

УТВЕРЖДАЮ:



Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«17» января 2020

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 1 (лот №1)**

**«17» января 2020
14.00**

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,
Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом
Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).

Местоположение: Ивановская область город Иваново, микрорайон ТЭЦ-3, между домами 9 и 10.

Площадь: 1682 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровой выпиской земельного участка от 05.09.2019 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:030738:1539.

Разрешенное использование: обслуживание жилой застройки (магазины).

Целевое назначение: для строительства обслуживания жилой застройки (магазины).

Территориальная зона: зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 18 месяцев.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Начальная цена предмета аукциона (начальная стоимость годовой арендной платы): 1 851 000 рублей.

Участники аукциона: ООО «ЛИДЕРСТРОЙ», ООО «КОМФОРТ».

Предпоследнее предложение о цене: 1 906 530 (Один миллион девятьсот шесть тысяч пятьсот тридцать) рублей

Последнее предложение о цене: 1 906 530 (Один миллион девятьсот шесть тысяч пятьсот тридцать) рублей

Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение о цене ООО «Комфорт» г. Иваново, ул. 9-го Января, д. 7а п. 309


(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица)

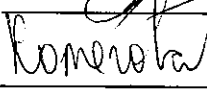
Победитель аукциона ООО "Комфорт", г. Иваново,
ул. 9-го Января, д. 7а пом 309


(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица)

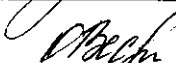
Протокол составлен в 2-х экземплярах. Один экземпляр передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона продавец направит победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Подписи:

Председатель комиссии  Ушакова А.В.

Члены комиссии  Колегова Е.В.

 Федорова В.В.

 Веселова О.В.

Аукционист:  Баженова М.В.

Победитель

