

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### Введение

Проект внесения изменений в документацию по межеванию территории города Иванова, ограниченной улицами Яковлевской, Володиной, Силикатной и проездом Бакинским, разработан на основании Постановления Администрации города Иванова от 15.05.2020 № 547 «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории города Иванова, ограниченной улицами Яковлевской, Володиной, Силикатной и проездом Бакинским».

Документация подготовлена в соответствии со статьей 43 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 28.08.2020).

Картографический материал выполнен в местной плоской прямоугольной системе координат г. Иваново, система высот – Балтийская.

Документация по межеванию разрабатывается на основании:

- Задание на подготовку проекта внесения изменений в документацию по планировке территории города Иванова, ограниченной улицами Яковлевской, Володиной, Силикатной и проездом Бакинским (приложение №1 к муниципальному контракту)

- Муниципального контракта № 4-01-14/20-106 от 20.07.2020 года,
- топографической съемки масштаба 1:500,
- кадастровых планов территории.

### Цели выполнения проекта межевания

1. Установление, изменение, отмена красных линий.
2. Определение границ элементов улично-дорожной сети.
3. Образование земельных участков.
4. Планировочным решением предусмотреть элемент планировочной структуры улично-дорожную сеть и соответственно изменение границ территории общего пользования – изменение красных линий.
5. Планировочным решением предусмотреть земельные участки для строительства объектов в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Иванова.

### Нормативная база для проектирования:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Водный кодекс Российской Федерации.
4. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
5. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123 - ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
6. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.08.2011 № 388 «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков»
7. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738 /пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры».
8. Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке, утвержденный постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402.
9. Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564.
10. Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а так же о форме и порядке их предоставления».

11. Приказ Минстроя России № 354/пр от 19.06.2018 «О не применении инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (приняты и введены в действие постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150).

12. «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30).

13. Закон Ивановской области «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области» от 14.07.2008 № 82-ОЗ.

14. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ивановской области, утвержденные постановлением Правительства Ивановской области от 29.12.2017 № 526-п.

15. Местные нормативы градостроительного проектирования г. Иванова, утвержденные решением Ивановской городской Думы от 29.06.2016 № 235.

16. Генеральный план г. Иванова, утвержденный решением Ивановской городской Думы от 27.12.2006 № 323.

17. Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694.

18. Постановление Администрации города Иванова от 28.04.2011 № 698 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Яковлевской, Володиной, Силикатной и проездом Бакинским в г. Иванове».

#### **1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Территория проекта межевания расположена в юго-западной части г. Иванова. В соответствии с Генеральным планом территория относится: к жилой зоне и к общественно-деловой зоне.

**Проектом межевания территории с целью дальнейшего строительства линейного объекта автомобильной дороги предусматривается образование следующих земельных участков:**

- образование земельного участка с условным номером **37:24:000000:3У1**, расположенного в границах утверждаемых красных линий ориентировочной площадью 12505 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» (код вида 12.0.1) из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена, в соответствии со статьей 11.3 ЗК РФ.

В границы образуемого участка с условным номером **37:24:000000:3У1** попадают земельные участки с кадастровыми номерами 37:24:040702:35 и 37:24:040702:1, которые имеют статус ранее учтенных, и предоставлены в аренду физическим лицам. Необходимо перед образованием земельного участка **37:24:000000:3У1** предусмотреть расторжение договоров аренды и осуществить снятие с государственного кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:040702:35 и 37:24:040702:1.

- образование земельного участка с условным номером **37:24:000000:3У2**, расположенного в границах утверждаемых красных линий ориентировочной площадью 3599 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» (код вида 12.0.1) из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена, в соответствии со статьей 11.3 ЗК РФ.

В границы образуемого участка с условным номером **37:24:000000:3У2** попадает земельный участок с кадастровым номером 37:24:040701:1205, который имеет статус временного. Необходимо перед образованием земельного участка **37:24:000000:3У2** предусмотреть снятие с

государственного кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 37:24:040701:1205.

- образование земельного участка с условным номером **37:24:000000:3У3**, расположенного в границах утверждаемых красных линий ориентировочной площадью 14443 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» (код вида 12.0.1) из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена, в соответствии со статьей 11.3 ЗК РФ.

- образование земельного участка с условным номером **37:24:000000:3У4**, расположенного в границах утверждаемых красных линий ориентировочной площадью 4658 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» (код вида 12.0.1) из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена, в соответствии со статьей 11.3 ЗК РФ.

- образование земельного участка с условным номером **37:24:040701:3У2**, расположенного в границах утверждаемых красных линий ориентировочной площадью 12193 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» (код вида 12.0.1) из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена, в соответствии со статьей 11.3 ЗК РФ.

- образование земельного участка с условным номером **37:24:040701:3У7**, расположенного в границах утверждаемых красных линий ориентировочной площадью 1452 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» (код вида 12.0.1) из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена, в соответствии со статьей 11.3 ЗК РФ.

В соответствии со статьей 49 ЗК РФ изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется в исключительных случаях по основаниям, связанным, в том числе со строительством, реконструкцией объектов государственного значения (объектов федерального значения, объектов регионального значения) или объектов местного значения при отсутствии других возможных вариантов строительства, реконструкции автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения.

Проектом предусмотрено изъятие земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства для строительства линейного объекта – автомобильной дороги **(таблица 1)**.

Данным проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков с целью строительства многоквартирных жилых домов:

- с условным номером **37:24:040701:3У2** ориентировочной площадью 2349 кв. м., расположенный в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-3), с разрешенным использованием – среднеэтажная жилая застройка и многоэтажная жилая застройка (2.5 и 2.6). Земельный участок будет образован путем перераспределения земельного участка 37:24:040701:2406 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.27 ЗК РФ.

- с условным номером **37:24:040701:3У6** ориентировочной площадью - 9989 кв. м, расположенный в зоне делового, общественного и коммерческого назначения (О-1), с разрешенным использованием – среднеэтажная жилая застройка и многоэтажная жилая застройка (2.5 и 2.6). Земельный участок будет образован в несколько этапов:

1 Первым этапом необходимо перераспределить земельные участки с кадастровыми номерами 37:24:040701:2242 и 37:24:040701:2241 в соответствии с пунктом 1 статьи 11.7 ЗК РФ . В результате перераспределения образуются земельные участки с условными номерами **37:24:040701:3У3** ориентировочной площадью 4471 кв. м с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» и «многоэтажная жилая (высотная) застройка» (2.5 и 2.6), **37:24:040701:3У4** ориентировочной площадью 457 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» (код вида 12.0.1) и **37:24:040701:3У5** ориентировочной площадью 7 кв. м с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования» (код вида 12.0).

2. Вторым этапом предусматривается перераспределение образованного земельного участка с условным номером **37:24:040701:3У3** с землями, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.27 ЗК РФ.

Земельные участки с кадастровыми номерами 37:24:040701:13, 37:24:040701:126, 37:24:040701:14, 37:24:040701:96, 37:24:040701:97, 37:24:040701:98, 37:24:040701:99, 37:24:040701:100, 37:24:040701:101, 37:24:040701:127, 37:24:040701:103, 37:24:040701:104, 37:24:040701:105 которые попадают в границы образуемого земельного участка с условным номером **37:24:040701:3У6**, необходимо снять с кадастрового учета после проведения процедуры сноса гаражей, расположенных на указанных земельных участках.

Вновь образуемые участки имеют непосредственный доступ с земель общего пользования города Иванова.

В границах проектируемой территории публичные сервитуты, установленные ранее, отсутствуют, установление новых сервитутов, в том числе публичных, не требуется.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений по Бакинскому проезду и 23-й Линии не устанавливаются.

В случае размещения объектов капитального строительства в зоне планируемого размещения ЭП1 установить следующее требование: многоквартирный дом должен быть ориентирован вдоль либо проезда Силикатного, либо улицы к 23-й Линии формируя линию застройки по одной или по обеим улицам. При этом отступ объекта капитального строительства от красной линии должен составлять три метра от красной линии улицы к 23-й Линии (при размещении объекта капитального строительства параллельно ей) и не менее 3 метров от красной линии проезда Силикатного (при размещении объекта параллельно ему). В случае, если объекты расположены не параллельно существующим и планируемым улицам, главным условием для их размещения является формирование внешнего вида магистральной улицы 23-я Линия и кварталных проездов – Силикатного и проектируемой улицы к 23-й Линии. При этом отступ от красной линии перспективного направления улицы 23-я Линия должен составлять не менее 6 метров.

При размещении объектов капитального строительства в зоне планируемого размещения ЭП2 отступ от красной линии вдоль перспективного направления улицы 23-я Линия и проезда Бакинское не регулируется, принимается в соответствии с планировочным решением многоквартирного дома.

Иные линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений в границах проектируемой территории принимается в соответствии с Правилами землепользования и застройки, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694.

## **2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Перечень участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

1	37:24:000000:3У1	12505 кв. м	12.0.1
2	37:24:000000:3У2	3599 кв. м	12.0.1
3	37:24:000000:3У3	14443 кв. м	12.0.1
4	37:24:000000:3У4	4658 кв.м	12.0.1
5	37:24:040701:3У2	12193 кв. м	12.0.1
6	37:24:040701:3У7	1452 кв. м	12.0.1
7	37:24:040701:3У4	457 кв. м	12.0.1
8	37:24:040701:3У5	7 кв. м	12.0
9	37:24:040701:2434	833 кв. м	12.0
10	37:24:040701:2435	1540 кв. м	12.0

Данным проектом предусмотрено изъятие земельных участков.

**ТАБЛИЦА 1**

№	Адрес	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь	ОКС
1	г. Иваново, Бакинский проезд, д. 65	37:24:040701:84	Для индивидуальной жилой застройки	1298 кв. м	Индивидуальный жилой дом
2	г. Иваново, 3-й Бабушкина пер., д. 2/53	37:24:040701:74	Для индивидуальной жилой застройки	990 кв. м	Индивидуальный жилой дом
3	г. Иваново, 3-й Бабушкина пер., д. 4	37:24:040701:42	Индивидуальное жилищное строительство	712 кв. м	Индивидуальный жилой дом
4	г. Иваново, 1-й Бабушкина пер., д. 24	37:24:040702:11	Индивидуальное жилищное строительство	591 кв. м	Индивидуальный жилой дом
5	г. Иваново, 1-й Бабушкина пер., д. 23/18	37:24:040703:10	Индивидуальное жилищное строительство	752,1 кв. м	Индивидуальный жилой дом
6	г. Иваново, ул. 4-я Зеленостроевская, д. 22/16	37:24:040703:22	Индивидуальное жилищное строительство	762 кв. м	Индивидуальный жилой дом
7	г. Иваново, пер. 1-й Бабушкина	37:24:040701:30	Гараж	30 кв. м	Гараж

В случае согласия правообладателей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:040701:11, 37:24:040703:10 и 37:24:040703:22 предусмотреть раздел этих участков с целью дальнейшего изъятия для строительства автомобильной дороги образуемых земельных участков попадающих в границы территории общего пользования.

**3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков**

**лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

В границах проектируемой территории отсутствуют земельные участки и земли лесного фонда.

**4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень, координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

В целях подготовки внесения изменений в Проект использовались материалы и результаты инженерных изысканий, полученные не ранее чем за пять лет до подготовки Проекта. Топографическая съемка выполнена на основании Задания на инженерные изыскания, площадь обновленной топосъемки составила 42 га, выполненная ООО «ТАК ПРОЕКТ» в 2020 году.

При подготовки Проекта определения местоположения границ изменяемых земельных участков осуществлялась в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков, иными требованиями к и изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

**5. Приложения к графической части проекта**

**Перечень координат характерных точек красных линий**

	X	Y
1	-523,95	-3059,6
2	-381,87	-2710,77
3	-375,07	-2694,09
4	-305,32	-2522,85
5	-359,7	-2504,94
6	-371,35	-2487,54
7	-393,19	-2457,46
8	-376,98	-2442,65
9	-394,72	-2417,46
10	-411,33	-2394,5
11	-504,65	-2267,61
12	-454,86	-2207,1
13	-473,53	-2181,99
14	-512,95	-2129,4
15	-555,53	-2073,07
16	-667,5	-2169,05
17	-753,78	-2218,32
18	-794,38	-2235,85
19	-809,51	-2242,39
20	-938,44	-2298,07
21	-883,39	-2460,96
22	-825,07	-2682,63
23	-686,11	-2680,66
24	-648,38	-2747,47

25	-572,57	-2845,36
26	-550,65	-2855,14
27	-559,12	-2875,18
28	-579,22	-2866,22
29	-579,88	-2854,7
30	-635,65	-2782,69
31	-716,4	-2828,65
32	-720,02	-2834,98
33	-722,04	-2842,94
34	-723,19	-2852,9
35	-721,93	-2861,92
36	-709,55	-2869,3
37	-701,47	-2875,59
38	-693,3	-2884,01
39	-347,5	-2454,73
40	-402,06	-2377,83
41	-399,78	-2373,03
42	-391,75	-2356,13
43	-369,02	-2308,27
44	-405,78	-2350,7
45	-382,55	-2301,8
46	-467,57	-2261,86
47	-477,98	-2274,53
48	-428,16	-2339,76
49	-458,41	-2250,7
50	-427,27	-2212,79
51	-451,44	-2183,15
52	-507,88	-2111,55
53	-545,09	-2063,67
54	-780,1	-2857,4
55	-754,76	-2844,52
56	-723,56	-2819,49
57	-644,08	-2774,26
58	-659,24	-2754,68
59	-693,64	-2693,76
60	-817,34	-2694,31
61	-850,75	-2699,88
62	-825,32	-2852,46
63	-824,14	-2857,32

**Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры**

<b>X</b>	<b>Y</b>
-512,00	-3095,00
-697,45	-2903,84
-714,19	-2889,28
-734,20	-2879,09
-827,27	-2869,67
-872,98	-2688,41
-853,16	-2683,01
-914,40	-2457,75
-963,00	-2291,01
-760,84	-2209,42
-672,63	-2160,00
-557,88	-2059,28
-250,32	-2466,33
-512,00	-3095,00

**Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков**

**37:24:000000:3У1**

	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	-263,16	-2519,63
2	-255,32	-2502,88
3	-258,30	-2501,52
4	-347,32	-2455,18
5	-402,06	-2377,83
6	-428,16	-2339,76
7	-429,95	-2337,42
8	-446,54	-2315,70
9	-462,81	-2294,39
10	-466,71	-2301,56
11	-488,12	-2271,68
12	-478,98	-2254,71
13	-470,40	-2245,67
14	-449,54	-2225,03
15	-431,83	-2207,21
16	-451,44	-2183,15
17	-507,88	-2111,55
18	-545,09	-2063,67
19	-555,53	-2073,07
20	-512,95	-2129,40
21	-473,53	-2181,99
22	-454,86	-2207,10
23	-495,54	-2256,54
24	-488,85	-2256,51
25	-488,83	-2260,69
26	-495,93	-2260,72
27	-495,95	-2257,04



28	-504,65	-2267,61
29	-411,33	-2394,50
30	-394,72	-2417,46
31	-376,98	-2442,65
32	-393,19	-2457,46
33	-387,57	-2465,20
34	-371,35	-2487,54
35	-359,70	-2504,94
36	-316,76	-2519,08
37	-305,32	-2522,85
38	-298,20	-2504,91
39	-286,17	-2509,96
1	-263,16	-2519,62
40	-528,15	-2104,19
41	-528,30	-2103,84
42	-528,65	-2103,69
43	-529,00	-2103,84
44	-529,15	-2104,19
45	-529,00	-2104,54
46	-528,65	-2104,69
47	-528,30	-2104,54
48	-503,34	-2137,34
49	-503,49	-2136,99
50	-503,84	-2136,84
51	-504,19	-2136,99
52	-504,34	-2137,34
53	-504,19	-2137,69
54	-503,84	-2137,84
55	-503,49	-2137,69
56	-478,03	-2170,32
57	-478,18	-2169,97
58	-478,53	-2169,82
59	-478,88	-2169,97
60	-479,03	-2170,32
61	-478,88	-2170,67
62	-478,53	-2170,82
63	-478,18	-2170,67
64	-455,49	-2200,48
65	-455,64	-2200,13
66	-455,99	-2199,98
67	-456,34	-2200,13
68	-456,49	-2200,48
69	-456,34	-2200,83
70	-455,99	-2200,98
71	-455,64	-2200,83
72	-464,40	-2221,09
73	-464,55	-2220,74
74	-464,90	-2220,59
75	-465,25	-2220,74

76	-465,40	-2221,09
77	-465,25	-2221,44
78	-464,90	-2221,59
79	-464,55	-2221,44
80	-482,05	-2244,83
81	-482,20	-2244,48
82	-482,55	-2244,33
83	-482,90	-2244,48
84	-483,05	-2244,83
85	-482,90	-2245,18
86	-482,55	-2245,33
87	-482,20	-2245,18

### 37:24:000000:3Y2

	X	Y
88	-241,65	-2507,65
89	-248,95	-2525,78
90	-262,32	-2558,75
91	-264,65	-2563,45
92	-272,83	-2582,70
93	-280,53	-2603,28
94	-334,89	-2737,21
95	-337,32	-2743,07
96	-338,47	-2741,30
97	-339,19	-2739,11
98	-339,24	-2738,00
99	-339,31	-2736,10
100	-338,80	-2733,75
101	-335,90	-2726,96
102	-329,50	-2711,47
103	-325,56	-2696,86
104	-328,94	-2695,43
105	-330,02	-2697,20
106	-335,11	-2705,50
107	-336,88	-2708,38
108	-337,51	-2709,78
109	-338,75	-2711,29
110	-340,41	-2712,69
111	-341,28	-2713,14
112	-342,19	-2713,61
113	-343,05	-2713,89
114	-327,95	-2675,87
115	-294,84	-2597,26
116	-279,18	-2556,54
1	-263,16	-2519,62
2	-255,32	-2502,88
88	-241,65	-2507,65

117	-290,19	-2592,97
118	-290,34	-2592,62
119	-290,69	-2592,47
120	-291,04	-2592,62
121	-291,19	-2592,97
122	-291,04	-2593,32
123	-290,69	-2593,47
124	-290,34	-2593,32
125	-306,40	-2655,28
126	-306,55	-2654,93
127	-306,90	-2654,78
128	-307,25	-2654,93
129	-307,40	-2655,28
130	-307,25	-2655,63
131	-306,90	-2655,78
132	-306,55	-2655,63
133	-320,10	-2688,51
134	-320,25	-2688,16
135	-320,60	-2688,01
136	-320,95	-2688,16
137	-321,10	-2688,51
138	-320,95	-2688,86
139	-320,60	-2689,01
140	-320,25	-2688,86
141	-336,50	-2733,40
142	-336,65	-2733,05
143	-337,00	-2732,90
144	-337,35	-2733,05
145	-337,50	-2733,40
146	-337,35	-2733,75
147	-337,00	-2733,90
148	-336,65	-2733,75

37:24:000000:3Y3

	X	Y
	-	-
231	349,7 1	2732,5 1
232	349,5 2	2727,5 6
233	352,8 5	2723,8 9
234	381,4 9	2710,3 2
235	384,2 8	2717,3 2
236	-	-

	384,5 0	2717,2 5
237	- 386,1 4	- 2721,2 6
238	- 386,0 4	- 2721,3 0
239	- 404,4 8	- 2768,1 9
240	- 405,1 4	- 2767,9 1
212	- 495,6 1	- 2990,0 4
213	- 511,6 2	- 3029,3 3
241	- 512,7 7	- 3032,1 7
242	- 509,3 4	- 3034,0 3
243	- 509,8 7	- 3035,0 4
244	- 496,7 8	- 3042,4 1
245	- 503,2 4	- 3052,8 7
246	- 502,0 4	- 3053,5 6
247	- 503,8 8	- 3056,7 4
248	- 504,2 8	- 3056,5 6
249	- 516,9 8	- 3074,8 4
187	- 526,8 1	- 3065,6 1
206	- 542,4 8	- 3098,5 0
250	- 538,9 0	- 3101,4 0
251	-	-

	535,5 1	3103,2 7
252	- 529,7 9	- 3096,1 5
253	- 516,2 4	- 3106,1 7
254	- 514,8 6	- 3105,4 7
255	- 512,1 5	- 3103,8 1
256	- 510,1 6	- 3102,3 9
257	- 507,5 0	- 3100,1 6
258	- 505,8 4	- 3098,5 2
259	- 500,3 0	- 3086,6 7
260	- 489,0 8	- 3062,6 8
261	- 481,9 8	- 3047,5 0
262	- 469,1 4	- 3020,0 4
263	- 461,0 7	- 3002,7 8
264	- 462,1 9	- 3001,5 8
265	- 463,7 9	- 3000,8 0
266	- 466,3 5	- 2999,8 90
267	- 468,5 1	- 2999,1 2
268	- 467,6 5	- 2996,0 4
269	- 464,8 3	- 2996,7 1
270	-	-

	462,8 0	2997,1 9
271	- 462,7 4	- 2996,9 6
272	- 460,1 8	- 2997,6 3
273	- 458,4 0	- 2997,6 2
274	- 452,3 9	- 2983,4 0
275	- 451,4 3	- 2981,1 3
276	- 445,9 6	- 2968,1 7
277	- 445,5 1	- 2965,8 7
278	- 443,4 3	- 2955,2 1
279	- 443,1 4	- 2953,7 3
280	- 444,0 4	- 2947,4 9
281	- 442,3 1	- 2943,3 2
282	- 437,5 0	- 2940,1 3
283	- 435,6 1	- 2940,9 1
284	- 432,4 5	- 2936,1 8
285	- 430,1 9	- 2932,7 9
286	- 427,5 4	- 2928,8 3
287	- 427,1 1	- 2927,7 9
288	- 426,9 9	- 2927,4 9
289	-	-

	426,6 8	2926,4 1
290	- 426,6 2	- 2925,4 8
291	- 426,7 2	- 2924,6 5
292	- 426,9 7	- 2923,8 3
293	- 427,3 7	- 2923,0 6
294	- 427,8 5	- 2922,4 2
295	- 428,8 1	- 2921,6 0
296	- 429,7 0	- 2921,1 4
297	- 429,7 5	- 2921,1 2
298	- 428,1 6	- 2916,6 2
299	- 427,7 3	- 2916,7 8
300	- 427,5 3	- 2916,8 5
301	- 426,5 2	- 2917,0 8
302	- 425,3 9	- 2917,0 8
303	- 425,1 6	- 2917,0 2
304	- 424,8 0	- 2916,1 4
305	- 419,2 3	- 2902,6 4
306	- 407,6 6	- 2874,2 9
307	- 407,8 1	- 2873,9 4
308	-	-

	407,6 6	2873,5 9
309	- 407,3 1	- 2873,4 4
310	- 405,1 8	- 2868,6 0
311	- 405,0 5	- 2868,3 4
312	- 405,4 8	- 2867,8 2
313	- 405,6 2	- 2867,7 0
314	- 406,3 8	- 2867,0 8
315	- 407,8 0	- 2866,3 4
316	- 405,9 5	- 2862,7 8
317	- 404,6 7	- 2863,2 3
318	- 403,8 8	- 2863,2 8
319	- 403,4 0	- 2863,3 1
320	- 402,9 7	- 2863,2 6
321	- 402,0 1	- 2860,9 2
322	- 384,9 2	- 2819,5 3
323	- 384,7 9	- 2819,2 3
324	- 385,1 8	- 2818,8 1
325	- 385,7 9	- 2818,2 8
326	- 385,8 6	- 2818,2 1
327	-	-



	386,7 7	2817,6 9
328	- 398,7 6	- 2812,2 2
329	- 401,7 9	- 2810,8 3
330	- 406,2 0	- 2808,5 6
331	- 404,9 2	- 2805,6 4
332	- 385,5 8	- 2814,1 2
333	- 385,5 2	- 2814,1 5
334	- 385,4 2	- 2813,9 1
335	- 384,3 2	- 2814,2 4
336	- 384,1 7	- 2814,2 5
337	- 383,5 1	- 2814,3 1
338	- 382,7 4	- 2814,2 5
339	- 379,9 7	- 2807,5 5
340	- 379,6 9	- 2806,8 6
341	- 380,2 3	- 2806,2 1
342	- 373,3 0	- 2789,4 2
343	- 371,6 9	- 2785,3 7
344	- 372,0 4	- 2785,2 2
345	- 372,1 9	- 2784,8 7
346	-	-

	372,0 4	2784,5 2
347	- 371,6 9	- 2784,3 7
348	- 371,3 4	- 2784,5 2
349	- 363,0 1	- 2764,3 7
350	- 361,8 4	- 2764,2 4
351	- 360,9 1	- 2763,9 2
352	- 359,8 5	- 2761,3 7
353	- 361,3 7	- 2760,7 5
354	- 356,5 5	- 2749,1 6
355	- 356,9 0	- 2749,0 1
356	- 357,0 5	- 2748,6 6
357	- 356,9 0	- 2748,3 1
358	- 356,5 5	- 2748,1 6
359	- 356,2 1	- 2748,2 5
360	- 351,1 9	- 2736,1 0
231	- 349,7 1	- 2732,5 1
361	- 396,0 5	- 2845,1 9
362	- 396,2 0	- 2844,8 4
363	- 396,5 5	- 2844,6 9
364	-	-

	396,9 0	2844,8 4
365	- 397,0 5	- 2845,1 9
366	- 396,9 0	- 2845,5 4
367	- 396,5 5	- 2845,6 9
368	- 396,2 0	- 2845,5 4
369	- 502,7 1	- 3090,4 3
370	- 502,5 6	- 3090,0 8
371	- 502,7 1	- 3089,7 3
372	- 503,0 6	- 3089,5 8
373	- 503,4 1	- 3089,7 3
374	- 504,7 3	- 3092,4 2
375	- 504,8 8	- 3092,7 7
376	- 504,7 3	- 3093,1 2
377	- 504,3 8	- 3093,2 7
378	- 504,0 3	- 3093,1 2

### 37:24:000000:3Y4

	X	Y
171	-559,12	-2875,18
172	-550,65	-2855,14
173	-561,73	-2850,28
174	-572,56	-2845,37
175	-648,38	-2747,47
176	-686,11	-2680,66

177	-814,76	-2682,48
178	-819,03	-2682,93
179	-819,95	-2682,56
180	-825,07	-2682,63
181	-823,83	-2695,39
182	-817,34	-2694,31
183	-693,64	-2693,76
184	-659,24	-2754,68
165	-644,08	-2774,26
164	-635,65	-2782,69
185	-579,88	-2854,70
186	-579,22	-2866,22
171	-559,12	-2875,18

### 37:24:040701:3Y1

	X	Y
		-
207	-531,81	3030,96
		-
208	-566,10	3003,34
		-
209	-558,06	2989,51
		-
210	-533,35	2976,34
		-
211	-499,51	2988,63
		-
212	-495,61	2990,04
		-
213	-511,62	3029,33
		-
214	-515,24	3027,35
		-
215	-524,13	3022,48
		-
216	-527,02	3023,58
		-
207	-531,81	3030,96

### 37:24:040701:3Y2

	X	Y
187	-526,81	-3065,61
188	-538,20	-3054,90
189	-543,39	-3048,81
190	-539,76	-3043,21
154	-654,34	-2924,41
155	-657,64	-2920,99
156	-693,30	-2884,01
157	-701,47	-2875,59
158	-709,55	-2869,30
159	-721,93	-2861,92
191	-727,16	-2859,41
192	-735,89	-2855,99
193	-742,52	-2854,70
169	-752,52	-2854,17
168	-752,53	-2854,17
194	-748,48	-2871,65
195	-759,91	-2890,79
196	-758,90	-2894,08
197	-752,39	-2895,07
198	-745,89	-2896,65
199	-740,71	-2898,67
200	-735,86	-2901,09
201	-731,01	-2904,19
202	-726,70	-2907,69
203	-722,87	-2911,39
204	-719,73	-2914,51
205	-547,01	-3094,64
206	-542,48	-3098,50
187	-526,81	-3065,61

### 37:24:040701:3Y3

	X	Y
154	-654,34	-2924,41
155	-657,64	-2920,99
156	-693,30	-2884,01
157	-701,47	-2875,59
158	-709,55	-2869,30
159	-721,93	-2861,92
160	-723,19	-2852,90
161	-722,04	-2842,94
162	-720,02	-2834,98
163	-716,40	-2828,65
151	-697,90	-2818,12
152	-628,65	-2891,83
153	-634,49	-2899,25

154	-654,34	-2924,41
-----	---------	----------

### 37:24:040701:3Y4

	X	Y
159	-721,93	2861,92
160	-723,19	2852,90
161	-722,04	2842,94
162	-720,02	2834,98
163	-716,40	2828,65
170	-733,89	2838,60
169	-752,52	2854,17
193	-742,52	2854,70
192	-735,89	2855,99
191	-727,16	2859,41
159	-721,93	2861,92

### 37:24:040701:3Y5

	X	Y
379	-627,69	-2892,85
152	-628,65	-2891,83
380	-634,49	-2899,25
379	-627,69	-2892,85

### 37:24:040701:3Y6

	X	Y
149	586.00	-2866.03
150	638.91	-2784.55
151	697.90	-2818.12
163	716.40	-2828.65
162	720.02	-2834.98
161	722.04	-2842.94

160	- 723.19	-2852.90
159	- 721.93	-2861.92
158	- 709.55	-2869.30
157	- 701.47	-2875.59
156	- 693.30	-2884.01
155	- 657.64	-2920.99
154	- 654.34	-2924.41
380	- 634.49	-2899.25
152	- 628.65	-2891.83
143	- 622.41	-2876.85
149	- 586.00	-2866.03

### 37:24:040701:3Y7

	X	Y
		-
164	- 635,65	2782,6 9
165	- 644,08	2774,2 6
166	- 723,56	2819,4 9
167	- 754,76	2844,5 2
168	- 752,53	2854,1 7
169	- 752,52	2854,1 7
170	- 733,89	2838,6 0
163	- 716,40	2828,6 5
151	- 697,90	2818,1 2
150	- 638,91	- 2784,5

		5
	-	-
164	635,65	2782,69