города Иванова, ограниченной проспектом Ленина, улицей Батурина и набережной реки Уводь;

- проект внесения изменений в документацию по планировке территории около улицы Фрунзе города Иванова (проект планировки территории, проект межевания территории), утвержденную постановлением Администрации города Иванова от 23.12.2020 № 1507, в части территории, ограниченной улицами Пограничника Рыжикова, Минской, планируемой магистральной дорогой и планируемой магистральной улицей районного значения;

- документация по планировке территории (проект межевания территории) города Иванова, ограниченной улицами 2-й Лагерной, 12-й Санаторной, 3-й Лагерной, Маршала Жаворонкова;

- проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) города Иванова, ограниченной проспектом Шереметевским, улицами Рыбинской, Товарной, Наумова, Сакко, Марии Рябининой, набережной реки Уводь, в части территории, расположенной в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения О-1, и прилегающей улично-дорожной сети, утвержденную постановлением Администрации города Иванова от 03.11.2020 № 1225;

- документация по планировке территории (проект планировки территории) города Иванова, ограниченной улицами Черниковых, Суворова, Карьерная, Косякова (в границах территориальных зон Ж-1.2 и Р-2);

- проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) города Иванова, включающую в себя кадастровый квартал 37:24:030618, утвержденную постановлением Администрации города Иванова от 22.02.2018 № 218;

- документация по планировке территории (проект планировки территории) города Иванова, ограниченной улицей 1-й Сосневская, 8-м Проездом, улицей 4-й Сосневской, 10-м Проездом (в границах территориальной зоны Ж-1.2);

- документация по планировке территории (проект межевания территории) города Иванова, ограниченной улицами Свободы, Калинцева, Чайковского, Академическая;

- документация по планировке территории (проект межевания территории) города Иванова, ограниченной улицами 3-й Сусанина, 8-й Ягодной, 4-й Сусанина и городской чертой города Иванова.

3) В полном объеме реализованы мероприятия по:

- текущему содержанию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Иванова;
- текущему содержанию интерактивной карты инженерных коммуникаций муниципального образования;
- закупке услуг по предоставлению доступа к информационным системам геоинформационного сервиса «ТехноКад-Муниципалитет».

### *3.2. Специальная подпрограмма «Снос домов и хозяйственных построек».*

Реализация специальной подпрограммы направлена на создание условий для обеспечения развития инженерной и социальной инфраструктур, повышения инвестиционной привлекательности города, застройки территорий, занятых в настоящее время объектами, подлежащими сносу, сокращение рисков возникновения аварий (обрушений) на объектах, подлежащих сносу, улучшение внешнего облика и благоустройство города.

Реализация подпрограммы в 2021 году позволила обеспечить снос 9 объектов, подлежащих сносу.

### *3.3. Специальная подпрограмма «Снос нежилых объектов капитального строительства»*

Целью реализации подпрограммы является сокращение рисков возникновения аварий (обрушений) на нежилых объектах капитального строительства, подлежащих сносу, улучшение внешнего облика и благоустройство города.

В результате реализации подпрограммы управлением капитального строительства Администрации города Иванова в 2021 году было запланировано достижение целевых показателей:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2021 год
1	Количество нежилых объектов капитального строительства, на снос (демонтаж) которых подготовлена (откорректирована) проектно-сметная документация и определена сметная стоимость	единиц	5
2	Количество проектов, реализованных по сносу (демонтажу) нежилых объектов капитального строительства	единиц	1

Запланированный на 2021 год объем работ:

- по показателю «Количество нежилых объектов капитального строительства, на снос (демонтаж) которых подготовлена (откорректирована) проектно-сметная документация и определена сметная стоимость» выполнен за счет разработки проектной и сметной документации на снос объектов:

1. Снос объектов на территории детского оздоровительного лагеря, расположенного в Комсомольском районе, вблизи д. Воронцово;

2. Снос объектов на территории детского оздоровительного лагеря, расположенного в Тейковском районе, м. Оболсуново;

3. Снос строения (бывшая насосная станция АО «Ивгортеплоэнерго»), находящегося рядом с домами 22, 22А и 22Б по Кохомскому шоссе;

4. Снос самовольной постройки одноэтажное кирпичное строение, расположенной по адресу: г. Иваново, ул. Маяковского, у дома №25;

5. Снос нежилого здания, расположенного по адресу: город Иваново, улица Пролетарская, дом 2.

- по показателю «Количество проектов, реализованных по сносу (демонтажу) нежилых объектов капитального строительства» не достигнут ввиду отсутствия подрядных организаций по реализации проекта «Снос нежилого здания по адресу: г. Иваново, ул. Кавалерийская, у д. 16».

*4. Оценка возможностей достижения запланированных конечных результатов каждой из подпрограмм к моменту ее завершения с учетом фактически достигнутых результатов (приводится только для незавершенных программ).*

*4.1. Специальная подпрограмма «Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».*

Анализ достигнутых результатов мероприятий подпрограммы позволяет сделать вывод, что запланированные целевые показатели подпрограммы к моменту ее завершения могут быть достигнуты при условии предоставления субсидии из областного бюджета.

*4.2. Специальная подпрограмма «Снос домов и хозяйственных построек».*

Анализ достигнутых результатов мероприятий подпрограммы позволяет сделать вывод, что запланированные целевые показатели подпрограммы к моменту ее завершения будут достигнуты.

Объем расходов, предусмотренных на реализацию подпрограммы, позволяет достичь конечных ожидаемых результатов подпрограммы.

*4.3. Специальная подпрограмма «Снос нежилых объектов капитального строительства»*

В результате реализации подпрограммы планировалось достижение следующих целевых показателей:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год
1	Количество нежилых объектов капитального строительства, на снос (демонтаж) которых подготовлена (откорректирована) проектно-сметная документация и определена сметная стоимость	единиц	2		5
2	Количество проектов, реализованных по сносу (демонтажу) нежилых объектов капитального строительства	единиц			1

Объем плановых расходов подпрограммы в период за период 2019-2021 г.г. запланирован в размере 2 139,48 тыс. руб., из них на 31.12.2021 освоено 1 322,01 тыс. руб.

Учитывая продление срока реализации подпрограммы, при условии сохранения за исполнителем подпрограммы неиспользованных в 2021 году средств городского бюджета, результаты подпрограммы, запланированные к моменту ее завершения, могут быть достигнуты.

*5. Оценка дополнительного объема расходов, необходимого для достижения конечных ожидаемых результатов подпрограммы (приводится только для незавершенных специальных подпрограмм).*

*5.1. Специальная подпрограмма «Развитие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».*

Необходимость в дополнительных расходах определяется при формировании проекта бюджета города.

*5.2. Специальная подпрограмма «Снос домов и хозяйственных построек».*

Объем расходов, предусмотренных на реализацию подпрограммы, позволяет достичь конечных ожидаемых результатов подпрограммы.

При досрочном прекращении мероприятий подпрограммы бюджет города Иванова не понесет финансовых потерь.

*5.3. Специальная подпрограмма «Снос нежилых объектов капитального строительства».*

В связи с не достижением в 2021 году целевого показателя «Количество проектов, реализованных по сносу (демонтажу) нежилых

объектов капитального строительства» специальной подпрограммы «Снос нежилых объектов капитального строительства», срок реализации подпрограммы планируется продлить до 2022 года.

При условии сохранения за исполнителем подпрограммы неиспользованных в 2021 году средств городского бюджета, результаты подпрограммы, запланированные к моменту ее завершения, могут быть достигнуты.

