

Смета доходов и расходов ТСЖ "Наш дом" на 2013 г. и расчет тарифа на управление, содержание и ремонт общего имущества в доме

Расходы на управление, содержание и ремонт общего имущества в год (руб.)	1 318 713	Доходы в год (руб.)	1 318 713
1. Расходы на управление	742 870	1. Целевые взносы	1 318 713
1.1. Расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	742 870	2. Доходы от коммерческой деятельности	0
2. Расходы на содержание общего имущества	305 843		
2.1. Техническое обслуживание лифтов	145 000		
2.2. Хоз.инвентарь и хоз. нужды	8 743		
2.3. Канц. и бухгалтерские расходы	2 200		
2.4. Транспортные расходы	2 100		
2.5. Телефонная связь + почта	4 500		
2.6. Банковское обслуживание	84 500		
2.7. Обслуживание узла учета	28 800		
2.8. Благоустройство придомовой территории	30 000		
3. Расходы на ремонт общего имущества	270 000		
3.1. Изоляция труб в подвале	170 000		
3.2. Замена трубы отопления во 2-м подъезде	50 000		
3.3. Плановые ремонты	20 000		
3.4. Аварийные работы	10 000		
3.5. Прочие виды работ	20 000		

Расходы на управление, содержание и ремонт общего имущества в год (руб.)	1 318 713
Общая площадь жилых помещений в доме (кв. м)	7 526,9
Количество месяцев в году (шт.)	12,0
Тариф на управление, содержание и ремонт общего имущества на 1 кв. м общей площади квартиры в месяц (руб.):	14,60

Председатель правления ТСЖ "Наш дом":



Д.Р. Беликов