

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 07.04.2021  
№ 15

«06» апреля 2021

**1. Сведения о предмете и объекте торгов:**

**Лот № 1.**

**Предмет аукциона:** земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица Крутицкая, у дома 35.

**Площадь:** 1275 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии кадастровой выпиской земельного участка от 31.07.2019 № КУВИ-001/2019-18643253 выданным филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

**Кадастровый номер:** 37:24:010103:524.

**Разрешенное использование:** для «гостиничного обслуживания»

**Целевое назначение:** для строительства гостиницы.

**Территориальная зона:** зона делового, общественного и коммерческого назначения О-1.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды:** 30 месяцев (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и Приказа Минстроя России от 15.05.2020 № 264/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений, в целях расчета срока договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» исходя из категории объекта капитального строительства площадью до 1500 кв.м.).

**Лот № 2.**

**Предмет аукциона:** земельный участок (аукцион на право заключения договора аренды земельного участка).

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица Суворова.

**Площадь:** 884 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии кадастровой выпиской земельного участка от 28.05.2020 № КУВИ-002/2020-1475751 выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

**Кадастровый номер:** 37:24:010127:1258.

**Разрешенное использование:** деловое управление (код вида 4.1), обеспечение научной деятельности (код вида 3.9).

**Целевое назначение:** для строительства объектов недвижимости в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка.

**Территориальная зона:** зона обслуживания производственных объектов и предпринимательской деятельности О-3.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды:** 30 месяцев (Срок аренды был определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ и Приказа Минстроя России от 15.05.2020 № 264/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений, в целях расчета срока договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» исходя из категории объекта капитального строительства площадью до 1500 кв.м.).

**2. Перечень зарегистрированных заявок:**

**ЛОТ № 1 НЕТ ЗАЯВОК**

**ЛОТ № 2 НЕТ ЗАЯВОК**

**3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**

**ЛОТ № 1 НЕТ ЗАЯВОК**


**ЛОТ № 2 НЕТ ЗАЯВОК**

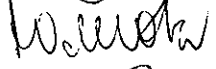
**4. Перечень отозванных заявок: НЕТ**

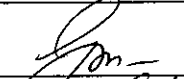
**5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: НЕТ**


Подписи:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_  А.В. Ушакова

Члены комиссии \_\_\_\_\_  Л.А. Кострова

\_\_\_\_\_  Е.В. Колегова

\_\_\_\_\_  В.В. Федорова

\_\_\_\_\_  М.В.Баженова