

УТВЕРЖДАЮ:



Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«25» декабря 2019

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 53 (лот №1)**

«25» декабря 2019
14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Предмет аукциона: земельный участок.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица 6-я Сокольская, дом 21.

Площадь: 517 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 01.07.2019 №КУВИ-001/2019-15207024 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:030233:4.

Разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство.

Территориальная зона: застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Охранная зона газораспределительного комплекса низкого давления, литер Г83; тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; номер 1.

В отношении металлических ворот и деревянного забора по улице 6-й Сокольской, дом 21, издано постановление Администрации города Иванова от 11.11.2019 №1751 «О принудительном освобождении земельного участка, расположенного по адресу: город Иваново, улица 6-я Сокольская, дом 21».

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Начальная цена предмета аукциона: 344 451,25 рублей.

Участники аукциона: Попов Е.А., Коршунов М.Н., Невский А.А., Буднева А.В., Сивенков А.А.

Предпоследнее предложение о цене: 1036797,76 (Один миллион триста шестьдесят семь тысяч семьсот девяносто семь рублей 76 копеек)

Последнее предложение о цене: 1047131,29 (Один миллион сорок семь тысяч сто тридцать один рубль 29 копеек)

Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение о цене Коршунов Александр Николаевич, с. Цыгарово, ул. Революция 1905 года, д. 19

(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица)

Победитель аукциона

Понов Евгений Аркадьевич,
Шарковская ул. Шарковская р-н,
с/п/о б/т/р/е/д/е/е/е, ул. Мелодическая, д. 6, кв. 16


(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица)

Протокол составлен в 2-х экземплярах. Один экземпляр передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона продавец направит победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

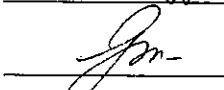
Подписи:

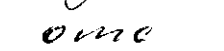
Председатель комиссии  Ушакова А.В.

Члены комиссии


 Кострова Л.А.

 Колегова Е.В.


 Федорова В.В.

 Веселова О.В.

Аукционист:

 Баженова М.В.

Победитель

 Попов Е.А.