Информационное сообщение (извещение) о проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции,

лот № 3 **(в новой редакции)**

1. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении открытого конкурса:

Администрация города Иванова.

2. Наименование и адрес организатора конкурса: Администрация города Иванова. Место нахождения, почтовый адрес: 153000, город Иваново, площадь Революции, дом 6.

Ответственное лицо организатора конкурса и его место нахождения: консультант управления по делам наружной рекламы, информации и оформления города Администрации города Иванова Никитина М.В., 153000, г. Иваново, проспект Шереметевский, д.1/25, кабинет № 330.

Контактный телефон: 8-4932-59-47-17.

3. Состав лота № 3 с краткой характеристикой:

На торги выставляется право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящей рекламной конструкции индивидуального проекта при наличии полностью полученных согласований инженерных служб и уполномоченных органов на земельном участке, находящемся в распоряжении органов местного самоуправления города Иванова, на месте размещения, указанном под номером 533 в Схеме размещения на территории города Иванова рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности города Иванова, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, либо на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ивановской области, либо на земельных участках, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 12.10.2016 № 1842.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, улица Парижской Коммуны, у дома 147А.

Вид рекламной конструкции – стела двухсторонняя.

Максимальные габаритные размеры – 6,0 м \* 2,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 24 кв. м.

Подсветка информационного поля рекламной конструкции – внутренняя.

Тип и вид рекламной конструкции, площадь информационного поля, технические характеристики определяются в соответствии со Схемой размещения на территории города Иванова рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности города Иванова, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, либо на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ивановской области, либо на земельных участках, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 12.10.2016 № 1842.

Срок действия договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящей рекламной конструкции составляет десять лет.

Графическое изображение места размещения рекламной конструкции, выставляемой на торги, содержится в приложении № 1 к настоящему извещению.

Форма и условия договора, заключаемого с победителем торгов, содержатся в приложении № 2 к настоящему извещению.

4. Основания для отказа претенденту в участии в торгах (в регистрации заявки), конкурсные условия (критерии определения победителя торгов), порядок рассмотрения и оценки предложений участников открытого конкурса:

4.1. Заявка претендента регистрируется в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие предъявляемым требованиям.

Претенденту может быть отказано в участии в торгах (в регистрации заявки) в следующих случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) к заявке не приложены документы, представление которых требуется в соответствии с настоящей конкурсной документацией;

в) имеется задолженность перед муниципалитетом за право установки рекламной конструкции.

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока их регистрации, в письменной форме уведомив об этом организатора конкурса.

Отзыв заявки регистрируется в журнале.

Заявителю возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение пяти рабочих дней с даты отзыва заявки или отказа в участии в торгах.

4.2. Определение победителя открытого конкурса (далее - конкурса) осуществляется на основании следующих критериев:

№ 1 - цена за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

№ 2 - предложение по использованию рекламных мест в социальных программах;

№ 3 - предложение по благоустройству.

Начальная цена предмета торгов устанавливается равной 121 726 руб. 80 коп. (Сто двадцать одна тысяча семьсот двадцать шесть рублей 80 копеек).

Оценка поступивших предложений участников конкурса по критерию № 1 осуществляется следующим образом. Предложения, равные начальной цене лота, получают 1 балл. Предложения, превышающие начальную цену лота, получают дополнительные баллы из расчета: превышение начальной цены лота на каждый 1% получает 1 дополнительный балл.

Оценка поступивших предложений участников конкурса по критерию № 2 осуществляется следующим образом. Победитель конкурса обязан за счет собственных средств ежегодно в пределах суммы, предложенной этим участником, осуществлять монтаж/демонтаж и изготовление социальной рекламы на территории города Иванова по заявкам Администрации города Иванова.

Предложения, предусматривающие ежегодное осуществление монтажных/демонтажных работ и изготовление социальной рекламы по заявкам Администрации города Иванова на сумму, равную 10% (десяти процентам) от начальной цены лота, получают 1 балл. Каждое последующее увеличение на 10 % от начальной цены лота объема ежегодных монтажных/демонтажных работ и изготовления социальной рекламы по заявкам Администрации города Иванова, содержащееся в заявке, дает 1 дополнительный балл.

Оценка поступивших предложений участников конкурса по критерию № 3 осуществляется следующим образом. Победитель конкурса обязан за счет собственных средств ежегодно в пределах суммы, предложенной этим участником, производить организацию клумб и высадку цветов на территории города Иванова по заявкам Администрации города Иванова.

Предложения, предусматривающие ежегодную организацию клумб и высадку цветов на территории города Иванова по заявкам Администрации города Иванова на сумму, равную 10% (десяти процентам) от начальной цены лота, получают 1 балл. Каждое последующее увеличение на 10 % от начальной цены лота объема ежегодной организации клумб и высадки цветов по заявкам Администрации города Иванова, содержащееся в заявке, дает 1 дополнительный балл.

Комиссия по проведению торгов оценивает предложения, содержащиеся в каждой заявке на участие в конкурсе, по каждому из трех установленных критериев. Присвоенные баллы суммируются по каждой заявке.

На основании результатов оценки заявок комиссия присваивает каждой заявке порядковый номер. Лучшими условиями заключения договора признаются условия, содержащиеся в заявке, которая в результате оценки набрала наибольшее количество баллов. Данной заявке присваивается первый номер.

В случае равенства набранных баллов в двух или более заявках меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее.

Победителем конкурса признается участник конкурса, заявке которого присвоен первый номер.

5. Размер, срок и условия внесения претендентами на участие в Конкурсе задатка:

Сумма задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов и составляет 36 518 руб. 04 коп. (Тридцать шесть тысяч пятьсот восемнадцать рублей 04 копейки).

Задаток вносится до подачи заявки на участие в торгах.

Банковские реквизиты для внесения задатка:

Получатель: Финансово - казначейское управление Администрации города Иванова (Администрация города Иванова)

ИНН 3728012487 КПП 370201001

р/с 40302810000005000036

Отделение Иваново г. Иваново

БИК 042406001

КБК 30300000000000000180

ОКТМО 24701000

Назначение платежа: «Задаток за участие в открытом конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций на лицевой счет 007992720.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения конкурса участникам, не ставшим победителями торгов, возвращаются внесенные задатки.

6. Порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями торгов:

Конкурсная документация состоит из настоящего информационного сообщения (извещения) с приложениями № 1, № 2, № 3, № 4 к нему. Конкурсная документация публикуется в газете «Рабочий край», размещается на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет [www.ivgoradm.ru](http://www.ivgoradm.ru) и доступна для ознакомления без взимания платы.

Конкурсная документация может быть получена бесплатно со дня опубликования в газете «Рабочий край» информационного сообщения (извещения) и размещения на официальном сайте всеми заинтересованными лицами в течение трех рабочих дней на основании письменного заявления в адрес организатора конкурса, по адресу: 153000, город Иваново, проспект Шереметевский, д. 1/25, кабинет № 330. Телефон 8-4932-59-47-17.

7. Порядок, место и срок представления заявок на участие в Конкурсе:

Участие в открытом конкурсе могут принять любые юридические и физические лица.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в Конкурсе.

Для участия в конкурсе претендент должен представить следующие документы:

а) заявку на участие в торгах (по форме, указанной в приложении № 3 к настоящему извещению);

б) копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица), копию свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для физического лица);

в) справка об отсутствии задолженности перед муниципалитетом за право установки рекламной конструкции (выдается по письменному заявлению заинтересованного лица в управлении по делам наружной рекламы, информации и оформления города Администрации города Иванова в день обращения);

г) в случаях, предусмотренных законом, доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени претендента при подаче заявки;

д) платежный документ, подтверждающий внесение задатка в установленном размере;

е) запечатанный конверт с конкурсными предложениями по цене предмета торгов и другим условиям конкурса (по форме, указанной в приложении № 4 к настоящему извещению). Предложения претендента оформляются в печатном виде с подписью и печатью претендента. Предложения по критериям конкурса указываются как цифрами, так и прописью.

ж) подписанную претендентом опись (в двух экземплярах) предоставленных им документов, один экземпляр которой остается у претендента с отметкой о принятии документов.

Заявки на участие в конкурсе, полученные после окончания приема заявок не рассматриваются и в тот же день возвращаются претендентам, подавшим такие заявки.

Каждая заявка, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором конкурса в порядке очередности.

Место приема заявок:

153000, город Иваново, проспект Шереметевский, д. 1/25, кабинет № 330.

Начало приема заявок: 01.09.2017.

Время приема заявок: ежедневно с 8.30 до 17.30 (обеденный перерыв с 12.00 до 13.00) по московскому времени, кроме выходных дней.

Окончание приема заявок: 08.11.2017.

8. Место, дата и время начала процедуры вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:

153000, город Иваново, площадь Революции, дом 6, кабинет № 408.

10.11.2017 г. в 10 ч. 30 мин. по московскому времени.

При вскрытии конвертов и оглашении предложений могут присутствовать все участники торгов или их представители, имеющие надлежащим образом оформленную доверенность.

9. Место, дата и время оценки заявок на участие в Конкурсе и подведение итогов Конкурса:

153000, город Иваново, площадь Революции, дом 6, кабинет № 408.

10.11.2017 в 11.00 по московскому времени.

10. Срок возможного отказа организатора от проведения конкурса:

до 02.11.2017.

11. Срок внесения изменений в информационное сообщение (извещение) о проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:

не позднее чем за семь дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

12. Способ уведомления о результатах конкурса.

Результаты конкурса размещаются на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет [www.ivgoradm.ru](http://www.ivgoradm.ru) и публикуются в газете «Рабочий край». Победитель конкурса уведомляется также письменно в индивидуальном порядке.

13. Внесение победителем конкурса цены (платы) за право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций.

Победитель конкурса обязан внести предложенную им цену (плату) за право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций на основании выставленного Администрацией города Иванова счета до подписания договора в течение семи дней со дня его уведомления о результатах конкурса. Ранее внесенный задаток за участие в конкурсе засчитывается в счет предложенной победителем конкурса цены (платы) за заключение договора.