

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова  от 06.12.2012 № 2780 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о признании  (либо об отказе в признании) гражданина (семьи) участником мероприятия «Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» | | |

|  |
| --- |
| В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D3189E6C2EE7F61805C2037C51990D90C2304C9CC68F57A5257841B1E89F2A1C55FD094760861AD641B01004DANAK2I) от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь [пунктом 19 части 3 статьи 44](consultantplus://offline/ref=D3189E6C2EE7F61805C21D7147F5519FC53E1799CF8A5BF67E2847E6B7CF2C4907BD571E23C309D743AF1505DAAB5852CDDD19CBD432078931804467N7K7I) Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:  1. Внести изменения в административный [регламент](consultantplus://offline/ref=28BC2ED7212486CD5CBB2109EBC3DC884E826AB0ADC2E53EC3C8E4E59FEB922521EAFBFBC647032056C4BAE0C34941677C2524F05DF39F07445CDB37hELEI) предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о признании  (либо об отказе в признании) гражданина (семьи) участником мероприятия «Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 06.12.2012 № 2780 (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 13.03.2013 [№ 548](consultantplus://offline/ref=850A52E992EADA968E7F262A0918FE3C94EB8A76C0171A71D19917221B9C09A2DED9D4086B06580D28AA95CAFD78073C58D83AB351B07769C3617Cm5DFM), от 17.05.2013 [№ 1130](consultantplus://offline/ref=850A52E992EADA968E7F262A0918FE3C94EB8A76C0151B72D69917221B9C09A2DED9D4086B06580D28AA97C8FD78073C58D83AB351B07769C3617Cm5DFM), от 27.08.2013 [№ 1828](consultantplus://offline/ref=850A52E992EADA968E7F262A0918FE3C94EB8A76C0131C71D29917221B9C09A2DED9D4086B06580D28AA97C7FD78073C58D83AB351B07769C3617Cm5DFM), от 02.12.2013 [№ 2612](consultantplus://offline/ref=850A52E992EADA968E7F262A0918FE3C94EB8A76C0101D77D29917221B9C09A2DED9D4086B06580D28AA93CAFD78073C58D83AB351B07769C3617Cm5DFM), от 10.07.2014 [№ 1484](consultantplus://offline/ref=850A52E992EADA968E7F262A0918FE3C94EB8A76CF131C71D19917221B9C09A2DED9D4086B06580D28AA91CFFD78073C58D83AB351B07769C3617Cm5DFM), от 08.06.2015 [№ 1210](consultantplus://offline/ref=850A52E992EADA968E7F262A0918FE3C94EB8A76CE131377D59917221B9C09A2DED9D4086B06580D28AA97CBFD78073C58D83AB351B07769C3617Cm5DFM), от 17.06.2016 [№ 1131](consultantplus://offline/ref=850A52E992EADA968E7F262A0918FE3C94EB8A76C6171D75D19A4A2813C505A0D9D68B1F6C4F540C28AA97CEF3270229498035B04EAE7474DF637E5FmBDCM), от 02.08.2016 [№ 1440](consultantplus://offline/ref=850A52E992EADA968E7F262A0918FE3C94EB8A76C6171373D9964A2813C505A0D9D68B1F6C4F540C28AA97CEF3270229498035B04EAE7474DF637E5FmBDCM), от 24.11.2016 [№ 2160](consultantplus://offline/ref=850A52E992EADA968E7F262A0918FE3C94EB8A76C6161A75D5904A2813C505A0D9D68B1F6C4F540C28AA97CEF0270229498035B04EAE7474DF637E5FmBDCM), от 17.03.2017 [№ 342](consultantplus://offline/ref=850A52E992EADA968E7F262A0918FE3C94EB8A76C6161E70D6914A2813C505A0D9D68B1F6C4F540C28AA97CEF0270229498035B04EAE7474DF637E5FmBDCM), от 16.06.2017 [№ 820](consultantplus://offline/ref=850A52E992EADA968E7F262A0918FE3C94EB8A76C6161377D1954A2813C505A0D9D68B1F6C4F540C28AA97CEF3270229498035B04EAE7474DF637E5FmBDCM), от 27.03.2018 [№ 360](consultantplus://offline/ref=850A52E992EADA968E7F262A0918FE3C94EB8A76C6151D74D5934A2813C505A0D9D68B1F6C4F540C28AA97CEF3270229498035B04EAE7474DF637E5FmBDCM), от 16.05.2018 [№ 608](consultantplus://offline/ref=850A52E992EADA968E7F262A0918FE3C94EB8A76C6151371D39B4A2813C505A0D9D68B1F6C4F540C28AA97CEF3270229498035B04EAE7474DF637E5FmBDCM), от 23.10.2018 [№ 1340](consultantplus://offline/ref=850A52E992EADA968E7F262A0918FE3C94EB8A76C6141974D4944A2813C505A0D9D68B1F6C4F540C28AA97CEF3270229498035B04EAE7474DF637E5FmBDCM), от 07.08.2019 [№ 1153](consultantplus://offline/ref=850A52E992EADA968E7F262A0918FE3C94EB8A76C6131A73D4934A2813C505A0D9D68B1F6C4F540C28AA97CEF3270229498035B04EAE7474DF637E5FmBDCM)):  1.1. Пункт 2.3 дополнить абзацем вторым следующего содержания:  «Результат предоставления Муниципальной услуги оформляется в форме документа на бумажном носителе и предоставляется Заявителю в порядке, предусмотренном настоящим Регламентом, в соответствии с действующим законодательством.».  1.2. Пункт 2.6.1 изложить в следующей редакции:  «2.6.1. Заявителем самостоятельно предоставляются в Уполномоченный орган или МКУ МФЦ следующие документы:  2.6.1.1. В случае если целью расходования Субсидии является оплата первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, привлекаемого в целях приобретения на основании договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома:  а) [заявление](consultantplus://offline/ref=04F491CDBCC9994B3807AB4556B7F4EB10C85FFA1EE92BD22728B356593E14ACE2A7398109CEA94720D862CFADF7BA52FBCD71A4C7D399DF81F56CB1JFO9O) по форме, приведенной в приложении № 1 к настоящему Регламенту, в двух экземплярах (один экземпляр возвращается Заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов). Заявление может быть заполнено от руки или машинным способом и подписывается Заявителем;  б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи гражданина (для детей, не достигших возраста 14 лет, - свидетельство о рождении);  в) копии свидетельства о заключении брака (на неполную семью и одиноко проживающих граждан не распространяется);  г) согласие гражданина и совершеннолетних членов (члена) его семьи на обработку органами местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области, исполнительными органами государственной власти Ивановской области персональных данных о гражданине и членах (члене) его семьи. Согласие должно быть оформлено в соответствии со [статьей 9](consultantplus://offline/ref=04F491CDBCC9994B3807B54840DBA8E417CB08F616EE2186727AB501066E12F9A2E73FD44A8AA64128D33797EBA9E302BB867CA6DDCF99DEJ9ODO) Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;  д) решение кредитной организации (справка, извещение, уведомление и т.п.) о готовности предоставления данному гражданину и/или членам (члену) его семьи максимально возможного размера ипотечного жилищного кредита, полученное не позднее одного месяца до дня подачи заявления, указанного в [подпункте «а](#Par2)» настоящего пункта;  е) документы, подтверждающие наличие достаточных собственных средств для оплаты расчетной стоимости жилья в части, превышающей размеры предоставляемой Субсидии и ипотечного жилищного кредита.  Такими документами являются:  - документ, подтверждающий наличие у гражданина и членов (члена) семьи денежных вкладов на счетах в кредитных организациях;  - отчет об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, транспортных средств или заключение о рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, транспортных средств, находящихся в собственности членов (члена) семьи, произведенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или документы о зарегистрированных правах гражданина и членов (члена) семьи на транспортные средства;  - договор займа, заключенный с организацией или физическим лицом, с указанием цели и срока его использования;  - копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал (в случае привлечения материнского (семейного) капитала для улучшения жилищных условий);  - справка о финансовой части лицевого счета лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки (при наличии государственного сертификата на материнский (семейный) капитал);  ж) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета гражданина и членов (члена) его семьи.  Копии документов, указанных в настоящем пункте, предоставляются с подлинниками для сверки.  2.6.1.2. В случае если целью расходования Субсидии является погашение основной суммы долга и уплата процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения на основании договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома:  а) [заявление](consultantplus://offline/ref=04F491CDBCC9994B3807AB4556B7F4EB10C85FFA1EE92BD22728B356593E14ACE2A7398109CEA94720D862CFADF7BA52FBCD71A4C7D399DF81F56CB1JFO9O) по форме, приведенной в приложении № 1 к настоящему Регламенту, в двух экземплярах (один экземпляр возвращается Заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов). Заявление может быть заполнено от руки или машинным способом и подписывается Заявителем;  б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи гражданина (для детей, не достигших возраста 14 лет, - свидетельство о рождении);  в) копии свидетельства о заключении брака (на неполную семью и одиноко проживающих граждан не распространяется);  г) согласие гражданина и совершеннолетних членов (члена) его семьи на обработку органами местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области, исполнительными органами государственной власти Ивановской области персональных данных о гражданине и членах (члене) его семьи. Согласие должно быть оформлено в соответствии со [статьей 9](consultantplus://offline/ref=04F491CDBCC9994B3807B54840DBA8E417CB08F616EE2186727AB501066E12F9A2E73FD44A8AA64128D33797EBA9E302BB867CA6DDCF99DEJ9ODO) Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;  д) копии кредитного договора (в случае рефинансирования кредита - копии первоначального кредитного договора, уведомления о передаче прав по закладной на жилое помещение новому владельцу или договора с кредитором, рефинансирующим кредит), договора купли-продажи жилого помещения, договора долевого участия в строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, договора строительного подряда и справка кредитора (в случае рефинансирования кредита - справка кредитора, рефинансирующего кредит) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом;  е) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета гражданина и членов (члена) его семьи.  Копии документов, указанных в настоящем пункте, предоставляются с подлинниками для сверки.».  1.3. Абзац третий пункта 3.2.2 изложить в следующей редакции:  «В случае если заявление о признании гражданина (семьи) участником Мероприятия в электронном виде подписано электронной подписью Заявителя в соответствии с требованиями действующего законодательства и подтверждена ее подлинность, но прилагаемые к заявлению документы не подписаны электронной подписью в соответствии с требованиями действующего законодательства либо подлинность данной подписи не подтверждена, специалист в течение одного дня направляет Заявителю уведомление об отказе в признании гражданина (семьи) участником Мероприятия в связи с непредставлением Заявителем полного комплекта документов, необходимых для признания гражданина (семьи) участником Мероприятия.»;  1.4. [Подпункты 4 - 6](consultantplus://offline/ref=C6F60CCECCE72B5BE45605C02518D5D8AB001DB1FDA5763C56C43E43BEE4D1B912BB2AE969AF9F94A00A0C2B82360906D2AC5FB922DFBC53859DBE29s6N4I) пункта 5.1 изложить в следующей редакции:  «4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ивановской области, муниципальными правовыми актами для предоставления Муниципальной услуги, у Заявителя;  5) отказ в предоставлении Муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Ивановской области, муниципальными правовыми актами города Иванова;  6) затребование с Заявителя при предоставлении Муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ивановской области, муниципальными правовыми актами;».  1.5. [Подпункт «а» пункта 5.4](consultantplus://offline/ref=C6F60CCECCE72B5BE45605C02518D5D8AB001DB1FDA5763C56C43E43BEE4D1B912BB2AE969AF9F94A00A0C2A88360906D2AC5FB922DFBC53859DBE29s6N4I) изложить в следующей редакции:  «а) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления Муниципальной услуги документах, возврата Заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ивановской области, муниципальными правовыми актами;».  2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.  3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет. |
|  |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Иванова | В.Н. Шарыпов |