

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор филиала «Владимирский»
ПАО «Т Плюс»



Р.Н. Сорокин

2023 год

**Отчет о выполнении Соглашения об исполнении схемы теплоснабжения города Иванова
в зоне деятельности ЕТО – ПАО «Т Плюс»
за 2022 год**

Содержание

1. Общие сведения о выполнении обязательств, включенных в Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения
2. Сведения о выполнении ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, указанных для ЕТО в Схеме теплоснабжения
3. Сведения о достижении ЕТО целевых показателей, указанных для ЕТО в Схеме теплоснабжения
4. Сведения о выполнении ЕТО правил определения (дифференциации и индексации) цены на тепловую энергию в границах предельного уровня цены на тепловую энергию, установленных Соглашением об исполнении схемы теплоснабжения
5. Сведения о выполнении отдельных обязательств ЕТО, включенных в Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения
6. Сведения о выполнении обязательств органа местного самоуправления, включенных в Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения
7. Контактная информация

1. Общие сведения о выполнении обязательств, включенных в Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения

1.1. Руководствуясь положениями Федерального закона № 190-ФЗ «О теплоснабжении», распоряжением Правительства Российской Федерации №3127-р от 02.11.2021 Администрация города Иванова (далее – орган местного самоуправления) и Единая теплоснабжающая организация – ПАО «Т Плюс» (далее – ЕТО) заключили Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения города Иванова №6/н от 31.03.2022 года (далее – Соглашение) на срок действия по 31.12.2035 года, которое размещено на официальных сайтах ЕТО и органа местного самоуправления (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 28.11.2022г. к Соглашению об исполнении схемы теплоснабжения города Иванова № б/н от 31.03.2022 г.).

1.2. Соглашение распространяется исключительно на деятельность ЕТО в границах зоны ее деятельности, которые определяются границами систем теплоснабжения в соответствии с Постановлением Администрации города Иваново №761 от 25.06.2021 «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации на территории города Иваново», а также Схемой теплоснабжения муниципального образования «город Иваново», утвержденной Постановлением администрации города Иванова от 29.12.2021 № 1619 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Иванова», с учетом внесенных изменений, предусмотренных Схемой теплоснабжения муниципального образования «город Иваново», утвержденной Постановлением администрации города Иванова от 20.09.2022 №1402 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Иванова» (далее – Схема теплоснабжения).

1.3. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.07.2013г. № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования» настоящий Отчет содержит сведения о достижении ЕТО целевых показателей исполнения Схемы теплоснабжения и выполнении сторонами Соглашения обязательств, включенных в Соглашение.

1.4. Сведения о достижении ЕТО целевых показателей исполнения Схемы теплоснабжения и выполнении ЕТО обязательств, включенных в Соглашение, содержатся в следующих разделах настоящего Отчета:

№ пункта Соглашения	Обязательство ЕТО	Раздел Отчета, в котором указаны сведения о выполнении
2.1.1	выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании, в соответствии с перечнем мероприятий, указанных для нее в Схеме теплоснабжения	раздел 2 настоящего Отчета
2.1.2	обеспечивать достижение определенных для нее в Схеме теплоснабжения Целевых показателей реализации Схемы теплоснабжения	раздел 3 настоящего Отчета
2.1.3	нести ответственность в соответствии с разделом 5 Соглашения за невыполнение или ненадлежащее исполнение мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для нее в Схеме теплоснабжения	раздел 2 настоящего Отчета
2.1.4	предоставлять обеспечение исполнения обязательств в порядке и в сроки, установленные разделом 4 Соглашения	раздел 5 настоящего Отчета
2.1.5	участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 3 Соглашения	раздел 5 настоящего Отчета

№ пункта Соглашения	Обязательство ЕТО	Раздел Отчета, в котором указаны сведения о выполнении
2.1.6.	при заключении договоров с потребителями, а также при формировании предложений о цене на тепловую энергию (мощность) обеспечивать, чтобы цена на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, определяемая с учетом положений Соглашения, не превышала величину предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для соответствующей группы потребителей	раздел 4 настоящего Отчета
2.1.7	при заключении договоров с потребителями (за исключением отдельных категорий потребителей, указанных в пункте 2.2.5 Соглашения, а также в Стандарте качества обслуживания потребителей, принимаемом Единой теплоснабжающей организацией в установленном порядке), при направлении указанным потребителям предложений о заключении договоров теплоснабжения, а также при формировании предложений о цене на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, предусматривать правила определения (дифференциации и индексации) цены на тепловую энергию (мощность), указанные в пунктах 2.1.7.1-2.1.7.4 Соглашения	раздел 4 настоящего Отчета
2.1.7.1, 2.1.7.1.1	В случае окончания переходного периода в 1 п.г.2022. С даты окончания переходного периода и по 30.06.2022 года цена на тепловую энергию (мощность) равна тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) и действующему на 01.01.2022 года	раздел 4 настоящего Отчета
2.1.7.1.2	с 01.07.2022 г. по 30.11.2022 г. цена на тепловую энергию (мощность) определяется путем индексации цены на тепловую энергию (мощность), применяемой в первом полугодии 2022 года на величину предельного индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установленного Указом Губернатора Ивановской области «Об утверждении на территории Ивановской области предельных (максимальных) индексов изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ивановской области» на соответствующий период с учетом соблюдения положений пункта 2.1.6 Соглашения. Исключение составляют потребители, имеющие договорные отношения на дату, предшествующую дате окончания переходного периода с «ПАО «Т Плюс» за исключением потребителей, подключенных к сетям ПАО «Т Плюс», ЗАО «ИвТБС», ООО «ТЭС», ООО «Энергосервисная компания», ООО «Энергосетьком», ООО «Ивановская областная типография - ИОТ», для которых цена на тепловую энергию (мощность) соответствует цене на тепловую энергию (мощность), применяемой в первом полугодии 2022 года с учетом соблюдения положений пункта 2.1.6 Соглашения	раздел 4 настоящего Отчета
2.1.7.1.3	с 01.12.2022 г. цена на тепловую энергию (мощность) определяется путем индексации цены на тепловую энергию (мощность) предшествующего периода на значение индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги на условиях и с периодичностью (включая дату начала его применения), определенное на соответствующий календарный год в актуальном Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации, одобренном Правительством	

№ пункта Соглашения	Обязательство ЕТО	Раздел Отчета, в котором указаны сведения о выполнении
	<p>Российской Федерации (далее - Прогноз), увеличенное на 2 процентных пункта, с учетом соблюдения положений пункта 2.1.6 Соглашения. Исключение составляют:</p> <ul style="list-style-type: none"> - потребители, имеющие договорные отношения на дату, предшествующую дате окончания переходного периода, с «ПАО «Т Плюс» и не подключенные непосредственно к сетям ПАО «Т Плюс», ЗАО «ИвТБС», ООО «ТЭС», ООО «Энергосервисная компания», ООО «Энергосетьком», ООО «Ивановская областная типография - ИОТ»; - потребители по СЦТ 44 на коллекторах котельной АО «Владгазкомпания», ул. Революционная, д. 26, корп. 1, соор. 1; - потребители по СЦТ 45 от котельной АО «Владгазкомпания», мкр. Новая Ильинка, для которых с 01.12.2022 г. цена на тепловую энергию (мощность) определяется путем индексации цены на тепловую энергию (мощность), определенной в соответствии с пунктом 2.1.7.1.2 Соглашения, на значение индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги на условиях и с периодичностью (включая дату начала его применения), определенное на соответствующий календарный год в актуальном Прогнозе и увеличенное на 0 процентных пункта с учетом соблюдения положений пункта 2.1.6 Соглашения на 2023 год 	
<p>2.1.7.2, 2.1.7.2.1</p>	<p>В случае окончания переходного периода во 2 п.г.2022. С даты окончания переходного периода и по 31.12.2022 года цена на тепловую энергию (мощность) определяется путем индексации тарифа на тепловую энергию (мощность), установленного органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) и действующего на 30.06.2022 года на величину предельного индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установленного Указом Губернатора Ивановской области «Об утверждении на территории Ивановской области предельных (максимальных) индексов изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ивановской области» на соответствующий период, с учетом соблюдения положений пункта 2.1.6 Соглашения, но не ниже тарифа на тепловую энергию (мощность), утвержденного с 01.07.2022 г. Исключение составляют потребители, имеющие договорные отношения на дату, предшествующую дате окончания переходного периода с «ПАО «Т Плюс» за исключением потребителей, подключенных к сетям ПАО «Т Плюс», ЗАО «ИвТБС», ООО «ТЭС», ООО «Энергосервисная компания», ООО «Энергосетьком», ООО «Ивановская областная типография - ИОТ», для которых цена на тепловую энергию (мощность) соответствует цене на тепловую энергию (мощность), применяемой в первом полугодии 2022 года</p>	<p>раздел 4 настоящего Отчета</p>
<p>2.1.7.2.2</p>	<p>со второго полугодия 2023 года и далее со второго полугодия каждого последующего календарного года цена на тепловую энергию (мощность), применяемая в первом полугодии соответствующего календарного года, индексируется на величину прогнозного показателя размера индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги согласно Прогнозу, размещенному на официальном сайте Минэкономразвития России, увеличенного на 2 процентных</p>	<p>раздел 4 настоящего Отчета</p>

№ пункта Соглашения	Обязательство ЕТО	Раздел Отчета, в котором указаны сведения о выполнении
	пункта, с учетом соблюдения положений пункта 2.1.6 Соглашения	
2.1.7.3	если после даты окончания переходного периода происходит смена собственности или законного владения объектов владения источников тепловой энергии и (или) объектов тепловых сетей, то в отношении потребителей, которые присоединены к данным источникам тепловой энергии и (или) тепловым сетям и которым данные источники тепловой энергии и (или) тепловые сети до указанного случая (события) не принадлежали на законном основании, применяются условия о цене на тепловую энергию в соответствии с пунктами 2.1.7.1-2.1.7.3. Соглашения, исходя из схемы подключения в системе теплоснабжения и группы потребителей, к которой относились данные потребители до смены владельца источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей	раздел 4 настоящего Отчета
2.1.7.4	в случае изменения границы зоны (зон) деятельности Единой теплоснабжающей организации, Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство при направлении потребителям, подключенным к зоне (зонам) ее деятельности вследствие изменения границы указанной зоны (зон) деятельности, предложений о заключении договоров теплоснабжения предусматривать условия о поставке тепловой энергии по цене, не превышающей цену на тепловую энергию (мощность), определенную для таких потребителей по договорам теплоснабжения, заключенным с теплоснабжающей организацией, которой ранее был присвоен статус единой теплоснабжающей организации в отношении указанной зоны (зон) деятельности до изменения ее границ, с учетом положений соглашения об исполнении схемы теплоснабжения, заключенного такой теплоснабжающей организацией. При отсутствии заключенного договора теплоснабжения между потребителем и такой теплоснабжающей организацией и/или при отсутствии соглашения об исполнении схемы теплоснабжения, заключенного такой организацией, Единая теплоснабжающая организация вправе руководствоваться пунктами 2.1.7.1 – 2.1.7.3 настоящего Соглашения исходя из тарифов (цен) на тепловую энергию (мощность), утвержденных в отношении указанных потребителей на дату, предшествующую дате окончания переходного периода, действующих до изменения границы зоны (зон) деятельности Единой теплоснабжающей организации, и утвержденных в отношении такой теплоснабжающей организации (индикативного) предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), а при их отсутствии – исходя из (индикативного) предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных/утверждаемых в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 №1562 в отношении Единой теплоснабжающей организации	раздел 4 настоящего Отчета

№ пункта Соглашения	Обязательство ЕТО	Раздел Отчета, в котором указаны сведения о выполнении
2.1.8	ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении Соглашения в порядке и сроки, установленные Правительством Российской Федерации	раздел 5 настоящего Отчета
2.1.9	поддерживать в исправном состоянии принадлежащие Единой теплоснабжающей организации на праве собственности или ином законном основании источники тепловой энергии и тепловые сети	раздел 5 настоящего Отчета

1.5. Сведения о выполнении органом местного самоуправления обязательств, включенных в Соглашение, содержатся в Разделе 6 настоящего Отчета.

1.6. Настоящий Отчет размещен на официальных сайтах ЕТО и органа местного самоуправления.

2. Сведения о выполнении ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, указанных для ЕТО в Схеме теплоснабжения

В соответствии с пунктом 2.1.1 Соглашения ЕТО обязана выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании, в соответствии с перечнем мероприятий и в сроки, указанных для нее в Схеме теплоснабжения (с учетом письма от 09.11.2022 г. №50100-32-05081 «О согласовании переноса сроков мероприятий по проектированию в 2022 году» и письма от 16.11.2022 «О рассмотрении обращения»).

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на 2022 год, определенный для ЕТО, указан в Приложении №1 Утверждаемой части (том 2).

Мероприятия, указанные в Таблице 1, выполнены ЕТО в 2022 году в полном объеме.

Таблица 1

№ п/п	Шифр	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции	Статус выполнения мероприятия
Инвестиционные мероприятия по тепловым сетям			
1.	ТС-001.02.03.318	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети С2 – С3 по пер. Столярный	Выполнено
2.	ТС-001.02.03.319	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети С1 - С2, пер. Столярный	Выполнено
3.	ТС-001.02.03.320	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Е35 - Е36 Кохомское шоссе	Выполнено
4.	ТС-001.02.03.321	Реконструкция изоляции магистральных сетей г. Иваново на участке от тк В42 до тк В44	Выполнено
5.	ТС-001.02.03.322	Реконструкция изоляции магистральных сетей г. Иваново на участке от тк А50 до тк А51	Выполнено
6.	ТС-001.02.03.323	Реконструкция участков тепловой сети мкр. Московский (бывшие сети ИвТБС)	Выполнено
7.	ТС-001.02.03.324	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д41 –Д43, ул. Панина	Выполнено
8.	ТС-001.02.03.325	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети С4/1-С6 ул. Народная	Выполнено
9.	ТС-001.02.03.326	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В37-В38 ул. Вольная	Выполнено*
10.	ТС-001.02.03.327	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д30-Д31 ул. Куконковых	Выполнено*
11.	ТС-001.02.03.328	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В4-В3 ул. Стрелковая	Выполнено*
12.	ТС-001.02.03.330	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети А4-А6 ул. 10-го Августа	Выполнено*
13.	ТС-001.02.03.331	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В78-В38 ул. Кузнецова-Вольная	Выполнено*
14.	ТС-001.02.03.332	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В82-В83 ул. Кузнецова-Менделеева	Выполнено*
15.	ТС-001.02.03.333	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В17-В18 ул. Владимирская	Выполнено*

№ п/п	Шифр	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции	Статус выполнения мероприятия
16.	ТС-001.02.03.334	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети А13-А83 ул. Советская	Выполнено*
17.	ТС-001.02.03.335	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети А83-А84 ул. Советская	Выполнено*
18.	ТС-001.02.03.336	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д62-Д62/2 ул. Станкостроителей	Выполнено*
19.	ТС-001.02.03.337	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети Д53-Д54 пр. Строителей	Выполнено*
20.	ТС-001.02.03.338	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети А6-А8 ул. 10-го Августа	Выполнено*
21.	ТС-001.02.03.339	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети А84-А85 ул. Советская	Выполнено*
22.	ТС-001.02.03.329	Реконструкция магистральной тепловой сети В58/1-В62 ул. Дзержинского	Перенос выполнения мероприятия на 2023-2026 гг., с последующей корректировкой Схемы теплоснабжения, согласован Администрацией города Иванова письмом от 16.11.2022 «О рассмотрении обращения»
23.	ТС-001.02.03.343	Реконструкция магистральной тепловой сети В62-В64 ул. Дзержинского	
24.	ТС-001.02.03.359	Реконструкция участка тепловых сетей ТК2-ТК3, мкр. Московский	
25.	ТС-001.02.03.360	Реконструкция участка тепловых сетей ТК9-ТК10, мкр. Московский	
26.	ТС-001.02.03.361	Реконструкция участка тепловых сетей ТК10-ТК11, мкр. Московский	
27.	ТС-001.02.03.362	Реконструкция участка тепловых сетей ТК3-ТК6, мкр. Московский	
28.	ТС-001.02.03.374	Реконструкция магистральной тепловой сети Д68-В137 ул. Ташкентская	
29.	ТС-001.02.02.003	Строительство БМК мощностью 2,5 Гкал/ч вместо выводимой из эксплуатации котельной ООО "ИСМА" (со строительством участка тепловой сети 2Ду 200 мм протяженностью 105 м)	Письмом от 16.11.2022 «О рассмотрении обращения» исключено до момента принятия решения
Инвестиционные мероприятия по источникам тепловой энергии			
22.	ИТЭ-001.01.03.001	«Модернизация АИИС КУЭ с целью получения акта соответствия требованиям ОРЭМ Ивановской ТЭЦ-2 для нужд филиала "Владимирский" ПАО "Т Плюс"»	Выполнено
23.	ИТЭ-001.01.03.002	ТП ЗиС ИвтЭЦ-2	Выполнено
24.	ИТЭ-001.01.03.006	ТПиР Градирни №3 ИвтЭЦ-3	Выполнено
25.	ИТЭ-001.01.03.007	ТПиР 1 ступ.ВЗП ка ТП-87 №2 ТЭЦ-3 (Техническое перевооружение 1 ступени ВЗП (нижние куба), воздуховода горячего воздуха тракт В котла ТП-87 ст.№2)	Выполнено

№ п/п	Шифр	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции	Статус выполнения мероприятия
26.	ИТЭ-001.01.03.008	ТП ТП-87 №5 (замена боковых экранов от нижних коллекторов до отм +21м,4 ст КПП и воздуховода горяч воздуха тракт В)	Выполнено*
27.	ИТЭ-001.01.03.009	Техническое перевооружение ка №4 ТП-87	Выполнено*
28.	ИТЭ-001.01.03.010	Техническое перевооружение электролизной установки	Выполнено*
29.	ИТЭ-001.01.03.011	Техническое перевооружение ка ТП-87 ст.№3 (замена труб фронтного экрана от отм. +21 до отм. +32)	Выполнено*
30.	ИТЭ-001.01.03.022	Модернизация регистратора аварийных событий "Парма"	Выполнено*
31.	ИТЭ-001.01.03.023	Модернизация системы связи и телемеханики	Выполнено*
32.	ИТЭ-001.01.03.024	Техническое перевооружение системы потолочного освещения в здании котельного, турбинного, скрубберного отделений КТЦ Ивановской ТЭЦ-3 на энергосберегающее светодиодное	Выполнено

*Выполнение проектно-изыскательских работ

В связи с выполнением всех мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ЕТО на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для ЕТО Схеме теплоснабжения, не возникло оснований для реализации ответственности ЕТО за невыполнение или ненадлежащее исполнение указанных мероприятий согласно пункту 2.1.3 Соглашения.

Кроме того ЕТО выполнены в 2022 году дополнительные мероприятия, сверх обязательств, предусмотренных Схемой теплоснабжения, в том числе:

№ п/п	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции	Статус выполнения мероприятия
Инвестиционные мероприятия по тепловым сетям		
1.	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети В58/1-В62 ул. Дзержинского	Выполнено*
2.	Реконструкция изоляции магистральных тепловых сетей Д11-Д12 (1) д. Ясюниха	Выполнено
3.	Реконструкция изоляции магистральных тепловых сетей Д11-Д12 (2) д. Ясюниха	Выполнено
4.	Реконструкция Диспетчерского центра ИвГТС	Выполнено
Инвестиционные мероприятия по источникам тепловой энергии		
8.	Техническое перевооружение передачи данных с узлов учета природного газа в АИИС ТиКУ ИвТЭЦ-2	Выполнено
9.	Техническое перевооружение пассажирского лифта г/п 320 кг ПП-400А	Выполнено
10.	Техническое перевооружение передачи данных с узлов учета природного газа в АИИС ТиКУ ИвТЭЦ-3	Выполнено
11.	Техническое перевооружение системы золошлакоудаления. Узел учета сточных вод ИвТЭЦ-3	Выполнено

№ п/п	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции	Статус выполнения мероприятия
12.	Техническое перевооружение ГРП ИвТЭЦ-3	Выполнено
13.	Техническое перевооружение коагулянтного хозяйства ВПУ схемы подпитки котлов ИвТЭЦ-3	Выполнено
14.	Лицензирование недр ИвТЭЦ-3	Выполнено

*Выполнение проектно-изыскательских работ

Выполнение ЕТО дополнительных мероприятий позволило завершить разработку проектно-сметной документации для реализации мероприятий в будущие периоды. Выполнение ЕТО указанных мероприятий позволит повысить качество и надежность теплоснабжения.

3. Сведения о достижении ЕТО целевых показателей, указанных для ЕТО в Схеме теплоснабжения

В соответствии с пунктом 2.1.2 Соглашения ЕТО обязана обеспечивать достижение Целевых показателей реализации Схемы теплоснабжения исключительно и в связи с надлежащим исполнением мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для нее в Схеме теплоснабжения.

В ценовой зоне теплоснабжения к целевым показателям реализации Схемы теплоснабжения относятся:

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в однотрубном исчислении сверх предела разрешенных отклонений;
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений.

Плановые значения указанных целевых показателей определены в Схеме теплоснабжения отдельно по каждой ЕТО (*глава 13, часть 8 таблица 6*). Для расчета фактических значений данных целевых показателей применялись данные ЕТО.

За 2022 год на теплоисточниках и тепловых сетях ЕТО аварий (технологических нарушений) с прекращением подачи тепловой энергии и теплоносителя для конечного потребителя не было допущено, что подтверждается отсутствием актов проверки, составляемых в соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации от 08.08.2012 № 808.

Указанные в Таблице 2 целевые показатели Схемы теплоснабжения за 2022 год, определенные для ЕТО, выполнены.

Таблица 2

№ п/п	Целевой показатель исполнения Схемы теплоснабжения	Установлено Схемой теплоснабжения	Факт
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в однотрубном исчислении сверх предела разрешенных отклонений	0,58	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений	0	0

4. Сведения о выполнении ЕТО правил определения (дифференциации и индексации) цены на тепловую энергию в границах предельного уровня цены на тепловую энергию, установленных Соглашением об исполнении схемы теплоснабжения

В соответствии с пунктом 2.1.6 Соглашения ЕТО при заключении договоров с потребителями, а также при формировании предложений о цене на тепловую энергию (мощность) обеспечено не превышение цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, определяемую с учетом положений Соглашения, величины предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного постановлениями Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 20.05.2022г. № 16-т/1 и от 18.11.2022г. № 51-т/8 для соответствующей группы потребителей.

В связи с тем, что дата окончания переходного периода фактически состоялась 01.06.2022, с 01.06.2022 г. и по 30.06.2022 г. при расчетах с потребителями ЕТО руководствовалось подпунктом 2.1.7.1 пункта 2.1.7 Соглашения. В отношении поставки тепловой энергии по договорам теплоснабжения потребителям обеспечено выполнение обязательств по следующим правилам определения (дифференциации и индексации) цены на тепловую энергию в границах предельного уровня цены на тепловую энергию:

с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г. цена на тепловую энергию (мощность) равна тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному Департаментом энергетики и тарифов Ивановской области и действующему на 01.01.2022 года;

с 01.07.2022г. по 30.11.2022г. цена на тепловую энергию (мощность) определяется путем индексации цены на тепловую энергию (мощность), применяемой в первом полугодии 2022 года на величину предельного индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установленного Указом Губернатора Ивановской области «Об утверждении на территории Ивановской области предельных (максимальных) индексов изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ивановской области» на соответствующий период с учетом соблюдения положений пункта 2.1.6 Соглашения. Исключение составляют потребители, имеющие договорные отношения на дату, предшествующую дате окончания переходного периода с «ПАО «Т Плюс» за исключением потребителей, подключенных к сетям ПАО «Т Плюс», ЗАО «ИвТБС», ООО «ТЭС», ООО «Энергосервисная компания», ООО «Энергосетьком», ООО «Ивановская областная типография - ИОТ», для которых цена на тепловую энергию (мощность) соответствует цене на тепловую энергию (мощность), применяемой в первом полугодии 2022 года с учетом соблюдения положений пункта 2.1.6 Соглашения;

с 01.12.2022 г. цена на тепловую энергию (мощность) определяется путем индексации цены на тепловую энергию (мощность) предшествующего периода на значение индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги на условиях и с периодичностью (включая дату начала его применения), определенное на соответствующий календарный год в актуальном Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации, одобренном Правительством Российской Федерации (далее - Прогноз), увеличенное на 2 процентных пункта, с учетом соблюдения положений пункта 2.1.6 Соглашения.

Исключение составляют:

- потребители, имеющие договорные отношения на дату, предшествующую дате окончания переходного периода, с «ПАО «Т Плюс» и не подключенные непосредственно к сетям ПАО «Т Плюс», ЗАО «ИвТБС», ООО «ТЭС», ООО «Энергосервисная компания», ООО «Энергосетьком», ООО «Ивановская областная типография - ИОТ»;

- потребители по СЦТ 44 на коллекторах котельной АО «Владгазкомпания», ул. Революционная, д. 26, корп. 1, соор. 1;

- потребители по СЦТ 45 от котельной АО «Владгазкомпания», мкр. Новая Ильинка, для которых с 01.12.2022 г. цена на тепловую энергию (мощность) определяется путем индексации цены на тепловую энергию (мощность), определенной в соответствии с пунктом 2.1.7.1.2 Соглашения, на значение индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги на условиях и с периодичностью (включая дату начала его применения), определенное на соответствующий календарный год в актуальном Прогнозе и увеличенное на 0 процентных пункта с учетом соблюдения положений пункта 2.1.6 Соглашения на 2023 год.

В рамках исполнения пунктов 2.1.7.3, 2.1.7.4 Соглашения отмечаем, что за отчетный период границы зоны деятельности ЕТО не менялись и к ЕТО не переходило право собственности или законного владения объектами источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, к которым присоединены потребители и которым данные источники тепловой энергии и (или) тепловые сети до указанного случая (события) не принадлежали на законном основании. Следовательно, условия для возникновения обязательств ЕТО, указанные в пунктах 2.1.7.3, 2.1.7.4 Соглашения, в отчетном периоде отсутствовали.

Сведения о выполнении ЕТО в 2022 году правил определения (дифференциации и индексации) для потребителей цены на тепловую энергию в границах предельного уровня цены на тепловую энергию, установленных Соглашением, указаны в Таблице 3.

Сведения о выполнении ЕТО в 2022 году правил определения (дифференциации и индексации) для потребителей цены на тепловую энергию в границах предельного уровня цены на тепловую энергию, установленных Соглашением

№	Категория потребителей	Утвержденный тариф на тепловую энергию на первое полугодие 2022 года ² без НДС, руб./Гкал	Первое полугодие 2022 года				Второе полугодие 2022 года							
			01.06.2022-30.06.2022				01.07.2022-30.11.2022				01.12.2022-31.12.2022			
			Утвержденный индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию ³ , без НДС, руб./Гкал	Утвержденный предельный уровень цены на тепловую энергию ³ , без НДС, руб./Гкал	Цена на тепловую энергию для потребителей по договорам теплоснабжения ⁴ , без НДС, руб./Гкал	Темп роста цены на тепловую энергию в первом полугодии 2022 года, %	Утвержденный индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию ³ , без НДС, руб./Гкал	Утвержденный предельный уровень цены на тепловую энергию ³ , без НДС, руб./Гкал	Цена на тепловую энергию для потребителей по договорам теплоснабжения ⁴ , без НДС, руб./Гкал	Темп роста цены на тепловую энергию во втором полугодии 2022 года (до 30.11.2022), %	Утвержденный индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию ³ , без НДС, руб./Гкал	Утвержденный предельный уровень цены на тепловую энергию ³ , без НДС, руб./Гкал	Цена на тепловую энергию для потребителей по договорам теплоснабжения ⁷ , без НДС, руб./Гкал	Темп роста цены на тепловую энергию во втором полугодии 2022 года (после 01.12.2022), %
1	По СЦТ № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 (от сетей), 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 (от сетей), 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 46, 47, 48, 49, 50, 51	1 794,17	1 775,60	1 794,17	1 794,17	100	1 818,10	1 818,10	1 794,17	100,0	2 751,16	2 751,16	1 955,65	109
2	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ПАО «Т Плюс», и население по ул. 3-я Южная, 4А	1 125,16	1 775,60	1 125,16	1 125,16	100	1 818,10	1 285,21	1 185,92	105,4	2 751,16	2 146,46	1 316,37	111
3	По СЦТ № 1 для потребителей, поставка тепловой энергии которым осуществляется с использованием тепловых сетей ПАО «Т Плюс», до 28.12.2021г. находившихся в эксплуатации у ЗАО «ИвТБС»	1 437,69	1 775,60	1 437,69	1 437,69	100	1 818,10	1 541,39	1 515,33	105,4	2 751,16	2 436,98	1 682,02	111
4	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Энергосервисная компания»	1 272,19	1 775,60	1 272,19	1 272,19	100	1 818,10	1 405,75	1 340,89	105,4	2 751,16	2 283,19	1 488,39	111
5	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Энергосетьком»	1 696,34	1 775,60	1 696,34	1 696,34	100	1 818,10	1 777,56	1 777,56	104,8	2 751,16	2 751,16	1 973,09	111
6	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (кроме населения)	1 312,62	1 775,60	1 312,62	1 312,62	100	1 818,10	1 438,84	1 383,50	105,4	2 751,16	2 320,88	1 535,69	111
7	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Ивановская областная типография – ИИОТ»	1 350,04	1 775,60	1 350,04	1 350,04	100	1 818,10	1 469,57	1 422,94	105,4	2 751,16	2 355,54	1 579,46	111
8	По СЦТ № 45 (от котельной АО «Владгазкомпания», мкр. Новая Ильинка)	2 083,33	1 775,60	2 083,33	2 083,33	100	1 818,10	2 083,33	2 083,33	100,0	2 751,16	2 751,16	2 270,83	109
9	По СЦТ № 44 (на коллекторах котельной АО «Владгазкомпания», ул. Революционная, д. 26, корп. 1, соор. 1)	2 027,64	1 775,60	2 027,64	2 027,64	100	1 818,10	2 027,64	2 027,64	100,0	2 751,16	2 751,16	2 210,13	109
10	По СЦТ № 21 (на коллекторах котельной № 46 АО «ИвГТЭ»)	1 998,29	1 775,60	1 998,29	1 998,29	100	1 818,10	1 998,29	1 998,29	100,0	2 751,16	2 751,16	2 218,10	111
11	По СЦТ № 34 (на коллекторах котельной ООО «СТС»)	2 235,84	1 775,60	2 235,84	2 235,84	100	1 818,10	2 235,84	2 235,84	100,0	2 751,16	2 751,16	2 481,78	111

12	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (население по ул. Лежневская, д. 164а, 166а, ул. Московская, д. 62) (с НДС)	1 538,56	2 130,72	1 538,56	1 538,56	100	2 181,72	1 696,72	1 621,64	105,4	3 301,39	2 750,72	1 800,02	111
13	По СЦТ № 25 (для потребителей, имевших договорные отношения с АО «Ивхимпром» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	1 581,45	1 775,60	1 581,45	1 581,45	100	1 818,10	1 669,02	1 666,85	105,4	2 751,16	2 600,67	1 850,20	111
14	По СЦТ № 33 (для потребителей, имевших договорные отношения с ООО «Ресурсэнерго» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	1 501,14	1 775,60	1 501,14	1 501,14	100	1 818,10	1 593,20	1 582,20	105,4	2 751,16	2 496,13	1 756,24	111

¹ 1-12 - Постановление ДЭиТ Ивановской области от 17.12.2021г. № 57-т/20;

13 – Постановление ДЭиТ Ивановской области от 17.09.2021г. № 38-т/1;

14 – Постановление ДЭиТ Ивановской области от 15.10.2021г. № 44-т/10.

² Постановление ДЭиТ от 21.04.2022г. № 13-т/1 «Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании городской округ Иваново Ивановской области на 2022 год».

³ Постановление ДЭиТ от 20.05.2022г. № 16-т/1 «Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании городской округ Иваново Ивановской области (в зоне деятельности ЕТО-1) на 2022 год».

⁴ Цены определены в соответствии с Порядком определения цен по категориям потребителей, утвержденным приказом филиала «Владимирский» ПАО «Т Плюс» от 30.05.2022г. № 194 «Об утверждении региональных особенностей к Стандарту ЕТО ПАО «Т Плюс» на территории муниципального образования «городской округ Иваново» Ивановской области»;

⁵ Постановление ДЭиТ от 18.11.2022г. № 51-т/7 «Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании городской округ Иваново Ивановской области на 2023 год».

⁶ Постановление ДЭиТ от 18.11.2022г. № 51-т/8 «Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании городской округ Иваново Ивановской области на 2023 год».

⁷ Цены определены в соответствии с Порядком определения цен по категориям потребителей, утвержденным приказом филиала «Владимирский» ПАО «Т Плюс» от 30.11.2022г. № 451 «О внесении изменений в приказ от 30.05.2022 № 194 «Об утверждении региональных особенностей к Стандарту ЕТО ПАО «Т Плюс» на территории муниципального образования «городской округ Иваново» Ивановской области».

Согласно приведенным выше сведениям подтверждается исполнение ЕТО обязательств, предусмотренных пунктами 2.1.6, 2.1.7, и соответствие п. 2.2.5.2 Соглашения.

5. Сведения о выполнении отдельных обязательств ЕТО, включенных в Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения

Статус выполнения отдельных обязательств ЕТО, включенных в Соглашение, по итогам 2022 г. указан в Таблице 4.

Таблица 4

№ пункта Соглашения	Обязательство ЕТО	Статус выполнения
2.1.4	предоставить обеспечение исполнения обязательств в порядке и в сроки, установленные разделом 4 Соглашения	Выполнено: 25.04.2022 г. в адрес Главы г. Иванова направлена банковская гарантия на сумму 1 000 000 руб. 00 коп.
2.1.5	участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 3 Соглашения	Выполнено: распределение имущественных прав на объекты теплоснабжения осуществлялись в 2022 году в соответствии с разделом 3 Соглашения
2.1.8	ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении Соглашения в порядке и сроки, установленные Правительством Российской Федерации	Выполнено
2.1.9	поддерживать в исправном состоянии принадлежащие Единой теплоснабжающей организации на праве собственности или ином законном основании источники тепловой энергии и тепловые сети	Выполнено

6. Сведения о выполнении обязательств органа местного самоуправления, включенных в Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения

Статус выполнения обязательств органа местного самоуправления, установленных в пункте 2.3 Соглашения, указан в Таблице 5.

Таблица 5

№ пункта Соглашения	Обязательство Органа местного самоуправления	Статус выполнения
2.3.1	организовать сбор замечаний и предложений для ежегодной актуализации Схемы теплоснабжения, а также предоставлять необходимую информацию для ежегодной актуализации Схемы теплоснабжения	Выполнено
2.3.2	обеспечить условия при распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 3 Соглашения	Выполнено
2.3.3	в установленные сроки и надлежащим образом выполнять условия Соглашения	Выполнено
2.3.4	не позднее 15 января года, предшествующего году, на который актуализируется Схема теплоснабжения, размещать на официальном сайте города уведомление о подготовке постановления на проведение актуализации Схемы теплоснабжения	Выполнено

№ пункта Соглашения	Обязательство Органа местного самоуправления	Статус выполнения
2.3.5	обеспечить проведение публичных слушаний по проекту Схемы теплоснабжения (проекту актуализированной Схемы теплоснабжения) в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации	Выполнено
2.3.6	по результатам проведения актуализации Схемы теплоснабжения согласовывать и вносить изменения в условия настоящего Соглашения в порядке, предусмотренном в пункте 8.3. Соглашения	Выполнено
2.3.7	ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении настоящего Соглашения в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации	Выполнено
2.3.8	рассматривать в установленные сроки запрос Единой теплоснабжающей организации о согласовании изменения перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения и значений целевых показателей, указанных в Схеме теплоснабжения, и по итогам рассмотрения запроса сообщить о согласовании/несогласовании изменения перечня мероприятий	Выполнено: рассмотрены запросы ЕТО об изменении перечня мероприятий на 2022 год (Письмо от 09.11.2022 г. №50100-32-05081 «О согласовании переноса сроков мероприятий по проектированию в 2022 году» и письмо от 16.11.2022 «О рассмотрении обращения»)
2.3.9	при разработке и утверждении проекта актуализированной Схемы теплоснабжения учесть изменение перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, указанных в Схеме теплоснабжения, в случае согласования такого изменения	Выполнено
2.3.10	исполнять иные обязанности, предусмотренные Законом о теплоснабжении и Гражданским кодексом Российской Федерации	Выполнено

7. Контактная информация

Офис ЕТО – ПАО «Т Плюс» расположен по адресу: 600016, г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 108, кабинет 212

Часы работы: пн – пт: 08:00 – 17:00; перерыв: 12:00 – 12:48; сб, вс: выходной.

По вопросам в части отчета по соглашению об исполнении схемы теплоснабжения обращаться одним из следующих способов:

- по номеру телефона – 8 (4922) 37-87-04
- по электронной почте Darya.Ryzhenkova@tplusgroup.ru
- очно по адресу: г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 108

Администрация города Иванова расположена по адресу: 153000, г. Иваново, пл. Революции, д. 6

Часы работы: пн – пт: 08:30 – 17:30; перерыв: 12:00 – 12:50; сб, вс: выходной.

По вопросам в части отчета по соглашению об исполнении схемы теплоснабжения обращаться в *Управление ЖКХ Администрации города Иванова* одним из следующих способов:

- по номеру телефона – 8 (4932) 59-45-25
 - по электронной почте ugkh@ivgoradm.ru
 - очно по адресу: г. Иваново, пл. Революции, д. 6
- Часы работы: пн – пт: 08:30 – 17:30; перерыв: 12:00 – 12:50; сб, вс: выходной.

Всего прошито, пронумеровано и скреплено печатью 17 листов

Публичное акционерное общество «Т Плюс»

Р.Н. Сорокин

Директор филиала «Владимирский»

АО «Т Плюс»

